

**CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN CÁT LIÊN HOA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 11/2024 - CV - CLH.....

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 06 năm 2024

V/v: Công bố thông tin bất thường v/v
chậm thanh toán gốc, lãi trái phiếu
CLHCH2126001, CLHCH2124002,
CLHCH2125003

**Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế và Nghị định 65/2022/NĐ-CP ngày 16/12/2022 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020, Công ty TNHH Phát Triển Bất Động Sản Cát Liên Hoa gửi nội dung công bố thông tin bất thường về việc chậm thanh toán gốc, lãi trái phiếu CLHCH2126001, CLHCH2124002, CLHCH2125003:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CÁT LIÊN HOA**
- Địa chỉ trụ sở chính: 65 Nguyễn Du, P. Bến Nghé, Q. 1, TP. Hồ Chí Minh
- Số điện thoại: 0938 48 53 58
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Trách nhiệm hữu hạn
- Lĩnh vực kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh bất động sản.

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:

- Thông tin chi tiết tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu doanh nghiệp theo bảng kê đính kèm.
- Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên.

Trân trọng thông báo ./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Cao Ngọc Kiều (trình)

CHỦ TỊCH HĐQT



Đ

TÌNH HÌNH THANH TOÁN GỐC, LÃI TRÁI PHIẾU

STT	Mã TP	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi				Thanh toán gốc			Lý do chậm/không thanh toán gốc, lãi
			Số tiền phải thanh toán dự kiến	Số tiền đã thanh toán	Ngày dự kiến thanh toán	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày dự kiến thanh toán		
1	CLHCH2126001	04/06/2024	9.426.849.315	-	01/07/2024	-	-	-	Chưa thu xếp kịp nguồn thanh toán	
2	CLHCH2124002	04/06/2024	8.595.068.493	-	01/07/2024	310.000.000.000	-	-	- Lãi: Chưa thu xếp kịp nguồn thanh toán - Gốc: Đang đàm phán với trái chủ gia hạn	
3	CLHCH2125003	04/06/2024	8.317.808.219	-	01/07/2024	-	-	-	Chưa thu xếp kịp nguồn thanh toán	

