



Số: 01/NQ-HĐQT-NK.V

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 5 năm 2024

NGHỊ QUYẾT
Về việc bầu Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình
nhiệm kỳ V (2024 - 2029)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 17/05/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐTN2024 ngày 17/5/2024 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 17/5/2024.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thống nhất bầu ông Nguyễn Lạc Long, sinh ngày 24/10/1974, giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình nhiệm kỳ V (2024 - 2029), kể từ ngày 17/05/2024.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc chịu trách nhiệm tổ chức thi hành nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty.

Nghị quyết này đã được 05/05 thành viên Hội đồng quản trị thông qua theo Biên bản họp ngày 17/05/2024./.

Nơi nhận:

- Thành viên HĐQT;
- Ban Tổng giám đốc;
- Ban kiểm soát;
- Công bố thông tin;
- Lưu: HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Lạc Long



TỔNG CÔNG TY ĐỊA ỐC SÀI GÒN- TNHH MTV
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 5 năm 2024

BIÊN BẢN HỌP HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
VỀ VIỆC BẦU CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH
NIỆM KỲ V (2024 - 2029)

I. Thời gian, địa điểm và thành phần tham dự:

- Thời gian bắt đầu: 14 giờ 00, ngày 17 tháng 05 năm 2024.
- Địa điểm: Phòng họp 2 – trụ sở Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình, số 340A Lý Thường Kiệt, phường 6, quận Tân Bình, Tp.Hồ Chí Minh.
- Thành phần tham dự:
 - Ông Nguyễn Lạc Long - Thành viên Hội đồng quản trị
 - Ông Phạm Hồng Phong - Thành viên Hội đồng quản trị
 - Bà Lê Thị Lan - Thành viên Hội đồng quản trị
 - Ông Lê Đoàn Quốc Bảo - Thành viên Hội đồng quản trị
 - Ông Đinh Quang Vĩnh - Thành viên Hội đồng quản trị
- Chủ trì: Ông Nguyễn Lạc Long.
- Thư ký: Bà Nguyễn Phạm Tú Uyên - Nhân viên Phòng Kế hoạch – Kinh doanh.

II. Nội dung cuộc họp:

- Căn cứ Khoản 1, Điều 157 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Khoản 1, Điều 28 Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua ngày 17/05/2024;
- Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐTN2024 ngày 17/5/2024 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình;

Hôm nay, ông Nguyễn Lạc Long chủ trì buổi họp của Hội đồng quản trị về việc bầu chức danh Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình nhiệm kỳ V (2024 - 2029).

Sau khi thảo luận, Hội đồng quản trị thống nhất bầu ông Nguyễn Lạc Long, sinh ngày 24/10/1974, giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình nhiệm kỳ V (2024 - 2029), kể từ ngày 17/05/2024.

Các thành viên Hội đồng quản trị thống nhất với tỷ lệ biểu quyết như sau:

- Số thành viên Hội đồng quản trị: 05 thành viên.

- + Số thành viên tham dự họp và tham gia biểu quyết: 05 thành viên.
+ Số thành viên vắng mặt: 00 thành viên.
- Kết quả biểu quyết:

	Số phiếu	Tỷ lệ
Số phiếu biểu quyết tán thành:	5 phiếu	100%
Số phiếu biểu quyết không tán thành:	0 phiếu	0%
Số phiếu biểu quyết không có ý kiến:	0 phiếu	0%

Biên bản này là cơ sở để Hội đồng quản trị ban hành Nghị quyết thực hiện.


Cuộc họp kết thúc vào lúc 15 giờ 00 phút cùng ngày, các thành viên dự họp đã đọc và đồng ý ký tên vào biên bản này.



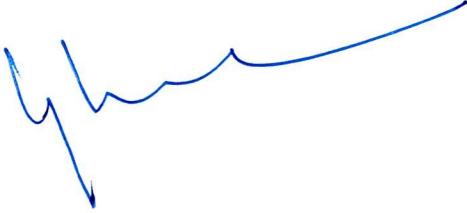
NGUYỄN LẠC LONG
Thành viên



PHẠM HỒNG PHONG
Thành viên



LÊ THỊ LAN
Thành viên



LÊ ĐOÀN QUỐC BẢO
Thành viên



ĐINH QUANG VĨNH
Thành viên



NGUYỄN PHẠM TÚ UYÊN
Thư ký



Số: 03/QĐ-HĐQT-NK.V

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình được sửa đổi, bổ sung và thông qua tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 17/05/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT-NK.V ngày 17/5/2024 của của Hội đồng quản trị về việc bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty và Thư ký Công ty.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bổ nhiệm bà **Trần Vũ Vân Thanh**, sinh năm 1984 – Trưởng Phòng Tổ chức - Hành chính, giữ chức danh Người phụ trách quản trị Công ty kể từ ngày 17/05/2024.

Thời hạn bổ nhiệm từ ngày 17/05/2024 đến khi kết thúc nhiệm kỳ V (2024 - 2029) của Hội đồng quản trị.

Điều 2. Người phụ trách quản trị Công ty có quyền và nghĩa vụ theo quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình và các quy định khác của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Ban kiểm soát, Trưởng các phòng chuyên môn nghiệp vụ, Giám đốc đơn vị trực thuộc Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình và bà Trần Vũ Vân Thanh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Công bố thông tin;
- Lưu: HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Lạc Long



Số: 04/QĐ-HĐQT-NK.V

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc bổ nhiệm Thư ký Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình được sửa đổi, bổ sung và thông qua tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 17/05/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT-NK.V ngày 17/5/2024 của của Hội đồng quản trị về việc bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty và Thư ký Công ty.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bổ nhiệm bà **Nguyễn Phạm Tú Uyên**, sinh năm 1994 – Nhân viên Phòng Kế hoạch – Kinh doanh, giữ chức danh Thư ký Công ty kể từ ngày 17/05/2024.

Thời hạn bổ nhiệm từ ngày 17/05/2024 đến khi kết thúc nhiệm kỳ V (2024 - 2029) của Hội đồng quản trị.

Điều 2. Thư ký Công ty có quyền và nghĩa vụ theo quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình và các quy định khác của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Ban kiểm soát, Trưởng các phòng chuyên môn nghiệp vụ, Giám đốc đơn vị trực thuộc Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình và bà Nguyễn Phạm Tú Uyên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Công bố thông tin;
- Lưu: HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Lạc Long



Số: 01/NQ-BKS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 5 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

V/v **Bầu chức danh Trưởng Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2024 - 2029**

BAN KIỂM SOÁT CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình;

Căn cứ Nghị Quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐTN2024 ngày 17/5/2024 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình;

Căn cứ Biên bản họp số 01/BB-BKS ngày 17/5/2024 của Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình nhiệm kỳ 2024 – 2029.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Bầu Ông **Huỳnh Cẩm Nguyên** giữ chức vụ Trưởng Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình nhiệm kỳ V (2024 – 2029) kể từ ngày 17/5/2024.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Ban kiểm soát có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Chủ tịch HĐQT;
- Tổng giám đốc;
- Thành viên Ban kiểm soát;
- Lưu BKS.

TM. BAN KIỂM SOÁT

TRƯỞNG BAN

Huỳnh Cẩm Nguyên



BIÊN BẢN HỌP BAN KIỂM SOÁT
Về việc bầu Trưởng Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình
nhiệm kỳ V (2024 - 2029)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp hiện hành.
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.
- Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ2024 ngày 17/05/2024 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.

Hôm nay, vào lúc 14 giờ 00, ngày 17 tháng 05 năm 2024, tại trụ sở Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình, số 340A Lý Thường Kiệt, phường 6, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình nhiệm kỳ V (2024 - 2029) họp phiên thứ nhất.

I. Thành phần tham dự cuộc họp:

1. Ông Huỳnh Cẩm Nguyên
2. Ông Trần Minh Vũ
3. Bà Bùi Thị Trang Nhung

II. Nội dung cuộc họp: bầu Trưởng Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình nhiệm kỳ V (2024 - 2029)

Sau khi thảo luận, các thành viên Ban kiểm soát đã thống nhất như sau:

- Bầu ông Huỳnh Cẩm Nguyên, làm Trưởng Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình nhiệm kỳ V (2024 - 2029), kể từ ngày 17/05/2024.
- Các thành viên Ban kiểm soát thống nhất với tỷ lệ biểu quyết như sau:

		Tỷ lệ
Số phiếu biểu quyết tán thành:	3 phiếu	100%
Số phiếu biểu quyết không tán thành:	0 phiếu	0%
Số phiếu biểu quyết không có ý kiến:	0 phiếu	0%

Cuộc họp kết thúc vào lúc 14 giờ 30 cùng ngày, các thành viên trong Ban kiểm soát đã đọc và đồng ý ký tên vào biên bản này.

Huỳnh Cẩm Nguyên

Trần Minh Vũ

Bùi Thị Trang Nhung

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 5 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1/ Họ và tên: NGUYỄN LẠC LONG

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 24/10/1974

4/ Nơi sinh: Tây Ninh

5/ Số CCCD: C

Ngày cấp:

Nơi cấp: TP.HCM

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: nguyenvlclong@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc 7.



Handwritten signature in blue ink.

14/ Số cổ phần nắm giữ: 1.370.260 chiếm 17,000744% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện của Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV: 1.370.200 cổ phần.

+ Cá nhân sở hữu: 60 cổ phần

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	TBR	Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV	-	-	Ủy quyền làm người đại diện vốn	Giấy ĐKKD	0301479844	18/06/2021	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM	41 Trưng Nguyệt Anh, Quận 1, TP.HCM	4.110.600	51%	-	-	-	
2	TBR	Nguyễn Lạc Hồng	-	-	Bố đẻ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Đã mất
3	TBR	Bùi Thị Hồng Tâm	-	-	Mẹ đẻ	CCCD	-	-	Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	8E c/c Bùi Minh Trục, Phường 5, Quận 8, Tp. HCM	-	-	-	-	-	
4	TBR	Voong Lý Hồng	-	-	Bố vợ	-	-	-	-	1600W - Willis - Ave Sipux	-	-	-	-	-	Định cư Mỹ

324
ÔNG
ĐỒ PH
ĐỊA
ÂN
NH-T.P

										Cty LA 51103						
5	TBR	Vương Thị Duyên	-	-	Mẹ vợ	CCCD			Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	103/16 Bến Bình Đông, phường 14, Q.8, Tp. HCM	-	-	-	-	-	-
6	TBR	Voong Thị Đỗ Quyên	-	-	Vợ	CCCD			Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	14E c/x Bùi Minh Trực, Phường 5, Quận 8, Tp. HCM	-	-	-	-	-	-
7	TBR	Nguyễn Lạc Quan	-	-	Con	Định danh		-	-	14E c/x Bùi Minh Trực, Phường 5, Quận 8, Tp. HCM	-	-	-	-	-	-
8	TBR	Nguyễn Quốc Việt	-	-	Em ruột	CCCD			Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	85 Bùi Minh Trực, Phường 6, Quận 8, Tp. HCM	-	-	-	-	-	-
9	TBR	Nguyễn Thị Hồng Phượng	-	-	Em ruột	CCCD			Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	8E c/x Bùi Minh Trực, Phường 5, Quận 8, Tp. HCM	-	-	-	-	-	-

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Nguyễn Lạc Long



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 5 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1/ Họ và tên: PHẠM HỒNG PHONG

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh:

4/ Nơi sinh: Xã Cát Tường, Huyện Phù Cát, Tỉnh Bình Định

5/ Số CCCD:

Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú

9/ Số điện thoại

10/ Địa chỉ email: curung@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Tổng Giám đốc

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không có.



14/ Số cổ phần nắm giữ: 1.370.200, chiếm 17% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện của Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV: 1.370.200 cổ phần.

+ Cá nhân sở hữu: Không

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	TBR	Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV	-	-	Ủy quyền làm người đại diện vốn	Giấy ĐKKD			Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM	41 Trưng Nguyệt Ánh, Quận 1, TP.HCM	4.110.600	51%	-	-	-	-
2	TBR	Phạm Ngọc Hạnh	-	-	Bố đẻ	CCCD			Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	82 Trần Nhân Tôn, phường 2, quận 10, Tp. Hồ Chí Minh	-	-	-	-	-	-
3	TBR	Nguyễn Thị Xuân Mai	-	-	Mẹ đẻ	CCCD			Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	82 Trần Nhân Tôn, phường 2, quận 10, Tp. Hồ Chí Minh	-	-	-	-	-	-
4	TBR	Võ Văn Hùng	-	-	Bố vợ	CCCD			Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	03 Nguyễn Hậu, P.Tân Thành, Q.Tân Phú, TP.HCM	-	-	-	-	-	-

0995
 G.T.Y
 PHÂN
 A.ỐC
 BÌNH
 T.P.HỒC

5	TBR	Nguyễn Thị Cẩm Nhung	-	-	Mẹ vợ	CCCD			Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	03 Nguyễn Hậu, P.Tân Thành, Q.Tân Phú, TP.HCM	-	-	-	-	-	-
6	TBR	Võ Mỹ Hằng	-	-	Vợ	CCCD			Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	82 Trần Nhân Tôn, phường 2, quận 10, Tp. Hồ Chí Minh	-	-	-	-	-	-
7	TBR	Phạm Băng Trúc	-	-	Con	Chưa có				82 Trần Nhân Tôn, phường 2, quận 10, Tp. Hồ Chí Minh	-	-	-	-	-	-
8	TBR	Phạm Hồng Lâm	-	-	Con	Chưa có				82 Trần Nhân Tôn, phường 2, quận 10, Tp. Hồ Chí Minh	-	-	-	-	-	-
9	TBR	Phạm Thị Hồng Loan	-	-	Chị ruột	CCCD			Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	367D Lê Hồng Phong, phường 12, quận 10, Tp. Hồ Chí Minh	-	-	-	-	-	-

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

Phạm Hồng Phong



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phụ lục III

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 05 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1/ Họ và tên: Lê Thị Lan

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 15/10/1974

4/ Nơi sinh: xã Phước Lập, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang

5/ Số CCCD:

Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

Tạm trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: hangthanhminh2015@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng quản trị, Phó Tổng giám đốc

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không

14/ Số cổ phần nắm giữ: 1.370.200 chiếm 17 % vốn điều lệ.



+ Đại diện vốn 1.370.200 cổ phần của Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn- TNHH MTV.

+ Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty: 24/12/2019

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phiếu

+ Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu: 0%

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TBR	Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn- TNHH MTV			Ủy quyền làm người đại diện vốn	Giấy ĐKKD	0301479844	30/5/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM	41 Sương Nguyệt Ánh, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh	4.110.600	51%	24/12/2019			
2	TBR	Lê Thị Lan		TV HĐQT, PTGD	Được Tcty Địa ốc SG ủy quyền làm người đại diện vốn	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	72 đường số 4, Bình Trưng, P6, Q8, TP.HCM						



mlak 2

3	TBR	Lê Văn Quang	Không có		Bố đẻ	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	56 Lê Quyên, P4, Q8, TP. HCM						
4	TBR	Hồ Thị Sớm	Không có		Mẹ đẻ	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	56 Lê Quyên, P4, Q8, TP. HCM						
5	TBR	Trần Hữu Thời	Không có		Bố chồng	Đã mất			Đã mất	Đã mất						
6	TBR	Nguyễn Thị Huỳnh	Không có		Mẹ chồng	Đã mất			Đã mất	Đã mất						
7	TBR	Trần Vĩnh Thọ	Không có		Chồng	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	72 đường số 4, Bình Đăng, P6, Q8, TP.HCM						
8	TBR	Trần Lê Thanh Hằng	Không có		Con ruột	Sinh năm 2010				72 đường số 4, Bình Đăng, P6, Q8, TP.HCM						
9	TBR	Trần Lê Minh Hằng	Không có		Con ruột	Sinh năm 2010				72 đường số 4, Bình Đăng, P6, Q8, TP.HCM						
10	TBR	Lê Văn Minh	Có 1 TK ở Cty SSI nhưng không nhớ số		Anh ruột	CMND			Công an TP.HCM	9801 Oma PL Garden Grove CA 92841 USA						
11	TBR	Lý Thị Kim Hoa	Không có		Chị dâu	CMND			Công an TP.HCM	9801 Oma PL Garden Grove CA						

409
 T
 PH
 A
 O
 N
 B
 T.P.

									92841 USA						
12	TBR	Lê Thị Ba	Không có		Chị ruột	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	314/32 Lưu Hữu Phước, P15, Q.8, TP. HCM					
13	TBR	Lê Thị Thanh	Không có		Chị ruột	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	220/54/10 Âu Cơ, P9, Q. Tân Bình, TP.HCM					
14	TBR	Trần Công Sinh	Không có		Anh rể	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	220/54/10 Âu Cơ, P9, Q. Tân Bình, TP.HCM					
15	TBR	Lê Văn Tùng	Không có		Anh ruột	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	4.12B chung cư Conic Garden, xã Phong Phú, H.Bình Chánh, TP.HCM					
16	TBR	Đặng Thị Xuân Trang	Không có		Chị dâu	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	4.12B chung cư Conic Garden, xã Phong Phú, H.Bình Chánh, TP.HCM					
17	TBR	Lê Thị Trinh	Không có		Chị ruột	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	45/13 Nguyễn Văn Quá, P. Tân Hưng Thuận, Q. 12, TP.HCM					



unlu 4

18	TBR	Lê Hữu Hậu	Không có	Anh rể	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	45/13 Nguyễn Văn Quá, P. Tân Hưng Thuận, Q. 12, TP.HCM						
19	TBR	Lê Thị Thúy	Không có	Chị ruột	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	117/16/8 Công Quỳnh, P. Nguyễn Cư Trinh, Q.1, TP.HCM						
20	TBR	Ngô Bá Tùng	Không có	Anh rể	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	117/16/8 Công Quỳnh, P. Nguyễn Cư Trinh, Q.1, TP.HCM						
21	TBR	Lê Thị Huệ	Không có	Em ruột	CCCD			Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	56 Lê Quyên, P4, Q8, TP. HCM						

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI

Lê Thị Lan

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 5 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1/ Họ và tên: LÊ ĐOÀN QUỐC BẢO

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 17/10/1983

4/ Nơi sinh: Đồng Nai

5/ Số CCCD:

Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: ledoanquocbao@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Phó Tổng Giám đốc, Thành viên Hội đồng quản trị

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Phó Chủ tịch Công đoàn Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV, Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng Địa ốc Nam Việt.



Handwritten signature

14/ Số cổ phần nắm giữ: 0, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: Không.

+ Cá nhân sở hữu: Không

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ CCCD/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	TBR		Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV	-	-	Giấy ĐKKD			Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM	41 Trưng Nguyệt Ánh, phường Bến Thành, quận 1, TP HCM	4.110.600	51%		-	-	
2	TBR	Lê Văn Tín	-	-	Bố ruột	CCCD			Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH	Phước Hòa - Long Phước - Long Thành - Đồng Nai	-	-	-	-	-	
4	TBR	Lê Thị Ánh Xuân	-	-	Mẹ ruột	CCCD			Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH	Phước Hòa - Long Phước - Long Thành - Đồng Nai	-	-	-	-	-	



Handwritten signature

5	TBR	Lê Thiện Đoàn Bích Trân	-	-	Chị ruột	CCCD			Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH	Phước Hòa - Long Phước - Long Thành - Đồng Nai						
6	TBR	Lê Thiện Đoàn Bích Phượng	-	-	Chị ruột	CCCD			Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH	Phước Hòa - Long Phước - Long Thành - Đồng Nai						
7	TBR	Lê Đoàn Bảo Đại	-	-	Em ruột	CCCD			Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH	2708 Chung cư Skyline Khu phức hợp Lacasa, 89 Hoàng Quốc Việt, phường Phú Thuận Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh						
8	TBR	Lê Vũ Ánh Vân	-	-	Em nuôi	CCCD			Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH	Phước Hòa - Long Phước - Long Thành - Đồng Nai						
9	TBR	Lê Vũ Ân	-	-	Con ruột	-	-	-	-	72 Trần Bình Trọng, phường 1 quận 5, TP HCM	-					Sinh năm 2014
10	TBR	Công ty Cổ phần Xây dựng Địa ốc Nam Việt			Thành viên Hội đồng quản trị	Giấy ĐKKD	0305794075	05/01/2024	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM	849 Tạ Quang Bửu, Phường 5, Quận 8, TP HCM						



Handwritten signature

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Lê Đoàn Quốc Bảo

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 5 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1/ Họ và tên: Đinh Quang Vĩnh

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 28/08//1974

4/ Nơi sinh: Quận 5 – Thành phố Hồ Chí Minh

5/ Số CCCD: Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: vinhtbres@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng quản trị Công ty- Trưởng Phòng Kỹ thuật – Dự án

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không



14/ Số cổ phần nắm giữ: 12.400 cổ phần, chiếm 0,15% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: không

+ Cá nhân sở hữu: 12.400

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND /CCCD /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	TBR	Nguyễn Thị Hồng Vân	-	Không	Mẹ ruột	CCCD			Tp.HCM	66/4B Đông Lân, Bà Điểm, Hóc Môn, TP.HCM	-	-				
2	TBR	Đình Thanh Việt	-	Không	Chị ruột	CCCD			Tp.HCM	399/13 Nguyễn Đình Chiểu, P.5, Quận 3, Tp.HCM	-	-				
3	TBR	Trương Văn Tới	-	Không	Anh rể	CCCD			Tp.HCM	399/13 Nguyễn Đình Chiểu, P.5, Quận 3, Tp.HCM	-	-				



4	TBR	Đinh Thanh Loan	-	Không	Chi ruột	CCCD			Tp.HCM	193B1 Bùi Thị Xuân, P.1, Q.Tân Bình, Tp.HCM	-	-				
5	TBR	Đinh Thanh Thủy	-	Không	Chi ruột	CCCD			Tp.HCM	66/4B Đông Lân, Bà Điểm, Hóc Môn, TP.HCM	-	-				
6	TBR	Đinh Thị Hồng Việt	-	Không	Chi ruột	CCCD			Tp.HCM	12.11 CC Khuông Việt số 341/13A Khuông Việt, P.Phú Trung, Q.Tân Phú	-	-				
7	TBR	Đinh Quang Vũ	-	Không	Anh ruột	CCCD			Tp.HCM	Căn hộ A09.10 CC 1050 số 4 Phan Chu Trinh, P.12, Q.Bình Thạnh	-	-				
8	TBR	Trần Thị Cẩm Thu	-	Không	Chi đầu	MSĐĐ			-	Không cung cấp	-	-				Không có thông tin
9	TBR	Nguyễn Thị Mai Hương	-	Không	Vợ	CCCD			Tp.HCM	66/4B Đông Lân, Bà Điểm, Hóc Môn,	-	-				



Handwritten signature in blue ink.

										TP.HCM						
10	TBR	Nguyễn Thị Hoa	-	Không	Mẹ vợ	CCCD				Tp.HCM	Thôn Cao Trung, Đình Phùng, Kiến Xương, Thái Bình	-	-			
11	TBR	Đình Khánh Ngân	-	Không	Con ruột	MSDD		-		Tp.HCM	66/4B Đông Lân, Bà Điểm, Hóc Môn, TP.HCM	-	-			
12	TBR	Đình Anh Khôi	-	Không	Con ruột	MSDD	-	-		Tp.HCM	66/4B Đông Lân, Bà Điểm, Hóc Môn, TP.HCM	-	-			Còn nhỏ

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Đình Quang Vĩnh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 5 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1/ Họ và tên: **HUỲNH CẨM NGUYỄN**

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 01/7/1964

4/ Nơi sinh: Sài Gòn

5/ Số CCCD: Ngày cấp. Nơi cấp: Cục trưởng Cục cảnh sát QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: huynh_nguyen091@yahoo.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Trưởng phòng kế hoạch-kinh doanh; Trưởng Ban Kiểm Soát

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: không

14/ Số cổ phần nắm giữ: 6.000 chiếm 0,0000744% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện của Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV: 0 cổ phần.

+ Cá nhân sở hữu: 6000 cổ phần

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	TBR	Huỳnh Văn Lập	-	-	Cha đẻ										-	Đã mất
2	TBR	Ngô Thị Khuê	-	-	Mẹ đẻ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Đã mất
3	TBR	Chiêm Tuấn	-	-	Cha vợ						-	-	-	-	-	Đã mất
4	TBR	Nguyễn Thị Hoàng Oanh	-	-	Mẹ vợ	-	-	-	-		-	-	-	-	-	Đã mất
5	TBR	Tôn Nữ Hương Huyền	-	-	Vợ	CCCD			Cục cảnh sát QLHC về TTXH	65/1 Thủ Khoa Huân P. Bến Thành Q1	-	-	-	-	-	

0324
CÔNG
CỔ P
ĐỊA
TÂN
ĐÌNH-T

Handwritten signature

6	TBR	Huỳnh Bảo Ân	-	-	Con ruột	CCCD			Cục cảnh sát QLHC về TTXH	732/16 Hồng Bàng P1 Q11	-	-	-	-	-	
7	TBR	Đặng Ngọc Lành	-	-	Con dâu	CCCD			Cục cảnh sát QLHC về TTXH	ấp Thời Hưng Khánh Bình Tây, Trần Văn Thời Cà Mau	-	-	-	-	-	
8	TBR	Huỳnh Bảo Thiện	-	-	Con ruột	CCCD			Cục cảnh sát QLHC về TTXH	732/16 Hồng Bàng P1 Q11	-	-	-	-	-	
9	TBR	Huỳnh Cẩm Châu	-	-	Anh ruột						-	-	-	-	-	Đã mất
10	TBR	Huỳnh Thị Ái	-	-	Chị ruột	CCCD			Cục cảnh sát QLHC về TTXH	32/4 Khánh Hội P4 Q4						
11	TBR	Huỳnh Cẩm Sơn			Anh ruột											Định cư Mỹ
12	TBR	Huỳnh Cẩm Tài			Anh ruột											Định cư Canada
13	TBR	Huỳnh Cẩm Hồng			Anh ruột	CCCD			Cục cảnh sát QLHC về TTXH	106/8B/5 Điện Biên Phủ P17QBT						
14	TBR	Huỳnh Thị Mai			Chị ruột	CCCD			Cục cảnh sát QLHC về TTXH	603 Hưng Phú P9 Q8						
15	TBR	Huỳnh Thị Nga			Chị ruột											Định cư Mỹ
16	TBR	Huỳnh Thị Phương			Chị ruột				Cục cảnh sát QLHC về TTXH							Tạm cư Mỹ



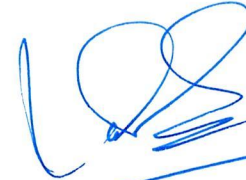
102

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Huỳnh Cẩm Nguyên



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày ... tháng 5 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1/ Họ và tên: Trần Minh Vũ

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 05/11/1977

4/ Nơi sinh: Tp.HCM

5/ Số CCCD: /

Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục quản lý hành chính về trật tự xã hội

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: minhtranvu@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Ban kiểm soát – Nhân viên phòng Kỹ thuật – Dự án



13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không

14/ Số cổ phần nắm giữ: Không cổ phần, chiếm ...% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: Không

+ Cá nhân sở hữu: Không

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND /CCCD /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	TBR	Trần Minh Vũ		Nhân viên Phòng Kỹ Thuật-Dự án		CCCD			CTCCSQL HCVTTXH	234/6 – Phan Văn Hân, P.17, Q.BT						
2	TBR	Cao Thị Kim			Mẹ	CCCD			CTCCSQL HCVTTXH	234/6 – Phan Văn Hân, P.17, Q.BT						
3	TBR	Nguyễn Ánh Thảo			Vợ	CCCD			CTCCSQL HCVTTXH	234/6 – Phan Văn Hân, P.17, Q.BT						
4	TBR	Nguyễn			Ba	CCCD			CTCCSQL	16.05 – Lô A - Chung cư						

10995
CÔNG TY
PHÂN
CỐC
BÌNH
D. P. HỒ

		Minh Thành			Vợ				HCVTTXH	Topaz Elite Phoenix 1A, P.4, Q.8						
5	TBR	Lê Thị Nguyệt Ánh			Mẹ Vợ	CCCD			CTCCSQL HCVTTXH	16.05 – Lô A - Chung cư Topaz Elite Phoenix 1A, P.4, Q.8						
6	TBR	Trần Nguyễn Gia An			Con					234/6 – Phan Văn Hân, P.17, Q.BT						
7	TBR															
8	TBR															
...																

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI


Trần Minh Vũ



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 5 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1/ Họ và tên: Bùi Thị Trang Nhung

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 13/09/1990

4/ Nơi sinh: Xã Cộng Hòa – Huyện Nam Sách – Tỉnh Hải Dương

5/ Số CCCD: Ngày cấp: Nơi cấp: Cục Cảnh Sát

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại: (

10/ Địa chỉ email: tranghung139@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Ban kiểm soát

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không

14/ Số cổ phần nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:



+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0

+ Cá nhân sở hữu: 0

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND /CCCD Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	TBR	Bùi Văn Thuận			Ba ruột				Cục Cảnh Sát	198/2 Tổ 7, Khu phố 11, P. An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai						
2	TBR	Nguyễn Thị Liên			Mẹ ruột				Cục Cảnh Sát	198/2 Tổ 7, Khu phố 11, P. An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai						
3	TBR	Bùi Thị Mỹ Hạnh			Em ruột				Cục Cảnh Sát	198/2 Tổ 7, Khu phố 11, P. An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai						
4	TBR	Nguyễn Hùng Quân			Em rể				Cục Cảnh Sát	E796, Tổ 28, KP5 Long Bình, Biên Hòa, Đồng Nai						
5	TBR	Đặng Đức Hạ			Ba chồng				Cục Cảnh Sát	94/36 Tân Hương, P. Tân Quý, Q. Tân Phú, TP. HCM						
6	TBR	Nguyễn Thị Tách			Mẹ chồng				Cục Cảnh Sát	94/36 Tân Hương, P. Tân Quý, Q. Tân Phú, TP. HCM						
7	TBR	Đặng Đức Long			Chồng				Cục Cảnh Sát	94/36 Tân Hương, P. Tân Quý, Q. Tân Phú, TP. HCM						



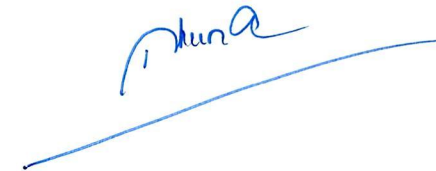
8	TBR	Đặng Ngọc Trúc Linh			Con ruột					94/36 Tân Hương, P. Tân Quý, Q. Tân Phú, TP. HCM					Còn nhỏ
9	TBR	Đặng Đức Huy			Con ruột					94/36 Tân Hương, P. Tân Quý, Q. Tân Phú, TP. HCM					Còn nhỏ

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Bùi Thị Trang Nhung



TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 05 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1/ Họ và tên: TRẦN VŨ VÂN THANH

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 25/10/1984

4/ Nơi sinh: Thành phố Hồ Chí Minh

5/ Số CCCD:

Ngày cấp: 29/04/2021 Nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

Tạm trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: vanthanh2510@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Người phụ trách quản trị Công ty, Trưởng Phòng Tổ chức- Hành chính

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không.



1/3

14/ Số cổ phần nắm giữ:

+ Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty:

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phiếu

+ Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu: 0%

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

St t	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu u cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan qua n đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	T B R	Trần Ngọc Thơ	Không	Không	Ba đẻ				Cục CS QLHC về TTXH	C05.4 C/c An Phú, 961 Hậu Giang, P.11, Q.6	0	0%	-	-	-	-
2	T B R	Vũ Thị Cẩm Vân	Không	Không	Mẹ đẻ Đã mất						0	0%	-	-	-	-
3	T B R	Nguyễn Đức Xê	Không	Không	Ba chồng				Cục CS ĐKQLCT và DLQG về DC	525/12 Tô Hiến Thành,	0	0%	-	-	-	-

2409g
NG TY
Ổ PHÂN
IA ỐC
AN BINH
H-T.P.H

 2/3

									P.14, Q.10							
4	T B R	Thân Thị Thặng	Không	Không	Mẹ chồng				Cục CS ĐKQLCT và DLQG về DC	525/12 Tô Hiển Thành, P.14, Q.10	0	0%	-	-	-	-
5	T B R	Nguyễn Đức Nhật Quang	Không	Không	Chồng				Cục CS QLHC về TTXH	525/12 Tô Hiển Thành, P.14, Q.10	0	0%	-	-	-	-
6	T B R	Nguyễn Thùy Bảo Trân	Không	Không	Con đẻ	Sinh năm 2012				525/12 Tô Hiển Thành, P.14, Q.10	0	0%	-	-	-	-
7	T B R	Nguyễn Thùy Bảo Phương	Không	Không	Con đẻ	Sinh năm 2015				525/12 Tô Hiển Thành, P.14, Q.10	0	0%	-	-	-	-

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Trần Vũ Vân Thanh



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 05 năm 2024

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1/ Họ và tên: NGUYỄN PHẠM TÚ UYÊN

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 17/11/1994

4/ Nơi sinh: Thành phố Hồ Chí Minh

5/ Số CCCD:

Ngày cấp Nơi cấp:

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

Tạm trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email: ngphtuuyen@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thư ký Công ty, Nhân viên Phòng Kế hoạch – Kinh doanh.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không



QW

14/ Số cổ phần nắm giữ:

+ Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của Công ty: không có

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phiếu

+ Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu: 0%

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TBR	Nguyễn Văn Khải	-	-	Bố đẻ						-	-	-	-	-	Đã mất
2	TBR	Phạm Thị Thuý Kiều	Không có	-	Mẹ đẻ	CCCD			Cục CSQLHC VTTXH	E1311 chung cư Phú Thạnh, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM	16.680	0,02%	-	-	-	-
3	TBR	Lê Nhi	Không có	-	Bố chồng	CCCD			Cục CSQLHC VTTXH	Thôn Hội An II, X.Phổ An, TX. Đức Phổ, T.Quảng Ngãi	-	-	-	-	-	-

195-
TY
AN
OC
INH
HOC

Handwritten signature

4	TBR	Nguyễn Thị Xý	Không có	-	Mẹ chồng	CCCD			Cục CSQLHC VTTXH	Thôn Hội An II, X.Phổ An, TX. Đức Phổ, T.Quảng Ngãi	-	-	-	-	-	-
5	TBR	Lê Thanh Nghị	Không có	-	Chồng	CCCD			Cục CSQLHC VTTXH	13.08 Lô B chung cư Bàu Cát II, P.10, Q.Tân Bình, TP.HCM	-	-	-	-	-	-
6	TBR	Lê Nguyễn Thanh Phong	Không có	-	Con trai	-	-	-	-	13.08 Lô B chung cư Bàu Cát II, P.10, Q.Tân Bình, TP.HCM	-	-	-	-	-	Còn nhỏ
7	TBR	Nguyễn Phạm Minh Khoa	-	-	Anh trai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Đã mất
8	TBR	Nguyễn Phạm Mai Thy	Không có	-	Em gái	CCCD			Cục CSQLHC VTTXH	E1311 chung cư Phú Thạnh, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM	-	-	-	-	-	-

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Nguyễn Phạm Tú Uyên

