

Số: 27/2024/CBTT-HBC
No.: 27/2024/CBTT-HBC

TP.HCM, ngày 29 tháng 6 năm 2024

HCMC, June 29th, 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
HOA BINH CONSTRUCTION GROUP JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/ Stock code: HBC
- Địa chỉ/Address: 235 Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh
235 Vo Thi Sau, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (84.28) 3932 5030 Fax : (84.28) 3932 5221
- E-mail: info@hbcg.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình công bố thông tin:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua kết quả phân phối cổ phiếu phát hành để hoán đổi nợ;
- Báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ;
- Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành.

Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company announces information about:

- Resolution of the Board of Directors approving the results of distribution of shares issued for debt swap;
- Report on the results of the stock issuance for debt swap;
- Notice of change in the number of outstanding voting shares.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/6/2024 tại đường dẫn: <https://hbcg.vn/report/news.html>.

This information was published on the company's website on June 29th, 2024 as in the link: <https://hbcg.vn/report/news.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



LÊ TRUNG KIÊN

Số: 17/2024/NQ-HĐQT.HBC

TP.HCM, ngày 29 tháng 6 năm 2024

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH

V/v: Thông qua kết quả phân phối cổ phiếu phát hành để hoán đổi nợ

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc Hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi bổ sung và hướng dẫn thi hành;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết một số điều của Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 số 02/2024/NQ-ĐHĐCĐ.HBC ngày 25/04/2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình (đính kèm công văn số 42/2024/CV-HBC về việc đính chính thông tin tại NQ ĐHĐCĐ)
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 09/2024/NQ-HĐQT.HBC ngày 10/5/2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình (đính kèm công văn số 43/2024/CV-HBC về việc đính chính thông tin tại NQ HĐQT)
- Các thỏa thuận hoán đổi nợ giữa Các chủ nợ và HBC
- Công văn số 4021/UBCK-QLCB ngày 27/6/2024 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 16/2024/NQ-HĐQT.HBC ngày 27/6/2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 18/2024/BB-HĐQT.HBC ngày 29/6/2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình.

QUYẾT NGHỊ:



Điều 1: Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi nợ với các nội dung như sau:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
2. Mã cổ phiếu: HBC
3. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
4. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu trước khi phát hành: 274.133.270 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu mới phát hành để hoán đổi nợ: 73.080.000 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị cổ phiếu phát hành theo mệnh giá: 730.800.000.000 đồng
8. Số lượng cổ phiếu sau khi phát hành: 347.213.270 cổ phiếu
9. Tổng giá trị nợ được hoán đổi: 730.800.000.000 đồng
10. Số lượng chủ nợ được hoán đổi: 99 chủ nợ (Danh sách chi tiết chủ nợ được thông qua tại Nghị quyết Hội đồng quản trị số 16/2024/NQ-HĐQT.HBC ngày 27/6/2024)
11. Ngày kết thúc đợt phát hành: Ngày 28/06/2024
12. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu phát hành bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành, trừ trường hợp việc chuyển nhượng được thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.

Điều 2: Thông qua việc đăng ký tăng vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình như sau:

- Đăng ký tăng vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình từ 2.741.332.700.000 đồng (Bằng chữ: Hai ngàn bảy trăm bốn mươi một tỷ ba trăm ba mươi hai triệu bảy trăm ngàn đồng) lên thành 3.472.132.700.000 đồng (Bằng chữ: Ba ngàn bốn trăm bảy mươi hai tỷ một trăm ba mươi hai triệu bảy trăm ngàn đồng).
- Số lượng cổ phần sau khi tăng vốn là: 347.213.270 cổ phần (bằng chữ: Ba trăm bốn mươi bảy triệu hai trăm mười ba nghìn hai trăm bảy mươi cổ phần)
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
- Hình thức tăng vốn: Phát hành cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi nợ

Điều 3: Thông qua việc sửa đổi Khoản 6.1 Điều 6 Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình, cụ thể như sau:



Nội dung Điều lệ hiện tại	Nội dung Điều lệ sau điều chỉnh
<p>Điều 6: Vốn điều lệ, cổ phần, cổ đông sáng lập</p> <p>1. Vốn điều lệ của Công ty là: 2.741.332.700.000 đồng (Bằng chữ: Hai ngàn bảy trăm bốn mươi một tỷ ba trăm ba mươi hai triệu bảy trăm ngàn đồng).</p> <p>Tổng số vốn điều lệ của công ty được chia thành: 274.133.270 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần</p>	<p>Điều 6: Vốn điều lệ, cổ phần, cổ đông sáng lập</p> <p>1. Vốn điều lệ của Công ty là: 3.472.132.700.000 đồng (Bằng chữ: Ba ngàn bốn trăm bảy mươi hai tỷ một trăm ba mươi hai triệu bảy trăm ngàn đồng).</p> <p>Tổng số vốn điều lệ của công ty được chia thành: 347.213.270 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần</p>

Hội đồng quản trị giao Chủ tịch hội đồng quản trị thực hiện việc sửa đổi Điều lệ theo nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua và thực hiện các thủ tục thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp liên quan đến việc thay đổi vốn điều lệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

Điều 4: Thông qua việc đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu mới phát hành tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Điều 5: Giao cho Chủ tịch hội đồng quản trị Công ty triển khai Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi nợ với các cơ quan có thẩm quyền, thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành, thực hiện thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu mới phát hành tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và các công việc có liên quan khác để hoàn thành đợt phát hành theo đúng quy định của pháp luật hiện hành và Điều lệ Công ty.

Điều 6: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng ban trong Công ty, các Tổ chức và Cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Lưu VP. HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



LÊ VIỆT HẢI

Số: 53/2024/BC-HBC

TP.HCM, ngày 29 tháng 6 năm 2024

BÁO CÁO

Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ

KÍNH GỬI: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
- Tên viết tắt: HBCG
- Địa chỉ trụ sở chính: 235 Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM
- Điện thoại: 028.39325030 Fax: 028.39302097 Website: hbcg.vn
- Vốn điều lệ: 2.741.332.700.000 đồng.
- Mã cổ phiếu: HBC
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh TP.HCM
Số hiệu tài khoản: 31010000062513
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0302158498 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM cấp lần đầu ngày 01/12/2000, cấp thay đổi lần thứ 37 ngày 23/12/2022.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác. Chi tiết: Thi công xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật. Xây dựng dân dụng, công nghiệp, cầu đường, công trình giao thông, hệ thống cấp thoát nước. Mã ngành: 4299
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Xây dựng công trình
- Giấy phép thành lập và hoạt động: Không có
- Tổ chức phát hành thuộc ngành, nghề kinh doanh có điều kiện mà pháp luật chuyên ngành quy định phải có chấp thuận của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về việc phát hành: Không.



II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 73.080.000 cổ phiếu.
- Tỷ lệ hoán đổi nợ: 10.000 đồng : 1 cổ phiếu (theo đó, 10.000 đồng nợ sẽ hoán đổi thành 01 cổ phiếu phổ thông phát hành mới)
- Tổng giá trị nợ được hoán đổi: 730.800.000.000 đồng
- Đối tượng phát hành: Các chủ nợ theo danh sách được thông qua tại Nghị quyết Hội đồng quản trị số 16/2024/NQ-HĐQT.HBC ngày 27/6/2024
- Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu phát hành bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành, trừ trường hợp việc chuyển nhượng được thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.
- Ngày kết thúc đợt phát hành: Ngày 28/06/2024
- Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: dự kiến trong tháng 07 năm 2024



III. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU


STT	Đối tượng được hoán đổi	Số cổ phiếu dự kiến phát hành (cổ phiếu)	Số cổ phiếu được hoán đổi (cổ phiếu)	Số nhà đầu tư được hoán đổi	Số cổ phiếu còn lại (cổ phiếu)	Tỷ lệ cổ phiếu phát hành (%)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5) = (2)-(3)	(6) = (3)/(2)
1	Nhà đầu tư trong nước	73.080.000	73.080.000	99	0	100
2	Nhà đầu tư nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn	0	0	0	0	0

	điều lệ					
Tổng cộng	73.080.000	73.080.000	99	0	1	

IV. TÀI LIỆU GỬI KÈM

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 16/2024/NQ-HĐQT.HBC ngày 27/6/2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình về việc thông qua triển khai phân phối cổ phiếu phát hành để hoán đổi nợ

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ




LÊ VIẾT HẢI



Số: 54/2024/TB-HBC

TP.HCM, ngày 29 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU
CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT ĐANG LƯU HÀNH
CHANGE IN NUMBER OF SHARES WITH VOTING RIGHTS**

Kính gửi/Tô:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam*
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*
- Tên tổ chức/ *Name of organization*: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
HOA BINH CONSTRUCTION GROUP JOINT STOCK COMPANY
- Mã chứng khoán/ *Broker code*: HBC
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 235 Võ Thị Sáu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM
235 Vo Thi Sau, Vo Thi Sau Ward, District 3, HCMC
- Điện thoại/ *Tel*: 028.39325030 Fax: 028.39302097
- Website: hbcg.vn

Căn cứ theo Báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ số 53/2024/BC-HBC ngày 29/6/2024, Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu đang lưu hành như sau:

Based on the Report on the results of the stock issuance for debt swap No. 53/2024/BC-HBC dated June 29th, 2024, Hoa Binh Construction Group Joint Stock Company announces a change in number of shares with voting rights as follows:

STT No.	Nội dung Contents	Trước khi thay đổi Before change	Thay đổi Change	Sau khi thay đổi After change	Lý do thay đổi Reason for change
1	Vốn điều lệ (VNĐ) Charter capital (VND)	2.741.332.700.000	730.800.000.000	3.472.132.700.000	Phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ. Ngày kết thúc đợt phát hành: 28/06/2024 Issuing shares to swap debt. End date of issuance: June 28 th , 2024
2	Tổng số cổ phiếu Total number of shares	274.133.270	73.080.000	347.213.270	
3	Số lượng cổ phiếu quỹ Number of treasury shares	0	0	0	



4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành <i>Number of shares with voting rights</i>	274.133.270	73.080.000	347.213.270	Phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ. Ngày kết thúc đợt phát hành: 28/06/2024 <i>Issuing shares to swap debt. End date of issuance: June 28th, 2024</i>
5	Số lượng cổ phiếu ưu đãi/ khác (nếu có) <i>Others (if any)</i>	0	0	0	

Chúng tôi cam kết chịu trách nhiệm hoàn toàn về tính trung thực, chính xác của nội dung thông báo.

Tài liệu đính kèm

- Báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ số 53/2024/BC-HBC ngày 29/6/2024

Tp.HCM, ngày 29 tháng 6 năm 2024

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH
HOA BINH CONSTRUCTION GROUP JOINT STOCK COMPANY
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD



[Handwritten signature in blue ink]

LÊ VIẾT HẢI

