

PCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness

Vũng Tàu, ngày 27 tháng 5 năm 2024  
Vung Tau, day 27 month 5 year 2024

**THÔNG BÁO**

**Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ**  
**NOTICE OF TRANSACTION IN RIGHTS TO BUY SHARES OF INTERNAL**  
**PERSON AND AFFILIATED PERSON OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán;  
- Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu.

To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange;  
- BR-VT House Development JSC

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation:* **Đoàn Thị Hồng Mai**
- Quốc tịch/*Nationality:* **Việt Nam**
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân), ngày cấp, nơi cấp /*Number of ID card/passport (in case of an individual), date of issue, place of issue:* **042156000199 cấp ngày 24/02/2020, Cục cảnh sát QLHC về TTXH**
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office:* **31 Kha Vạn Cân, P. 7, TP – Vũng Tàu**
- Điện thoại/*Telephone:* ..... Email: **doanmaivt0904@gmail.com**

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ /*Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company:* **Không**

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/*Information of Internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of*

*individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of Internal person of the public company/public fund):*

- Họ và tên người nội bộ/*Name of Internal person*: **Đoàn Hữu Thuận**

- Quốc tịch/*Nationality*: **Việt Nam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.*: **042057000421 cấp ngày 25/04/2021 tại Cục cảnh sát QLHC về TTXH**

- Địa chỉ thường trú/*Permanent address*: **110/12 Phạm Hồng Thái, Phường 7, TP. Vũng Tàu**

- Điện thoại liên hệ/*Telephone*: ..... Email:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company*: **Chủ tịch HĐQT**

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of individual/organization executing the transaction with the Internal person*: **Chị gái**

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates held by the internal person (if any)*: **13.300.931 cổ phiếu chiếm 9,84%**

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: **HDC**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares/fund certificates mentioned at item 3 above*: **0137466 tại Công ty CP Chứng khoán Maybank Kim Eng**

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua, quyền chuyển đổi trái phiếu thành cổ phiếu/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates held before the transaction of executing rights of purchase or convert bonds into shares*: **61.321 cổ phiếu chiếm 0,05%**

6. Số lượng quyền mua hiện có/*Number of rights owned*:

- Số lượng quyền mua cổ phiếu/*Number of rights to purchase shares owned currently*: **61.321 quyền mua**

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua)/*Proportion of executing rights to purchase (in case of trading the purchase right)*: **1000:148**



8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/*Number of rights to purchase (in case of trading purchase rights registered to purchase/sell/present/be presented/ donate/be donated/inherit/transfer/be transferred):*

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng)/*Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred):* **Mua**

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký giao dịch/ *Number of rights to purchase (in case of trading purchase rights registered for trading):* **61.321 (trương đương thực hiện quyền mua thêm 9.075 cổ phiếu)**

9. Giá trị thực hiện dự kiến (*tính theo mệnh giá*): **90.750,000 đồng**

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua /*Number of shares expected to hold after exercising the right to purchase:* **70.396 cổ phiếu chiếm tỷ lệ 0,05%**

11. Phương thức giao dịch/*Method of transaction:* **Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành cho cổ đông hiện hữu**

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time:* từ ngày/*from* **03/06/2024** đến ngày/*to* **05/06/2024**

**CÁ NHÂN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
REPORTING INDIVIDUAL TO DISCLOSE  
INFORMATION**



**Đoàn Thị Hồng Mai**