

**CÔNG TY CỔ PHẦN GIAO NHẬN  
VẬN TẢI MIỀN TRUNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 52/CBTT.VMT

TP. Đà Nẵng, ngày 08 tháng 06 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hà Nội,**

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN GIAO NHẬN VẬN TẢI MIỀN TRUNG**
    - Mã chứng khoán: VMT
    - Địa chỉ trụ sở chính: 184 Trần Phú, Phường Phước Ninh, Quận Hải Châu, TP Đà Nẵng, Việt Nam
    - Điện thoại: (84-23) 6382 1240 Fax: (84-23) 6382 1310
  - Nội dung thông tin công bố:
    - Công văn số 66/CV-VM ngày 07/06/2024 về việc đính chính và bổ sung thông tin BCTC đã kiểm toán năm 2022.  
(chi tiết như file đính kèm).
  - Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 08/06/2024 tại đường dẫn <https://www.vinatransdn.com.vn/>
- Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Công văn số 66/CV-VM ngày 07/06/2024

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, TK HĐQT.

**Chủ tịch Hội đồng quản trị  
Người đại diện theo pháp luật**



Nguyễn Bích Lân

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
GIAO NHẬN VẬN TẢI MIỀN TRUNG**

Số: 66/CV.VMT

V/v: *Đính chính và bổ sung thông tin BCTC  
đã kiểm toán năm 2022*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Đà Nẵng, ngày 07 tháng 06 năm 2024

**Kính gửi:**

- Quý cổ đông Công ty Cổ phần Giao nhận vận tải Miền Trung
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Các cơ quan, tổ chức, các nhân khác có liên quan

- Căn cứ Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho kỳ kế toán năm 2022 của Công ty Cổ phần Giao nhận vận tải Miền Trung được kiểm toán bởi đơn vị Công ty TNHH ERNST & YOUNG Việt Nam.
- Bằng công văn này Công ty xin đính chính và bổ sung nội dung tại Thuyết minh báo cáo tài chính của năm 2022, cụ thể như sau:

**1. Thuyết minh tại mục số 9 – Tài sản cố định hữu hình tại BCTC năm 2022**

*Bổ sung thêm vào mục số 9 – Tài sản cố định hữu hình như sau:*

**Mục 9 – Tài sản cố định hữu hình**

Giá trị còn lại của TCSĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay tại ngày 31/12/2022 là 0 đồng.

**2. Thuyết minh tại mục số 10 – Tài sản cố định vô hình tại BCTC năm 2022**

**2.1. Nội dung đã công bố tại BCTC đã kiểm toán năm 2022:**

**Mục 10 – Tài sản cố định vô hình**

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm các Quyền sử dụng đất lâu dài sau đây:

- Quyền sử dụng đất tại số 49 Phan Đăng Lưu, Phường Hòa Cường Nam, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng;
- Quyền sử dụng đất tại Lô số 202-203, Khu quy hoạch dân cư Hồ sinh thái, phường Hải Cảng, Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định; và
- Quyền sử dụng đất tại 184 Trần Phú, phường Phước Ninh, quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng.

**2.2. Nội dung đính chính cho BCTC đã kiểm toán năm 2022**

**Mục 10. Tài sản cố định vô hình**

Đơn vị tính: VND

Quyền sử dụng đất

Nguyên giá



Số đầu năm	14.624.615.014
Mua trong năm	-
Thanh lý	-
Phân loại lại	-
Số cuối năm	<u>14.624.615.014</u>
<i>Trong đó:</i>	
<i>Đã hao mòn hết</i>	-
<b>Giá trị khấu hao lũy kế</b>	
Số đầu năm	-
Hao mòn trong năm	-
Thanh lý	-
Số cuối năm	<u>-</u>
<b>Giá trị còn lại</b>	
Số đầu năm	<u>14.624.615.014</u>
Số cuối năm	<u><u>14.624.615.014</u></u>

*Trong đó, các quyền sử dụng đất bao gồm:*

*Đơn vị tính: VND*

<b>Danh mục tài sản cố định vô hình</b>	<b>Nguyên giá</b>	<b>Giá trị hao mòn</b>	<b>Giá trị còn lại</b>
Quyền sử dụng đất tại số 184 Trần Phú, Phường Phước Ninh, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng	1.193.649.600	-	1.193.649.600
Quyền sử dụng đất tại số K184 Trần Phú, Phường Phước Ninh, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng	4.880.000.000	-	4.880.000.000
QSDĐ tại số 49 Phan Đăng Lưu, Phường Hòa Cường Nam, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng	7.484.640.000	-	7.484.640.000
QSDĐ tại lô số 202 – 203 Khu quy hoạch dân cư hồ sinh thái, phường Hải Cảng, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	1.066.325.414	-	1.066.325.414
<b>TỔNG CỘNG</b>	<u><b>14.624.615.014</b></u>	<u><b>-</b></u>	<u><b>14.624.615.014</b></u>

- Quyền sử dụng đất tại số 184 Trần Phú, Phường Phước Ninh, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận hồ sơ gốc số 57854 cấp ngày 17/06/2002 của UBND Tp.Đà Nẵng. Quyền sử dụng đất đang được thế chấp, đảm bảo cho khoản vay tại Ngân hàng TNHH MTV SHINHAN Việt Nam (Shinhan).
- Quyền sử dụng đất tại số 49 Phan Đăng Lưu, Phường Hòa Cường Nam, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận QSDĐ số QĐ40827 được UBND Tp.Đà Nẵng cấp ngày 08/05/2006. Quyền sử dụng đất đang được thế chấp, đảm bảo cho khoản vay tại Ngân hàng TNHH MTV SHINHAN Việt Nam (Shinhan).

- Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình dùng để cầm cố, thế chấp đảm bảo cho các khoản vay tại ngày 31/12/2022 là: 8.678.289.600 đồng.
- Nguyên giá TSCĐ vô hình vẫn còn sử dụng tại ngày 31/12/2022 là 14.624.615.014 đồng.

### **3. Thuyết minh tại mục số 3.13 – Phân phối lợi nhuận tại BCTC năm 2022:**

#### **3.1. Nội dung đã công bố tại BCTC kiểm toán năm 2022:**

##### **Mục 3.13 – Phân chia lợi nhuận**

Lợi nhuận thuần sau Thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo Điều lệ của Công ty và các Quy định của pháp luật Việt Nam.

Công ty trích lập các quỹ dự phòng sau đây từ lợi nhuận thuần sau Thuế của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng Cổ đông thường niên:

##### *Quỹ khen thưởng phúc lợi*

Quỹ này được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên, và được trình bày như một khoản phải trả trên Bảng cân đối kế toán.

##### *Cổ tức*

Cổ tức phải trả được đề nghị bởi Hội đồng Quản trị của Công ty và được phân loại như một sự phân phối của lợi nhuận chưa phân phối trong khoản mục Vốn chủ sở hữu trên Bảng cân đối kế toán cho đến khi được các cổ đông thông qua tại Đại hội đồng Cổ đông thường niên. Khi đó, cổ tức sẽ được ghi nhận như một khoản phải trả trên Bảng cân đối kế toán.

#### **3.2. Nội dung chính cho BCTC đã kiểm toán năm 2022:**

##### **Mục 3.13 – Phân chia lợi nhuận**

Lợi nhuận thuần sau Thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các khoản theo Điều lệ của Công ty và các Quy định của pháp luật Việt Nam.

Công ty trích lập các khoản sau đây từ lợi nhuận thuần sau Thuế của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng Cổ đông thường niên:

##### *Quỹ khen thưởng phúc lợi*

Quỹ này được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên, và được trình bày như một khoản phải trả trên Bảng cân đối kế toán.

##### *Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu*

Quỹ này được trích lập theo các mục đích khác, và được trích dựa vào Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông. Mục này được trình bày như một khoản phải trả trên Bảng cân đối kế toán.

##### *Cổ tức*

04268  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
NHẬN VẬN  
TRUNG  
HỒ ĐÀ

0081180  
CÔNG T  
ÁCH NHIỆM HỮ  
3NST & YO  
VIỆT NAM  
1-TP HỒ C



Cổ tức phải trả được đề nghị bởi Hội đồng Quản trị của Công ty và được phân loại như một sự phân phối của lợi nhuận chưa phân phối trong khoản mục Vốn chủ sở hữu trên Bảng cân đối kế toán cho đến khi được các cổ đông thông qua tại Đại hội đồng Cổ đông thường niên. Khi đó, cổ tức sẽ được ghi nhận như một khoản phải trả trên Bảng cân đối kế toán.

#### 4. Thuyết minh số 25 – Nghiệp vụ với các bên liên quan tại BCTC năm 2022

##### 4.1. Nội dung đã công bố tại BCTC kiểm toán năm 2022:

Thu nhập của các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Ban Kiểm soát trong năm như sau:

*Đơn vị tính: VND*

	Chức vụ	Thu nhập	
		Năm nay	Năm trước
Ông Nguyễn Tấn mẫn	Tổng Giám đốc	427.041.994	272.341.529
Ông Hồ Văn Tú	Phó Tổng Giám đốc	382.537.153	351.179.782
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>809.579.147</b>	<b>623.521.311</b>

##### 4.2. Nội dung chính cho BCTC đã kiểm toán năm 2022:

Thu nhập của các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Ban Kiểm soát trong năm như sau:

*Đơn vị tính: VND*

	Chức vụ	Thu nhập	
		Số cuối năm	Số đầu năm
Ông Nguyễn Bích Lân	Chủ tịch HĐQT	60.000.000	60.000.000
Ông Vũ Quốc Bảo	Thành viên HĐQT <i>Bổ nhiệm ngày 11/05/2022</i>	26.800.000	-
Ông Nguyễn Ngọc Thăng	Thành viên HĐQT <i>Bổ nhiệm ngày 11/05/2022</i>	26.800.000	-
Ông Nguyễn Tấn Mẫn	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	469.041.994	314.341.529
Bà Lê Hoàng Như Uyên	Thành viên HĐQT	42.000.000	31.500.000
Ông Nguyễn Nam Tiến	Thành viên HĐQT <i>Miễn nhiệm ngày 11/05/2022</i>	15.200.000	42.000.000
Ông Hồ Văn Tú	Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc <i>Miễn nhiệm ngày 11/05/2022</i>	397.737.153	393.179.782
Bà Nguyễn Hồng Kim Chi	Trưởng BKS	42.000.000	42.000.000
Bà Nguyễn Anh Nam	Thành viên BKS <i>Miễn nhiệm ngày 11/05/2022</i>	6.500.000	18.000.000
Ông Nguyễn Hải Nhật	Thành viên BKS <i>Bổ nhiệm ngày 11/05/2022</i>	11.500.000	-

Bà Nguyễn Trịnh Phương Thảo	Thành viên BKS	18.000.000	18.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>1.115.579.147</b>	<b>919.021.311</b>

**Lý do đính chính và bổ sung Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2022:** Làm rõ số liệu và thông tin tại phần thuyết minh trong Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022 phù hợp với quy định Pháp luật liên quan.

Việc bổ sung và đính chính các nội dung trên đây nhằm mục đích cho người đọc hiểu rõ hơn về các nội dung đã được đề cập trong Báo cáo tài chính và tuân thủ chuẩn mực kiểm toán. Các nội dung khác của BCTC kiểm toán năm 2022 vẫn giữ nguyên, không thay đổi so với nội dung đã công bố.

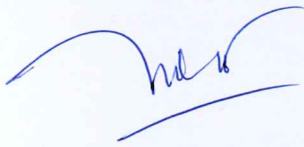
Công văn này là một phần không thể tách rời và được đọc kèm theo Báo cáo tài chính kiểm toán cho kỳ kết thúc năm 2022.

Đồng thời, các nội dung trên đã được khắc phục tại Báo cáo tài chính năm 2023 đã kiểm toán.

Trân trọng!

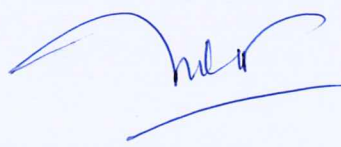
### CÔNG TY CỔ PHẦN GIAO NHẬN VẬN TẢI MIỀN TRUNG

Người lập



Lê Anh Thư

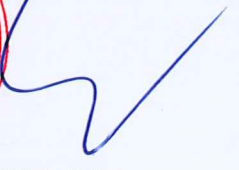
Kế toán trưởng



Lê Anh Thư



Chủ tịch HĐQT



Nguyễn Bích Liên

### XÁC NHẬN CỦA ĐƠN VỊ KIỂM TOÁN

Chúng tôi xin xác nhận là các số liệu đính chính và bổ sung nêu trên của Công ty Cổ phần Giao nhận Vận tải Miền Trung là phù hợp với các thông tin, tài liệu chúng tôi được cung cấp và thu thập được.

### CÔNG TY TNHH ERNST & YOUNG VIỆT NAM



Phó Tổng Giám đốc



Hàng Nhật Quang

