

Số: ~~167~~/CBTT-BMC

Đồng Tháp, ngày 03 tháng 6 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Xây lắp và Vật liệu xây dựng Đồng Tháp
  - Mã chứng khoán: BDT
  - Địa chỉ: Số 03, Tôn Đức Thắng, Phường 1, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp
  - Điện thoại liên hệ: 0277.3852998 Fax: 0277.3852751
  - Mail: quanhecodong.bdt@gmail.com
  - Website: www.dongthapbmc.vn
  - Loại thông tin công bố: 24h

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây lắp và Vật liệu xây dựng Đồng Tháp công bố thông tin Bản án số: 05/2024/KDTM-ST ngày 24-5-2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh tỉnh Đồng Tháp về việc tranh chấp hợp đồng mua bán.

Ngày nhận Bản án: 03/6/2024.

- Tài liệu này đã được đăng tải trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/6/2024, tại đường dẫn: [www.dongthapbmc.vn](http://www.dongthapbmc.vn) (mục Quan hệ cổ đông – Phần Thông tin công bố).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Bản án số: 05/2024/KDTM-ST ngày 24-5-2024.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC  
Người ủy quyền công bố thông tin  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
CỘNG TY  
CỔ PHẦN  
XÂY LẬP VÀ  
VẬT LIỆU XÂY DỰNG  
ĐỒNG THÁP  
TỈNH ĐỒNG THÁP  
M.S.D.N: 1400101390  
Trần Thị Thúy Hằng



TOÀ ÁN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ CAO LÃNH  
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bản án số: 05/2024/KDTM-ST  
Ngày: 24-5-2024  
“V/v tranh chấp hợp đồng mua bán”

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG ĐỒNG THÁP	
<b>ĐẾN</b>	Số: ... 385 .....
	Ngày: 03/6/2024.
Chuyển:	.....
Lưu hồ sơ số:	.....

NHÂN DANH  
NƯỚC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CAO LÃNH

*Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:*

- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Ông Nguyễn Phú Thọ
- *Các Hội thẩm nhân dân:*
  1. Ông Lê Quang Thanh
  2. Ông Huỳnh Văn Kiêu
- *Thư ký phiên tòa:* Bà Nguyễn Thị Thanh Thủy - Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Ngày 24 tháng 5 năm 2024, tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp xét xử công khai vụ án thụ lý số: 05/2024/TLST-KDTM ngày 02 tháng 02 năm 2024, về việc “tranh chấp về hợp đồng mua bán”, theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 117/2024/QĐST-KDTM, ngày 29 tháng 3 năm 2024 và Quyết định hoãn phiên tòa số: 123/2024/QĐST-DS, ngày 03 tháng 5 năm 2024, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Công ty Cổ phần Xây lắp và Vật liệu Xây dựng Đồng Tháp. Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Hoàng Anh - Chức vụ: Tổng giám đốc. Người đại diện theo ủy quyền: Bà Trương Mộng Tuyền, sinh năm: 1995. Địa chỉ: Số 03, đường Tôn Đức Thắng, Phường 1, TP. Cao Lãnh, Đồng Tháp.
- Bị đơn: Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành; Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Hữu Nghĩa; Chức vụ: Giám đốc; Địa chỉ: Tỉnh lộ 928, ấp Tân Hưng, thị trấn Búng Tàu, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang;

*Đại diện nguyên đơn có mặt và đại diện bị đơn vắng mặt tại phiên tòa.*

**NHẬN THẤY**

- Theo đơn khởi kiện và tại phiên tòa đại diện nguyên đơn trình bày:  
Công ty cổ phần Xây lắp và Vật liệu Xây dựng Đồng Tháp (được gọi tắt là bên A) ký Hợp đồng số 91A/HĐ.NMBT-2022 ngày 05/9/2022 với Công ty trách



nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành (Được gọi tắt là bên B), về việc Bên A đồng ý cung cấp và thi công bơm bê tông thương phẩm cho công trình do Bên B tổ chức thi công: Công trình Trường tiểu học thực hành sư phạm - Phường 6 - thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Ngày 30/12/2022, hai bên ký tiếp Phụ lục hợp đồng số 01.91A/PL-HĐ.22 để gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng và điều chỉnh đơn giá bê tông do bên A cung cấp như sau: Gia hạn thời gian thực hiện Hợp đồng số 91A/PL-HĐ.22 đến hết ngày 31/3/2023.

Ngày 22/3/2023, hai bên ký tiếp Phụ lục hợp đồng số 02.91A /PL-HĐ.22 để gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng Hợp đồng số 91A/PL-HĐ.22 đến hết ngày 30/8/2023.

Trong suốt quá trình thực hiện cung cấp và thi công bơm bê tông tươi, hai bên đã tiến hành nghiệm thu bê tông thương phẩm và lập biên bản đối chiếu chỉ tiết giá trị thực hiện qua 08 đợt (có Biên bản kèm theo) như sau:

Tổng giá trị bên A thực hiện cho bên B là: 982.063.155 đồng;

Trong đó:

Bên B đã thanh toán cho bên A với số tiền là: 919.990.353 đồng;

Giá trị bên B còn nợ bên A với số tiền là: 62.072.802 đồng;

Công ty Cổ phần Xây lắp và Vật liệu Xây dựng Đồng Tháp đã nhiều lần yêu cầu Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành thanh toán số tiền còn nợ. Tuy nhiên đến thời điểm hiện nay Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành vẫn không thực hiện thanh toán khoản nợ còn lại. Điều này đã vi phạm nghiêm trọng những thỏa thuận và cam kết giữa hai bên trong quá trình thực hiện công việc.

Nay Công ty Cổ phần Xây lắp và Vật liệu xây dựng Đồng Tháp yêu cầu Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành thanh toán dứt điểm cho Cổ phần Xây lắp và Vật liệu xây dựng Đồng Tháp với số tiền là: 62.072.802 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi hai triệu không trăm bảy mươi hai nghìn tám trăm lẻ hai đồng); Đồng thời còn phải chịu lãi suất nợ quá hạn với số tiền lãi được tính như sau: Tiền gốc: 62.072.802 đồng + Lãi suất quá hạn: 0,83%/tháng; Thời gian tính lãi suất: Từ ngày 02/8/2023 đến ngày 14/12/2023 (4.4 tháng); Số tiền lãi phải trả là: 62.072.802 đồng x 0,83% x 4.4 tháng = 2.266.898 đồng. Vậy tổng số tiền Công ty Cổ phần Xây lắp và Vật liệu xây dựng Đồng Tháp yêu cầu Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành phải thanh toán gồm tiền nợ gốc và lãi suất nợ quá hạn là: 62.072.802 đồng + 2.66.898 đồng = 64.339.700 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi bốn triệu ba trăm ba mươi chín nghìn bảy trăm đồng); Ngoài ra Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành còn phải tiếp tục chịu thêm lãi suất nợ quá hạn từ 15/12/2023 đến khi kết thúc vụ kiện.

*- Đại diện bị đơn: Không có văn bản ý kiến đối với yêu cầu của nguyên đơn và vắng mặt trong các lần Tòa án triệu tập.*



Tại phiên tòa, đại diện nguyên đơn trình bày: Ngày bị đơn đã trả nguyên đơn số tiền 15.000.000 đồng vào ngày 29/01/2024; Hiện chỉ còn nợ số tiền gốc là 47.072.802 đồng;

Nguyên đơn yêu cầu bị đơn trả số tiền gốc là 47.072.802 đồng và từ lãi từ ngày 29/01/2024 đến ngày 24/5/2024 (ngày xét xử sơ thẩm) 1.508.118 đồng; Tổng cộng là 48.5808.000 đồng (Tính tròn); Yêu cầu tiếp tục trả lãi từ ngày 25/5/2024 cho đến khi trả hết nợ theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự.

## XÉT THẤY

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về tố tụng:

- Căn cứ vào nội dung đơn khởi kiện của Nguyên đơn và sự thỏa thuận lựa chọn của các đương sự theo Hợp đồng số: 91A ngày 05/9/2022 thì các đương sự thỏa thuận trường hợp có tranh chấp thì Tòa án nơi Nguyên đơn đặt trụ sở chính là cơ quan có thẩm quyền giải quyết. Do trụ sở chính của Nguyên đơn có địa chỉ: Số 03, đường Tôn Đức Thắng, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp nên vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh theo quy định tại khoản 1 Điều 30; điểm b khoản 1 Điều 35; điểm b khoản 1 Điều 39 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Bị đơn là Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ 2 nhưng vắng mặt tại phiên tòa, không có lý do. Căn cứ vào khoản 2, Điều 227 và Điều 228 của Bộ luật tố tụng dân sự, Hội đồng xét xử tiến hành xét xử vắng mặt bị đơn.

[2] Về nội dung:

- Xét việc, Công ty cổ phần Xây Lắp và Vật Liệu Xây Dựng Đồng Tháp yêu cầu Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành phải thanh toán tiền nợ gốc là 47.072.802 đồng. Căn cứ các tài liệu do nguyên đơn cung cấp: Hợp đồng số 91A/HĐ.NMBT-2022 ngày 05/9/2022; Phụ lục hợp đồng số 01.91A/PL-HĐ.22 ngày 30/12/2022; Phụ lục hợp đồng số 02.91A/PL-HĐ.22 ngày 22/3/2022; 08 Biên bản nghiệm thu bê tông thương phẩm 08 đợt và Hóa đơn giá trị gia tăng; 02 Đề nghị thanh toán; Công văn đề nghị gia hạn thanh toán ngày 02/8/2023.

Phía bị đơn Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành cũng không có ý kiến phản đối với các tài liệu chứng cứ do nguyên đơn cung cấp và yêu cầu của nguyên đơn.

Do vậy yêu cầu này của nguyên đơn là có căn cứ và phù hợp pháp luật nên chấp nhận.

- Xét việc, Công ty cổ phần Xây Lắp và Vật Liệu Xây Dựng Đồng Tháp yêu cầu Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành trả tiền lãi chậm thanh toán từ ngày 29/01/2024 đến ngày 24/5/2024 với số



tiền 1.508.118 đồng; Đồng thời yêu cầu trả lãi chậm trả từ ngày 25/5/2024 cho đến khi trả hết nợ theo mức lãi suất được quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự là tự nguyện và phù hợp với thỏa thuận theo hợp đồng số 91A/HĐ.NMBT-2022, ngày 05/9/2022 do hai bên ký kết nên chấp nhận.

Từ những phân tích nêu trên thì Công ty cổ phần Xây Lắp và Vật Liệu Xây Dựng Đồng Tháp yêu cầu Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành phải thanh toán gồm tiền nợ gốc là 47.072.802 đồng và tiền lãi chậm thanh toán từ ngày 29/01/2024 đến ngày 24/5/2024 với số tiền 1.508.118 đồng; tổng cộng là 48.580.000 đồng và trả lãi chậm trả từ ngày 25/5/2024 cho đến khi trả hết nợ theo mức lãi suất được quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự là có căn cứ và phù hợp với quy định pháp luật nên chấp nhận.

[3] Về án phí sơ thẩm: Căn cứ Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án; Do yêu cầu của nguyên đơn được chấp nhận nên không phải chịu án phí sơ thẩm và bị đơn phải chịu án phí với số tiền là 3.000.000 đồng.

*Vì các lẽ trên;*

## **QUYẾT ĐỊNH**

Căn cứ:

Các Điều 30; Điều 35; Điều 39, Điều 91, Điều 92, Điều 147, Điều 227, Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự;

- Căn cứ các Điều 50, 54 và 306 Luật thương mại;
- Điều 468 Bộ luật Dân sự 2015.
- Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016.

Chấp nhận yêu cầu của Công ty cổ phần Xây Lắp và Vật Liệu Xây Dựng Đồng Tháp về việc yêu cầu Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành trả số tiền nợ gốc và lãi tổng cộng là 48.580.000 đồng.

Buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành có nghĩa vụ trả cho Công ty cổ phần Xây Lắp và Vật Liệu Xây Dựng Đồng Tháp số tiền nợ gốc và lãi tổng cộng là 48.580.000 đồng (Bốn mươi tám triệu năm trăm tám mươi nghìn đồng).

Kể từ ngày ngày 25/5/2024 cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền hàng tháng người phải thi hành còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự 2015.

*Về án phí sơ thẩm:*

- Buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên dịch vụ thương mại Gia Thành phải nộp số là 3.000.000 đồng (Ba triệu đồng).
- Công ty cổ phần Xây Lắp và Vật Liệu Xây Dựng Đồng Tháp không phải chịu án phí và được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.000.000 đồng theo

biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000343 ngày 02/02/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Các đương sự có quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày, kể từ ngày tuyên án. Đương sự vắng mặt tại phiên tòa thời hạn kháng cáo tính từ ngày bản án được tổng đạt hợp lệ.

Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- Tòa án Tỉnh;
- Đương sự;
- VKSND TPCL;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM**  
**Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa**



*[Handwritten signature]*

**Nguyễn Phú Thọ**



