

Số: 2704/2024/CV-SGI

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN  
của BCTC riêng Quý II/2024 so với Quý II/2023

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 07 năm 2024

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC (UBCKNN)

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group  
2. Mã chứng khoán : SGI  
3. Địa chỉ trụ sở chính : 47 Đường số 17, Khu phố 3, Phường Hiệp Bình Phước, Thành Phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh  
4. Điện thoại : (+84 28) 3727 1140 Fax: (+84 28) 3727 1143

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài Chính về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; và

Căn cứ vào báo cáo tài chính quý II/2024 của Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Sài Gòn 3 Group.

Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Sài Gòn 3 Group xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên BCTC riêng Quý II/2024 so với Quý II/2023 như sau:

ĐVT: Tỷ đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý II/2024	Quý II/2023	Chênh lệch	Tăng/giảm
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo tài chính riêng	(6,119)	1,058	(7,177)	(678,4%)

- o Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo tài chính riêng Quý II/2024 giảm 678,4% so với Quý II/2023 và lợi nhuận sau thuế TNDN lãi tại BCTC Quý II/2023 sang lỗ ở Quý II/2024 chủ yếu là do:
- Doanh thu hoạt động tài chính giảm 3,93 tỷ đồng tương ứng 97,93% so với cùng kỳ năm 2023 chủ yếu do: Lãi chuyển nhượng cổ phần tăng 0,07 tỷ đồng và lợi nhuận được chia từ công ty con giảm 4 tỷ đồng.
  - Chi phí hoạt động tài chính tăng 3,24 tỷ đồng tương ứng 111,54% so với cùng kỳ năm 2023 chủ yếu do: Chi phí trích dự phòng đầu tư công ty con tăng 4,89 tỷ đồng và lãi vay giảm 1,65 tỷ đồng.

Trên đây là giải trình của công ty về nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý II/2024 so với Quý II/2023,

Trân trọng./.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
SÀI GÒN 3 GROUP  
Tổng Giám Đốc  
Nguyễn Quốc Việt

