

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI ĐƯỜNG SẮT SÀI GÒN**

Add : 136 Hàm Nghi, P. Bến Thành, Quận 1, TP. HCM

Tel : 028 38 222 810

Fax : 028 38 222 810

Ban hành theo TT số 200/2014/TT-BTC

Ngày 22 tháng 12 năm 2014

của Bộ Tài chính

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ 2 NĂM 2024**

Nơi nhận :

Ngày nhận :

Ngày gửi :

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2024

(Áp dụng cho doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

Đơn vị tính : đồng

TÀI SẢN	mã số	tmtc	Số cuối quý	Số đầu năm
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>A- TÀI SẢN NGẮN HẠN (100)=110+120+130+140+150</b>	<b>100</b>		<b>248.063.652.603</b>	<b>210.589.067.342</b>
<b>I. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN</b>	<b>110</b>	<b>VI.01</b>	<b>85.185.542.319</b>	<b>83.211.761.057</b>
1. Tiền	111		85.185.542.319	83.211.761.057
2. Các khoản tương đương tiền	112			
<b>II. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN</b>	<b>120</b>	<b>VI.02</b>		
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh(*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123			
<b>III. CÁC KHOẢN PHẢI THU NGẮN HẠN</b>	<b>130</b>		<b>90.273.992.022</b>	<b>58.711.263.282</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	VI.03.a	60.786.227.525	61.701.555.917
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		10.983.467.356	7.280.083.940
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn (n13611,n13681,n33611)	133	VI.04.a		
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn	136	VI.04.a	56.675.112.562	27.900.438.846
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi(*)	137		( 38.170.815.421)	( 38.170.815.421)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	VI.05		
<b>IV. HÀNG TỒN KHO</b>	<b>140</b>		<b>64.348.332.636</b>	<b>64.502.540.414</b>
1. Hàng tồn kho	141	VI.05	70.680.633.104	70.834.840.882
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		( 6.332.300.468)	( 6.332.300.468)
<b>V. TÀI SẢN NGẮN HẠN KHÁC</b>	<b>150</b>		<b>8.255.785.626</b>	<b>4.163.502.589</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	VI.13.a	4.347.006.597	1.494.442.165
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152			111.448.890
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		3.908.779.029	2.557.611.534
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
<b>B- TÀI SẢN DÀI HẠN(200)=210+220+230+240+250+260</b>	<b>200</b>		<b>840.227.972.715</b>	<b>890.965.854.642</b>
<b>I. CÁC KHOẢN PHẢI THU DÀI HẠN</b>	<b>210</b>		<b>166.730.190</b>	<b>166.730.190</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	VI.03.b		
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn (13682)	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216	VI.04.b	166.730.190	166.730.190
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219			
<b>II. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH</b>	<b>220</b>	<b>VI.09</b>	<b>808.262.168.154</b>	<b>856.906.264.198</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221		808.262.168.154	856.906.264.198
- Nguyên giá	222		2.586.015.328.385	2.586.015.328.385
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(1.777.753.160.231)	(1.729.109.064.187)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	VI.11		
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227	VI.10		
- Nguyên giá	228		386.400.000	386.400.000

NGUỒN VỐN (1)	mã số (2)	tmtc (3)	Số cuối quý (4)	Số đầu năm (5)
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		( 386.400.000)	( 386.400.000)
<b>III. BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ</b>	<b>230</b>	<b>VI.12</b>	<b>3.888.869.235</b>	<b>4.412.500.827</b>
- Nguyên giá	231		60.325.409.063	60.325.409.063
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		( 56.436.539.828)	( 55.912.908.236)
<b>IV. TÀI SẢN DỠ DANG DÀI HẠN</b>	<b>240</b>	<b>VI.08</b>	<b>14.654.646.650</b>	<b>3.333.772.677</b>
1. Chi phí SXKD dở dang dài hạn	241	VI.08.a		
2. Chi phí XD CB dở dang	242	VI.08.b	14.654.646.650	3.333.772.677
<b>V. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN</b>	<b>250</b>			
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253			
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn(*)	255			
<b>VI. TÀI SẢN DÀI HẠN KHÁC</b>	<b>260</b>		<b>13.255.558.486</b>	<b>26.146.586.750</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	VI.13.b	13.255.558.486	26.146.586.750
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268			
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN(270=100+200)</b>	<b>270</b>		<b>1.088.291.625.318</b>	<b>1.101.554.921.984</b>

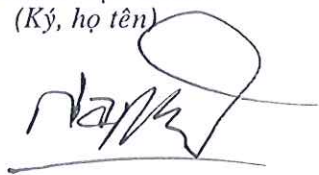
NGUỒN VỐN (1)	mã số (2)	tmtc (3)	Số cuối quý (4)	Số đầu năm (5)
<b>C- NỢ PHẢI TRẢ (300=310+320)</b>	<b>300</b>		<b>927.206.545.495</b>	<b>978.274.380.601</b>
<b>I. NỢ NGẮN HẠN</b>	<b>310</b>		<b>577.960.166.324</b>	<b>607.539.597.210</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	VI.16.a	245.280.344.907	254.105.117.394
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		7.654.674.522	8.199.582.937
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313		42.746.270.649	28.833.826.105
4. Phải trả người lao động (g334)	314	VI.19.a	108.006.883.690	96.315.235.645
5. Chi phí phải trả ngắn hạn (3351)	315	VI.18.a	18.081.661.054	7.496.018.984
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn (c13681,c33611)	316	VI.19.a		
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	VI.20.a	88.695.305.000	156.912.675.000
9. Phải trả ngắn hạn khác (c13881,c33881)	319	VI.19.a	24.435.789.069	12.644.449.548
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	VI.15.a	43.004.080.000	43.004.080.000
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	VI.23.a	55.157.433	28.611.597
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322			
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
<b>II. NỢ DÀI HẠN</b>	<b>330</b>		<b>349.246.379.171</b>	<b>370.734.783.391</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331	VI.16.b		
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Chi phí phải trả dài hạn	333	VI.18.b	143.792.880	150.677.100
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh (33612)	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	VI.20.b		
7. Phải trả dài hạn khác	337	VI.19.b	1.944.373.616	1.923.853.616
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	VI.15.b	347.142.330.986	368.644.370.986
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342	VI.20.b	15.881.689	15.881.689
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			

NGUỒN VỐN	mã số	tmtc	Số cuối quý	Số đầu năm
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
D- VỐN CHỦ SỞ HỮU(400=410+420)	400		161.085.079.823	123.280.541.383
I. VỐN CHỦ SỞ HỮU	410	VI.25	161.085.079.823	123.280.541.383
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		503.100.000.000	503.100.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		503.100.000.000	503.100.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	VI.25.e	1.606.543.514	1.606.543.514
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419	VI.25.e		
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420	VI.25.e		
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		( 343.621.463.691)	( 381.426.002.131)
-LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		( 381.426.002.131)	( 392.189.162.792)
-LNST chưa phân phối kỳ này	421b		37.804.538.440	10.763.160.661
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
II. NGUỒN KINH PHÍ VÀ QUỸ KHÁC	430			
1. Nguồn kinh phí	431			
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN(440=300+400)	440		1.088.291.625.318	1.101.554.921.984

Lập, ngày 21 tháng 7 năm 2024

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, họ tên)



Nguyễn Tuấn Nam

- Số chứng chỉ hành nghề:

- Đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán:

Ghi chú: Những chỉ tiêu không có số liệu được miễn trình bày nhưng không được đánh lại "Mã số" chỉ tiêu.

Số liệu trong các chỉ tiêu có dấu (\*) được ghi bằng số âm dưới hình thức ghi trong ngoặc đơn (...).

Đối với DN có kỳ kế toán năm là năm dương lịch (X) thì "Số cuối năm" có thể ghi là "31.12.X"; "Số đầu năm ghi" "01.01.X"

Đối với người lập biểu là các đơn vị dịch vụ kế toán phải ghi rõ Số chứng chỉ hành nghề, tên và địa chỉ Đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán. Người lập biểu là cá nhân ghi rõ Số chứng chỉ hành nghề.

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, họ tên)



Bùi Thị Thúy Quỳnh

GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Thái Văn Truyền

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH TH**

Quý 2 năm 2024

Đơn vị tính : đồng

CHỈ TIÊU	mã số	T.minh TC	Quý 2		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VII.01	525.980.355.012	424.929.845.968	1.082.331.618.513	916.182.603.978
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VII.02	853.062.000	26.437.000	853.062.000	97.257.000
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		525.127.293.012	424.903.408.968	1.081.478.556.513	916.085.346.978
4. Giá vốn hàng bán	11	VII.03	466.793.007.315	377.620.003.277	950.171.973.523	791.213.316.309
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		58.334.285.697	47.283.405.691	131.306.582.990	124.872.030.669
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VII.04	30.740.125	24.585.608	55.465.734	100.000.886
7. Chi phí tài chính	22	VII.05	7.850.636.854	10.038.067.770	15.508.625.436	22.016.966.481
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		7.850.636.854	10.038.067.770	15.508.625.436	22.016.966.481
8. Chi phí bán hàng	24	VII.08.b	36.743.314.057	22.438.776.128	58.875.240.997	40.594.015.086
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	VII.08.a	13.083.062.711	6.882.372.100	25.005.705.295	32.748.774.443
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [30=20+(21-22)-(24+25)]	30		688.012.200	7.948.775.301	31.972.476.996	29.612.275.545
11. Thu nhập khác	31	VII.06	4.492.474.896	3.639.539.359	10.875.171.886	8.527.101.216
12. Chi phí khác	32	VII.07	282.554.634	272.316.198	5.043.110.442	393.071.518
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		4.209.920.262	3.367.223.161	5.832.061.444	8.134.029.698
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		4.897.932.462	11.315.998.462	37.804.538.440	37.746.305.243
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VII.10				
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VII.11				
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		4.897.932.462	11.315.998.462	37.804.538.440	37.746.305.243
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	70		97	225	751	750

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)



Nguyễn Tuấn Nam

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)



Bùi Thị Thuý Quỳnh

Lập, ngày 21 tháng 7 năm 2024

GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên, đóng dấu)



**Thái Văn Truyền**

Ghi chú: (\*) Chỉ tiêu này chỉ áp dụng đối với công ty cổ phần.

Chi phí loại ra khi tính thuế		2.477	4.610.866.564	2.477
Lợi nhuận tính thuế	4.897.932.462	11.316.000.939	42.415.405.004	37.746.307.720

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
(Theo phương pháp trực tiếp)

Quý 2 năm 2024

Đơn vị tính : đồng

CHỈ TIÊU	mã số	thuyết minh	Kỳ này		Luỹ kế từ đầu năm	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
<b>I/ LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KD</b>						
1. Tiền thu từ bán hàng, c/c dịch vụ & DT khác	01		447.681.638.745	380.586.867.143	804.442.120.093	693.514.748.124
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hoá & dịch vụ	02		( 460.568.550.935)	( 351.197.477.548)	( 735.289.377.641)	( 632.159.101.142)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		( 67.606.603.061)	( 55.571.046.717)	( 178.102.773.563)	( 152.196.858.751)
4. Tiền chi trả lãi vay	04		( 7.730.283.451)	( 10.909.638.138)	( 13.538.567.339)	( 19.278.413.548)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05					
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		245.548.848.178	134.704.525.309	398.388.158.897	255.212.259.088
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		( 146.973.892.403)	( 80.715.275.526)	( 247.349.294.329)	( 169.570.140.058)
<b>Lưu chuyển tiền tệ thuần từ hoạt động SX KD</b>	<b>20</b>		<b>10.351.157.073</b>	<b>16.897.954.523</b>	<b>28.550.266.118</b>	<b>( 24.477.506.287)</b>
<b>II/ LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG Đ.TỨ</b>						
1. Tiền chi để mua sắm, XDTSCĐ & các TS d.hạn khác	21		( 4.801.440.183)	( 208.409.266)	( 5.129.910.590)	( 359.539.014)
2. Tiền thu từ th/lý, nh.bán TSCĐ & các TS d.hạn khác	22			29.636.364		32.363.637
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ của đơn vị khác	23					
4. Tiền t.hồi cho vay, bán lại các c.cụ nợ của ĐV khác	24					
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25					
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26					
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức & lợi nhuận được chia	27		30.740.125	24.652.108	55.465.734	100.067.386
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>( 4.770.700.058)</b>	<b>( 154.120.794)</b>	<b>( 5.074.444.856)</b>	<b>( 227.107.991)</b>
<b>III/ LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HĐ TÀI CHÍNH</b>						
1. Tiền thu từ ph.hành CP, nhận vốn góp của chủ s.hữu	31					
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu doanh nghiệp đã phát hành	32					
3. Tiền thu từ đi vay	33					
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		( 10.751.020.000)	( 10.751.020.000)	( 21.502.040.000)	( 41.502.040.000)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35					
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36					
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>( 10.751.020.000)</b>	<b>( 10.751.020.000)</b>	<b>( 21.502.040.000)</b>	<b>( 41.502.040.000)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>( 5.170.562.985)</b>	<b>5.992.813.729</b>	<b>1.973.781.262</b>	<b>( 66.206.654.278)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>90.356.105.304</b>	<b>53.329.594.710</b>	<b>83.211.761.057</b>	<b>125.529.062.717</b>
<b>Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ng.tệ</b>	<b>61</b>					
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)</b>	<b>70</b>	<b>VII.34</b>	<b>85.185.542.319</b>	<b>59.322.408.439</b>	<b>85.185.542.319</b>	<b>59.322.408.439</b>

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

Nguyễn Tuấn Nam

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)

Bùi Thị Thúy Quỳnh

Lập, ngày 21 tháng 7 năm 2024

GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Thái Văn Truyền

Ghi chú: Những chỉ tiêu không có số liệu có thể không phải trình bày nhưng không được đánh lại số thứ tự chỉ tiêu và "Mã số"

## **BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**6 tháng đầu năm 2024**

### **I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp**

#### **1- Hình thức sở hữu vốn : Công ty CP vốn nhà nước chiếm chi phối**

Công ty CP Vận tải Đường sắt Sài Gòn chuyển từ Công ty TNHH MTV theo "Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 0301120371" do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch & đầu tư TPHCM cấp; Đăng ký thay đổi lần 8 ngày 08/3/2022;ĐK lần đầu ngày  
Địa chỉ trụ sở chính: 136 Hàm Nghi - Phường Bến Thành- Quận I - TP Hồ Chí Minh.  
Vốn điều lệ: 503.100.000.000 đồng.

#### **2- Lĩnh vực kinh doanh : Vận tải - Dịch vụ**

#### **3- Ngành nghề kinh doanh : Vận tải - Dịch vụ**

#### **4- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường: từ ngày 01/01 đến 31/12 hàng năm**

#### **5- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính.**

#### **6- Cấu trúc doanh nghiệp.**

- Danh sách các công ty con;
- Danh sách các công ty liên doanh, liên kết;
- Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc

#### **7- Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính: so sánh được**

### **II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán.**

#### **1- Kỳ kế toán năm (bắt đầu từ ngày 01/01 kết thúc vào ngày 31/12)**

#### **2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán : Việt Nam đồng**

Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng

#### **1- Chế độ kế toán áp dụng : Chế độ kế toán Việt Nam ban hành theo TT200/2014/TT-BTC**

#### **2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Đơn vị chúng tôi cam kết và tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán Việt Nam

### **IV Các chính sách kế toán áp dụng**

#### **1- Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam**

#### **2- Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán: tỷ giá thực tế của ngân hàng tại thời điểm phát sinh**

#### **3- Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.**

#### **4- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền : tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển gồm:**

- Nguyên tắc xác định các khoản tương đương tiền : Theo phương pháp giá gốc
- Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán : Sử dụng tỷ giá thực tế của ngân hàng

#### **5- Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính :**

- a) Chứng khoán kinh doanh;
- b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;

- c) Các khoản cho vay;
  - d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;
  - đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
  - e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.
- 6- Nguyên tắc kế toán nợ phải thu
- 7- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: theo giá thực tế
  - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: theo giá bình quân gia quyền
  - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho : kê khai thường xuyên
  - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho : Theo số chênh lệch giữa giá có thể thực hiện được và giá trị trên sổ sách
- 8- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:
- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính: Theo nguyên tắc giá phí
  - Phương pháp khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính: Theo đường thẳng
  - Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư : Theo Chuẩn mực số 05 "Bất động sản đầu tư"
  - Nguyên tắc và phương pháp khấu hao BĐS đầu tư : Theo đường thẳng, thời gian khấu hao theo khung của Nhà nước.
- 9- Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh.
- 10- Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại
- Chi phí TNDN hoãn lại được xác định trên cơ sở chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN.
  - Không bù trừ chi phí thuế TNDN hiện hành với chi phí thuế TNDN hoãn lại
- 11- Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.
- Chi phí trả trước : Theo nguyên tắc kỳ sản xuất
  - Phương pháp phân bổ chi phí trả trước : theo kỳ sản xuất
- 12- Nguyên tắc kế toán nợ phải trả
- Dựa và những bằng chứng chắc chắn phát sinh của các khoản chi phí này.
- 13- Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.
- 14- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay:
- Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay : Theo chuẩn mực số 16 " Chi phí đi vay"
  - Tỷ lệ vốn hoá được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hoá trong kỳ :
- 15- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
- Dựa và những bằng chứng chắc chắn phát sinh của các khoản chi phí này.
- 16- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả :
- Dựa và những bằng chứng chắc chắn phát sinh của các khoản chi phí này.
- 17- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.
- 18- Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi.
- 19- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
- Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu: Theo số vốn thực góp của chủ sở hữu
  - Thặng dư vốn cổ phần: Là giá thực tế phát hành trừ đi mệnh giá cổ phiếu phát hành lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ
  - Quyền chọn trái phiếu chuyển đổi:



Vốn khác của chủ sở hữu: Là giá trị hợp lý của các tài sản được biểu, cho,... trừ các chi phí liên quan khi tiếp nhận (thuế, chi phí...)

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản: Theo quy định của Nhà nước
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá: Theo chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh hoặc do đánh giá lại cuối kỳ của các khoản mục tiền tệ có nguồn gốc ngoại tệ (lãi hoặc lỗ tỷ giá) của hoạt động đầu tư XDCB
- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối: Là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ chi phí thuế TNDN của năm nay và các khoản điều chỉnh hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước

20- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu :

- Doanh thu bán hàng : theo chuẩn mực số 14 "Doanh thu và thu nhập khác".
- Doanh thu cung cấp dịch vụ : theo chuẩn mực số 14 "Doanh thu và thu nhập khác".
- Doanh thu hoạt động tài chính : theo chuẩn mực số 14 "Doanh thu và thu nhập khác".
- Doanh thu hợp đồng xây dựng : Khi Biên bản quyết toán được duyệt.
- Thu nhập khác: theo chuẩn mực số 14 "Doanh thu và thu nhập khác".

21- Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu.

22- Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.

23- Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính : Là tổng chi phí tài chính phát sinh trong kỳ không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính

24- Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng.

Nguyên tắc kế toán chi phí quản lý doanh nghiệp.

25- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn

- Chi phí TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành
- Chi phí TNDN hoãn lại được xác định trên cơ sở chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN.

Không bù trừ chi phí thuế TNDN hiện hành với chi phí thuế TNDN hoãn lại

26- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác :

Theo chế độ kế toán Việt Nam.

**V - Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp không đáp ứng giả định hoạt động liên tục)**

1- Tái phân loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn

2- Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả: theo giá trị có thể thu hồi

3- Nguyên tắc xử lý tài chính đối với:

- Các khoản dự phòng: bù đắp tổn thất
- Chênh lệch đánh giá lại tài sản:
- Chênh lệch tỷ giá:

VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

01- (111) Tiền	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Tiền mặt	12.882.154.057	7.877.037.905
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	72.086.508.262	75.255.763.152
- Tiền đang chuyển	216.880.000	78.960.000
- Các khoản tương đương tiền		
<b>Cộng</b>	<b>85.185.542.319</b>	<b>83.211.761.057</b>
02- (120) Các khoản đầu tư tài chính	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Chứng khoán kinh doanh		
- Tổng giá trị cổ phiếu (chi tiết từng loại)		
- Tổng giá trị trái phiếu (chi tiết từng loại)		
- Các khoản đầu tư khác		
- Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/ loại cổ phiếu, trái phiếu:		
+ Về số lượng		
+ Về giá trị		
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		
b1) Ngắn hạn		
- Tiền gửi có kỳ hạn		
- Trái phiếu		
- Các khoản đầu tư khác		
b2) Dài hạn		
- Tiền gửi có kỳ hạn		
- Trái phiếu		
- Các khoản đầu tư khác		
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (chi tiết từng khoản đầu tư theo tỷ lệ vốn nắm giữ và tỷ lệ quyền biểu quyết)		
- Đầu tư vào công ty con		
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		
- Đầu tư vào đơn vị khác		
03- Phải thu của khách hàng	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) (131) Phải thu của khách hàng ngắn hạn (chi tiết từng đối tượng)		
- Công ty Cổ phần Fococev Việt Nam		72.414.000
-		64.281.600
-	64.281.600	32.140.800
-		499.176.810
- Công ty TNHH Vận Tải Thương Mại Đường Sắt An Bình		42.444.000
- Khách lẻ VCHH		289.656.000
- Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Vận Tải Đức Mạnh	112.808.160	226.519.200
- Công ty TNHH Dịch Vụ Vận Tải Hàng Hóa Hà Nội Sài Gòn	294.710.400	966.632.400
- Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại và Dịch vụ Vận tải Minh Qua	143.467.200	304.808.400
- Công ty Cổ phần Thương mại và Phát triển Dịch vụ Vận tải Tha	160.693.200	356.594.400
- Công ty TNHH Vận tải Thành Danh	188.071.200	274.583.520
- Công ty TNHH Vận tải Thuận Việt	49.248.000	356.572.800
- Công ty TNHH Dịch Vụ Xếp Dỡ Vận Tải Việt Linh	61.138.800	239.436.000
- Công ty Cổ phần Xi măng Công Thanh	126.167.157	126.167.157
- Công ty CP Xuyên Việt Hỏa Xa		126.306.000
- Anh Cảnh	274.579.200	
- Công ty CP DV VT ĐS Hà Nội Sài Gòn	36.439.200	260.323.200

-	6.771.600	
-	98.258.400	276.490.800
-		18.219.600
-	55.404.000	
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Vận tải Hoa Lâm		82.080.000
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ và Vận tải Nam Nhi	220.837.320	459.786.240
- Công ty TNHH Vận tải Thế Duy	231.660.000	283.046.400
-	17.604.000	243.071.280
- Công ty Cổ phần Dịch vụ Đường Sắt Thống Nhất	93.074.400	250.808.400
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Vận tải Thế Uy		18.219.600
- Công ty TNHH Vận tải thương mại Vạn Thiên Phúc	147.744.000	328.320.000
-	38.556.000	
- Công ty TNHH Văn Hóa Trí Đức Thái Thịnh		136.830.600
- Công Ty TNHH Sản Xuất Hàng Tiêu Dùng Bình Tân	133.155.000	150.540.000
-	9.873.576	
- Công ty TNHH Dịch vụ Du Lịch Đường Sắt Mới	16.474.200	
- Chi nhánh Công ty TNHH FLE Việt Nam Tại TP Hồ Chí Minh	14.621.256	16.463.218
- Tổ Dịch vụ vận chuyển hàng	350.636.764	313.235.368
- Công ty Cổ Phần Vải Nội Thất Hoàng Anh		2.321.136
- Trung Tâm Kinh Doanh VNPT Thành Phố Hồ Chí Minh - Chi nhánh	15.938.485	
<b>Tổng</b>		
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Vận Tải Đĩnh Thành	610.319.998	549.762.644
- Chi nhánh Công ty Cổ Phần Dịch vụ Đường sắt Thống Nhất	578.191.791	830.060.557
- Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Dịch vụ Vận tải Đại Đo	42.400.800	
- Công ty TNHH Một Thành Viên Đại Hồng Phúc	7.765.200	17.332.720
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Ez Life	194.933.098	533.211.120
-	1.369.334.940	
- Công ty TNHH Gấu Trúc Vàng	1.247.400	5.293.718
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Vận tải Hoa Lâm		13.089.600
- Phải thu khách vãng lai	42.012.000	
-	48.600.000	32.400.000
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Giao thông Vận tải Phong	104.213.799	228.108.998
<b>Nguyễn</b>		
- Công ty TNHH Phước Tá	679.901.800	514.209.600
- Công ty TNHH Giao Nhận Vận Tải Phúc Tín	6.194.880	
- Công ty TNHH Xây Dựng Và Thương mại Quang Minh	7.128.000	23.706.000
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Vận Tải Sóng Thần Railway	67.215.852	
- Công ty Cổ phần Sao Mai Sài Gòn		398.034.182
- Công ty TNHH Một thành viên Vận tải Thanh Bình Phát	135.561.600	149.860.800
- Công ty TNHH Vận Tải Thành Danh	272.916.000	433.026.000
- Công ty Cổ Phần Thương mại Và Phát Triển Dịch vụ Vận Tải Tha	178.362.000	260.928.000
- Công ty TNHH Dịch vụ Vận Chuyển Thuận Thiện		102.460.800
- Công ty TNHH Dịch vụ Vận Tải Trường Huy	732.938.400	677.704.254
- Công ty TNHH Dịch vụ Vận Tải Trung Tín	79.930.800	122.836.582
- Công ty Cổ Phần Giao Nhận Và Vận Tải Trọng Nhân	188.426.520	166.743.360
- Công ty Cổ Phần Thuốc Thú Y - Thủy Sản Thịnh Phú	26.515.922	22.738.909
- Công ty TNHH Một Thành Viên Trang Trọng Tấn	388.800	2.623.222
- Công ty TNHH Tập Đoàn Thái Tuấn Logistics	303.537.600	447.299.660
- Công ty TNHH Vận Tải Thuận Việt	144.655.200	
- Công ty TNHH Dịch vụ Vận Tải Và Thương mại Tổng Hợp Tường	16.058.000	2.253.000

Vy

- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Vận tải Vương Mạnh Tân	58.806.000	102.762.000
- Công ty Cổ Phần Thương Mại Dịch Vụ Xuất Nhập Khẩu Vạn Thành	4.515.560	5.355.800
- Công ty TNHH Vận Tải Thương Mại Vạn Thiên Phúc	360.201.600	900.536.590
- Công ty Cổ Phần Thương Mại Vận Tải Xuyên Việt	200.794.680	460.655.360
- Ban Quản lý dự án Đường Sắt khu vực 1	13.538.345	11.581.864
- Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam	13.027.474	10.460.400
- Xí nghiệp cơ khí & xây dựng đường sắt - CN Công ty CP đầu tư va	70.940.000	70.940.000
- Công ty TNHH du lịch Bãi Dài	1.186.408.728	
- Công ty TNHH Đầu Tư và Phát Triển Bất Động Sản Bình Minh	3.518.238.828	3.518.238.828
- Ngân Hàng TMCP Công thương Việt Nam- Chi nhánh 3 TP Hồ Chí	3.300.480	

Minh

- Công ty CP ĐT TM Đường sắt Đông Dương	35.808.789.385	37.039.387.645
-		56.000.000
- Công ty TNHH Quảng cáo - Truyền Thông SEN	903.077.950	830.796.469
- Công ty Cổ phần Du lịch Việt Nam - Hà Nội		17.414.675
- Nguyễn Cao Cường	10.000	
- Công ty Cổ phần Vận tải Đường sắt Hà Nội - Chi nhánh Đoàn t	31.104.000	
- Công ty Cổ Phần Vận Tải Đường Sắt Hà Nội	1.795.319.998	
- CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam - XN Đầu Máy Sài Gòn	32.400.000	41.575.248
- Dịch vụ giữ xe ô tô	20.600.000	91.100.000
- Trạm kinh doanh dịch vụ - Ban kinh doanh NVT	55.000.000	102.640.000
- Công ty Cổ phần Đường sắt Phú Khánh	22.135.680	20.969.280
- Hộ gia đình thuê nhà Trạm Điều Trì	5.250.000	4.350.000
- Công ty TNHH MTV nội thất Lê Nam Việt	124.800.000	
- Công ty Cổ phần Đường sắt Quảng Nam - Đà Nẵng	4.863.240	
- Công ty Cổ phần Vận tải Đường Sắt Hà Nội - Chi nhánh toa xe		17.109.612
- Công ty Cổ phần Vận tải và Thương mại Đường Sắt	171.028.800	405.544.320
- Công ty TNHH EXPRESS TRAINS ATH	137.549.036	137.549.036
- Công ty TNHH Kinh Châu	4.482.000	
- Công ty CP vận tải Đường sắt Hà Nội	1.682.630.600	1.682.630.600
- Công ty TNHH ECO - CLEAN	103.852.800	
- Đào Thị Hoài	2.195.000	2.043.200
- Nhà lưu trú xí nghiệp - Khu vực chính bị	3.030.720	2.868.320
- Công ty Cổ phần Khoa Học Công Nghệ PETECH	23.000.000	23.000.000
- Công ty TNHH Quảng cáo - Truyền Thông SEN		4.836.000
-	18.675.360	
- Công ty CP Vận tải Đường sắt Hà Nội - Chi nhánh Đoàn Tiếp Vi	150.475.968	
- Công ty Cổ phần Xe lửa Dĩ An	530.007.205	424.513.950
- Công ty CP vận tải Đường sắt Hà Nội - Chi nhánh Toa xe Vinh		5.750.874
- Công ty Cổ Phần Vận Tải Đường Sắt Hà Nội - Chi Nhánh Toa Xe	4.318.814.110	2.084.149.091
- Trần Sỹ Thái	5.551.100	5.551.100
- Công ty Cổ phần vận tải và thương mại Đường Sắt	600.849.360	1.187.001.000
-		83.072.000
<b>Cộng</b>	<b>60.786.227.525</b>	<b>61.701.555.917</b>

b) (211) Phải thu của khách hàng dài hạn (chi tiết từng đối tượng)

**Cộng**

c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)

**Cộng**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
04- Phải thu khác		
a) Ngắn hạn		
- Phải thu về cổ phần hoá;		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;		
- Phải thu người lao động (136);	2.823.622.892	299.032.609
- Ký cược, ký quỹ;	221.000.000	414.500.000
- Các khoản chi hộ;		
- Phải thu khác (136)	53.630.489.670	27.186.906.237
<b>Cộng</b>	<b>56.675.112.562</b>	<b>27.900.438.846</b>
b) Dài hạn		
- Phải thu về cổ phần hoá;		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;		
- Phải thu người lao động;		
- Ký cược, ký quỹ;	166.730.190	166.730.190
- Các khoản chi hộ;		
- Phải thu khác (216)		
<b>Cộng</b>	<b>166.730.190</b>	<b>166.730.190</b>
05- (139) Tài sản thiếu chờ xử lý (chi tiết từng loại tài sản thiếu)	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Tiền;		
b) Hàng tồn kho;		
c) TSCĐ;		
d) Tài sản khác.		
06- Nợ xấu	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn t/t hoặc khó có khả năng thu hồi (chi tiết)		
- Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm... phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng ko được ghi nhận doanh thu		
- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn.		
07- (141) Hàng tồn kho	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Hàng đang đi trên đường;		
- Nguyên liệu, vật liệu;	69.469.805.770	70.129.794.490
- Công cụ, dụng cụ;	548.827.508	486.618.054
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang;	661.999.826	218.428.338
- Thành phẩm;		
- Hàng hoá;		
- Hàng gửi bán;		
- Hàng hoá kho bảo thuế;		
<b>Cộng</b>	<b>70.680.633.104</b>	<b>70.834.840.882</b>
08- (240) Tài sản dở dang dài hạn	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) (241) Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn (chi tiết từng loại- nêu lý do)		
b) (242) Xây dựng cơ bản dở dang (chi tiết các công trình)		
- Mua sắm;	2.314.728.639	2.314.728.639
- CTHH bàn giao - Lò xo Cao su TTCK TC	2.314.728.639	2.314.728.639
- Xây dựng cơ bản;		
- Sửa chữa lớn TSCĐ.	12.339.918.011	1.019.044.038

- Sửa chữa lớn TSCĐ: Toa xe Hàng	1.144.918.313	
- Sửa chữa lớn TSCĐ: Toa xe Khách	6.340.644.405	1.019.044.038
- Chi phí vật liệu SCL xe hàng	99.966.589	
<b>Cộng</b>	<b>14.654.646.650</b>	<b>3.333.772.677</b>

9. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện VT truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ QL	TSCĐ khác	TỔNG CỘNG
I - Nguyên giá TSCĐ hữu hình						
Số dư đầu năm	27.363.213.294	119.591.454.323	2437.363.996.790	1.696.663.978		2.586.015.328.385
- Mua trong năm						
- Đầu tư XDCB hoàn thành						
- Tăng khác						
- Chuyển sang BĐS đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán						
- Giảm khác						
Số dư cuối kỳ	27.363.213.294	119.591.454.323	2437.363.996.790	1.696.663.978		2.586.015.328.385
II - Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	24.100.808.983	88.918.865.521	1614.392.725.705	1.696.663.978		1.729.109.064.187
Khấu hao trong năm	752.758.506	4.318.341.381	43.497.996.157			48.569.096.044
Tăng khác			75.000.000			75.000.000
Chuyển sang BĐS đầu tư						
Thanh lý, nhượng bán						
Giảm khác						
Số dư cuối kỳ	24.853.567.489	93.237.206.902	1657.965.721.862	1.696.663.978		1.777.753.160.231
III - Giá trị còn lại của TSCĐ HH						
- Tại ngày đầu năm	3.262.404.311	30.672.588.802	822.971.271.085			856.906.264.198
- Tại ngày cuối kỳ	2.509.645.805	26.354.247.421	779.398.274.928			808.262.168.154

\* Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay : 661.861.319.503

\* Nguyên giá TSCĐ hữu hình cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng : 1.229.133.359.989

\* Nguyên giá TSCĐ hữu hình cuối kỳ chờ thanh lý :

\* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai:

\* Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình:

10. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hoá	Phần mềm máy vi tính	Giấy phép GP ch/nhượng	TSCĐ VH khác	Tổng cộng
I - Nguyên giá TSCĐ vô hình								
Số dư đầu năm					386.400.000			386.400.000
- Mua trong năm								
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp								
- Tăng do hợp nhất kinh doanh								
- Tăng khác								
- Thanh lý, nhượng bán								
- Giảm khác								
Số dư cuối kỳ					386.400.000			386.400.000
II - Giá trị hao mòn lũy kế								
Số dư đầu năm					386.400.000			386.400.000
- Khấu hao trong năm								
- Tăng khác								
- Thanh lý, nhượng bán								
- Giảm khác								
Số dư cuối kỳ					386.400.000			386.400.000
III - Giá trị còn lại TSCĐ VH								
Tại ngày đầu năm								
Tại ngày cuối kỳ								

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay :

- Nguyên giá TSCĐ vô hình cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng :

386.400.000

- Thuyết minh số liệu và giải trình khác theo yêu cầu của Chuẩn mực kế toán số 04 "TSCĐ vô hình"



11. Tăng, giảm bất động sản đầu tư

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện VT truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ QL	TSCĐ khác	TỔNG CỘNG
I - Nguyên giá BĐS đầu tư						
Số dư đầu năm	60.325.409.063					60.325.409.063
K.chuyển từ TSCĐ trong năm						
Tăng khác						
Giảm khác						
Số dư cuối kỳ	60.325.409.063					60.325.409.063
II - Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	55.912.908.236					55.912.908.236
Khấu hao trong năm	523.631.592					523.631.592
Kết chuyển từ TSCĐ						
Tăng khác						
Giảm khác						
Số dư cuối kỳ	56.436.539.828					56.436.539.828
III - Giá trị còn lại của BĐS đầu tư						
Tại ngày đầu năm	4.412.500.827					4.412.500.827
Tại ngày cuối kỳ	3.888.869.235					3.888.869.235

- Giá trị còn lại cuối kỳ của BĐSĐT đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay :

- Nguyên giá BĐSĐT cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn cho thuê :

20.118.859.503

- Các thuyết minh số liệu và giải thích khác về BĐSĐT :

13- Chi phí trả trước	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) (151) Ngắn hạn (chi tiết theo từng khoản mục)		
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ;		
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;		
- Bảo hiểm toa xe NCCT từ 2014	60.962.282	243.849.128
- Bảo hiểm 50 toa xe Mc đóng mới năm 2018	44.585.038	6.574.031
- Bảo hiểm 30 toa xe đóng mới 2016	168.987.033	337.974.065
- Bảo hiểm 30 toa xe đóng mới 2017	238.007.361	61.562.510
- Bảo hiểm 15 toa xe đóng mới xe đợt 1 (2018-2020)	156.112.147	64.520.692
- Bảo hiểm 15 toa xe đóng mới xe đợt 2 (2018-2020)	78.879.978	173.535.954
- Bảo hiểm trách nhiệm công cộng	183.409.090	
- Phục vụ ăn uống Đà Nẵng - AUĐN	96.367.000	47.946.667
- Phục vụ ăn uống Sài Gòn - AUSG	18.730.000	41.420.000
- Dịch vụ giao nhận hàng trọn gói	341.424.000	154.674.000
- Giấy in nhiệt	67.450.000	67.450.000
- Giấy in nhiệt		7.100.000
- Máy lạnh	2.920.000	
- Phân bổ thẻ buộc hàng	7.400.000	9.400.000
- Phân bổ Phiếu mua vé giảm giá	1.600.000	1.800.000
- Phân bổ hóa đơn GTGT	6.940.000	6.940.000
- Viên niêm phong toa xe	50.400.000	21.600.000
- Vé tàu	129.979.500	129.979.500
- Túi hồ sơ hàng hóa	49.200.000	54.000.000
- Trạm TVĐN	3.897.202	14.953.574
- P Giám Đốc	2.625.000	
- P.TCHC	13.857.500	2.142.044
- P.KHVT		462.500
- Viên niêm phong		14.400.000
- P. NVĐT	2.266.667	
- Trạm TVSG	18.963.499	27.157.500
- P.TCKT	1.666.666	5.000.000
- CP phân bổ tiền thuê nhà , PX,VKT cho SXChinh	2.342.443.816	
- CP phân bổ tiền thuê nhà l.việc, PX, đất..	257.932.818	
- Chi phí đi vay;		
<b>Cộng</b>	<b>4.347.006.597</b>	<b>1.494.442.165</b>
b) (261) Dài hạn		
- Chi phí thành lập doanh nghiệp		
- Chi phí mua bảo hiểm;		
- Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có giá trị lớn)		
- Sửa chữa lớn TSCĐ: Toa xe Hàng	990.502.440	2.812.192.352
- Sửa chữa lớn TSCĐ: Toa xe Khách	6.195.559.937	15.955.349.817
- Sửa chữa lớn TSCĐ: Phương tiện V/C nội bộ	48.306.249	96.612.499
- Sửa chữa lớn TSCĐ: Máy móc thiết bị khác	485.493.591	988.440.040
- Công ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Giao Thông Vận Tải Hưng Phú		84.000.000
- Chi phí cải tạo nhà WC	11.500.000	23.000.000
- Thuê đất 441m2- Ga Phan Thiết cũ	1.656.494.583	1.676.195.211
- CP Pbo CCDC mua sắm mới trong kỳ	43.068.548	
- Chi phí SCL xe hàng chờ phân bổ 2023	742.826.638	2.660.665.217
- CP SCL toa xe khách năm 2023 chờ phân bổ	382.458.336	1.242.922.588
- Chi phí SCL nhà WC của PXSC chờ phân bổ năm 2023	121.844.262	243.688.526

- Chi phí SCL Cầu trục 1 dầm 3,2 - 1,1 - 2 tấn chờ phân bổ năm 2023	23.342.500	46.685.000
- Chi phí SCL máy tiện T630LD chờ phân bổ năm 2023	17.128.750	34.257.500
- Chi phí SCL máy búa 250kg chờ phân bổ năm 2023	15.035.750	30.071.500
- Chi phí SCL máy cắt tôn Auto Shea chờ phân bổ năm 2023	23.479.500	46.959.000
- Chi phí SCL máy tiện Đài Loan chờ phân bổ năm 2023	15.814.250	31.628.500
- Chi phí sửa chữa lớn xe ô tô 4 chỗ Toyota Altis chờ phân bổ 2023	21.875.000	43.750.000
- Chi phí SCL máy uốn tôn VB1330 chờ phân bổ năm 2023	19.705.500	39.411.000
<b>Cộng</b>	<b>13.255.558.486</b>	<b>26.146.586.750</b>
14- Tài sản khác	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Ngắn hạn (chi tiết theo từng khoản mục)		
b) Dài hạn (chi tiết theo từng khoản mục)		
<b>Cộng</b>		
15- Vay và nợ thuê tài chính	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) (320) Vay ngắn hạn	43.004.080.000	43.004.080.000
b) (338) Vay dài hạn	347.142.330.986	368.644.370.986
<b>Cộng</b>	<b>390.146.410.986</b>	<b>411.648.450.986</b>
c) Các khoản nợ thuê tài chính		
d) Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán		
- Vay;		
- Nợ thuê tài chính;		
- Lý do chưa thanh toán;		
<b>Cộng</b>		
d) Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan		
16- Phải trả người bán	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) (311) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn (chi tiết từng đối tượng)		
- Công ty CP VTĐS Sài Gòn		2.158.438.320
- Công ty CPXD & Vệ sinh Hòa Mỹ	269.460.000	126.360.000
- Công ty Cổ phần Du lịch và Dịch vụ Hy Vọng	42.512.500	
- Chi nhánh Công ty TNHH TM&DV Minh Thành Phát	120.528.000	60.912.000
- Công ty TNHH An phát - Nghi Sơn		24.558.336
- Công ty TNHH TM và DV Phong My	27.216.000	
- Công ty TNHH TM DVVT&ĐTXD Thái Dương	47.088.000	102.384.000
-		177.066.000
- Công ty CP TMVT Xuyên Việt	13.750.000	13.750.000
-	20.000.000	
- Công ty CP Vận tải Đường sắt Hà Nội - CN dịch vụ vận tải Đa	36.288.000	9.072.000
- Công ty TNHH thương mại dịch vụ EZLIFE	53.589.600	91.476.000
- Công ty TNHH thương mại & dịch vụ tổng hợp FAMILY	29.062.800	10.810.800
- Công ty TNHH Quảng Doanh Hà Nội	38.480.400	
- Công ty TNHH TM &DV ô tô Vinh	145.800.000	101.400.000
- Công ty CP Vận tải Đường sắt Sài Gòn (DV VC)	1.643.534.411	4.984.677.091
- CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam- Khai thác đường sắt Phú K	113.454.000	
- Công ty TNHH Express 24H	48.907.625	
- CN Khánh Hòa - Công Ty Cổ Phần Viễn Thông FPT	550.000	
- Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Bình Định	2.674.440	
- Công ty CP Cấp Thoát Nước Khánh Hòa	76.125.173	
- Công ty TNHH Thương Mại - Dịch Vụ Phùng Lan	22.750.000	

-	17.500.000	
- Công Ty TNHH Xăng Dầu Lâm Đồng	21.740.000	
- Công ty TNHH VPP Ánh Hằng Thủ Đức		69.445.580
- Công ty TNHH Thương mại và Vận tải CNA	12.420.000	20.628.000
- Công ty TNHH Thương Mại Đại Bá Lộc		20.730.000
-		5.060.000
- Ga Giáp Bát	38.127.040	
-		9.720.000
- Ga Sóng Thần (cước V/C của Công ty VTSG .z01)	2.845.627.200	3.958.187.680
-	4.503.600	
- Công ty TNHH Vận Tải & Thương Mại Hoài Linh		17.064.000
-		6.424.000
-		29.743.200
- CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam- Khai thác đường sắt Hà Nội	2.322.000	2.052.000
- Công ty TNHH Nhà hàng - Phòng trà Sài Gòn Hội Quán	48.600.000	
- Công ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Thuận Bảo		45.360.000
-	6.318.000	
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Vận tải Trường Sa	24.678.000	43.977.600
- Công ty TNHH Vận Tải Thuận Việt		55.844.640
-		54.324.000
-	38.216.001	
- Tổng Công ty Đường sắt Việt Nam - Phí ĐH GTVT	212.319.349.123	200.877.562.283
- Tổng Công ty Đường sắt Việt Nam	7.645.245	
-		101.055.600
- Công ty TNHH kỹ thuật DVụ STD&T	1.429.200.000	
- Công ty TNHH thương mại dịch vụ kỹ thuật Tầm Nhìn		36.718.000
- Công ty TNHH MTV XD SX TM DV Thái Huy	26.715.370	26.715.370
- Công ty TNHH TM SX Gỗ Hùng Cường	2.712.000	2.712.000
- Công ty Bảo hiểm Bưu điện Thành phố Hồ Chí Minh		371.771.472
- Công ty TNHH XD và Môi trường Phát Tài	5.314.925	5.314.925
- Công ty TNHH Bao Lâu	6.962.267	10.289.889
- Công ty TNHH MTV TMDV Mai Anh Thư	8.683.000	8.683.000
- Trường cao đẳng nghề Đường Sắt		736.537.620
- Công ty TNHH Kiểm toán & TC Chuẩn Việt	183.600.000	170.000.000
- Công ty Cổ phần Xe lửa Dĩ An	1.139.875.080	
- Công ty TNHH giao nhận VT XNK Viễn Đông	17.500.000	17.500.000
- Công ty TNHH thương mại đi?ch vụ? VEXERE	10.661.029	6.014.482
- DNTN TMDV SX Thanh Loan	4.000.000	4.000.000
- Công ty TNHH TVXD TMDV Nhật Quang Minh	70.561.460	70.561.460
- Công ty TNHH Tư vấn Tài Chính và Thẩm Định Giá NVC	5.000.000	5.000.000
- Công ty TNHH XD & LĐ TBị PCCC Khánh Hòa	20.460.000	20.460.000
- Công ty Công nghệ mới	42.581.670	42.581.670
-		534.503.000
-		234.417.510
- CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam- Khai thác đường sắt Sài Gòn	471.692.991	257.792.421
- Công ty Cổ phần Phần Mềm Thăng Long	90.351.806	74.375.280
- Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội Viettel	7.491.500	
-		89.001.000
- Công Ty TNHH MTV Dịch Vụ Vận Tải Đức Nhân	57.078.000	
- Công ty TNHH Eco - Clean	254.880.000	

- Công ty Cổ phần Vận tải Đường sắt Hà Nội - Chi nhánh Đoàn t	105.256.916	
- Hộ Kinh Doanh Nguyễn Văn Hải		24.490.000
- Công ty TNHH TMDV Hoàng Phong	80.725.248	
- Công ty TNHH Hoàng Quốc Anh		573.966.096
- Nguyễn Thị Thanh Thủy - Cửa Hàng Kim Dung		17.600.000
- Công ty TNHH Dịch vụ vệ sinh Công nghiệp Minh Phương	120.853.663	
- CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam - XN Đầu Máy Sài Gòn		24.000.000
-	23.265.000	
- Hộ Kinh Doanh Nam Trung		66.731.380
- Công Ty TNHH XNK Thương Mại Vina Care Food Việt Nam	81.997.090	
- Cty TNHH Happy Agrico	19.968.000	
-	196.832.020	
-		106.547.400
- Công ty TNHH Điện Máy Trần Điền	22.404.600	26.546.400
-		58.410.000
- Công ty TNHH SX TM Thanh Thủy	540.349.000	7.819.987.320
- Công ty CP VTĐS Hà Nội-CN Toa xe Vinh		5.685.448
- CN Công ty CP xây lắp & cơ khí cầu đường - XN Đức-Cán-Kéo	929.071.000	559.961.600
- Kiều Thị Thu Đào	6.467.000	15.023.000
- Công ty TNHH xuất nhập khẩu sản xuất thương mại & Dịch vụ Tú	87.153.858	81.849.570
- Công ty TNHH Đ.Máy Chiến Thắng N.G	325.080.000	190.080.000
- Công ty TNHH Đông Sơn	22.921.527	37.512.327
- Công ty TNHH Hồng Phú	43.860.000	21.930.000
- Công ty TNHH Mặt trời Việt	16.500.000	
- Công ty TNHH Nhật Tài Phát	617.953.666	459.811.880
- Công ty CP máy và thiết bị Narime	160.820.000	349.140.000
- Công ty TNHH TM và DV Trang Tú Phương	28.377.551	72.391.276
- Công ty TNHH Sơn que hàn Đà Nẵng	68.200.000	37.510.000
- Ngô Thị Hồng Hà	48.342.000	155.633.500
- Công ty Cổ phần Xe lửa Gia Lâm	117.153.000	14.380.200
- TT kỹ thuật tiêu chuẩn đo lường chất lượng 2	2.362.500	9.187.500
- Công ty Cổ phần Đường sắt Yên Lào	521.273.200	521.273.200
- Công ty Cổ phần Sơn Đồng Nai	295.625.000	228.910.000
- Công ty TNHH sản xuất và kinh doanh Hoàng Anh		46.541.000
- Công ty Cổ phần cơ khí cầu đường Hà Ninh	147.312.000	157.788.000
- Công ty TNHH TM và DV KT Bông T.Tinh		17.280.000
- Công ty TNHH Gas Petrolimex Đà Nẵng	8.520.943	13.439.844
- Trần Thị Như	68.022.775	119.950.181
- Công ty CP SX TM Hoàng Cung		68.915.000
- Công ty TNHH MTV kỹ thuật Phương Đào		2.592.000
- Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Vân Sáng	57.196.580	29.371.150
- Công ty trách nhiệm hữu hạn Bảo Anh	6.331.000	3.930.000
-		25.871.400
-	27.320.568	
- Công ty TNHH dầu nhờn REV 1 Việt Nam	78.524.160	113.889.600
- Công ty TNHH PIECES	9.109.800	8.785.800
- Công ty phát hành báo chí Trung Ương		21.821.400
- Công ty TNHH thương mại & dịch vụ hoá chất Kim Biên	10.200.000	
- Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Quốc Anh	47.505.000	21.956.400
-	3.450.600	

- Công ty TNHH thương mại và xây dựng An Sinh		38.566.800
- Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Duyên Hoàng Thảo		11.847.600
- Trung tâm kỹ thuật tiêu chuẩn đo lường chất lượng	2.560.000	2.240.000
- Chi nhánh Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam - Xí nghiệp Đầu Máy	10.419.840	
- Công ty cổ phần xây dựng Sê Kông		378.395.555
- Đoàn Chí Trung	1.730.000	15.220.000
- Huỳnh Thị Kim Dung	16.005.000	83.872.764
-	15.125.000	
-		27.000.000
-		20.935.000
-	117.128.000	
- Công ty cổ phần dịch vụ bảo vệ đại lục Á Châu	14.774.400	
- Hoàng Thị Liên	3.998.000	3.436.000
-		78.580.800
- Công ty bảo hiểm PJICO Đà Nẵng		12.086.420
- Công ty TNHH Phương Phú Thạnh	3.726.000	
-	29.970.600	
-		3.256.000
- Công ty TNHH MTV Triệu Quang Phát		19.980.000
- Trương Thị Nga	85.124.035	130.184.459
- Công ty CP thiết bị & vật tư TH Việt Nam		92.580.000
- Trung tâm y tế đường sắt	8.640.000	
- Chi nhánh công ty CP Vận tải đường sắt Sài Gòn - Xí nghiệp To		51.749.029
- Công ty Cổ phần thương mại và dịch vụ điện tử Thịnh An	26.235.000	338.224.600
- Công ty TNHH Chiến Thắng N.G	381.110.400	
- Công ty TNHH Kiểm định hiệu chuẩn thử nghiệm 3H	29.421.727	91.329.331
- Công ty Cổ phần sản xuất thương mại Hoàng Cung	52.978.500	57.283.500
- TT kỹ thuật tiêu chuẩn đo lường chất lượng NT		472.500
- Doanh nghiệp Tư nhân Duy Cường	5.401.000	9.326.900
- CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam - XN Đầu Máy Sài Gòn	642.806.759	49.398.261
- Chi nhánh Công ty Cổ phần XNKVTBĐS - XN CK Đông Anh	212.888.000	200.161.000
- Công ty TNHH Keo tổng hợp Đại Đông		26.136.000
- Công ty CP Sơn Đồng Nai	171.264.500	351.914.200
- Công ty TNHH Sản Xuất Và Kinh Doanh Hoàng Anh		39.930.840
- Công ty TNHH Công Nghệ Điện Phan Khang	5.118.000	
- Công ty TNHH Phương Phúc Đức		570.240.000
- Công ty TNHH Hơi kỹ nghệ que hàn (Bình Dương)	8.810.856	14.987.809
- Công ty CP SX & TM Hòa Thịnh		103.125.000
- Công ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Thép Thành Hưng	130.967.536	33.274.560
- Công ty TNHH MTV Cơ khí Đại Huy		800.134.200
- Công ty TNHH TM DV XNK Hoàn Nguyên		2.769.320.400
- Công ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Giao Thông Vận Tải Hưng Phú	92.400.000	
- Công ty TNHH Một thành viên thương mại Hải Thanh		568.213.800
- Công ty TNHH TVTK & XD Phan Khang		119.167.980
- CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam- Khai thác đường sắt Sài G	123.099.195	102.220.530
- Công ty cổ phần thương mại đầu tư Khang Thịnh		878.932.559
-		6.750.000
-	33.250.014	
- Công ty TNHH Công Nghệ Kỹ Thuật Thiên Phát		18.144.000
- Công ty TNHH Kỹ Thuật Cơ Điện Tự động hóa Lan Anh		1.193.683.980

- Công ty TNHH Mua bán máy móc thiết bị Hưng Long	529.396.970	989.606.170
- Công ty TNHH Sản Xuất Thương Mại Dịch Vụ Long Quân		127.754.296
- Công ty TNHH SXTM và KT Minh Phương	1.357.774.000	1.618.434.000
- Công ty Cổ phần Máy và Thiết Bị NARIME	247.579.200	200.509.100
- Công ty TNHH Dịch Vụ Vệ Sinh Công Nghiệp Minh Phương	68.936.400	44.015.400
- Công ty CP XNK Hóa Chất Việt Mỹ		38.260.000
- Công ty Cổ phần cơ khí cầu đường Hà Ninh		243.108.000
- Công ty TNHH TM Xây dựng Cách Nhiệt Việt Nam		10.513.152
- Công ty TNHH MTV SX TM DV Vật liệu Nhiệt Đới		4.374.000
-		4.536.000
- Công ty TNHH Thiên Đức Phú		79.596.000
- Công ty TNHH TM DV GTVT Thịnh Phát		1.166.220.000
- Công ty TNHH TM DV Cơ khí Ô tô Pull		104.407.920
- Công ty TNHH TM DV Giao Thông Vận Tải Phong Nguyễn	113.734.500	37.911.500
-	1.471.341.061	
- Xí nghiệp hơi kỹ nghệ Phan Rang	7.089.165	17.115.300
- Công ty TNHH Dầu Nhớt REV-1 Việt Nam	136.831.200	117.320.000
- Công ty Cổ phần Môi trường 3R Việt Nam	885.504.420	
- Công ty TNHH S.T.D&D	106.480.000	5.720.000
- Công ty TNHH Kỹ thuật - Dịch vụ STD&T	882.991.720	2.279.480.920
- Công ty Cổ Phần Sao Mai Sài Gòn	19.107.200	
- Công ty TNHH TM DV tổng hợp Huy Sơn	129.600.000	77.760.000
- Nguyễn Văn Bình - Hộ Kinh Doanh Sáu Bình	6.100.000	
- Công ty TNHH TM DV Thiết Bị Điện Sơn Hải		38.469.600
- Công ty TNHH Ong Thợ		193.360.000
- Công ty TNHH Trần Tín Phát	1.192.626.432	854.547.410
- Công ty TNHH MTV may Thanh Thanh		362.491.200
- Công ty TNHH TM & DV Đầu tư Trường Phúc Thịnh	401.128.200	108.829.440
- Công ty TNHH TM_DV Thép Khương Mai		81.250.465
- Công ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Đầu Tư Xây Dựng Thế Xương	30.780.000	1.351.730.497
- Công ty TNHH TM Văn Tới		129.703.750
-	539.000.000	539.000.000
-		39.270.000
-	44.604.000	
- Công ty TNHH Cao su - Nhựa Vạn phát		320.425.200
- Hợp tác xã du lịch - vận tải - thương mại xuyên Việt		53.784.000
- Công ty TNHH VKRUBBER		408.126.600
- Công ty TNHH Công Nghiệp VNT	189.876.960	1.240.547.400
- HTX Xếp dỡ - Dịch vụ - Vận tải - Sóng Thần	6.048.000	
- Công ty Cổ phần Xe lửa Gia Lâm		17.064.000
- Công ty Cổ phần Xăng Dầu Dầu Khí Sài Gòn	7.748.419.596	3.817.413.596
- Viện y tế công cộng TP Hồ Chí Minh		34.638.000
- Trung Tâm Y Tế Đường Sắt		1.800.000
<b>Cộng</b>	<b>245.280.344.907</b>	<b>254.105.117.394</b>
b) (331) Các khoản phải trả người bán dài hạn (chi tiết từng đối tượng)		
<b>Cộng</b>		
c) Số quá hạn chưa thanh toán		
- Chi tiết từng đối tượng quá hạn		
d) Phải trả người bán là các bên liên quan		
- Chi tiết từng đối tượng liên quan		





## TỔNG HỢP NGHĨA VỤ NỘP NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC - TH

6 tháng đầu năm 2024

Đơn vị tính : đồng

TK	CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	ĐẦU KỲ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ				CUỐI KỲ	
			SỐ PHẢI THU	SỐ PHẢI NỘP	SỐ PHẢI NỘP	SỐ ĐÃ NỘP	ĐÃ HOÀN	K.TRỪ TẠI CTY	SỐ PHẢI THU	SỐ PHẢI NỘP
(a)	(b)	(c)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
33311	Thuế GTGT		111.448.890	4.947.008.239	17.605.185.490	26.582.529.567		12.237.332.860		8.095.548.132
3334	Thuế TNDN		2.120.347.673						2.120.347.673	
3335	Thuế TNCN		437.263.861	128.173.114	1.126.832.490	2.446.620.515			1.788.431.356	159.552.584
3337	Thuế nhà đất			19.726.958.765	3.656.504.603	5.910.687.473				17.472.775.895
33381	Thuế môi trường									
33382	Thuế môn bài				16.000.000	16.000.000				
33383	Thuế khác									
3339	Phải nộp khác			4.031.685.987	77.499.643.307	64.512.935.256				17.018.394.038
	<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>2.669.060.424</b>	<b>28.833.826.105</b>	<b>99.904.165.890</b>	<b>99.468.772.811</b>		<b>12.237.332.860</b>	<b>3.908.779.029</b>	<b>42.746.270.649</b>

18- Chi phí phải trả	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) (315) Ngắn hạn	18.081.661.054	7.496.018.984
- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép		
- Chi phí điều hàng GTVT		
- Lãi tiền vay phải trả	2.118.922.361	148.864.264
- Lãi tiền vay phải trả VTB		
- Chi phí sửa chữa nhỏ toa xe		
- Các khoản trích trước khác		
b) (333) Dài hạn	143.792.880	150.677.100
- Lãi tiền vay phải trả		
- Các khoản khác (chi tiết từng khoản)		
<b>Cộng</b>		
19- Phải trả khác	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Ngắn hạn		
- Tài sản thừa chờ giải quyết;		
- Kinh phí công đoàn;	122.038.140	241.349.241
- Bảo hiểm xã hội;	1.415.232	
- Bảo hiểm y tế;	265.356	
- Bảo hiểm thất nghiệp;	176.904	
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn;	800.151.983	822.722.372
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả;		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác (319)	23.511.741.454	11.580.377.935
<b>Cộng</b>	<b>24.435.789.069</b>	<b>12.644.449.548</b>
b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục)		
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn;	1.944.373.616	1.923.853.616
- Các khoản phải trả, phải nộp khác (337)		
<b>Cộng</b>	<b>1.944.373.616</b>	<b>1.923.853.616</b>
c) Số nợ quá hạn chưa t/toán (chi tiết từng kh.mục, lý do chưa t/t nợ quá hạn)		
20- Doanh thu chưa thực hiện	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) (318) Ngắn hạn	88.695.305.000	156.912.675.000
- Doanh thu nhận trước;	88.695.305.000	156.912.675.000
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống;		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.		
<b>Cộng</b>	<b>88.695.305.000</b>	<b>156.912.675.000</b>
b) (336) Dài hạn		
- Doanh thu nhận trước;		
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống;		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.		
<b>Cộng</b>		
c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng (chi tiết từng khoản mục, lý do không có khả năng thực hiện)		

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
23- Dự phòng phải trả		
a) (321) Ngắn hạn		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hoá;		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng;	55.157.433	28.611.597
- Dự phòng tái cơ cấu;		
- Dự phòng phải trả khác (chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...)		
<b>Cộng</b>	<b>55.157.433</b>	<b>28.611.597</b>
b) (342) Dài hạn		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hoá;		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng;	15.881.689	15.881.689
- Dự phòng tái cơ cấu;		
- Dự phòng phải trả khác (chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...)		
<b>Cộng</b>	<b>15.881.689</b>	<b>15.881.689</b>
24- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:		
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng		
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
<b>Tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>		
b) Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế		
- Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại		

25 - Vốn chủ sở hữu

a - Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Vốn khác của chủ sở hữu	Cổ phiếu quỹ	C/lệch đánh giá lại tài sản	C/lệch tỷ giá hối đoái	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Cộng
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Số dư đầu năm trước	503.100.000.000						1.606.543.514	-392.189.162.792		112.517.380.722
- Tăng vốn trong năm trước										
- Lãi trong năm trước								42.679.552.714		42.679.552.714
- Tăng khác										
- Giảm vốn trong năm trước										
- Lỗ trong năm trước										
- Giảm khác								4.933.247.471		4.933.247.471
Số dư cuối kỳ năm trước	503.100.000.000						1.606.543.514	-354.442.857.549		150.263.685.965
Số dư đầu năm nay	503.100.000.000						1.606.543.514	-381.426.002.131		123.280.541.383
- Tăng vốn trong năm nay										
- Lãi trong năm nay								37.804.538.440		37.804.538.440
- Tăng khác										
- Giảm vốn trong năm nay										
- Lỗ trong năm nay										
- Giảm khác										
Số dư cuối kỳ năm nay	503.100.000.000						1.606.543.514	-343.621.463.691		161.085.079.823

b - Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con)		
- Vốn góp của Tổng công ty ĐSVN	394.647.080.000	394.647.080.000
- Vốn góp của các đối tượng khác	108.452.920.000	108.452.920.000
<b>Cộng</b>	<b>503.100.000.000</b>	<b>503.100.000.000</b>

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con)	394.647.080.000	394.647.080.000
- Thặng dư vốn cổ phần		
- Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu		
- Vốn góp của các đối tượng khác	108.452.920.000	108.452.920.000
<b>Cộng</b>	<b>503.100.000.000</b>	<b>503.100.000.000</b>
c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	503.100.000.000	503.100.000.000
+ Vốn góp tăng trong năm		
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm	503.100.000.000	503.100.000.000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia		
d) Cổ phiếu	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành		
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
e) Các quỹ của doanh nghiệp	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- (418) Quỹ đầu tư phát triển;	1.606.543.514	1.606.543.514
- (419) Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp;		
- (420) Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu.		
26- Chênh lệch đánh giá lại tài sản	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
Lý do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm (đánh giá lại trong trường hợp nào, tài sản nào được đánh giá lại, theo quyết định nào?..		
27- Chênh lệch tỷ giá	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
- Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VNĐ		
- C/lệch tỷ giá phát sinh vì các nguyên nhân khác (nói rõ nguyên nhân)		
28- Nguồn kinh phí	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm		
- Chi sự nghiệp		
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm		
29- Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động TS không huỷ ngang theo các thời hạn		
- Từ 1 năm trở xuống;		
- Từ 1 năm đến 50 năm;		
- Trên 5 năm;		

## VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

01- Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
a) Doanh thu		
- Doanh thu bán hàng hoá		
- Doanh thu bán thành phẩm	10.982.725.542	8.741.363.455
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	1.071.348.892.971	907.441.240.523
- Doanh thu hợp đồng xây dựng		
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ		
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập BCTC		
<b>Cộng</b>	<b>1.082.331.618.513</b>	<b>916.182.603.978</b>
b) Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)		
c) Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận trước, DN phải thuyết minh thêm để so sánh sự khác biệt giữa việc ghi nhận doanh thu theo phương pháp phân bổ dần theo thời gian cho thuê; Khả năng suy giảm lợi nhuận và luồng tiền trong tương lai do đã ghi nhận doanh thu đối với toàn bộ số tiền nhận trước.		
02- Các khoản giảm trừ doanh thu	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
Trong đó:		
- Chiết khấu thương mại		
- Giảm giá hàng bán	853.062.000	97.257.000
- Hàng bán bị trả lại		
03- Giá vốn hàng bán	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
- Giá vốn của hàng hoá đã bán	130.663.068	128.314.546
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	9.640.338.310	7.547.798.326
Trong đó : Giá vốn trích trước của hàng hoá, thành phẩm bất động sản đã bán bao gồm:		
+ Hạ mục chi phí trích trước;		
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạ mục;		
+ Thời gian chi phí và dự kiến phát sinh.		
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	940.400.972.145	783.537.203.437
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư;		
- Chi phí kinh doanh bất động sản đầu tư		
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ		
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ;		
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn;		
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;		
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán.		
<b>Cộng</b>	<b>950.171.973.523</b>	<b>791.213.316.309</b>
04- Doanh thu hoạt động tài chính	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	55.465.734	100.000.886
- Lãi bán các khoản đầu tư;		
- Cổ tức, lợi nhuận được chia;		
- Lãi chênh lệch tỷ giá;		
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán;		

- Doanh thu hoạt động tài chính khác.		
<b>Cộng</b>	<b>55.465.734</b>	<b>100.000.886</b>
<b>05- Chi phí tài chính</b>	<b>6 tháng đầu năm 2024</b>	<b>6 tháng đầu năm 2023</b>
- Lãi tiền vay;	15.508.625.436	22.016.966.481
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm;		
- Lỗ thanh lý các khoản đầu tư tài chính;		
- Lỗ chênh lệch tỷ giá;		
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư;		
- Chi phí tài chính khác;		
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính.		
<b>Cộng</b>	<b>15.508.625.436</b>	<b>22.016.966.481</b>
<b>06- Thu nhập khác</b>	<b>6 tháng đầu năm 2024</b>	<b>6 tháng đầu năm 2023</b>
- Thanh lý nhượng bán TSCĐ;		32.363.637
- Lãi do đánh giá lại tài sản;		
- Tiền phạt thu được (phí trả vé);	10.415.987.000	8.091.447.111
- Thuế được giảm;		
- Các khoản khác.	459.184.886	412.254.068
<b>Cộng</b>	<b>10.875.171.886</b>	<b>8.536.064.816</b>
<b>07- Chi phí khác</b>	<b>6 tháng đầu năm 2024</b>	<b>6 tháng đầu năm 2023</b>
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;		8.963.600
- Lỗ do đánh giá lại tài sản;		
- Các khoản bị phạt;		
- Các khoản khác.	432.243.878	393.069.041
- Chi phí loại ra khi tính thuế TNDN	4.610.866.564	2.477
<b>Cộng</b>	<b>5.043.110.442</b>	<b>402.035.118</b>
<b>08- Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>6 tháng đầu năm 2024</b>	<b>6 tháng đầu năm 2023</b>
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ	25.005.705.295	32.748.774.443
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí QLDN		
- Các khoản chi phí QLDN khác.		
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ	58.875.240.997	40.594.015.086
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng		
- Các khoản chi phí bán hàng khác		
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí QLDN		
- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hoá;		
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác;		
- Các khoản ghi giảm khác.		
<b>09- Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố</b>	<b>6 tháng đầu năm 2024</b>	<b>6 tháng đầu năm 2023</b>
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	98.582.016.358	69.145.493.974
- Chi phí nhiên liệu	32.951.737.704	28.986.209.689
- Chi phí nhân công	187.551.921.603	145.251.778.194
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	49.055.100.406	36.783.765.629
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	556.206.261.249	466.783.270.342
- Chi phí khác bằng tiền	109.702.089.492	117.603.232.571
<b>Cộng (03+08a+08b)</b>	<b>1.034.049.126.812</b>	<b>864.553.750.399</b>
<b>10- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>6 tháng đầu năm 2024</b>	<b>6 tháng đầu năm 2023</b>

- Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành

- Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế TNDN

hiện hành của năm nay

- Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành

11- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

6 tháng đầu năm 2024 6 tháng đầu năm 2023

- Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế

- Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại;

- Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ;

- Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng;

- Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả;

- Tổng chi phí thuế TNDN hoãn lại



## VIII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

1 - Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính		
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu		
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu		
- Các giao dịch phi tiền tệ khác		
2 - Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng:	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
- Tiền...		
3 - Số tiền đi vay thực thu trong kỳ:	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường;		
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường;		
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi;		
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;		
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;		
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác.		
3 - Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường;	21.502.040.000	41.502.040.000
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường;		
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi;		
- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;		
- Tiền trả nợ cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;		
- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác.		

## IX- Những thông tin khác

1 - Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác :

2 - Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm :

3 - Thông tin về các bên liên quan :

4 - Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận"(1):

5 - Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):

6 - Thông tin về hoạt động liên tục:

7 - Những thông tin khác :

- Tổng số lao động làm việc đầu năm: 1.728
- Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt:

Tổng số lao động làm việc cuối kỳ: 1.817

Họ tên	Chức danh	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023
Đào Anh Tuấn	Chủ tịch HĐQT	283.177.884	280.634.806
Thái Văn Truyền	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	247.486.125	247.113.972
Đỗ Đình Dực	Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc	226.244.533	220.790.663
Nguyễn Văn Khiên	Thành viên HĐQT	201.138.189	192.333.136
Mai Thế Mạnh	Phó Tổng Giám đốc	217.184.189	211.751.165
Bùi Thị Thuý Quỳnh	Kế toán trưởng	195.925.207	186.853.380
Vũ Đình Điệp	Trưởng Ban KS	198.958.189	202.751.165
<b>Cộng</b>		<b>1.570.114.316</b>	<b>1.542.228.287</b>

Lập, ngày 21 tháng 7 năm 2024

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

Nguyễn Tuấn Nam

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)

Bùi Thị Thuý Quỳnh

GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Thái Văn Truyền

- Số chứng chỉ hành nghề;
- Đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán

Trang: 28

Ghi chú: (1) Những chỉ tiêu không có thông tin, số liệu thì không phải trình bày nhưng không được đánh lại số thứ tự chỉ tiêu  
(2) Chỉ áp dụng cho công ty niêm yết.  
(3) Doanh nghiệp được trình bày thêm các thông tin khác xét thấy cần thiết cho người sử dụng báo cáo tài chính.