

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
SMART DRAGON**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3003/SMD/CV

TPHCM, ngày 30 tháng 02 năm 2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi

Kính gửi: - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**
- **NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư Smart Dragon gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Smart Dragon
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng trệt 39 Lương Hữu Khánh, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Số điện thoại: 028 6681 4615 Số fax giao dịch:
- Địa chỉ thư điện tử: congtysmartdragon.tcph@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: kinh doanh bất động sản

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu

Kỳ báo cáo: Năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến hết ngày 31/12/2023) theo bảng kê đính kèm.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: ...

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Phạm Ngọc Kiên



STT	Mã Trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đơn vị tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá) (VNĐ)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá) (VNĐ)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi		Thanh toán gốc		Ngày thanh toán thực tế	Lý do chấp/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán (VNĐ)	Số tiền đã thanh toán (VNĐ)	Số tiền phải thanh toán (VNĐ)	Số tiền đã thanh toán (VNĐ)		
2	SMDBE2124001	36 tháng	20/01/2021	VND	1.900.000.000.000	1.900.000.000.000	8	27/01/2023	33.075.599.000	33.075.599.000	0	0	27/01/2023	
3	SMDBE2124001	36 tháng	20/01/2021	VND	1.900.000.000.000	1.900.000.000.000	9	20/04/2023	500.000.000	500.000.000	0	0	20/04/2023	
4	SMDBE2124001	36 tháng	20/01/2021	VND	1.900.000.000.000	1.900.000.000.000	10	20/07/2023	500.000.000	500.000.000	0	0	20/07/2023	
5	SMDBE2124001	36 tháng	20/01/2021	VND	1.900.000.000.000	1.900.000.000.000	11	20/10/2023	500.000.000	500.000.000	0	0	20/10/2023	

(*) Số tiền thanh toán của mã trái phiếu còn cơ theo kế hoạch và các thỏa thuận với Người Sơ Hưu Trái Phiếu

