

Số: 85CT12/TC-KT

V/v: Công bố thông tin BCTC quý 2 năm 2024
và giải trình

Hà nội, ngày 19 tháng 07 năm 2024

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1/ Tên công ty: Công ty cổ phần xây dựng số 12

2/ Mã chứng khoán: V12

3/ Địa chỉ trụ sở chính: Số 57 đường Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, TP.Hà Nội.

4/ Điện thoại: 024 22143720 Fax: 024 37875053

5/ Người thực hiện công bố thông tin: Lê Phùng Hòa – Tổng giám đốc công ty.

6/ Nội dung của thông tin công bố: Báo cáo tài chính quý 2 năm 2024 lập ngày 19/07/2024

6.1/ Giải trình Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023 đạt 459,1%, nguyên nhân chủ yếu là:

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 2 năm 2024 cao hơn so với cùng kỳ năm trước (đạt 396,4%).

- Thu nhập khác quý 2 năm 2024 cao hơn so với cùng kỳ năm trước (đạt 1.108,5%) dẫn đến Lợi nhuận khác kỳ này cao hơn so với cùng kỳ năm trước (đạt 1702,6%).

6.2/ Điều chỉnh hồi tố:

Tại thời điểm lập báo cáo tài chính quý 2 năm 2024, Công ty CP xây dựng số 12 điều chỉnh hồi tố các số liệu so sánh của Báo cáo tài chính năm 2023 do bổ sung doanh thu bán đá của Chi nhánh Công ty CP xây dựng số 12-Hà Nam chưa được ghi nhận trên Báo cáo tài chính năm 2023. Theo đó, một số chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính năm 2023 được điều chỉnh cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Mã số	Số liệu trên Báo cáo tài chính năm trước (VND)	Số liệu điều chỉnh (VND)	Chênh lệch (VND)
a) Bảng cân đối kế toán				
Phải thu ngắn hạn khách hàng	131	198.876.114.276	201.132.522.276	2.256.408.000
Thuế & các khoản phải nộp Nhà nước	313	8.693.419.545	10.057.520.745	1.364.101.200
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay	421b	9.367.847.865	10.260.154.665	892.306.800
b) Báo cáo kết quả HĐKD				
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	371.646.017.566	373.697.297.566	2.051.280.000
Giá vốn hàng bán	11	344.965.845.779	345.901.742.279	935.896.500
Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	2.378.678.245	2.601.754.945	223.076.700
Lợi nhuận sau thuế TNDN	60	9.367.847.865	10.260.154.665	892.306.800
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	993	1.087	94
c) Báo cáo lưu chuyển tiền tệ				
Lợi nhuận trước thuế	01	11.746.526.110	12.861.909.610	1.115.383.500
Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(52.583.527.986)	(54.839.935.986)	(2.256.408.000)
Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)	11	107.865.133.155	109.006.157.655	1.141.024.500

7/ Địa chỉ website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính quý 2 năm 2024: www.vinaconex12.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦCQBTT

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu TC-KT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Phùng Hòa