

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ CỦA DOANH NGHIỆP PHÁT HÀNH**  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**Mẫu số 3.1. Công bố thông tin về tình hình tài chính**

**CÔNG TY CP XÂY DỰNG KIẾN TRÚC AA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 260524/CVAA-02  
V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính

TPHCM, ngày 26 tháng 05 năm 2024

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ Phần Xây Dựng Kiến Trúc AA gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: Công Ty Cổ phần Xây dựng Kiến Trúc AA
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Bitexco Financial Tower, tầng 43A, 02 Hải Triều, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Số điện thoại: 028 6287 5111 số fax giao dịch: 028 6287 5110
- Địa chỉ thư điện tử: infor@aacorporation.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Xây dựng công nghiệp; xây dựng dân dụng; sửa chữa nhà ở và trang trí nội thất; kinh doanh bất động sản; sản xuất mộc dân dụng; sản xuất và kinh doanh hàng trang trí nội thất và đồ gỗ gia dụng.

**2. Tình hình tài chính**

- Kỳ báo cáo: năm (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
- Vốn chủ sở hữu	<b>744.947.772.412</b>	972.398.805.739
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	<b>5,17</b>	<b>3,74</b>
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	0,27	0,10
- Lợi nhuận sau thuế	528.857.246.508	21.376.095.484
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	70,99%	2,20%
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không có	Không có

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- .....
- Lưu:...

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC**  
**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**



*Trần Quang Thuận*