

Số: 26 /TC-KT

V/v: giải trình báo cáo  
Tài chính quý II/2024 với quý II/2023

Hà Nội ngày 16 tháng 07 năm 2024

**Kính gửi :** ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần đầu tư CMC xin gửi tới Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng .

Theo quy định tại điểm a khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC về việc công bố thông tin định kỳ của các tổ chức niêm yết , trường hợp kết quả hoạt động kinh doanh giữa 2 kỳ báo cáo có biến động từ 10% trở lên thì Công ty niêm yết phải giải trình rõ nguyên nhân dẫn đến những biến động bất thường trong báo cáo tài chính quý .

Theo đó Công ty cổ phần đầu tư CMC giải trình về kết quả kinh doanh giữa quý II/2024 ( Kỳ báo cáo ) và quý II/2023 như sau :

| TT | Chỉ tiêu                      | Quý II/2024    | Quý II/2023     | Chênh lệch     | %     |
|----|-------------------------------|----------------|-----------------|----------------|-------|
| 1  | Doanh thu bán hàng            | 16.000.664.960 | 5.205.747.819   | 10.794.917.141 | 307,4 |
| 2  | Doanh thu hoạt động tài chính | 1.526.497.329  | 1.177.199.448   | 349.297.881    | 129,7 |
| 3  | Thu nhập khác                 |                |                 |                |       |
| 4  | Giá vốn hàng bán              | 13.792.504.913 | 4.345.650.034   | 9.446.854.879  | 317,4 |
| 5  | Chi phí tài chính             | 596.613.547    | - 2.518.032.149 | 3.114.645.696  | 223,7 |
| 6  | Chi phí bán hàng              | 85.107.630     | 45.132.590      | 39.975.040     | 88,6  |
| 7  | Chi phí quản lý doanh nghiệp  | 815.040.242    | 865.854.206     | - 50.813.964   | 94,1  |
| 8  | Chi phí khác                  | 140.097        |                 |                |       |
| 9  | Lợi nhuận trước thuế          | 2.237.755.860  | 3.644.342.586   | > 10%          |       |
| 10 | Lợi nhuận sau thuế            | 2.011.421.694  | 3.644.342.586   | > 10%          |       |

**GIẢI TRÌNH DOANH THU**

Doanh thu quý II/2024 Tăng 10.794.917.141 đồng tương ứng đạt 307,4% so với quý II/2023 nguyên nhân do Công ty cổ phần đầu tư CMC kinh doanh máy móc thiết bị xây dựng phục vụ các công trình , quý II/2024 Công ty tăng cường tiếp cận nhiều công trình để bán máy doanh thu có tăng nhưng vẫn ở mức bình thường

Doanh thu hoạt động tài chính quý II/2024 tăng 349.297.881 đồng tương ứng đạt 129,7 % so với quý II/2023 nguyên nhân do : Trong quý I /2024 Thị trường chứng khoán không thuận lợi do vậy Công ty bán một số mã cổ phiếu thu về lợi nhuận và mua thêm cổ phiếu làm ăn có hiệu quả trả cổ tức cao trong quý do vậy doanh thu có tăng nhưng vẫn ở mức bình thường .

Thu nhập khác :

**GIẢI TRÌNH CHI PHÍ**

Giá vốn hàng bán quý II/2024 tăng 9.446.854.879 đồng tương ứng đạt 317,4% so với quý II/2023 nguyên nhân do quý II/2024 Doanh thu bán hàng tăng do vậy giá vốn tăng lên đáng kể

Chi phí tài chính quý II/2024 tăng 3.114.645.696 đồng tương ứng đạt 223,7% so với quý II/2023 : Năm 2023 Thị trường chứng khoán thuận lợi do vậy những cổ phiếu Công ty mua trước đây khi bán đã hoàn nhập dự phòng do vậy chi phí năm 2023 giảm đáng kể chi phí quý II/2024 luôn ở mức hợp lý

Chi phí bán hàng quý II/2024 tăng 39.975.040 đồng tương ứng 188,6 % so với quý II/2023 nguyên nhân do : Quý II/2024 Công ty chuẩn bị tiến hành nhập máy móc về do vậy chi phí luôn ở mức vừa phải .

Chi phí quản lý doanh nghiệp quý II/2024 giảm 50.813.964 đồng tương ứng 94,1% so với quý II/2023 nguyên nhân do : lãnh đạo Công ty luôn quan tâm tiết giảm chi phí không cần thiết do vậy chi phí luôn ở mức hợp lý nhất.

Chi phí khác : Chi phí chậm nộp thuế TNCN từ năm trước

### GIẢI TRÌNH LỢI NHUẬN

Lợi nhuận trước thuế quý II/2024 lãi giảm hơn 10% so với quý II/2023 nguyên nhân do : Trong quý II/2024, Thị trường chứng khoán có tăng , lãi vay ngân hàng bắt đầu hạ chính sách giảm thuế VAT của nhà nước bắt đầu mang lại hiệu quả do vậy lợi nhuận đã bắt đầu tăng .

Lợi nhuận sau thuế: Lợi nhuận sau thuế khi trừ thuế TNDN giảm tương ứng

Trên đây là nguyên nhân dẫn đến biến động trong kết quả kinh doanh quý II/2024 so với quý II/2023 của Công ty cổ phần đầu tư CMC .

Xin chân thành cảm ơn !

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CMC**



CHỦ TỊCH HĐQT  
*Ngô Trọng Vinh*

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu KT-TC



Số: 27/TC-KT

V/v: giải trình báo cáo

Tài chính 6 tháng năm 2024 với 6 tháng năm 2023

Hà Nội ngày 16 tháng 07 năm 2024

**Kính gửi : ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần đầu tư CMC xin gửi tới Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng .

Theo quy định tại thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2016 về việc công bố thông tin định kỳ của các tổ chức niêm yết , trường hợp kết quả hoạt động kinh doanh giữa 2 kỳ báo cáo có biến động từ 10% trở lên thì Công ty niêm yết phải giải trình rõ nguyên nhân dẫn đến những biến động bất thường trong báo cáo tài chính quý .

Theo đó Công ty cổ phần đầu tư CMC giải trình về kết quả kinh doanh 6 tháng năm 2024 ( Kỳ báo cáo ) và 6 tháng năm 2023 như sau :

| TT | Chỉ tiêu                      | 6 tháng năm<br>2024 | 6 tháng năm<br>2023 | Chênh lệch     | %     |
|----|-------------------------------|---------------------|---------------------|----------------|-------|
| 1  | Doanh thu bán hàng            | 34.153.650.519      | 14.952.404.729      | 19.201.245.790 | 228,4 |
| 2  | Doanh thu hoạt động tài chính | 1.845.335.820       | 1.307.534.506       | 537.801.314    | 141,1 |
| 3  | Thu nhập khác                 |                     |                     |                |       |
| 4  | Giá vốn hàng bán              | 28.781.294.978      | 12.818.922.152      | 15.962.372.826 | 224,5 |
| 5  | Chi phí tài chính             | 1.620.688.594       | - 1.520.069.069     | 3.140.757.663  | 306,6 |
| 6  | Chi phí bán hàng              | 219.862.868         | 84.246.450          | 135.616.418    | 261   |
| 7  | Chi phí quản lý doanh nghiệp  | 1.847.981.545       | 1.708.473.167       | 139.508.378    | 108,2 |
| 8  | Chi phí khác                  | 57.872.446          |                     |                |       |
| 9  | Lợi nhuận trước thuế          | 3.471.285.908       | 3.168.366.535       | > 10%          |       |
| 10 | Lợi nhuận sau thuế            | 2.909.783.920       | 3.168.366.535       | > 10%          |       |

**GIẢI TRÌNH DOANH THU**

Doanh thu 6 tháng năm 2024 tăng 19.201.245.790 đồng tương ứng đạt 228,4 % so với 6 tháng năm 2023 nguyên nhân do : Công ty cổ phần đầu tư CMC kinh doanh máy móc thiết bị xây dựng phục vụ các công trình , 6 tháng năm 2024 Công ty tăng cường tiếp cận nhiều công trình để bán máy doanh thu có tăng nhưng vẫn ở mức bình thường

Doanh thu hoạt động tài chính 6 tháng năm 2024 tăng 537.801.314 đồng tương ứng đạt 141,1% so với 6 tháng năm 2023 nguyên nhân do : Thị trường chứng khoán 6 tháng năm 2024 theo chiều thuận lợi do vậy Công ty tiếp tục cơ cấu lại danh mục các khoản đầu tư tài chính và các cổ phiếu đang nắm giữ đã trả cổ tức cao vào quý III năm nay .

Thu nhập khác :

**GIẢI TRÌNH CHI PHÍ**

Giá vốn hàng bán 6 tháng năm 2024 tăng 15.962.372.826 đồng tương ứng đạt 224,5% so với 6 tháng năm 2023 nguyên nhân : Doanh thu bán máy tăng nên giá vốn tăng theo .

Chi phí tài chính 6 tháng năm 2024 tăng 3.140.757.663 đồng tương ứng 306,6 % so với 6 tháng năm 2023 nguyên nhân do : 6 tháng năm 2024 Công ty đẩy mạnh nhập khẩu máy móc thiết bị do vậy chi phí tăng và chi phí lãi vay tăng đáng kể .

Chi phí bán hàng 6 tháng năm 2024 tăng 135.616.418 đồng tương ứng 261 % so với 6 tháng năm 2023 nguyên nhân do : 6 tháng năm 2024 Công ty thực hiện nhập hàng về nhưng chi phí tại bãi máy được kiểm tra sát sao nên chi phí luôn ở mức thấp nhất .

Chi phí quản lý doanh nghiệp 6 tháng năm 2024 tăng 139.508.378 đồng tương ứng 108,2% so với 6 tháng năm 2023 nguyên nhân do : Chi phí quản lý của Công ty có tăng so với năm trước do lãnh đạo Công ty luôn hạn chế những khoản chi không cần thiết , luôn tiết giảm chi phí do vậy chi phí luôn ở mức hợp lý

Chi phí khác : Chi phí phát sinh lãi chậm nộp thuế TNCN từ các năm trước

### GIẢI TRÌNH LỢI NHUẬN

Lợi nhuận trước thuế 6 tháng năm 2024 tăng trên 10% so với 6 tháng năm 2023 nguyên nhân do : Tình hình kinh tế trong nước cũng như quốc tế khó khăn , lãi suất cho vay đã hạ , thị trường chứng khoán có tín hiệu khởi sắc do vậy lợi nhuận của Công ty đang đà tăng trưởng

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng năm 2024 tăng trên 10% so với 6 tháng năm 2023 nguyên nhân do : Lợi nhuận trước thuế của Công ty tăng do vậy lợi nhuận sau thuế của Công ty tăng theo tỷ lệ .

Trên đây là nguyên nhân dẫn đến biến động trong kết quả kinh doanh 6 tháng năm 2024 so với 6 tháng năm 2023 của Công ty cổ phần đầu tư CMC .

Xin chân thành cảm ơn !

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CMC**



CHỦ TỊCH HĐQT  
*Ngô Trọng Vinh*

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu KT-TC

