

CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VINA2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 16 /2024/VINA2-BTC

Hà Nội, ngày 16 tháng 05 năm 2024

V/v: Công bố thông tin bất thường tình  
hình chậm thanh toán lãi trái phiếu mã  
VC2H2122001

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Nghị định số 153/2020/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 31/12/2020 quy định về phát hành trái phiếu doanh nghiệp (“Nghị định 153”);

Căn cứ Nghị định số 65/2020/NĐ-CP ngày 16/09/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153 (Nghị định 65”);

Căn cứ Nghị định số 08/2023/NĐ-CP ngày 05/03/2023, sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các Nghị định 153/2020/NĐ-CP quy định về chào bán, giao dịch TPDN riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán TPDN ra thị trường quốc tế (“Nghị định 08”);

Căn cứ vào Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định 153;

Công văn số 13257/BTC-TCNH ngày 15/12/2022 của Bộ tài chính về việc thanh toán nợ lãi, gốc trái phiếu doanh nghiệp.

Công ty Cổ phần đầu tư và Xây dựng VINA2 (“Tổ Chức Phát Hành”) kính gửi Quý Sở nội dung công bố thông tin về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu năm 2023 như sau:

I. Thông tin Doanh nghiệp

Tên Doanh nghiệp	: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2
Giấy CNĐKDN số	: 0100105895, đăng ký lần đầu ngày 24 tháng 10 năm 2003, thay đổi lần thứ 25 ngày 10 tháng 10 năm 2023 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp
Địa chỉ trụ sở	: Tầng 2 - 4, tòa nhà B - KĐT M Kim Văn - Kim Lũ, Phường Đại Kim, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Số điện thoại	: 024. 375 34256
Email	: info@vina2.com.vn
Loại hình doanh nghiệp	: Công ty cổ phần, đại chúng
Lĩnh vực hoạt động	: Xây dựng, kinh doanh Bất động sản.

## II. Nội dung báo cáo (Phụ lục đính kèm)

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Trân trọng !

*Nơi nhận:*

- Như kính gửi;
- Lưu: Ban TCHC, BTC.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT CÔNG TY  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Vũ Trọng Hùng**

583  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ VÀ XÂY  
DỰNG  
VINA2  
Q. HOÀNG MAI - TP. HÀ NỘI

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH THANH TOÁN GÓC LẠI TRÁI PHIẾU NĂM 2023**

(Kèm theo công văn số **16**/2024/VINA2-BTC ngày 16/5/2024)

Đơn vị tính: VND

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi				Lý do chậm không thanh toán gốc	Thanh toán gốc				Lý do chậm không thanh toán gốc				
								Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Số tiền chậm còn phải thanh toán	ngày thanh toán thực tế		Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Số tiền chậm thanh toán	ngày thanh toán thực tế					
1	VC2H2122001	36 Tháng	27/10/2021	150.000.000.000	118.700.000.000	6 tháng/kỳ	27/04/2023	26.201.864.100	17.123.281.390	9.078.582.710	14/06/2023	Chưa bố trí được nguồn	0	0	0	0	0	0	0	0	Gia hạn 1 năm theo nghị quyết người sở hữu trái phiếu
2	VC2H2122001	36 Tháng	27/10/2021	150.000.000.000	116.500.000.000	6 tháng/kỳ	27/10/2023	36.105.423.736	26.811.637.838	9.293.785.878	28/12/2023	Chưa bố trí được nguồn	0	0	0	0	0	0	0	0	Gia hạn 2 năm theo nghị quyết người sở hữu trái phiếu

