

Số: 56/2024/CBTT-BAF

Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 07 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

- Kính gửi: - Ủy ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM.**

- Mã chứng khoán: BAF
- Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại liên hệ: 0766 074 787
- E-mail: Congbothongtin@baf.vn

2. Nội dung công bố:

Công bố Nghị Quyết số 17.07.2024/NQ - HĐQT ngày 17 tháng 07 năm 2024 của Hội Đồng Quản Trị về việc thay đổi phương án sử dụng vốn thu được từ chào bán cổ phiếu ra công chúng và thông qua phương án sử dụng vốn thực tế thu được từ đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động (*Chi tiết xem trong file gửi kèm*).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/07/2024 tại đường dẫn: <http://baf.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Tài liệu đính kèm:

Nghị Quyết số 17.07.2024/NQ – HĐQT
ngày 17/7/2024.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Bùi Hương Giang

Số: 17.07.2024/NQ - HĐQT

TP Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 07 năm 2024

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(V/v: Thay đổi phương án sử dụng vốn thu được từ chào bán cổ phiếu ra công chúng và thông qua phương án sử dụng vốn thực tế thu được từ đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam;
- Nghị quyết HĐQT số 03.07.2024/NQ-HĐQT ngày 03/07/2024 về việc thông qua kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động, kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu và sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty theo vốn điều lệ mới tăng thêm sau đợt phát hành;
- Căn cứ vào tình hình sử dụng vốn và nhu cầu thực tế của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam ở thời điểm hiện tại.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Phê duyệt toàn văn **Phụ lục 01** về việc thay đổi phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam đính kèm Nghị quyết này.

Điều 2. Phê duyệt toàn văn **Phụ lục 02** về việc phương án sử dụng vốn thực tế thu được từ đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động (ESOP) của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam đính kèm Nghị quyết này.

Điều 3: Triển khai thực hiện

Giao và ủy quyền cho Tổng giám đốc chỉ đạo và thực hiện các công việc liên quan đã được thông qua tại Nghị quyết này.

**PHỤ LỤC 01: THAY ĐỔI PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA
CÔNG CHỨNG**

I. Phương án sử dụng vốn đã được thông qua như sau:

Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam là 684.256.000.000 (Sáu trăm tám mươi tư tỷ, hai trăm năm mươi sáu triệu) sẽ được sử dụng theo phương án như sau:

STT	Khoản mục	Giá trị (đồng)	Thời gian dự kiến thực hiện
1	Bổ sung vốn phục vụ hoạt động chăn nuôi heo của BAF gồm: - Chi phí mua cám, phụ gia, nguyên vật liệu phục vụ các trang trại chăn nuôi heo; - Chi phí mua heo giống phục vụ các trang trại chăn nuôi heo của BAF; - Các chi phí khác liên quan đến hoạt động của các trang trại chăn nuôi heo và Công ty BAF.	165.106.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
2	Bổ sung vốn phục vụ hoạt động kinh doanh nông sản của Công ty BAF.	400.000.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
3	Tăng vốn điều lệ tại các công ty con để thực hiện đầu tư xây dựng dự án trang trại chăn nuôi heo và bổ sung vốn cho hoạt động kinh doanh của các công ty con đó. Cụ thể:	119.150.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
3.1	Góp vốn để tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH Đầu tư Nông nghiệp Tân Châu từ 40,85 tỷ lên 90 tỷ	49.150.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
3.2	Góp vốn để tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH Sản xuất Thương mại dịch vụ Tâm Hưng từ 30 tỷ lên 100 tỷ	70.000.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
	Tổng cộng	684.256.000.000	

• Kế hoạch giải ngân chi tiết đã được thông qua như sau:

STT	Nội dung sử dụng vốn	Giá trị giải ngân dự kiến (đồng)	Thời gian dự kiến giải ngân
1	Bổ sung vốn phục vụ hoạt động chăn nuôi heo của BAF gồm:	165.106.000.000	
1.1	Chi phí mua cám, phụ gia, nguyên vật liệu phục vụ các trang trại chăn nuôi heo	125.106.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
	Thanh toán tiền mua cám cho chi nhánh CTCP Nông nghiệp BAF tại Nghệ An (mã số thuế: 0107795944-003) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 2022/NMNA/BAF ngày 01/12/2022		
	Thanh toán tiền mua cám cho CTCP Thức ăn chăn nuôi BAF Tây Ninh (mã số thuế: 3901152973) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 2022/BAF/NMTN ngày 01/01/2022		
1.2	Chi phí mua heo giống phục vụ các trang trại chăn nuôi heo của BAF	30.000.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
	Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Anh Vũ Phú Yên (mã số thuế: 4401054144) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 1/HĐNT/AVPY-BAF ngày 01/06/2022		
	Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Sản xuất Thương mại dịch vụ Chăn nuôi Minh Thành (mã số thuế: 390120643) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 1/HĐNT/BAF-MINHTHANH ngày 01/01/2022		
1.3	Các chi phí khác liên quan đến hoạt động của các trang trại chăn nuôi heo và Công ty BAF	10.000.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
	Tiền thuê trang trại từ Quý IV năm 2023 và Quý I năm 2024 cần thanh toán cho Công ty TNHH Chăn nuôi APPE (Mã số doanh nghiệp: 2802407474). Hợp đồng số 45/2023/HĐTT/BAF-APPE ngày 04/05/2023. Đơn giá thuê là 840 triệu đồng/tháng		

	<p>Tiền thuê trang trại Quý IV năm 2023 và Quý I năm 2024 cần thanh toán cho Công ty TNHH Chăn nuôi Phú Thịnh (Mã số doanh nghiệp: 3401134581). Hợp đồng số 26/01/BAF-PT2 ngày 26/01/2018. Đơn giá thuê là 940 triệu đồng/tháng</p> <p>Tiền thuê trang trại Quý IV năm 2023 và Quý I năm 2024 cần thanh toán cho Công ty TNHH Chăn nuôi Công Minh Hoà Hội (Mã số doanh nghiệp: 3502305642). Hợp đồng số 2017/CM-BAF ngày 23/10/2017 và Phụ lục hợp đồng số 01 ngày 01/07/2018. Đơn giá thuê là 700 triệu đồng/tháng</p> <p>Tiền thuê trang trại Quý IV năm 2023 và Quý I năm 2024 cần thanh toán cho Ông Trần Minh Thảo. Hợp đồng số 02.07/2017/HĐCTTS ngày 21/06/2017 và Phụ lục hợp đồng số 01 ngày 25/07/2017. Đơn giá thuê là 633,6 triệu đồng/tháng</p> <p>Tiền thuê trang trại Quý IV năm 2023 và Quý I năm 2024 cần thanh toán cho Công ty TNHH MTV Sản xuất Thương mại Chăn nuôi Kim Hợi (Mã số doanh nghiệp: 38001119450). Hợp đồng số 01-180419/BAF-KH ngày 18/04/2019. Đơn giá thuê là 726 triệu đồng/tháng</p> <p>Tiền thuê trang trại Quý IV năm 2023 và Quý I năm 2024 cần thanh toán cho Công ty TNHH Chăn nuôi Bình Sơn (Mã số doanh nghiệp: 3504201006500). Hợp đồng số 04/10/CNBS/BAFVN-2019 ngày 04/10/2019. Đơn giá thuê là 720 triệu đồng/tháng</p>		
2	Bổ sung vốn phục vụ hoạt động kinh doanh nông sản của Công ty BAF (cụ thể: chi phí mua nông sản phục vụ sản xuất kinh doanh)	400.000.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
2.1	Hợp đồng mua bán hàng hóa số 0304-2023/HUM-BAFNN/24K ký ngày 03/04/2023 giữa CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam và CTCP HUM	90.000.000.000	

2.2	Hợp đồng mua bán hàng hoá số 2205-2023/CAVI-BAFNN/35K ngày 22/05/2023 giữa CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam và CTCP Nông sản CAVI Việt Nam	310.000.000.000	
3	Tăng vốn điều lệ tại các công ty con để thực hiện đầu tư xây dựng dự án trang trại chăn nuôi heo và bổ sung vốn cho hoạt động kinh doanh của các công ty con đó	119.150.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
3.1	Góp vốn để tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH Đầu tư Nông nghiệp Tân Châu	49.150.000.000	
3.2	Góp vốn để tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH Sản xuất Thương Mại dịch vụ Tâm Hưng	70.000.000.000	
	Tổng cộng	684.256.000.000	

II. Phương án sử dụng vốn được thay đổi như sau:

Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 03.07.2024/NQ-HĐQT ngày 03/07/2024 về việc thông qua kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động, kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu và sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty theo điều lệ mới tăng thêm sau đợt phát hành, tổng số tiền thực tế thu được từ đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng là 684.256.000.000, sau khi trừ đi chi phí của đợt chào bán 1.100.000 đồng, tổng thu ròng từ đợt chào bán là 684.254.900.000 đồng.

Hội đồng quản trị quyết định sử dụng số tiền 684.254.900.000 đồng theo phương án như sau:

STT	Khoản mục	Giá trị (đồng)	Thời gian thực hiện
1	Bổ sung vốn phục vụ hoạt động chăn nuôi heo của BAF gồm: - Chi phí mua cám, phụ gia, nguyên vật liệu phục vụ các trang trại chăn nuôi heo; - Chi phí mua heo giống phục vụ các trang trại chăn nuôi heo của BAF;	165.104.900.000	Quý III/2024 đến Quý IV/2024

	- Các chi phí khác liên quan đến hoạt động của các trang trại chăn nuôi heo và Công ty BAF.		
2	Bổ sung vốn phục vụ hoạt động kinh doanh nông sản của Công ty BAF.	400.000.000.000	Quý III/2024
3	Tăng vốn điều lệ tại các công ty con để thực hiện đầu tư xây dựng dự án trang trại chăn nuôi heo và bổ sung vốn cho hoạt động kinh doanh của các công ty con đó. Cụ thể:	119.150.000.000	Quý III/2024
3.1	Góp vốn để tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH Đầu tư Nông nghiệp Tân Châu từ 40,85 tỷ lên 90 tỷ	49.150.000.000	Quý III/2024
3.2	Góp vốn để tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH Sản xuất Thương mại dịch vụ Tâm Hưng từ 30 tỷ lên 100 tỷ	70.000.000.000	Quý III/2024
	Tổng cộng	684.254.900.000	

• Kế hoạch giải ngân chi tiết được thay đổi như sau:

STT	Nội dung sử dụng vốn	Giá trị giải ngân thực tế	Thời gian giải ngân thực tế (đồng)	Ghi chú
1	Bổ sung vốn phục vụ hoạt động chăn nuôi heo của BAF gồm:	165.104.900.000		
1.1	Chi phí mua cám, phụ gia, nguyên vật liệu phục vụ các trang trại chăn nuôi heo	50.000.000.000	Quý III/2024	HE cũ số 2022/NMNA/BAF ngày 01/12/2022 hết công nợ nên chuyển sang thanh toán chi phí phát sinh cho HE
	Thanh toán tiền mua cám cho chi nhánh CTCP Nông nghiệp BAF tại Nghệ An (mã số thuế: 0107795944-003) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 01/2024/HĐNT/BAFNA-BAF ngày 01/01/2024			01/2024/HĐNT/BAFNA-BAF ngày 01/01/2024
	Thanh toán tiền mua cám cho CTCP Thức ăn chăn nuôi BAF Tây Ninh (mã số thuế: 3901152973) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 01/2024/HĐNT/BAFTN-BAF ngày 01/01/2024			HE cũ số 2022/BAF/NMTN ngày 01/01/2022 hết công nợ nên chuyển sang thanh toán chi phí phát sinh cho

	Chi phí mua heo các loại phục vụ trang trại chăn nuôi của BAF	105.104.900.000	<p>HD 01/2024/HĐNT/BAFTN-BAF ngày 01/01/2024</p>
1.2	<p>Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Anh Vũ Phú Yên (mã số thuế: 4401054144) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 1/HĐNT/AVPY-BAF ngày 01/06/2022</p>		<p>Điều chỉnh ngày của HĐ nguyên tắc mua bán hàng hoá số 1/HĐNT/BAF-MINHTHANH ngày 01/06/2022 do phương án cũ ghi sai ngày của hợp đồng</p>
	<p>Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Sản xuất Thương mại dịch vụ Chăn nuôi Minh Thành (mã số thuế: 3901206435) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 1/HĐNT/BAF-MINHTHANH ngày 01/06/2022</p>		
	<p>Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Sản xuất Thương mại dịch vụ Đông An Khánh (mã số thuế: 3901299905) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 1/HĐNT/DAK/BAF ngày 15/08/2023</p>		<p>Quý III/2024 đến Quý IV/2024</p>
	<p>Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Chăn nuôi Nam An Khánh (mã số thuế: 3901298757) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 1/2024/HĐNT/NAK-BAF ngày 01/01/2024</p>		<p>Bổ sung thêm các hạng mục cần thanh toán chi phí phát sinh trong quý III/2024 đến Quý IV/2024 trong hoạt động sản xuất kinh doanh của BAF</p>
	<p>Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Sản xuất Thương mại dịch vụ Bắc An Khánh (mã số thuế: 3901293928) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 01/2024/HĐNT/BAK-BAF ngày 01/01/2024</p>		

	<p>Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 1 (mã số thuế: 3901291381) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 01/HĐNT/BAF-TTX1 ngày 19/05/2023</p>			
1.3	<p>Thanh toán tiền mua heo cho Công ty Cổ phần Chăn nuôi Công Nghệ Cao Hải Đăng Tây Ninh (mã số thuế: 3901312793) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 01/2024/HĐNT/HD-BAF ngày 01/01/2024</p>	10.000.000.000		<p>Phụ lục hợp đồng số 04 ngày 24/06/2024 điều chỉnh đơn giá thuê từ 840 triệu đồng/tháng lên 940,214 triệu đồng/tháng</p>
	<p>Các chi phí khác liên quan đến hoạt động của các trang trại chăn nuôi heo và Công ty BAF</p>			<p>Phụ lục hợp đồng số 07 ngày 30/07/2019 điều chỉnh đơn giá thuê từ 940 triệu đồng/tháng lên 1.050 triệu đồng/tháng</p>
	<p>Tiền thuê trang trại từ Quý III và Quý IV năm 2024 cần thanh toán cho Công ty TNHH Chăn nuôi APPE (Mã số doanh nghiệp: 2802407474). Hợp đồng số 45/2023/HĐTT/BAF-APPE ngày 04/05/2023. Đơn giá thuê là 940,214 triệu đồng/tháng</p>		<p>Quý III/2024 đến Quý IV/2024</p>	<p>Phụ lục hợp đồng số 01 ngày 01/07/2018 điều chỉnh đơn giá thuê từ 700 triệu đồng/tháng lên 1.120 triệu đồng/tháng</p>
	<p>Tiền thuê trang trại Quý III và Quý IV năm 2024 cần thanh toán cho Công ty TNHH Chăn nuôi Phú Thịnh (Mã số doanh nghiệp: 3401134581). Hợp đồng số 26/01/BAF-PT2 ngày 26/01/2018. Đơn giá thuê là 1.050 triệu đồng/tháng</p>			
	<p>Tiền thuê trang trại Quý III và Quý IV năm 2024 cần thanh toán cho Ông Trần Minh Thảo. Hợp đồng số 02.07/2017/HĐCTTS ngày 21/06/2017 và Phụ lục hợp đồng số 01 ngày 25/07/2017. Đơn giá thuê là 633,6 triệu đồng/tháng</p>			

	Tiền thuê trang trại Quý III và Quý IV năm 2024 cần thanh toán cho Công ty TNHH MTV Sản xuất Thương mại Chăn nuôi Kim Hoi (Mã số doanh nghiệp: 38001119450). Hợp đồng số 01-180419/BAF-KH ngày 18/04/2019; Đơn giá thuê là 780 triệu đồng/tháng			Phụ lục số 08 ngày 01/04/2024 điều chỉnh đơn giá thuê từ 726 triệu đồng/tháng lên 780 triệu đồng/tháng
	Tiền thuê trang trại Quý III và Quý IV năm 2024 cần thanh toán cho Công ty TNHH Chăn nuôi Bình Sơn (Mã số doanh nghiệp: 3504201006500). Hợp đồng số 04/10/CNBS/BAFVN-2019 ngày 04/10/2019. Đơn giá thuê là 720 triệu đồng/tháng			
2	Bổ sung vốn phục vụ hoạt động kinh doanh nông sản của Công ty BAF (cụ thể: chi phí mua nông sản phục vụ sản xuất kinh doanh)	400.000.000.000		
2.1	Hợp đồng mua bán hàng hóa số 0304-2023/HUM-BAFNN/24K ký ngày 03/04/2023 giữa CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam và CTCP HUM	90.000.000.000	Quý III/2024	
2.2	Hợp đồng mua bán hàng hóa số 2205-2023/CAVI-BAFNN/35K ngày 22/05/2023 giữa CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam và CTCP Nông sản CAVI Việt Nam	310.000.000.000		
3	Tăng vốn điều lệ tại các công ty con để thực hiện đầu tư xây dựng dự án trang trại chăn nuôi heo và bổ sung vốn cho hoạt động kinh doanh của các công ty con đó	119.150.000.000		
3.1	Góp vốn để tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH Đầu tư Nông nghiệp Tân Châu	49.150.000.000	Quý III/2024	
3.2	Góp vốn để tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH Sản xuất Thương Mại dịch vụ Tâm Hưng	70.000.000.000		
	Tổng cộng	684.254.900.000		

Tỷ lệ thay đổi phương án: 15,36%

(*) **Ghi chú:** Lý do cần thiết phải thực hiện việc thay đổi phương án sử dụng vốn:

- Đối với những hạng mục vẫn có thể giải ngân theo phương án cũ nhưng đã bị quá thời hạn thanh toán, Hội đồng quản trị quyết định tiếp tục kéo dài thời gian giải ngân sang Quý III/2024 đến Quý IV/2024 của các Hợp đồng trong hạng

mục sử dụng vốn đó cho phù hợp với nhu cầu và tình hình thực tế tại Công ty, nhằm đảm bảo tuân thủ đúng Phương án sử dụng vốn đã được thông qua. Việc thay đổi thời gian thanh toán của các hạng mục này không làm thay đổi phương án sử dụng vốn đã được thông qua.

Một số hợp đồng nêu tại phương án cũ đã được thanh toán xong hoặc đã được Công ty thu xếp thanh toán bằng nguồn vốn khác ngoài nguồn vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng nên HĐQT quyết định:

(1) Một số hợp đồng thanh toán của phương án cũ đã hết công nợ do thời hạn thanh toán đến trước khi Công ty được cấp phép sử dụng tiền thu được từ đợt chào bán, HĐQT quyết định tiếp tục thanh toán công nợ cho các Hợp đồng mới có phát sinh chi phí cần thanh toán trong Quý III/2024 của cùng đối tượng đó như đã nêu tại **Mục 1.1 Kế hoạch giải nhân chi tiết được thay đổi**. Việc thay đổi hợp đồng thanh toán này không làm thay đổi phương án sử dụng vốn đã được thông qua;

(2) Điều chuyển số tiền sử dụng vốn 75.104.900.000 đồng giải ngân cho Mục 1.1 Chi Phí mua cám, phụ gia, nguyên vật liệu phục vụ các trang trại chăn nuôi heo đã nêu tại Kế hoạch giải ngân theo phương án cũ chuyển sang bổ sung thêm cho Mục 1.2 Chi phí mua heo giống phục vụ các các trang trại chăn nuôi heo của BAF. Bổ sung thêm các Hợp đồng mua bán heo có phát sinh chi phí trong Quý III/2024 đến Quý IV/2024 vào Mục 1.2, đồng thời thay đổi tên của Mục 1.2 này thành Chi phí mua heo các loại phục vụ trang trại chăn nuôi của BAF. Tổng số tiền sử dụng vốn giải ngân cho hạng Mục 1.2 **Kế hoạch giải ngân chi tiết được thay đổi** là 105.104.900.000 đồng. Việc thay đổi này nhằm thể hiện sự linh hoạt trong quá trình điều chuyển dòng tiền hoạt động kinh doanh và sử dụng phù hợp, kịp thời các nguồn vốn sẵn có để giải ngân cho những hạng mục có sự ưu tiên hơn là điều cần thiết giúp quá trình sản xuất hoạt động kinh doanh của Công ty diễn ra xuyên suốt và đạt hiệu quả cao.

Để đảm bảo hiệu quả trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty cũng như hiệu quả trong công tác sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng, Hội đồng quản trị nhận thấy việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn theo tình hình thực tế tại Công ty hiện nay là hợp lý và vô cùng cần thiết.

Hội đồng quản trị sẽ thực hiện việc báo cáo nội dung thay đổi phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động (ESOP) tới Ủy ban chứng khoán Nhà nước, đồng thời báo cáo Đại hội đồng cổ đông kỳ gần nhất.

**PHỤ LỤC 02: PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THỰC TẾ THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO
CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN NGƯỜI LAO ĐỘNG (ESOP)**

I. Phương án sử dụng vốn đã được thông qua như sau:

Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam là 71.760.000.000 đồng (Bảy mươi sáu triệu triệu đồng) sẽ được bổ sung vốn phục vụ chăn nuôi heo của BAF gồm:

STT	Phương án sử dụng	Số tiền (đồng)	Thời gian giải ngân dự kiến
1	Chi phí mua cám, phụ gia, nguyên liệu phục vụ các trang trại chăn nuôi heo	54.000.000.000	Quý II/2024
-	Thanh toán tiền mua cám cho CTCP Thực phẩm chăn nuôi BAF Tây Ninh (mã số thuế: 3901152973) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 2022/BAF/NMTN ngày 01/01/2022		
2	Chi phí mua heo giống phục vụ các trang trại chăn nuôi heo	18.760.000.000	Quý II/2024
-	Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Anh Vũ Phú Yên (mã số thuế: 4401054144) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 1/HĐNT/AVPY-BAF ngày 01/06/2022		
-	Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Trang Trại Xanh 1 (mã số thuế: 3901291381) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 01/HĐNT/TTX1-BAF ngày 19/05/2023		
	Tổng cộng	71.760.000.000	

II. Phương án sử dụng vốn thực tế như sau:

Tổng số tiền thực tế thu được từ đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam là 26.780.000.000 đồng, chỉ đạt 37,32% so với số tiền dự kiến thu về. Do đó, để phù hợp với tình hình thực tế đồng thời không làm thay đổi phương án sử dụng vốn đã được thông qua, HĐQT quyết định giải ngân số tiền 26.780.000.000 đồng vào các hạng mục theo đúng tỷ trọng giải ngân đã được thông qua tại phương án cũ, cụ thể như sau:

STT	Phương án sử dụng	Số tiền (đồng)	Thời gian giải ngân dự kiến	Ghi chú
1	Chi phí mua cám, phụ gia, nguyên liệu phục vụ các trang trại chăn nuôi heo	19.875.206.157	Quý III/2024	HĐ cũ số 2022/BAF/NMTN ngày 01/01/2022 hết công nợ nên chuyển sang thanh toán chi phí phát sinh cho HĐ 01/2024/HĐNT/BAFTN-BAF ngày 01/01/2024
-	Thanh toán tiền mua cám cho CTCP Thức ăn chăn nuôi BAF Tây Ninh (mã số thuế: 3901152973) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số HĐ số 01/2024/HĐNT/BAFTN-BAF ngày 01/01/2024			
2	Chi phí mua heo giống phục vụ các trang trại chăn nuôi heo	6.904.793.843	Quý III/2024	
-	Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Anh Vũ Phú Yên (mã số thuế: 4401054144) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 1/HĐNT/AVPY-BAF ngày 01/06/2022			
-	Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Trang Trại Xanh 1 (mã số thuế: 3901291381) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 01/HĐNT/TTX1-BAF ngày 19/05/2023			
	Tổng cộng	26.780.000.000		

(**) Ghi chú:

- Hợp đồng số 2022/BAF/NMTN ngày 01/01/2022 về việc thanh toán tiền mua cám cho CTCP Thức ăn chăn nuôi BAF Tây Ninh đã hết công nợ do thời hạn thanh toán đến trước khi được cấp phép sử dụng tiền thu được từ đợt phát hành

ESOP nên Công ty đã thu xếp thanh toán bằng nguồn vốn khác. Vì vậy, HĐQT quyết định chuyển sang thanh toán chi phí phát sinh cho HĐD 01/2024/HĐNT/BAFTN-BAF ngày 01/01/2024. Việc chuyển sang thanh toán công nợ cho hợp đồng mới này không làm thay đổi phương án sử dụng vốn đã được thông qua.

Đối với những hạng mục vẫn có thể giải ngân theo phương án cũ nhưng đã bị quá thời hạn thanh toán, Hội đồng quản trị quyết định tiếp tục kéo dài thời gian giải ngân sang Quý III/2024 của các Hợp đồng trong hạng mục sử dụng vốn đó cho phù hợp với nhu cầu và tình hình thực tế tại Công ty, nhằm đảm bảo tuân thủ đúng Phương án sử dụng vốn đã được thông qua. Việc thay đổi thời gian thanh toán của các hạng mục này không làm thay đổi phương án sử dụng vốn đã được thông qua.