



LIDECO

Số: 17/CBTT-LIDECO-2024

Ngày 20 tháng 05 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM

Công ty: Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm

Mã chứng khoán: NTL

Địa chỉ trụ sở chính: Số 8 Đường Hoàng Tăng Bí – Quận Bắc Từ Liêm – Hà Nội.

Điện thoại: 024.2214124

Fax: 024.2214125

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Lê Minh Tuấn – Chủ tịch HĐQT

Địa chỉ: Số 8 Đường Hoàng Tăng Bí – Quận Bắc Từ Liêm – Hà Nội.

Điện thoại: 024.2214124

Fax: 024.2214125

Loại thông tin công bố:  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 16 ngày 16 tháng 5 năm 2024  
và Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp.

Ngày có hiệu lực: Ngày 16 tháng 5 năm 2024

Ngày nhận được văn bản: Ngày 20 tháng 5 năm 2024

Tài liệu công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 20/05/2024 tại  
đường link <http://lideco.vn/?p=7234>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn  
chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như k/g;
- CBTT;
- Lưu VT.



**Lê Minh Tuấn**

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP  
CÔNG TY CỔ PHẦN**

**Mã số doanh nghiệp: 0101533886**

*Đăng ký lần đầu: ngày 20 tháng 07 năm 2004*

*Đăng ký thay đổi lần thứ: 16, ngày 16 tháng 05 năm 2024*

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ TỪ LIÊM

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: TU LIEM URBAN DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: LI DE CO .,JSC

**2. Địa chỉ trụ sở chính**

*Số 8 đường Hoàng Tăng Bí, Phường Đông Ngạc, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Điện thoại: 024.22213518

Fax: 024.22214134

Email: *contact.lideco@gmail.com*

Website: *lideco.vn*

**3. Vốn điều lệ: 609.899.500.000 đồng.**

*Bằng chữ: Sáu trăm lẻ chín tỷ tám trăm chín mươi chín triệu năm trăm nghìn đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 60.989.950

**4. Người đại diện theo pháp luật của công ty**

\* Họ và tên: LÊ MINH TUÂN

Giới tính: *Nam*

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Sinh ngày: 22/12/1977

Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 036077005752

Ngày cấp: 29/04/2021

Nơi cấp: *Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội*

Địa chỉ thường trú: *P.1210, tòa CT2A, Khu đô thị Mỹ Đình 2, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Địa chỉ liên lạc: *Số nhà 38BT7 tổ dân phố số 6 - Khu đô thị sinh thái Xuân Phương Foresa, Phường Xuân Phương, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*



Số:



155605/24

## GIẤY XÁC NHẬN

### Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

Phòng Đăng ký kinh doanh: *Thành phố Hà Nội*  
Địa chỉ trụ sở: *Toà nhà Trung tâm giao dịch công nghệ thường xuyên Hà Nội - Khu liên cơ Võ Chí Công, số 258 đường Võ Chí Công, Phường Xuân La, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*  
Điện thoại: 024.37347512 Fax:  
Email: *pdkkd\_sokhdt@hanoi.gov.vn* Website:  
*www.hapi.gov.vn*

#### Xác nhận:

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ TỪ LIÊM

Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế: 0101533886

**Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến Phòng Đăng ký kinh doanh.**

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: - Kinh doanh dịch vụ sàn giao dịch bất động sản. - Dịch vụ quản lý văn phòng cho thuê, nhà cao tầng; - Dịch vụ cho thuê kho, bến bãi, văn phòng; - Quản lý khai thác khu công nghiệp; (ngoại trừ dịch vụ môi giới, đấu giá tài sản, không thực hiện các hoạt động thuộc Danh mục ngành, nghề chưa được tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài tại Phụ lục I.A Nghị định số 31/2021/NĐ-CP) (Hoạt động kinh doanh bất động sản trong phạm vi theo quy định tại Khoản 3 Điều 11 Luật Kinh doanh bất động sản và theo Giấy phép hoạt động kinh doanh bất động sản do Cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp cho Công ty)	6820(Chính)



STT	Tên ngành	Mã ngành
2	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu Chi tiết: - Xuất nhập khẩu các mặt hàng Công ty kinh doanh; - Nhập khẩu máy móc, thiết bị phục vụ xây dựng; (ngoại trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối)	8299
3	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác Chi tiết: - Xây lắp các công trình phòng cháy chữa cháy và môi trường; - San lấp mặt bằng, thi công nền móng công trình; (ngoại trừ dịch vụ nổ mìn)	4390

STT	Tên ngành	Mã ngành
4	<p>Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan</p> <p>Chi tiết:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tư vấn đấu thầu, lập hồ sơ dự thầu;</li> <li>- Quản lý dự án đầu tư xây dựng;</li> <li>- Thiết kế cấp thoát nước.</li> <li>- Tư vấn quản lý dự án</li> <li>- Kiểm định chất lượng công trình và thiết bị xây dựng;</li> <li>- Thẩm tra thiết kế, tổng dự toán xây dựng công trình và dự án đầu tư;</li> <li>- Thiết kế quy hoạch xây dựng; thiết kế kiến trúc công trình; thiết kế nội ngoại thất công trình;</li> <li>- Thiết kế công trình đường dây và trạm biến áp đến 110KV;</li> <li>- Thiết kế hệ thống điện công trình dân dụng, công nghiệp;</li> <li>- Thiết kế cấp – thoát nước;</li> <li>- Khảo sát địa chất công trình;</li> <li>- Thiết kế kết cấu công trình;</li> <li>- Lập dự án đầu tư xây dựng. Tư vấn thẩm tra hồ sơ và tổng dự toán công trình. Tư vấn xây dựng (không bao gồm dịch vụ thiết kế công trình). Giám sát thi công các công trình xây dựng.</li> <li>- Khảo sát xây dựng phục vụ việc lập dự án và thiết kế kỹ thuật thi công công trình;</li> </ul> <p>(ngoại trừ Dịch vụ thiết lập, vận hành, duy trì, bảo trì bảo hiệu hàng hải, khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải; dịch vụ khảo sát khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải phục vụ công bố Thông báo hàng hải; dịch vụ khảo sát, xây dựng và phát hành tài liệu, ấn phẩm an toàn hàng hải;</p> <p>Ngoại trừ Dịch vụ kiểm định (kiểm tra, thử nghiệm) và cấp Giấy chứng nhận cho các phương tiện giao thông vận tải (gồm hệ thống, tổng thành, thiết bị, linh kiện của các phương tiện); dịch vụ kiểm định và cấp Giấy chứng nhận an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường đối với các phương tiện, thiết bị thăm dò, khai thác và vận chuyển dầu khí trên biển;; dịch vụ kiểm định kỹ thuật an toàn lao động đối với các máy, thiết bị có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động được lắp đặt trên các phương tiện giao thông vận tải và phương tiện, thiết bị thăm dò, khai thác và vận chuyển dầu khí trên biển; dịch vụ đăng kiểm tàu cá)</p>	7110
5	<p>Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu</p> <p>Chi tiết: Nghiên cứu và chuyển giao công nghệ trong lĩnh vực xây dựng;</p> <p>(ngoại trừ hoạt động kinh doanh các mặt hàng, dịch vụ thuộc Danh mục ngành, nghề chưa được tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài)</p>	7490



STT	Tên ngành	Mã ngành
6	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: - Kinh doanh bất động sản, - Kinh doanh hạ tầng khu đô thị mới, khu công nghiệp; - Tổ chức kinh doanh nhà; (ngoại trừ việc đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng) (Hoạt động kinh doanh bất động sản trong phạm vi theo quy định tại Khoản 3 Điều 11 Luật Kinh doanh bất động sản và theo Giấy phép hoạt động kinh doanh bất động sản do Cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp cho Công ty)	6810
7	Hoạt động thiết kế chuyên dụng Chi tiết: Trang trí nội, ngoại thất;	7410
8	Dịch vụ hỗ trợ tổng hợp Chi tiết: Cung cấp dịch vụ tổng hợp khu đô thị mới, khu nhà cao tầng, hạ tầng đô thị, điểm đỗ xe;	8110
9	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại Chi tiết: Xúc tiến thương mại;	8230
10	Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu Chi tiết: Dịch vụ tư vấn đầu tư;	6619
11	Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông Chi tiết: Buôn bán vật tư, thiết bị ngành bưu chính viễn thông, (ngoại trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối)	4652
12	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình Chi tiết: Buôn bán vật tư, thiết bị ngành hàng trang trí nội ngoại thất, hàng thủ công mỹ nghệ, hàng dệt may thêu ren, giấy da, gốm, sứ, thủy tinh, inox, đồ gia dụng; (ngoại trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối)	4649
13	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: Buôn bán vật tư, thiết bị ngành máy phát điện, hàng điện tử, điện lạnh, điện dân dụng; (ngoại trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối)	4659
14	Sản xuất khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Sản xuất vật liệu xây dựng;	3290
15	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Buôn bán vật liệu xây dựng;	4663

STT	Tên ngành	Mã ngành
16	Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Bán cây xanh, cây cảnh; (ngoại trừ hoạt động kinh doanh các mặt hàng, dịch vụ thuộc Danh mục ngành, nghề chưa được tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài) (Hoạt động bán lẻ hàng hóa theo quy định tại Giấy phép hoạt động do Cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp cho Công ty)	4773
17	Lắp đặt hệ thống điện Chi tiết: Lắp đặt công trình điện dân dụng;	4321
18	Chuẩn bị mặt bằng Chi tiết: Dịch vụ san lấp mặt bằng; (ngoại trừ dịch vụ nổ mìn)	4312
19	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động Chi tiết: Kinh doanh nhà hàng	5610
20	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa Chi tiết: Đại lý mua, đại lý bán và ký gửi hàng hóa; môi giới thương mại (ngoại trừ dịch vụ đấu giá tài sản; ngoại trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối) (Thực hiện theo quy định tại Nghị định số 09/2018/NĐ-CP của Chính Phủ)	4610
21	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa;	4933
22	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: - Xây dựng đường dây tải điện, trạm biến áp đến 35KV; - Xây dựng hạ tầng đô thị; - Xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, công trình công nghiệp; (ngoại trừ hoạt động kinh doanh các mặt hàng, dịch vụ thuộc Danh mục ngành, nghề chưa được tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài)	4299
23	Xây dựng nhà để ở	4101
24	Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét Chi tiết: Khai thác vật liệu xây dựng;	0810
25	Xây dựng nhà không để ở	4102
26	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí	4322

**Thông tin đăng ký thuế:**

STT	Các chỉ tiêu thông tin đăng ký thuế
1	Thông tin về Giám đốc (Tổng giám đốc): Họ và tên Giám đốc (Tổng giám đốc): ĐINH ĐỨC TIỆP Điện thoại:



2	Thông tin về Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: Họ và tên Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: ĐỖ HUY KHẢI Điện thoại:
3	Địa chỉ nhận thông báo thuế: <i>Số 8 đường Hoàng Tăng Bí, Phường Đông Ngạc, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam</i> Điện thoại: 024.22213518 Fax: 024.22214134 Email: <i>contact.lideco@gmail.com</i>
4	Hình thức hạch toán: <i>Hạch toán độc lập</i>
5	Năm tài chính: Áp dụng từ ngày <i>1/1</i> đến ngày <i>31/12</i>
6	Tổng số lao động: 100
7	Phương pháp tính thuế GTGT: <i>Khấu trừ</i>
8	Có báo cáo tài chính hợp nhất: <i>Không</i>
9	Doanh nghiệp có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại đảo và xã, phường, thị trấn biên giới; xã, phường, thị trấn ven biển; khu vực khác có ảnh hưởng đến quốc phòng, an ninh: <i>Không</i>

**Nơi nhận:**

-CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ TỪ LIÊM. Địa chỉ:Số 8 đường Hoàng Tăng Bí, Phường Đông Ngạc, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

-.....;

- Lưu: Đinh Thị Hồng Nhung.....

