

Hà Nội, ngày 11 tháng 06 năm 2024

**Dự thảo**

**BÁO CÁO KIỂM SOÁT VỀ CÔNG TÁC HOẠT ĐỘNG SXKD NĂM 2023  
VÀ PHƯƠNG HƯỚNG HOẠT ĐỘNG NĂM 2024 CỦA  
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT BỊ CÔNG NGHIỆP CIE1**

**I. HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT 2023:**

**1. Về nhân sự, thù lao và chi phí hoạt động:**

Ban kiểm soát Công ty được Đại hội đồng cổ đông tháng 6/2023 bầu ra gồm 03 thành viên là:

Bà Đinh Thị Huyền Trang – Trưởng ban kiểm soát

Bà Dương Thị Hà Bích – Thành viên

Bà Đỗ Thị Phương - Thành viên

Thù lao và chi phí hoạt động của Ban kiểm soát được thực hiện trong hạn mức đúng quy định tại Nghị quyết và Điều lệ Công ty, đảm bảo tính hiệu quả trong công tác kiểm tra, giám sát.

**2. Về hoạt động của Ban kiểm soát:**

Với sự tín nhiệm của Đại hội đồng cổ đông, chúng tôi đã cố gắng hoàn thành nhiệm vụ kiểm soát của mình.

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát được quy định tại Điều lệ Công ty, Ban kiểm soát đã thực hiện các công việc giám sát tình hình hoạt động và tài chính của Công ty; giám sát hoạt động các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý; phối hợp hoạt động với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các cổ đông.

Hoạt động của Ban kiểm soát được tiến hành một cách chủ động theo quy định của pháp luật và Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty, cụ thể:

- Tham gia đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc nhằm duy trì thường xuyên việc giám sát các hoạt động của Công ty. Các thành viên đã nghiêm chỉnh thực hiện tốt nhiệm vụ được phân công và thường xuyên trao đổi đánh giá tình hình hoạt động của Công ty để có ý kiến tham gia kịp thời.
- Xem xét tính phù hợp của các quyết định của HĐQT, Ban Tổng giám đốc trong công tác quản lý, điều hành, kiểm soát trình tự thủ tục ban hành các văn bản của Công ty phù hợp với quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.
- Ban kiểm soát cũng đã có sự trao đổi với HĐQT, Ban Tổng giám đốc nhằm mục đích đảm bảo các hoạt động của Công ty là phù hợp và đáp ứng quyền lợi của cổ đông.
- Ban kiểm soát luôn phối hợp hoạt động với kiểm toán độc lập để đảm bảo giám sát chất lượng kiểm toán báo cáo tài chính cũng như cập nhật kịp thời các kết quả kiểm toán báo cáo tài chính. Kiểm tra các báo cáo tài chính giữa niên độ và báo cáo kiểm toán năm 2023 nhằm đánh giá tính hợp lý của số liệu tài chính. Xem xét tính hợp lý của các quy định và quy trình luân chuyển chứng từ kế toán.
- Giám sát việc chấp hành nghĩa vụ của công ty theo quy định của pháp luật (bao gồm nghĩa vụ thuế, bảo hiểm xã hội và các nghĩa vụ tài chính khác...)
- Kiểm tra việc thực hiện quy trình sản xuất, kinh doanh của công ty.
- Kiểm soát việc tuân thủ công bố thông tin của công ty theo quy định của Luật chứng khoán và các quy định khác có liên quan.



Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ của mình, Ban kiểm soát được HĐQT, Ban Tổng giám đốc và các phòng ban chức năng tạo mọi điều kiện thuận lợi để hoàn thành nhiệm vụ.

## **II. KẾT QUẢ GIÁM SÁT TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG VÀ TÀI CHÍNH CỦA CÔNG TY NĂM 2023:**

Các hoạt động sản xuất kinh doanh và tài chính của Công ty đều tuân thủ theo pháp luật, Điều lệ và các quy chế nội bộ của Công ty.

### **1. Đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị:**

Năm 2023 là một năm rất khó khăn do hậu quả của dịch bệnh Covid và những bất ổn của kinh tế chính trị xã hội thế giới. Nền kinh tế chung toàn cầu cũng như Việt Nam rơi vào tình trạng suy thoái, ngành nghề xây dựng suy giảm mạnh. Điều đó ảnh hưởng lớn đến hoạt động sản xuất của công ty, khi mặt hàng truyền thống là trạm trộn bê tông khó tăng trưởng. Tuy vậy, với sự chỉ đạo sát sao của HĐQT công ty cũng như sự cố gắng của Ban Tổng giám đốc công ty trong việc tìm ra hướng đi mới đa dạng các sản phẩm, tăng cường thêm dịch vụ. Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023 vẫn khá ổn định, tuy chưa đạt như kỳ vọng.

Hoạt động của Hội đồng quản trị đảm bảo tính công khai và minh bạch, HĐQT tổ chức các cuộc họp theo đúng quy định, các cuộc họp đều có nội dung cụ thể và được ghi biên bản đầy đủ.

HĐQT đã giám sát hoạt động của Ban Tổng giám đốc trong việc triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, phối hợp cùng Ban Tổng giám đốc nhằm đưa ra các giải pháp hiệu quả nhất.

Trong năm 2023, các thành viên HĐQT cũng đã đưa ra những quyết định chỉ đạo, thể hiện rõ chức năng, nhiệm vụ trong công tác định hướng, chỉ đạo quản lý Công ty trong phạm vi thẩm quyền của HĐQT. HĐQT đã tổ chức các cuộc họp phù hợp với yêu cầu công tác quản lý hoạt động kinh doanh của Công ty, ban hành các Nghị quyết, Quyết định phù hợp với quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty. Các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT đều được thông qua với sự nhất trí của các thành viên.

Ban kiểm soát nhất trí với các đánh giá của HĐQT trong báo cáo công tác giám sát và chỉ đạo hoạt động quản lý sản xuất kinh doanh năm 2023.

### **2. Đánh giá công tác điều hành của Ban Tổng giám đốc:**

Trong năm 2023, với phạm vi quyền hạn và trách nhiệm của mình, Ban Tổng giám đốc đã nghiêm túc triển khai thực hiện các Quyết định, Nghị quyết của HĐQT, Nghị quyết ĐHĐCĐ, thể hiện trách nhiệm trong việc điều hành, phát triển thị trường và sản phẩm mới, cố gắng tìm phương án phù hợp thích nghi với điều kiện sản xuất trong tình hình suy thoái.

Xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh gắn với thực tiễn nhu cầu của thị trường và định hướng phát triển của Công ty. Ban điều hành cũng đã tổ chức quản lý kỹ thuật đồng bộ từ khâu thiết kế, chế tạo, sản xuất, lắp đặt nhằm tăng tính cạnh tranh của sản phẩm. Nghiên cứu xây dựng phương án đầu tư thiết bị mới nhằm gia tăng tính chính xác của sản phẩm, giảm bớt lao động thủ công, tăng hiệu quả sản xuất, mở thêm hướng phát triển sản phẩm mới.

Liên tục hoàn thiện hệ thống điều hành, quản lý sản xuất nhằm đảm bảo tiến độ sản xuất, sắp xếp lại nhân sự, giảm thiểu chi phí...Phân công nhiệm vụ, trách nhiệm cụ thể tới từng thành viên trong Ban Tổng Giám đốc.

### **3. Đánh giá công tác tài chính:**

Báo cáo tài chính năm 2023 của công ty đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn UHY. Ban kiểm soát nhất trí với kết quả kiểm toán này. Theo ý kiến kiểm toán viên, Báo cáo tài chính của Công ty đã được lập theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán Việt Nam và chế độ quản lý tài chính do Bộ tài chính ban hành.



Báo cáo tài chính đã phản ánh đầy đủ quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

**3.1. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 của Công ty được thể hiện qua các chỉ tiêu chính sau:**

- Tổng giá trị hợp đồng chuyển tiếp từ 2022 và ký mới năm 2023: 118.644 triệu đồng (đạt 79,09% so với NQ ĐHĐCĐ đề ra)
- Doanh thu bán hàng thực hiện: 95.950 triệu đồng (đạt 71,07% so với NQ ĐHĐCĐ)
- Cổ tức năm 2023 dự kiến không chi trả.
- Tổng tài sản: 168.947 triệu đồng, trong đó TS ngắn hạn là 154.706 triệu đồng, TS dài hạn là 14.240 triệu đồng.
- Vốn chủ sở hữu: 73.803 triệu đồng; nợ phải trả: 95.144 triệu đồng.
- Lợi nhuận sau thuế: -11.249 triệu đồng
- Tình hình thực hiện nghĩa vụ với NSNN:  
Số thuế còn phải nộp năm trước chuyển sang: 1.277 triệu đồng  
Số thuế phải nộp năm 2023: 6.110 triệu đồng  
Số đã nộp năm 2023: 6.351 triệu đồng  
Số còn phải nộp cuối kỳ: 1.036 triệu đồng
- Các hợp đồng kinh tế được ký kết đúng theo quy định của pháp luật. Công ty vẫn đang tiếp tục thực hiện sắp xếp lại cơ cấu tổ chức, nhân sự nhằm tối ưu hóa chi phí, tăng tính cạnh tranh cho các sản phẩm.
- Công tác thu hồi nợ các hợp đồng phát sinh năm 2023 đạt tỷ lệ trên 40,37%.

Công ty chưa thực hiện Thanh tra quyết toán thuế với Cục thuế Hà Nội từ 2018 đến 2023.

**3.2. Ban kiểm soát đánh giá:**

Các chỉ tiêu về hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong năm 2023 không đạt được như Nghị quyết ĐHĐCĐ đề ra. Nguyên nhân chính là do tình hình kinh tế chính trị xã hội trên thế giới và trong nước vẫn chưa ổn định, tác động tiêu cực tới môi trường sản xuất kinh doanh, sản phẩm truyền thống là trạm trộn bê tông của công ty dù đã được cải tiến nhưng vẫn khó tăng trưởng do hoạt động xây lắp suy giảm. Tuy vậy, dưới sự chỉ đạo của HĐQT và sự nỗ lực của BTGD trong việc đa dạng các sản phẩm nên năm 2023 cũng đã ghi nhận sự tăng trưởng của doanh thu xuất khẩu, doanh thu dịch vụ và bán lẻ, doanh thu cung cấp vỏ máy biên áp và một số sản phẩm khác cho ABB ... Tỷ trọng doanh thu hoạt động XNK đạt 40,11%; doanh thu bán TTBT đạt 30,58%; doanh thu cung cấp dịch vụ đạt 17,28%; doanh thu cung cấp cho ABB đạt 12,03% trên tổng doanh thu.

Thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ tháng 6/2023, Công ty đã trích lập dự phòng phải thu khó đòi, và tiến hành kiểm kê đánh giá chất lượng hàng tồn kho. Kết quả là trong năm 2023, công ty đã trích lập dự phòng phải thu khó đòi tăng thêm là 13.389 triệu đồng. Đây cũng là nguyên nhân làm cho kết quả kinh doanh chung năm 2023 bị lỗ 11.249 triệu đồng, mặc dù hoạt động sản xuất kinh doanh của năm vẫn đạt lợi nhuận là 1.239 triệu đồng. Hàng tồn kho cũng đã được kiểm kê và tiến hành phân loại đánh giá chất lượng, đưa những vật tư còn sử dụng được vào dây chuyền sản xuất, còn với những vật liệu tồn kho kém phẩm chất không sử dụng được đang tìm phương án xử lý phù hợp.

Các khoản phải thu khách hàng đến 31/12/2023 vẫn còn là 53.296 triệu đồng (chiếm 31,55% tổng tài sản), trong đó đã trích lập dự phòng phải thu khó đòi là 22.438 triệu đồng. Công tác thu hồi nợ vẫn khó khăn, công ty cũng đã thu hồi được 1 phần công nợ các năm cũ (giai đoạn 2015 – 2019 thu được 755 triệu đồng; giai đoạn 2020 – 2021 thu được 945 triệu đồng; nợ năm 2022 thu được 13.823 triệu đồng; nợ phát sinh năm 2023 thu được 51.055 triệu đồng). Vốn chủ sở hữu năm 2023 vẫn được bảo toàn.

BCTC tại ngày 31/12/2023 đã được KTV chấp nhận tuy vẫn còn một số ý kiến ngoại trừ. Các ý kiến này đề nghị Ban lãnh đạo Công ty tiếp tục có các biện pháp xử lý

500.  
CỘNG  
HỘI  
DUNG  
C  
INH



khắc phục để báo cáo tài chính các năm sau được minh bạch hơn, phù hợp với mục tiêu sáp nhập hai Công ty CIE1 và Công ty CIE mà Nghị quyết ĐHĐCĐ đề ra.

#### **4. Đánh giá các công tác khác:**

##### **4.1. Công tác đầu tư, liên danh, liên kết:**

Năm 2023 công ty lập phương án đầu tư 01 máy cắt laser, và đã thực hiện trong quý 1/2024 đem lại hiệu quả tốt trong việc gia công sản phẩm phục vụ các đơn hàng mới.

Đối với đầu tư tài chính vẫn giữ nguyên từ đầu nhiệm kỳ, với mức đầu tư đã chi là 2.702 triệu đồng. Năm 2023, công ty chưa được chia lợi nhuận từ đầu tư tài chính.

##### **4.2. Công tác xây dựng cơ bản và các dự án:**

Công ty chưa thực hiện đầu tư xây dựng cơ bản thêm trong năm qua.

##### **4.3. Công tác tổ chức nhân sự:**

Công ty đã ký hợp đồng lao động cho CBCNV đúng quy định, đảm bảo cá quyền lợi cho người lao động, hoàn thành đầy đủ nghĩa vụ về chế độ BHXH, BHYT, BHTN hiện hành.

Công ty luôn quan tâm đến công tác tuyển chọn và đào tạo cán bộ kỹ thuật có trình độ chuyên môn, tay nghề, luôn hoàn thiện bộ máy điều hành và các cán bộ quản lý của CIE1 đã thể hiện trách nhiệm trong việc quản lý, điều hành.

##### **4.4. Chỉ tiêu lao động thực hiện:**

Ban Tổng Giám đốc đã tổ chức, sắp xếp lao động, lo đủ công việc cho cán bộ công nhân viên và tổ chức tập huấn công tác ATLĐ, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường.

Lương bình quân năm 2023 đạt 12.992.138 đ/người/tháng (đạt 106% so với năm 2022 là 12.248.925 đ/người/tháng). Lao động bình quân là 158 người.

Tiếp tục kiểm tra, đánh giá và áp dụng hiệu quả hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn ISO 9001-2008 trong sản xuất, kinh doanh, quản trị công ty.

Công đoàn đã cùng với chính quyền quan tâm đời sống cán bộ công nhân viên bằng các hình thức khen thưởng, thăm hỏi hiếu hỷ, tổ chức các hoạt động tập thể như thể thao, nghỉ mát và đóng góp tích cực trong việc bảo vệ quyền lợi hợp pháp của người lao động, tổ chức khám sức khỏe định kỳ cho người lao động theo quy định.

##### **4.5. Công tác ghi chép, lưu trữ chứng từ:**

Công tác ghi chép sổ sách kế toán của Công ty rõ ràng đúng theo tiêu chuẩn chế độ kế toán hiện hành.

Chứng từ kế toán của Công ty đã sử dụng được sắp xếp, phân loại, bảo quản, lưu trữ khoa học, thuận tiện cho việc đối chiếu.

Phòng Tài chính Kế toán có nhiều cố gắng giúp cho Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc trong công tác quản lý vật tư, tài sản, tiền vốn, đảm bảo an ninh tài chính của Công ty.

##### **4.6. Công tác khác:**

Công ty đã hoàn thành các nghĩa vụ báo cáo, công bố thông tin theo đúng quy định của Ủy ban chứng khoán Nhà nước đối với Công ty đại chúng chưa niêm yết.

Việc thực hiện công tác sáp nhập CIE – CIE1 theo NQ ĐHĐCĐ: Công ty CIE1 đã ký hợp đồng, thuê tư vấn thực hiện với Công ty CP tư vấn và đầu tư IR Việt Nam. Hợp đồng chia làm 02 giai đoạn: Giai đoạn 1: Huy tư cách công ty đại chúng; Giai đoạn 2: Thủ tục sáp nhập doanh nghiệp.

#### **5. Kiến nghị:**

Ban kiểm soát đề nghị HĐQT và Ban Tổng giám đốc điều hành và phòng Tài chính Kế toán cùng một số bộ phận liên quan tiếp tục có giải pháp xử lý với các vấn đề mà Kiểm toán viên ngoại trừ để đảm bảo tính minh bạch của BCTC.

Công nợ cần đánh giá lại cụ thể từng khoản để có phương án thu hồi hay xử lý hiệu quả. Tại thời điểm cuối quý, cuối năm cần tiến hành đối chiếu công nợ phải thu, phải trả với các đối tượng đầy đủ.





Tìm biện pháp xử lý hàng tồn kho kém chất lượng.

Tăng cường công tác kiểm soát, tiết kiệm chi phí, kiện toàn cơ cấu tổ chức, đảm bảo tối ưu hiệu quả sản xuất kinh doanh.

#### IV. PHƯƠNG HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2024

Ban kiểm soát sẽ tiếp tục sát sao hơn nữa để hoàn thành mục tiêu sáp nhập Công ty CIE1 với Tập đoàn CIE, và thực hiện tốt các chức năng nhiệm vụ tại Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty quy định. Năm 2024, Ban kiểm soát sẽ thực hiện nhiệm vụ kiểm soát thường xuyên và định kỳ, tập trung vào các mặt công tác sau:

- Tiếp tục thực hiện nhiệm vụ thay mặt cổ đông để kiểm soát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành của Công ty.

- Kiểm tra việc ban hành và thực thi các Nghị quyết, Quyết định của Đại hội đồng cổ đông, HĐQT và Ban Tổng giám đốc trong công tác quản lý, điều hành.

- Kiểm tra việc chấp hành các quy định về quản lý tài chính kế toán, kiểm tra tính chính xác, trung thực, hợp pháp trong việc lập, sử dụng, luân chuyển, lưu trữ chứng từ kế toán, việc lập báo cáo tài chính 2024.

- Kiểm tra việc thực hiện quyết toán thuế năm 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 và 2023 với Cục thuế Hà Nội vào Quý III năm 2024.

- Trên cơ sở kết quả kiểm tra, có đề xuất, kiến nghị với HĐQT, Ban Tổng giám đốc để nâng cao hiệu quả công tác quản trị, điều hành Công ty.

- Thực hiện các công việc khác khi có yêu cầu của Cổ đông

#### V. KẾT LUẬN

Trên đây là báo cáo công tác kiểm soát về hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 của Ban kiểm soát Công ty CIE1 trình trước ĐHĐCĐ và xin Đại hội góp ý bổ sung giúp chúng tôi hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

Thay mặt Ban kiểm soát, tôi xin trân trọng cảm ơn sự tín nhiệm và tạo điều kiện của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, các phòng ban, toàn thể cán bộ công nhân viên Công ty trong thời gian qua đã giúp Ban kiểm soát thực hiện công việc của mình.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- B/c ĐHĐCĐ
- HĐQT, BTGD
- BKS, lưu VT



**Đinh Thị Huyền Trang**