

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG
DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION J.S.C**

Số/No: 34/DIC Group-CBTT

(V/v: Báo cáo tình hình quản trị công ty 6
tháng đầu năm 2024)

(Re: Report on Corporate governance in the
first half of 2024)

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Vũng Tàu, ngày 29 tháng 07 năm 2024
Vung Tau, day 29 month 07 year 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/To: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh/ Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng
Development Investment Construction J.S.C

- Mã chứng khoán/ Stock code: DIG

- Địa chỉ/Address: 15 Thi Sách, P Thắng Tam, TP Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu
15 Thi Sach, Thang Tam Ward, Vung Tau City, Ba Ria – Vung Tau

- Điện thoại liên hệ/Tel: 0254 3 859 248 Fax: 0254 3 586 927

- E-mail: info@dic.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 29/07/2024, Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC) đã ban hành Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2024.

(Chi tiết theo Báo cáo tình hình quản trị công ty đính kèm)

On July 29, 2024, Development Investment Construction J.S.C (DIC Group) issued the Report on Corporate governance in the first half of 2024.

(Details as attached Report on Corporate governance)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/07/2024 tại đường dẫn www.dic.vn /This information was published on the company's website on July 29, 2024 as in the link www.dic.vn



**Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng
Development Investment Construction J.S.C**

15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI

Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/*As above;*
- HĐQT, TGD (b/c);
- Lưu/Archived: VP; IR.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2024.
- *Report on Corporate governance in the first half of 2024.*

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

*Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)*



**PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT/Vice Chairman
Nguyễn Thị Thanh Huyền**



Số: 69./BC-DIC Group-HĐQT

Vũng Tàu, ngày 27 tháng 07 năm 2024

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(6 tháng (months)/2024)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp. HCM.
To: - The State Securities Commission;
- Ho Chi Minh Stock Exchange.

- Tên công ty /Name of company: Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC)
Development Investment Construction J.S.C (DIC Group)
- Địa chỉ trụ sở chính /Address of headoffice: số 15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu /15 Thi Sach, Thang Tam Ward, Vung Tau City, Ba Ria – Vung Tau Province
- Điện thoại /Telephone: 84-64 3859 248; Fax: 84-64 3560 712;
- Vốn điều lệ /Charter capital: 6.098.519.950.000 VND
- Mã chứng khoán /Stock symbol: **DIG**
- Mô hình quản trị công ty /Governance model: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng Quản trị /General Meeting of Shareholders, Board of Directors, General Director, and Audit Committee under the Board of Directors.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ /The implementation of internal audit: Đã thực hiện /Implemented

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông /Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)

/Information on meetings and Resolutions /Decisions of the General Meeting of Shareholders (including the Resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

| Stt No. | Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No. | Ngày Date | Nội dung Content |
|---------|--|------------|---|
| 1 | 01/NQ-DIC Group-ĐHĐCĐ | 26/04/2024 | Thông qua các nội dung chủ yếu của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 /Approval on main contents of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders. |



II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 06 tháng/2024) /Board of Directors (Semi-annual report):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) /Information about the members of the Board of Directors (BOD):

| Stt /No. | Thành viên HĐQT /Board of Directors' members | Chức vụ/Position (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành) (Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors) | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập The date becoming /ceasing to be the member of the Board of Directors | |
|----------|--|---|--|-----------------------------------|
| | | | Ngày bổ nhiệm Date of appointment | Ngày miễn nhiệm Date of dismissal |
| 1 | Ông/Mr. Nguyễn Thiện Tuấn | Chủ tịch HĐQT (thành viên không điều hành) Chairman of the BOD (Non-executive member) | 06/01/2018 | |
| 2 | Ông/Mr. Nguyễn Hùng Cường | Phó Chủ tịch thường trực HĐQT (thành viên không điều hành) Permanent Vice Chairman of the BOD (Non-executive member) | 06/01/2018 | |
| 3 | Bà/Ms. Nguyễn Thị Thanh Huyền | Phó Chủ tịch HĐQT (thành viên không điều hành) Vice Chairman of the BOD (Non-executive member) | 18/02/2022 | |
| 4 | Ông/Mr. Nguyễn Quang Tín | Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc (thành viên điều hành) Member of the BOD, General Director (Executive member) | 21/07/2023 | |
| 5 | Ông/Mr. Đinh Hồng Kỳ | Thành viên độc lập HĐQT Independent member of the BOD | 21/07/2023 | |

2. Các cuộc họp HĐQT /Meetings of the Board of Directors:

| Stt /No. | Thành viên HĐQT /Board of Directors' members | Số buổi họp HĐQT tham dự /Number of meetings attended by Board of Directors | Tỷ lệ tham dự họp/ Percentage | Lý do không tham dự họp /Reasons for absence |
|----------|--|---|-------------------------------|--|
| 1 | Ông/Mr. Nguyễn Thiện Tuấn | 19 | 100% | |
| 2 | Ông/Mr. Nguyễn Hùng Cường | 19 | 100% | |
| 3 | Bà/Ms. Nguyễn Thị Thanh Huyền | 19 | 100% | |



Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng
Development Investment Construction J.S.C

15 Thi Sách, phường Thăng Tam, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHƠI SẮC TƯƠNG LAI

| Stt /No. | Thành viên HĐQT /Board of Directors' members | Số buổi họp HĐQT tham dự /Number of meetings attended by Board of Directors | Tỷ lệ tham dự họp/ Percentage | Lý do không tham dự họp /Reasons for absence |
|-------------|---|--|-------------------------------------|---|
| 4 | Ông/Mr. Nguyễn Quang Tín | 19 | 100% | |
| 5 | Ông/Mr. Đinh Hồng Kỳ | 19 | 100% | |

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc /Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

Căn cứ Điều lệ của Tập đoàn DIC, Quy chế tổ chức và hoạt động của HĐQT và Quy chế nội bộ về quản trị công ty; HĐQT đã thực hiện công tác giám sát toàn bộ các hoạt động của Ban Tổng Giám đốc theo từng mảng công việc được phân công cho các thành viên trong Ban Tổng Giám đốc liên quan công tác điều hành sản xuất kinh doanh tại Tập đoàn DIC theo đúng chủ trương ban hành tại các Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông (ĐHĐCĐ) và HĐQT đã đề ra. Căn cứ vào kết quả đạt được và theo đánh giá của HĐQT thì Ban Tổng Giám đốc đã triển khai nghiêm túc các Nghị quyết của ĐHCĐ và HĐQT đã đề ra. Trong 6 tháng đầu năm 2024, Ban Tổng Giám đốc đã tham mưu đề xuất HĐQT thực hiện các công việc sau đây:

- ✓ Tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 ngày 26/04/2024;
- ✓ Thực hiện tham mưu sắp xếp, tái cấu trúc lại toàn bộ bộ máy quản trị tại Tập đoàn DIC và tại các đơn vị trực thuộc theo đúng định hướng đã được ĐHCĐ/HĐQT thông qua:
 - Thông qua chủ trương mua cổ phần Công ty Cổ phần Phát triển Thương mại Thiên Quang.
 - Hoàn tất sáp nhập Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thương mại DIC vào Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Tầm nhìn DIC.
 - Hoàn tất giải thể văn phòng đại diện tại Hà Nội.
 - Thông qua chủ trương giải thể Công ty TNHH MTV Vũng Tàu Center Point.
 - Thông qua chủ trương thoái một phần vốn tại Công ty Cổ phần Gạch Men Anh Em DIC, thoái toàn bộ vốn tại Công ty Cổ phần Cao su Phú Riêng Kratie.
 - Thông qua chủ trương nâng tỷ lệ sở hữu của Tập đoàn DIC tại DIC Hospitality.
- ✓ Hoàn tất lựa chọn và ký kết hợp đồng dịch vụ với đơn vị kiểm toán các Báo cáo tài chính của Tập đoàn DIC trong năm 2024;
- ✓ Tập trung chỉ đạo công tác đầu tư, kinh doanh tại các dự án, công trình trọng điểm năm 2024 gồm: Khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên (tỉnh Vĩnh Phúc); Khu phức hợp Cap Saint Jacques – Giai đoạn 2 & 3 (TP Vũng Tàu); Khu dân cư thương mại Vị Thanh (tỉnh Hậu Giang); Khu đô thị du lịch Long Tân (tỉnh Đồng Nai); Khu đô thị Lam Hạ Center Point (Hà Nam), Khu đô thị Bắc Vũng Tàu (Bà Rịa – Vũng Tàu)...
- ✓ Chỉ đạo tập trung hoàn thiện các thủ tục pháp lý để được cấp chứng nhận đầu tư/giao làm chủ đầu tư một số dự án tiềm năng.
- ✓ Tổ chức triển khai áp dụng mô hình thông tin công trình (BIM) vào dự án/công trình của Tập đoàn.
- ✓ Tổ chức triển khai thực hiện công tác thu xếp nguồn vốn phục vụ công tác đầu tư và SXKD năm 2024, nỗ lực phấn đấu đạt mục tiêu trình ĐHCĐ thông qua.



According to the Charter of DIC Group, the Regulations on organization and operation of the BOD, and the Internal Regulations on Corporate Governance; The BOD supervised all activities of the Board of Management (BOM) in each area of work being assigned to members of the BOM related to business operations at DIC Group following policies promulgated in the Resolutions of the General Meeting of Shareholders (GMS) and the BOD proposed. According to achieving results and assessment of the BOD, the BOM seriously implemented the Resolutions proposed by the GMS and the BOD. In the first half of 2024, the BOM advised and proposed the BOD to implement the following tasks:

- ✓ Successfully conducted the 2024 annual General Meeting of Shareholders on April 26, 2024;
- ✓ Advise on the arrangement and restructuring of the entire management apparatus at DIC Group and its affiliated units according to the orientation approved by the General Meeting of Shareholders/BOD:
 - Approval on share purchase policy of Thien Quang Trading Development J.S.C
 - Completed merger of DIC Commerce Development Investment J.S.C into DIC Vision Development Investment J.S.C
 - Completed dissolution of Representative Office in Ha Noi
 - Approval on dissolution policy of Vung Tau Centre Point Company Limited
 - Approval on the policy of divesting part of capital at Brothers DIC Ceramic J.S.C, divesting all capital at Phu Rieng Kratie Rubber J.S.C
 - Approval on the policy of increasing DIC Group's ownership ratio at DIC Hospitality
- ✓ Completed selection and signing of the service contract with the audit firm for DIC Group's financial statements in 2024;
- ✓ Focus on directing investment and business at main projects in 2024, including: Nam Vinh Yen New Urban Area (Vinh Phuc province); Cap Saint Jacques – Phase 2 & 3 (Vung Tau city); Vi Thanh Commerical Residential Area (Hau Giang province); Long Tan Tourism Urban Area (Dong Nai province); Lam Ha Center Point Urban Area (Ha Nam province); North Vung Tau Urban Area (Ba Ria – Vung Tau province),...
- ✓ Direct to focus on completing legal procedures to be granted investment certificates/assigned to be investors in some potential projects.
- ✓ Implement the application of building information model (BIM) to DIC Group's projects/constructions.
- ✓ Implement the arrangement of capital sources for investment and business in 2024, striving to achieve targets approved by the General Meeting of Shareholders.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT /Activities of the Board of Directors' subcommittees:

HĐQT Tập đoàn DIC có 04 ủy ban/tiểu ban trực thuộc gồm:

- Ủy ban Kiểm toán;
- Ủy ban Chiến lược & Phát triển Bền vững;
- Ủy ban Nhân sự và Lương thưởng;
- Ban Thư ký.

Trong 6 tháng đầu năm 2024, các ủy ban/tiểu ban trực thuộc HĐQT đã thực hiện nghiêm túc các chức năng, nhiệm vụ quy định tại Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty và các quy định khác của Tập đoàn DIC.



The BOD has 04 affiliated committees/subcommittees including:

- Audit Committee;
- Strategy & Sustainable Development Committee;
- Personnel and Compensation Committee;
- Secretary Committee.

In the first half of 2024, committees/subcommittees under the BOD implemented the functions and tasks specified in the Charter, the Internal Regulations on Corporate Governance, and other regulations of DIC Group.

5. Các Nghị quyết của HĐQT (Báo cáo 6 tháng/2024) /Resolutions of the Board of Directors (Semi-annual report):

| Stt No. | Số Nghị quyết Resolution No. | Ngày Date | Nội dung Content | Tỷ lệ thông qua Approval rate |
|---------|------------------------------|------------|---|-------------------------------|
| 01 | 34/NQ-DIC Group-HĐQT | 02/01/2024 | Thông qua chủ trương thực hiện các hợp đồng, giao dịch giữa Tập đoàn DIC và các bên có liên quan năm 2024. <i>Approval on the policy of contracts and transactions implementation between DIC Group and related parties in 2024.</i> | 100% |
| 02 | 35/NQ-DIC Group-HĐQT | 02/01/2024 | Thông qua chủ trương điều chỉnh nội dung liên quan đến môi giới Đợt 3, Đợt 4, Đợt 5 tại dự án Khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc <i>Approval on the policy of adjusting content related to brokerage for Phase 3, Phase 4, Phase 5 at the Nam Vinh Yen New Urban Area project, Vinh Phuc province</i> | 100% |
| 03 | 36/NQ-DIC Group-HĐQT | 08/01/2024 | Thông qua hợp đồng, giao dịch thanh lý xe ô tô đã qua sử dụng giữa Tập đoàn DIC và Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng số 1. <i>Approval on the used automobile liquidation contract and transaction between DIC Group and DIC No. 1.</i> | 100% |
| 04 | 37/NQ-DIC Group-HĐQT | 10/01/2024 | Bảo lãnh cho nghĩa vụ nợ và dùng các tài sản là 10 Giấy chứng nhận QSDĐ của Công ty để đảm bảo cho các nghĩa vụ tại Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh <i>Guarantee debt obligations and use DIC Group's assets which are 10 certificates of</i> | 100% |



| Stt No. | Số Nghị quyết Resolution No. | Ngày Date | Nội dung Content | Tỷ lệ thông qua Approval rate |
|---------|---------------------------------------|--------------|---|----------------------------------|
| | | | <i>Land Use Rights to secure obligations at HDBank.</i> | |
| 05 | 38/NQ-DIC Group-HĐQT | 19/01/2024 | Thông qua chủ trương mua cổ phần Công ty Cổ phần Phát triển Thương mại Thiên Quang. <i>Approval on share purchase policy of Thien Quang Trading Development J.S.C.</i> | 100% |
| 06 | 39/NQ-DIC Group-HĐQT | 19/01/2024 | Bổ sung chức năng nhiệm vụ cho Ban QLCDÁ DIC Bà Rịa – Vũng Tàu và thành lập Phòng Bồi thường Giải phóng mặt bằng thuộc Ban QLCDÁ DIC Bà Rịa – Vũng Tàu. <i>Add functions and tasks to the DIC Ba Ria – Vung Tau Project Management Department and establish the Compensation and Clearance Division under the DIC Ba Ria – Vung Tau Project Management Department.</i> | 100% |
| 07 | 40/NQ-DIC Group-HĐQT | 29/01/2024 | Thông qua giao dịch cho vay giữa Tập đoàn DIC và Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Phương Nam. <i>Approval on loan transaction between DIC Group and Southern Development Investment J.S.C.</i> | 100% |
| 08 | 41/NQ-DIC Group-HĐQT | 29/01/2024 | Kế hoạch kiểm toán nội bộ năm 2024. <i>Internal audit plan in 2024.</i> | 100% |
| 09 | 42/NQ-DIC Group-HĐQT | 22/02/2024 | Triệu tập ĐHĐCĐ thường niên năm 2024. <i>Convene the 2024 Annual General Meeting of Shareholders.</i> | 100% |
| 10 | 42 ^A /NQ-DIC Group-HĐQT | 22/02/2024 | Phê duyệt điều chỉnh dự án Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước. <i>Approval on adjustment of Dai Phuoc Ecotourism Urban Area project</i> | 100% |
| 11 | 43/NQ-DIC Group-HĐQT | 28/03/2024 | Phê duyệt một số nội dung liên quan đến Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển Đô thị và khu công nghiệp DIC và Ban Quản lý Dự án Khu công nghiệp, năng lượng và ESG. <i>Approval on contents related to DIC Urban and Industrial Zone Development Company</i> | 100% |



| Stt No. | Số Nghị quyết Resolution No. | Ngày Date | Nội dung Content | Tỷ lệ thông qua Approval rate |
|---------|---------------------------------|--------------|---|----------------------------------|
| | | | <i>Limited and Industrial Zone, Energy and ESG Project Management Department.</i> | |
| 12 | 44/NQ-DIC Group-HĐQT | 29/03/2024 | Thông qua tài liệu, thời gian chính thức họp ĐHĐCĐ thường niên 2024. <i>Approval on the documents, official time of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders.</i> | 100% |
| 13 | 45/NQ-DIC Group-HĐQT | 05/04/2024 | Thông qua thỏa thuận hợp tác toàn diện giữa Tổng Công ty Cổ Phần Đầu tư Phát triển Xây dựng và Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu giai đoạn 2024 – 2028. <i>Approval on the comprehensive cooperation agreement between Development Investment Construction J.S.C and Bank for Investment and Development of Vietnam J.S.C Ba Ria – Vung Tau Branch for 2024 – 2028.</i> | 100% |
| 14 | 46/NQ-DIC Group-HĐQT | 16/04/2024 | Điều chỉnh, bổ sung nội dung Nghị quyết HĐQT số 168/2021/NQ-DIC Group-HĐQT ngày 08/9/2021 về việc Thông qua phương án phát hành trái phiếu doanh nghiệp năm 2021 <i>Amendment, supplement on the content of Resolution No. 168/2021/NQ-DIC Group-HĐQT dated September 08, 2021 regarding approval on corporate bond issuance plan in 2021</i> | 100% |
| 15 | 47/NQ-DIC Group-HĐQT | 22/04/2024 | Chấp thuận chủ trương chấm dứt hợp đồng hợp tác kinh doanh với Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thiên Tân. <i>Approval of the policy on termination of the business cooperation contract with Thien Tan Development Investment JSC</i> | 100% |
| 16 | 48/NQ-DIC Group-HĐQT | 10/05/2024 | Triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức 2023 và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. | 100% |



| Stt No. | Số Nghị quyết Resolution No. | Ngày Date | Nội dung Content | Tỷ lệ thông qua Approval rate |
|---------|---------------------------------------|--------------|--|----------------------------------|
| | | | <i>Implement share issuance plan to pay 2023 dividend and increase capital from owner's equity.</i> | |
| 17 | 49/NQ-DIC Group-HĐQT | 10/05/2024 | Triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu. <i>Implement additional shares offering plan to existing shareholders.</i> | 100% |
| 18 | 50/NQ-DIC Group-HĐQT | 10/05/2024 | Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu. <i>Approval on the registration profile for additional shares offering to existing shareholders.</i> | 100% |
| 19 | 50 ^A /NQ-DIC Group-HĐQT | 10/05/2024 | Phê duyệt Dự án Khu phức hợp Cap Saint Jacques Giai đoạn 2 - Khối khách sạn 5 sao (Khối C3) <i>Approval on Cap Saint Jacques Complex Project Phase 2 – 5-star hotel block (C3 block)</i> | 100% |
| 20 | 50 ^B /NQ-DIC Group-HĐQT | 10/05/2024 | Phê duyệt Dự án Khu phức hợp Cap Saint Jacques Giai đoạn 2 - Khối căn hộ du lịch và khách sạn (Khối C4) <i>Approval on Cap Saint Jacques Complex Project Phase 2 – Tourist apartment and hotel block (C4 block)</i> | 100% |
| 21 | 51/NQ-DIC Group-HĐQT | 13/06/2024 | Lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập cung cấp dịch vụ soát xét báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024 của Tập đoàn DIC. <i>Selection of an independent audit unit to provide services of auditing the semi-annual financial statements and the 2024 financial statements of DIC Group.</i> | 100% |
| 22 | 52/NQ-DIC Group-HĐQT | 13/06/2024 | Thông qua chủ trương giải thể Công ty TNHH MTV Vũng Tàu Centre Point. <i>Dissolution policy of Vung Tau Centre Point Company Limited.</i> | 100% |



| Stt No. | Số Nghị quyết Resolution No. | Ngày Date | Nội dung Content | Tỷ lệ thông qua Approval rate |
|---------|------------------------------------|--------------|--|----------------------------------|
| 23 | 52 ^A /NQ-DIC Group-HĐQT | 13/06/2024 | Chấm dứt hợp đồng hợp tác kinh doanh với Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại DIC <i>Termination of the business cooperation contract with DIC Investment and Trading J.S.C</i> | 100% |
| 24 | 53/NQ-DIC Group-HĐQT | 24/06/2024 | Thông qua chủ trương liên quan đến các khoản đầu tư tài chính của Tổng Công ty CP Đầu tư Phát triển Xây dựng trong năm 2024. <i>Approval on financial investment policy of Development Investment Construction J.S.C in 2024.</i> | 100% |
| 25 | 54/NQ-DIC Group-HĐQT | 25/06/2024 | Thông qua chủ trương chuyển nhượng Khu dịch vụ thương mại thuộc dự án Khu phức hợp Cap Saint Jacques – Giai đoạn 1, Tp Vũng Tàu. <i>Approval on transfer policy of commercial service area in Cap Saint Jacques Complex project – Phase 1, Vung Tau City.</i> | 100% |
| 26 | 55/NQ-DIC Group-HĐQT | 27/06/2024 | Thông qua hợp đồng giao dịch giữa Tập đoàn DIC và Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Phương Nam. <i>Approval on contracts, transactions between DIC Group and Southern Development Investment J.S.C.</i> | 100% |
| 27 | 56/NQ-DIC Group-HĐQT | 28/06/2024 | Phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên – Giai đoạn 1 <i>Approval on amendment of construction investment project at the Nam Vinh Yen New Urban Area – Phase 1</i> | 100% |

III. Ủy ban kiểm toán (Báo cáo 6 tháng/2024) /Audit Committee (Semi-annual report):

1. Thông tin về thành viên Ủy ban kiểm toán /Information about members of Audit Committee:

| Stt No. | Thành viên Ủy ban Kiểm toán Members of Audit Committee | Chức vụ Position | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ủy ban Kiểm toán The date becoming/ceasing | Trình độ chuyên môn Qualification |
|---------|---|---------------------|--|--------------------------------------|
| | | | | |



| | | | | |
|---|---------------------------|---|---|---|
| | | | to be the member of the Audit Committee | |
| 1 | Ông/Mr. Đinh Hồng Kỳ | Chủ tịch UBKT <i>Chairman of the Audit Committee</i> | Bắt đầu từ/ <i>Starting from 21/07/2023</i> | Thạc sỹ quản trị kinh doanh; Kỹ sư điều khiển tự động <i>Master of Business Administration; Automatic Control Engineer</i> |
| 2 | Ông/Mr. Nguyễn Hùng Cường | Thành viên <i>Member</i> | Bắt đầu từ/ <i>Starting from 10/05/2021</i> | Thạc sỹ quản trị kinh doanh; Kỹ sư xây dựng <i>Master of Business Administration; Construction Engineer</i> |

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán /Meetings of Audit Committee

| Stt No. | Thành viên Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Audit Committee</i> | Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i> | Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i> | Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i> | Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i> |
|---------|--|---|---|--|---|
| 1 | Ông/Mr. Đinh Hồng Kỳ | 03 | 100% | 100% | |
| 2 | Ông/Mr. Nguyễn Hùng Cường | 03 | 100% | 100% | |

3. Hoạt động giám sát Ủy ban kiểm toán đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông /Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Audit Committee:

- Ủy ban Kiểm toán đã thực hiện rà soát hệ thống kiểm soát nội bộ thông qua hoạt động kiểm toán nội bộ theo kế hoạch kiểm toán nội bộ năm 2024 đã được Hội đồng quản trị Tập đoàn DIC phê duyệt tại Nghị quyết số 41/NQ-DIC Group-HĐQT ngày 29/01/2024. Từ đó, Ủy ban Kiểm toán đã có những kiến nghị với HĐQT, Ban điều hành để hoàn thiện công tác kiểm soát nội bộ, hệ thống quản trị điều hành tại Tập đoàn DIC.

- Trong 6 tháng đầu năm 2024, Hội đồng quản trị đã có quyết sách, chiến lược phát triển phù hợp với tình hình thực tế của ngành bất động sản. Từng bước đưa Tập đoàn DIC vượt qua khó khăn trong giai đoạn nhiều thách thức. Hội đồng quản trị đã thực hiện theo chức năng, trách nhiệm quản lý của mình phù hợp với quy định tại Điều lệ của Tập đoàn, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các quy định của pháp luật.

- Ban Điều hành đã có nhiều nỗ lực trong việc chỉ đạo và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh Tập đoàn DIC trong bối cảnh khó khăn của thị trường kinh doanh bất động sản. Đối với đặc thù của doanh



nghiệp bất động sản và xây lắp, kết quả kinh doanh và lợi nhuận sẽ tập trung vào các tháng cuối năm tài chính.

- Ban Điều hành đã thực thi chức năng nhiệm vụ của mình theo quy định của pháp luật và Điều lệ của Tập đoàn; triển khai thực hiện các chủ trương theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các Quyết định/Nghị quyết của Hội đồng quản trị. Trong 6 tháng đầu năm 2024, Ban điều hành tiếp tục hoàn thiện cơ cấu tổ chức, bộ máy nhân sự phù hợp với định hướng phát triển và hoạt động thực tế của Tập đoàn.

- Trong 6 tháng đầu năm 2024, Ủy ban Kiểm toán không nhận được kiến nghị nào của cổ đông hoặc của cán bộ, công nhân viên lao động Tập đoàn DIC về sai phạm của Hội đồng quản trị, Ban điều hành và cán bộ quản lý Tập đoàn DIC.

- The Audit Committee has inspected the internal control system through internal audit activities according to the 2024 internal audit plan approved by DIC Group's BOD in Resolution No. 41/NQ-DIC Group-HĐQT dated January 29, 2024. Since then, the Audit Committee has made recommendations to the BOD and Board of Management to improve internal control and management system at DIC Group.

- In the first half of 2024, the BOD has made decisions and development strategies in accordance with the actual situation of the real estate industry. DIC Group has gradually overcome difficulties in a challenging period. The BOD has performed its management functions and responsibilities as prescribed in DIC Group's Charter, Resolutions of the General Meeting of Shareholders and the provisions of law.

- The Board of Management has made many efforts in directing and managing DIC Group's business activities in the difficult situation of real estate business market. Regarding the characteristics of real estate and construction enterprises, business results and profit will focus on the last months of the fiscal year.

- The Board of Management has performed its functions and duties as prescribed in DIC Group's Charter and provisions of law; implementing the policies according to Resolutions of the General Meeting of Shareholders and Decisions/Resolutions of the BOD. In the first half of 2024, the Board of Management has continued to improve the organizational structure and personnel apparatus in accordance with DIC Group's development orientation and actual operations.

- In the first 6 months of 2024, the Audit Committee didn't receive any comments from shareholders, or employees of DIC Group related to errors of the BOD, the Board of Management, and the person in charge of corporate governance.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác /The coordination among the Audit Committee, the Board of Directors, the Board of Management and other managers:

- Trên cơ sở danh sách các công ty kiểm toán độc lập được Đại hội đồng cổ đông thông qua, Ủy ban Kiểm toán đã kiến nghị và được Hội đồng quản trị thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện soát xét BCTC bán niên và kiểm toán BCTC năm 2024 của Tập đoàn DIC là Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS).

- Trong các cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT, Ủy ban Kiểm toán được mời tham dự đầy đủ và các tài liệu, biên bản họp, các Nghị quyết của ĐHCĐ/HĐQT được cung cấp kịp thời, đầy đủ cho Ủy ban Kiểm toán theo đúng quy định.



- Ủy ban Kiểm toán đã có ý kiến góp ý đối với công tác quản trị doanh nghiệp, từ đó cùng với HĐQT, Ban Điều hành và các cán bộ lãnh đạo khác góp phần giải quyết các khó khăn, quản lý điều hành hoạt động của Tập đoàn DIC.

- Based on the list of independent auditing firms approved by the General Meeting of Shareholders, the Audit Committee proposed and was approved by the BOD to select an independent auditing unit to audit the semi-annual financial statements and the 2024 financial statements of DIC Group, which is Southern Auditing & Accounting Financial Consulting Services Company Limited (AASCS).

- In meetings of the General Meeting of Shareholders and the BOD, the Audit Committee is invited to fully attend and documents, meeting minutes, and Resolutions of the General Meeting of Shareholders/BOD are provided promptly and fully to the Audit Committee according to regulations.

- The Audit Committee has provided comments on corporate governance, thereby working with the BOD, Board of Management and other leaders to contribute to solving difficulties and managing operations of DIC Group.

5. Hoạt động khác của Ủy ban kiểm toán (nếu có) /Other activities of the Audit Committee (if any):

IV. Ban Điều hành /Board of Management

| STT No. | Thành viên Ban điều hành Members of Board of Management | Ngày tháng năm sinh Date of birth | Trình độ chuyên môn Qualification | Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management |
|---------|--|--------------------------------------|---|--|
| 1 | Ông/Mr. Nguyễn Quang Tín | 10/11/1976 | Thạc sỹ QTKD; Cử nhân Kinh tế Master of Business Administration; Bachelor of Economics | Bổ nhiệm/Appointed on 05/06/2023 |
| 2 | Ông/Mr. Nguyễn Văn Tùng | 28/08/1971 | Kỹ sư Xây dựng Construction Engineer | Bổ nhiệm/Appointed on 02/12/2019 |
| 3 | Ông/Mr. Trần Văn Đạt | 04/08/1981 | Thạc sỹ QTKD; Kỹ sư KTXD Master of Business Administration; Construction Technical Engineer | Bổ nhiệm/Appointed on 18/08/2020 |
| 4 | Ông/Mr. Nguyễn Tuấn Liêm | 24/09/1984 | Kỹ sư Xây dựng Construction Engineer | Bổ nhiệm/Appointed on 04/12/2020 |



| | | | | |
|---|-----------------------|-----------|--|---|
| 5 | Ông/Mr. Phạm Văn Thái | 05/5/1973 | Kỹ sư Trắc địa <i>Geodetic Engineer</i> | Bổ nhiệm/ <i>Appointed on</i> 19/01/2022 |
|---|-----------------------|-----------|--|---|

V. Kế toán trưởng/ Chief Accountant

| Họ và tên <i>Name</i> | Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i> | Trình độ chuyên môn nghề nghiệp <i>Qualification</i> | Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i> |
|--------------------------|---|--|---|
| Ông/Mr. Bùi Văn Sự | 05/04/1973 | Cử nhân Kinh tế <i>Bachelor of Economics</i> | Bổ nhiệm/ <i>Appointed on</i> 22/09/2020 |

VI. Đào tạo về quản trị công ty/ *Training courses on corporate governance:*

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, Ban Điều hành, các cán bộ quản lý khác và Ban Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty /*Training courses on corporate governance were involved by members of the Board of Directors, the Board of Management, other managers and the Secretary Committee in accordance with regulations on corporate governance:*

Tập đoàn DIC đã cử cán bộ tham dự các buổi phổ biến, các hội thảo quy định về công bố thông tin và các quy định khác đối với các hoạt động của Công ty niêm yết do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh tổ chức.

Các thành viên HĐQT, Ban Điều hành và Ban Thư ký công ty đã hoàn thành chương trình đào tạo Quản trị công ty cho các Công ty Cổ phần Đại chúng.

DIC Group assigned employees to attend dissemination sessions, seminars on information disclosure regulations and other regulations on activities of listed companies held by the State Securities Committee and Ho Chi Minh City of Stock Exchange.

Members of the BOD, the BOM, and the Secretary Committee completed the Corporate Governance training program for Public Joint Stock Companies.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/2024) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty /*The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report) and transactions of affiliated persons of the Company*

1. Danh sách về người có liên quan của công ty /*The list of affiliated persons of the Company*

(Danh sách đính kèm /Attached list)

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ /*Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.*

(Danh sách đính kèm /Attached list)

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát /*Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power.*



4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác /Transactions between the Company and other objects

4.1. *Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo) /Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting).*

4.2. *Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành /Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO).*

4.3. *Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác /Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng/2024) /Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semi-annual report)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons công ty /Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company

(Danh sách đính kèm /Attached list)

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty /Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company

(Danh sách đính kèm /Attached list)

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban TGD;
- UBKT;
- Lưu TK.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH

(CHAIRMAN OF THE BOD)



Nguyễn Thiện Tuấn

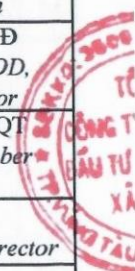


**Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng
Development Investment Construction J.S.C**

15 Thi Sách, phường Thăng Tam, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

VII - 1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company |
|---------|--|--|---|--|---|--|--|---------------|---|
| 1 | Nguyễn Thiện Tuấn | | Chủ tịch HĐQT Chairman | | | 06/01/2018 | | | Chủ tịch HĐQT Chairman |
| 2 | Nguyễn Hùng Cường | | Phó CT HĐQT Vice chairman | | | 22/05/2018 | | | Phó CT HĐQT Vice chairman |
| 3 | Nguyễn Thị Thanh Huyền | | Phó CT HĐQT Vice chairman | | | 22/05/2018 | | | Phó CT HĐQT Vice chairman |
| 4 | Nguyễn Quang Tín | | TV HĐQT, TGĐ Member of the BOD, General Director | | | 05/06/2023 | | | TV HĐQT, TGĐ Member of the BOD, General Director |
| 5 | Đình Hồng Kỳ | | TV độc lập HĐQT Independent member of the BOD | | | 21/07/2023 | | | TV độc lập HĐQT Independent member of the BOD |
| 6 | Nguyễn Văn Tùng | | Phó TGD Deputy General Director | | | 02/12/2019 | | | Phó TGD Deputy General Director |
| 7 | Trần Văn Đạt | | Phó TGD Deputy General Director | | | 18/08/2020 | | | Phó TGD Deputy General Director |
| 8 | Nguyễn Tuấn Liêm | | Phó TGD Deputy General Director | | | 04/12/2020 | | | Phó TGD Deputy General Director |
| 9 | Phạm Văn Thái | | Phó TGD Deputy General Director | | | 19/01/2022 | | | Phó TGD Deputy General Director |
| 10 | Bùi Văn Sự | | Kế toán trưởng Chief Accountant | | | 01/10/2020 | | | Kế toán trưởng Chief Accountant |
| 11 | Diệp Thị Ngọc Lan | | Trưởng Ban Thư ký HĐQT Head of Secretary Committee | | | 26/10/2021 | | | Trưởng Ban Thư ký HĐQT Head of Secretary Committee |
| 12 | Trần Quang Hùng | | Phó Ban Thư ký HĐQT Deputy of Secretary Committee | | | 07/02/2022 | | | Phó Ban Thư ký HĐQT Deputy of Secretary Committee |



| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company |
|---------|--|---|--|---|---|---|---|------------------|--|
| 13 | Đào Thanh Xuân | | Thư ký HĐQT, Người phụ trách quản trị công ty Member of Secretary Committee, Person in charge of corporate governance | | | 30/06/2022 | | | Thư ký HĐQT, Người phụ trách quản trị công ty Member of Secretary Committee, Person in charge of corporate governance |
| 14 | Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng số 1 | | | | | | | | Công ty con Subsidiary company |
| 15 | Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng số 2 | | | | | | | | Công ty con Subsidiary company |
| 16 | Công ty TNHH Du lịch DIC | | | | | | | | Công ty con Subsidiary company |
| 17 | Công ty Cổ phần Gạch men Anh em DIC | | | | | | | | Công ty con Subsidiary company |
| 18 | Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Tầm nhìn DIC | | | | | | | | Công ty con Subsidiary company |
| 19 | Công ty TNHH Đại Phước Thiên An | | | | | | | | Công ty con Subsidiary company |
| 20 | Công ty TNHH Đại Phước Thiên Minh | | | | | | | | Công ty con Subsidiary company |
| 21 | Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp DIC | | | | | | | | Công ty con Subsidiary company |
| 22 | Công ty TNHH MTV Vũng Tàu Centre Point | | | | | | | | Công ty con Subsidiary company |
| 23 | Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng Bê tông | | | | | | | | Công ty liên kết Affiliated company |
| 24 | Công ty Cổ phần Bất động sản DIC | | | | | | | | Công ty liên kết Affiliated company |
| 25 | Công ty Cổ phần Xây dựng DIC Holdings | | | | | | | | Công ty liên kết Affiliated company |
| 26 | Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Phương Nam | | | | | | | | Công ty liên kết Affiliated company |

| STT No. | Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i> | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i> | Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i> | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH <i>No. *, date of issue, place of issue</i> | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i> | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i> | Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i> | Lý do <i>Reasons</i> | Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i> |
|------------|---|---|--|--|--|--|--|-------------------------|--|
| 27 | Công ty Cổ phần Phát Triển Thương mại Thiên Quang | | | | | | | | Công ty liên kết <i>Affiliated company</i> |



VII - 2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.

(Theo BCTC riêng quý 2 năm 2024/According to separate financial statements for the second quarter of 2024)

| Stt No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual | Mối liên hệ liên quan với công ty Relationship with the company | Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp No., date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company | Số Nghị quyết HĐQT thông qua (nếu có) Resolution No. approved by Board of Directors (if any) | Nội dung giao dịch Description of transaction | Tổng giá trị giao dịch (đồng/VND) Total value of transaction (đồng/VND) | Ghi chú Note |
|---------|--|--|--|--|--|---|--|--|-----------------|
| 1 | Công ty CP ĐTPTXD số 1 | Công ty con Subsidiary company | 3500613828 | 265 Lê Hồng Phong, P. 8, TP. Vũng Tàu | 2024 | 34/NQ-DIC Group-HĐQT | Mua sản phẩm Buy products | 35,987,689,772 | |
| | | | | | | | Bán hàng hóa, dịch vụ Sell goods, services | 68,798,674 | |
| | | | | | | | Bán tài sản Sell assets | 2,657,888,640 | |
| 2 | Công ty TNHH Du Lịch DIC | Công ty con Subsidiary company | 3502415606 | 169 Thùy Vân, P. 8, TP. Vũng Tàu | 2024 | 34/NQ-DIC Group-HĐQT | Mua sản phẩm Buy products | 1,828,667,373 | |
| | | | | | | | Bán hàng hóa, dịch vụ Sell goods, services | 6,621,141,822 | |
| | | | | | | | Bán tài sản Sell assets | 149,989,430,626 | |
| 3 | Công ty CP ĐTPTXD số 2 | Công ty con Subsidiary company | 3500707730 | Khu đô thị Chí Linh, P. Thắng Nhất, TP. Vũng Tàu | 2024 | 34/NQ-DIC Group-HĐQT | Mua sản phẩm Buy products | 27,484,411,866 | |
| 4 | Công ty CP Gạch men Anh Em DIC | Công ty con Subsidiary company | 4000450711 | KCN Bắc Chu Lai, Quảng Nam | 2024 | 34/NQ-DIC Group-HĐQT | Lãi vay nội bộ Internal loan interest | 1,739,969,864 | |
| 5 | Công ty Cổ phần Xây dựng DIC Holdings | Công ty liên kết Affiliated company | 3500686978 | Tòa nhà Ruby Tower, Số 12, Đường 3/2, P. 8, TP. Vũng Tàu | 2024 | 34/NQ-DIC Group-HĐQT | Mua sản phẩm Buy products | 449,817,889,872 | |
| | | | | | | | Bán hàng hóa, dịch vụ Sell goods, services | 218,186,923,750 | |
| 6 | Công ty CP Bất động sản DIC | Công ty liên kết Affiliated company | 0304488318 | 118 Gateway B, P. Nguyễn An Ninh, TP. Vũng Tàu | 2024 | 34/NQ-DIC Group-HĐQT | Mua sản phẩm Buy products | 27,907,192,854 | |
| 7 | Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Phương Nam | Công ty liên kết Affiliated company | 3500815687 | 15 Thi Sách, P. Thắng Tam, TP. Vũng Tàu | 2024 | 34/NQ-DIC Group-HĐQT | Mua sản phẩm Buy products | 1,554,761,912 | |
| | | | | | | | Bán hàng hóa, dịch vụ Sell goods, services | 454,761,923,851 | |
| | | | | | | | Lãi vay nội bộ Internal loan interest | 14,821,624,522 | |
| 8 | Công ty Cổ phần Vina Đại Phước | Công ty khác Other company | 3600942720 | Dự án Hoa Sen Đại Phước, Xã Đại Phước, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai | 2024 | 34/NQ-DIC Group-HĐQT | Bán hàng hóa, dịch vụ Sell goods, services | 1,456,734,210 | |

VIII - 1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons

| STT/ No. | Mã CK/ Stock code | Họ tên/ Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any) | Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons | Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type | Số Giấy NSH/ Owner's ID No. | Ngày cấp/ Date of issue | Nơi cấp/ Place of issue | Địa chỉ liên hệ/ Contact address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person | Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15 | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes) |
|-------------|----------------------------|--|--|---|---|--|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | DIG | NGUYỄN THIỆN TUẤN | | Chủ tịch HDQT/ Chairman | | | | | | | 46,816,133 | 7.68% | | | | |
| 1.01 | DIG | Lê Thị Hà Thành | | | Vợ/ Wife | | | | | | 4,902 | 0.00% | | | | |
| 1.02 | DIG | Nguyễn Hùng Cường | | Phó chủ tịch HDQT/ Vice chairman | Con ruột/ Child | | | | | | 61,956,984 | 10.16% | | | | |
| 1.03 | DIG | Nguyễn Thị Thanh Huyền | | Phó chủ tịch HDQT/ Vice chairman | Con ruột/ Child | | | | | | 18,191,649 | 2.98% | | | | |
| 1.04 | DIG | Diệp Quang Tú | | | Con rể/ Son-in-law | | | | | | 637,197 | 0.10% | | | | |
| 1.05 | DIG | Phạm Hoàng My | | | Con dâu/ Daughter-in- law | | | | | | | | | | | |
| 1.06 | DIG | Nguyễn Thị Mỹ Hạnh | | | Em ruột/ Sister | | | | | | 9,263 | 0.00% | | | | |
| 1.07 | DIG | Nguyễn Thị Thu Hà | | | Em ruột/ Sister | | | | | | | | | | | |
| 1.08 | DIG | Hà Thị Thanh Châu | | | Em dâu/ Sister-in-law | | | | | | 206,513 | 0.03% | | | | |
| 1.09 | DIG | Vũ Thanh Bình | | | Em rể/ Brother-in-law | | | | | | 5,814 | 0.00% | | | | |
| 1.10 | DIG | Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp DIC | | | Tổ chức có liên quan/ Related party | | | | | | | | | | | Chủ tịch/ Chairman |
| 2 | DIG | NGUYỄN HÙNG CƯỜNG | | Phó chủ tịch HDQT/ Vice chairman | | | | | | | 61,956,984 | 10.16% | 22/05/2018 | | Bổ nhiệm/ Appoint | |
| 2.01 | DIG | Nguyễn Thiện Tuấn | | Chủ tịch HDQT/ Chairman | Bố ruột/ Father | | | | | | 46,816,133 | 7.68% | | | | |

| STT/ No. | Mã CK/ Stock code | Họ tên/ Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any) | Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons | Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type | Số Giấy NSH/ Owner's ID No. | Ngày cấp/ Date of issue | Nơi cấp/ Place of issue | Địa chỉ liên hệ/ Contact address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ Starting time of affiliated person of company/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person | Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15 | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes) |
|-------------|----------------------------|---|--|---|---|--|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--|---|--|---|---|---|
| 2.02 | DIG | Lê Thị Hà Thành | | | Mẹ ruột/ Mother | | | | | | 4,902 | 0.00% | | | | |
| 2.03 | DIG | Phạm Hoàng Hà | | | Bố vợ/ Father-in-law | | | | | | | | | | | |
| 2.04 | DIG | Nguyễn Thị Thanh Hà | | | Mẹ vợ/ Mother-in-law | | | | | | | | | | | |
| 2.05 | DIG | Phạm Hoàng My | | | Vợ/ Wife | | | | | | | | | | | |
| 2.06 | DIG | Nguyễn Hoàng An | | | Con/ Child | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 2.07 | DIG | Nguyễn Lâm Đức | | | Con/ Child | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 2.08 | DIG | Nguyễn Thị Thanh Huyền | | Phó chủ tịch HDQT/ Vice chairman | Em ruột/ Sister | | | | | | 18,191,649 | 2.98% | | | | |
| 2.09 | DIG | Diệp Quang Tú | | | Em rể/ Brother-in-law | | | | | | 637,197 | 0.10% | | | | |
| 2.10 | DIG | Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Phương Nam | | | Tổ chức có liên quan/ Related party | | | | | | | | | | | Chủ tịch HDQT/ Chairman |
| 3 | DIG | NGUYỄN THỊ THANH HUYỀN | | Phó chủ tịch HDQT/ Vice chairman | | | | | | | 18,191,649 | 2.98% | 18/02/2022 | | Bổ nhiệm/ Appoint | |
| 3.01 | DIG | Nguyễn Thiện Tuấn | | Chủ tịch HDQT/ Chairman | Bố ruột/ Father | | | | | | 46,816,133 | 7.68% | | | | |
| 3.02 | DIG | Lê Thị Hà Thành | | | Mẹ ruột/ Mother | | | | | | 4,902 | 0.00% | | | | |
| 3.03 | DIG | Nguyễn Hùng Cường | | Phó chủ tịch HDQT/ Vice chairman | Anh ruột/ Brother | | | | | | 61,956,984 | 10.16% | | | | |
| 3.04 | DIG | Phạm Hoàng My | | | Chị dâu/ Sister-in-law | | | | | | | | | | | |
| 3.05 | DIG | Diệp Quang Tú | | | Chồng/ Husband | | | | | | 637,197 | 0.10% | | | | |

| STT/ No. | Mã CK/ Stock code | Họ tên/ Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any) | Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons | Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type | Số Giấy NSH/ Owner's ID No. | Ngày cấp/ Date of issue | Nơi cấp/ Place of issue | Địa chỉ liên hệ/ Contact address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person | Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15 | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes) | |
|-------------|----------------------------|--|--|---|---|--|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--|---|---|---|---|---|-------------------------------|
| 3.06 | DIG | Diệp Quang Hiếu | | | Con ruột/ Child | | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 3.07 | DIG | Diệp Tuấn Nghĩa | | | Con ruột/ Child | | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 3.08 | DIG | Diệp An Thảo | | | Con ruột/ Child | | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 3.09 | DIG | Diệp Quang Tuyền | | | Bố chồng/ Father-in-law | | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 3.10 | DIG | Trần Thị Nụ | | | Mẹ chồng/ Mother-in-law | | | | | | | | | | | | Đã mất/ Passed |
| 3.11 | DIG | Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Tầm nhìn DIC | | | Tổ chức có liên quan/ Related party | | | | | | | | | | | | Chủ tịch HDQT/ Chairman |
| 3.12 | DIG | Công ty TNHH Du lịch DIC | | | Tổ chức có liên quan/ Related party | | | | | | | | | | | | Chủ tịch HĐTV/ Chairman |
| 4 | DIG | NGUYỄN QUANG TÍN | | TV. HĐQT kiêm Tổng Giám đốc/ Member of the BOD & General Director | | | | | | | 4,319 | 0.00% | 05/06/2023 | | | Bổ nhiệm/ Appoint | |
| 4.01 | DIG | Nguyễn Quang Tâm | | | Bố ruột/ Father | | | | | | | | | | | | |
| 4.02 | DIG | Trần Thị Ghê | | | Mẹ ruột/ Mother | | | | | | | | | | | | |
| 4.03 | DIG | Vũ Đức Thái | | | Bố vợ/ Father-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 4.04 | DIG | Vũ Thị Tê | | | Mẹ vợ/ Mother-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 4.05 | DIG | Nguyễn Thị Thùy Tiên | | | Em ruột/ Sister | | | | | | | | | | | | |
| 4.06 | DIG | Nguyễn Thị Ngọc Tiên | | | Em ruột/ Sister | | | | | | | | | | | | |
| 4.07 | DIG | Nguyễn Thị Thanh Thảo | | | Em ruột/ Sister | | | | | | 8 | 0.00% | | | | | |

| STT/ No. | Mã CK/ Stock code | Họ tên/ Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any) | Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons | Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type | Số Giấy NSH/ Owner's ID No. | Ngày cấp/ Date of issue | Nơi cấp/ Place of issue | Địa chỉ liên hệ/ Contact address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person | Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15 | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes) | |
|-------------|----------------------------|---------------------|--|---|---|--|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--|---|---|---|---|---|--|
| 4.08 | DIG | Nguyễn Thị Kim Táo | | | Em ruột/ Sister | | | | | | | | | | | | |
| 4.09 | DIG | Vũ Thị Thu Hương | | | Vợ/ Wife | | | | | | | | | | | | |
| 4.10 | DIG | Nguyễn Quang Nhật | | | Con ruột/ Child | | | | | | | | | | | | |
| 4.11 | DIG | Nguyễn Quang Tuệ | | | Con ruột/ Child | | | | | | | | | | | | |
| 4.12 | DIG | Nguyễn Văn Ứt | | | Em rể/ Brother-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 4.13 | DIG | Lê Xuân Thủy | | | Em rể/ Brother-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 4.14 | DIG | Đặng Thanh Hùng | | | Em rể/ Brother-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 5 | DIG | ĐINH HỒNG KỶ | | TV.HĐQT độc lập/ Independent member | | | | | | | - | 0.00% | 21/07/2023 | | Bổ nhiệm/ Appoint | | |
| 5.01 | DIG | Võ Thị Liên Hương | | | Vợ/ Wife | | | | | | | | | | | | |
| 5.02 | DIG | Đình Xuân Bá | | | Bố đẻ/ Father | | | | | | | | | | | | |
| 5.03 | DIG | Doãn Thị Tuyết Nga | | | Mẹ đẻ/ Mother | | | | | | | | | | | | |
| 5.04 | DIG | Võ Quý | | | Bố vợ/ Father-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 5.05 | DIG | Đình Thị Lan | | | Mẹ vợ/ Mother-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 5.06 | DIG | Đình Hồng Đức | | | Con ruột/ Child | | | | | | | | | | | | |
| 5.07 | DIG | Đình Hồng Phúc | | | Con ruột/ Child | | | | | | | | | | | | |
| 5.08 | DIG | Đình Hồng Tâm | | | Con ruột/ Child | | | | | | | | | | | | |
| 5.09 | DIG | Đình Hoài Giang | | | Chị ruột/ Sister | | | | | | | | | | | | |

| STT/ No. | Mã CK/ Stock code | Họ tên/ Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any) | Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons | Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type | Số Giấy NSH/ Owner's ID No. | Ngày cấp/ Date of issue | Nơi cấp/ Place of issue | Địa chỉ liên hệ/ Contact address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ Starting time of affiliated person of company/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person | Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15 | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes) | |
|-------------|----------------------------|--|--|---|---|--|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|---|---|--|---|---|--|-------------------------------|
| 5.10 | DIG | Công ty CP Secoin (Tp HCM) | | | Tổ chức có liên quan/ Related party | | | | | | | | | | | | Chủ tịch HDQT/ Chairman |
| 5.11 | DIG | Công ty CP VLXD Secoin (Hà Nội) | | | Tổ chức có liên quan/ Related party | | | | | | | | | | | | Chủ tịch HDQT/ Chairman |
| 5.12 | DIG | Công ty CP Đầu tư Công nghiệp Sài Gòn Secoin (Bình Dương) | | | Tổ chức có liên quan/ Related party | | | | | | | | | | | | Chủ tịch HDQT/ Chairman |
| 5.13 | DIG | Công ty CP Secoin Phú Mỹ (Bà Rịa - Vũng Tàu) | | | Tổ chức có liên quan/ Related party | | | | | | | | | | | | Chủ tịch HDQT/ Chairman |
| 5.14 | DIG | Công ty TNHH Đinh Hồng (Hung Yên) | | | Tổ chức có liên quan/ Related party | | | | | | | | | | | | Chủ tịch/ Chairman |
| 5.15 | DIG | Công ty CP Đầu tư Coastal (Tp HCM) | | | Tổ chức có liên quan/ Related party | | | | | | | | | | | | Chủ tịch HDQT/ Chairman |
| 5.16 | DIG | Công ty CP Nippon Teien (Tp HCM) | | | Tổ chức có liên quan/ Related party | | | | | | | | | | | | Chủ tịch HDQT/ Chairman |
| 6 | DIG | NGUYỄN VĂN TÙNG | | Phó TGD/ Deputy General Director | | | | | | | 2 | 0.00% | 02/12/2019 | | | Bổ nhiệm/ Appoint | |
| 6.01 | DIG | Nguyễn Văn Phiền | | | Bố ruột/ Father | | | | | | | | | | | | |
| 6.02 | DIG | Đinh Thị Sum | | | Mẹ ruột/ Mother | | | | | | | | | | | | |
| 6.03 | DIG | Nguyễn Văn Tuyên | | | Anh ruột/ Brother | | | | | | | | | | | | |
| 6.04 | DIG | Nguyễn Văn Quang | | | Anh ruột/ Brother | | | | | | | | | | | | |
| 6.05 | DIG | Nguyễn Thị Tịnh | | | Chị ruột/ Sister | | | | | | | | | | | | |
| 6.06 | DIG | Nguyễn Thị Tín | | | Chị ruột/ Sister | | | | | | | | | | | | |
| 6.07 | DIG | Trương Cao Kim Cúc | | | Vợ/ Wife | | | | | | | | | | | | |

| STT/ No. | Mã CK/ Stock code | Họ tên/ Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any) | Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons | Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type | Số Giấy NSH/ Owner's ID No. | Ngày cấp/ Date of issue | Nơi cấp/ Place of issue | Địa chỉ liên hệ/ Contact address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person | Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15 | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes) | |
|-------------|----------------------------|------------------------------------|--|---|---|--|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|---|---|---|---|---|--|-------------------------------|
| 6.08 | DIG | Nguyễn Trương Thảo Vy | | | Con ruột/ Child | | | | | | | | | | | | |
| 6.09 | DIG | Võ Tấn Sơn | | | Anh rể/ Brother-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 6.10 | DIG | Lê Thị Yên | | | Chị dâu/ Sister-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 7 | DIG | TRẦN VĂN ĐẠT | | Phó TGD/ Deputy General Director | | | | | | | 231 | 0.00% | 18/08/2020 | | | Bổ nhiệm/ Appoint | |
| 7.01 | DIG | Phạm Thị Thoan | | | Mẹ ruột/ Mother | | | | | | | | | | | | |
| 7.02 | DIG | Đào Thị Oanh | | | Mẹ vợ/ Mother-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 7.03 | DIG | Lê Thị Thìn | | | Vợ/ Wife | | | | | | | | | | | | |
| 7.04 | DIG | Trần Lê Văn Khánh | | | Con ruột/ Child | | | | | | | | | | | | |
| 7.05 | DIG | Trần Lê Tuệ Lâm | | | Con ruột/ Child | | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 7.06 | DIG | Trần Ngọc Châu An | | | Con ruột/ Child | | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 7.07 | DIG | Trần Thị Thắm | | | Chị ruột/ Sister | | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 7.08 | DIG | Nguyễn Văn Hòa | | | Anh rể/ Brother-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 7.09 | DIG | Công ty TNHH Đại Phước Thiên An | | | Tổ chức có liên quan/ Related party | | | | | | | | | | | | Chủ tịch HĐTV/ Chairman |
| 8 | DIG | NGUYỄN TUẤN LIÊM | | Phó TGD/ Deputy General Director | | | | | | | 20,008 | 0.00% | 04/12/2020 | | | Bổ nhiệm/ Appoint | |
| 8.01 | DIG | Nguyễn Văn Toàn | | | Bố đẻ/ Father | | | | | | | | | | | | |
| 8.02 | DIG | Nguyễn Thị Liên | | | Mẹ đẻ/ Mother | | | | | | | | | | | | |

| STT/ No. | Mã CK/ Stock code | Họ tên/ Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any) | Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons | Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type | Số Giấy NSH/ Owner's ID No. | Ngày cấp/ Date of issue | Nơi cấp/ Place of issue | Địa chỉ liên hệ/ Contact address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person | Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15 | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes) | |
|-------------|----------------------------|-----------------------|--|---|---|--|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--|---|---|---|---|---|-------------------------|
| 8.03 | DIG | Hoàng Văn Minh | | | Bố vợ/ Father-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 8.04 | DIG | Trần Thị Mai Hoa | | | Mẹ vợ/ Mother-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 8.05 | DIG | Hoàng Thị Minh Nguyệt | | | Vợ/ Wife | | | | | | | | | | | | |
| 8.06 | DIG | Nguyễn Hương Giang | | | Con đẻ/ Child | | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 8.07 | DIG | Nguyễn Hoàng Quân | | | Con đẻ/ Child | | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 8.08 | DIG | Nguyễn Thu Lịch | | | Chị ruột/ Sister | | | | | | | | | | | | |
| 8.09 | DIG | Hoàng Tuấn Anh | | | Anh rể/ Brother-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 8.10 | DIG | Nguyễn Tiến Lâm | | | Em ruột/ Brother | | | | | | | | | | | | |
| 8.11 | DIG | Nguyễn Việt Hà | | | Em dâu/ Sister-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 8.12 | DIG | Nguyễn Thị Diên | | | Em ruột/ Sister | | | | | | | | | | | | |
| 9 | DIG | PHẠM VĂN THÁI | | Phó TGD/ Deputy General Director | | | | | | | | | 19/01/2022 | | | Bổ nhiệm/ Appoint | |
| 9.01 | DIG | Phạm Thị Chanh | | | Mẹ đẻ/ Mother | | | | | | | | | | | | |
| 9.02 | DIG | Vương Thị Mươi | | | Mẹ vợ/ Mother-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 9.03 | DIG | Phạm Thị Hồng Vy | | | Vợ/ Wife | | | | | | | | | | | | |
| 9.04 | DIG | Phạm Thiên Khánh Hà | | | Con gái/ Child | | | | | | | | | | | | |
| 9.05 | DIG | Phạm Thiên Gia Bảo | | | Con trai/ Child | | | | | | | | | | | | |
| 9.06 | DIG | Phạm Thị Nhung | | | Chị gái/ Sister | | | | | | | | | | | | |

| STT/ No. | Mã CK/ Stock code | Họ tên/ Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any) | Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons | Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type | Số Giấy NSH/ Owner's ID No. | Ngày cấp/ Date of issue | Nơi cấp/ Place of issue | Địa chỉ liên hệ/ Contact address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person | Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15 | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes) |
|-------------|----------------------------|----------------------|--|---|---|--|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--|---|---|---|---|---|
| 9.07 | DIG | Đào Văn Ân | | | Anh rể/ Brother-in-law | | | | | | | | | | | |
| 9.08 | DIG | Phạm Thị Hương | | | Chị gái/ Sister | | | | | | | | | | | |
| 9.09 | DIG | Đào Quyết Chiến | | | Anh rể/ Brother-in-law | | | | | | | | | | | |
| 10 | DIG | BÙI VĂN SỰ | | Kế toán trưởng/ Chief Accountant | | | | | | | 40,809 | 0.01% | 01/10/2020 | | Bổ nhiệm/ Appoint | |
| 10.01 | DIG | Bùi Văn Trường | | | Bố ruột/ Father | | | | | | | | | | | |
| 10.02 | DIG | Vũ Thị Rân | | | Mẹ ruột/ Mother | | | | | | | | | | | |
| 10.03 | DIG | Võ Ngọc Tuấn | | | Bố vợ/ Father-in-law | | | | | | | | | | | |
| 10.04 | DIG | Nguyễn Thị Châm | | | Mẹ vợ/ Mother-in-law | | | | | | | | | | | |
| 10.05 | DIG | Bùi Thị Thắm | | | Chị ruột/ Sister | | | | | | | | | | | |
| 10.06 | DIG | Bùi Văn Sơn | | | Anh ruột/ Brother | | | | | | | | | | | |
| 10.07 | DIG | Bùi Văn Sĩ | | | Anh ruột/ Brother | | | | | | | | | | | |
| 10.08 | DIG | Bùi Thị Thúy | | | Chị ruột/ Sister | | | | | | | | | | | |
| 10.09 | DIG | Bùi Thị Huyền | | | Chị ruột/ Sister | | | | | | | | | | | |
| 10.10 | DIG | Võ Thị Thúy Ngân | | | Vợ/ Wife | | | | | | 2 | 0.00% | | | | |
| 10.11 | DIG | Bùi Duy Long | | | Con/ Child | | | | | | | | | | | |
| 10.12 | DIG | Hoàng Ngọc Minh Châu | | | Con/ Child | | | | | | | | | | | |
| 10.13 | DIG | Vũ Ngọc Chấn | | | Anh rể/ Brother-in-law | | | | | | | | | | | |

| STT/ No. | Mã CK/ Stock code | Họ tên/ Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any) | Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons | Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type | Số Giấy NSH/ Owner's ID No. | Ngày cấp/ Date of issue | Nơi cấp/ Place of issue | Địa chỉ liên hệ/ Contact address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ Starting time of affiliated person of company/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person | Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15 | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes) |
|-------------|----------------------------|------------------------|--|---|---|--|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--|---|--|---|---|---|
| 10.14 | DIG | Đặng Thị Thu Huyền | | | Chị dâu/ Sister-in-law | | | | | | | | | | | |
| 10.15 | DIG | Lê Thị Dương | | | Chị dâu/ Sister-in-law | | | | | | | | | | | |
| 10.16 | DIG | Hoàng Văn Uyên | | | Anh rể/ Brother-in-law | | | | | | | | | | | |
| 10.17 | DIG | Hồ Xuân Chuyên | | | Anh rể/ Brother-in-law | | | | | | | | | | | |
| 10.18 | DIG | Khương Bình Nhi | | | Con dâu/ Daughter-in- law | | | | | | | | | | | |
| 11 | DIG | DIỆP THỊ NGỌC LAN | | Trưởng ban Thư ký HĐQT/ Head of Secretary Committee | | | | | | | 66 | 0.00% | 21/07/2023 | | Bổ nhiệm/ Appoint | |
| 11.01 | DIG | Đặng Nguyễn Vũ Hoàng | | | Chồng/ Husband | | | | | | 10 | 0.00% | | | | |
| 11.02 | DIG | Diệp Quang Tuyền | | | Bố/ Father | | | | | | | | | | | Đã mất/ Passed away |
| 11.03 | DIG | Trần Thị Nụ | | | Mẹ/ Mother | | | | | | | | | | | |
| 11.04 | DIG | Diệp Quang Tú | | | Anh/ Brother | | | | | | 637,197 | 0.10% | | | | |
| 11.05 | DIG | Nguyễn Thị Thanh Huyền | | Phó chủ tịch HĐQT/ Vice chairman | Chị dâu/ Sister-in-law | | | | | | 18,191,649 | 2.98% | | | | |
| 12 | DIG | TRẦN QUANG HÙNG | | Phó ban Thư ký HĐQT/ Deputy of Secretary Committee | | | | | | | - | 0.00% | 07/02/2022 | | Bổ nhiệm/ Appoint | |
| 12.01 | DIG | Trần Thị Toàn | | | Mẹ ruột/ Mother | | | | | | | | | | | |

| STT/ No. | Mã CK/ Stock code | Họ tên/ Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any) | Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons | Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type | Số Giấy NSH/ Owner's ID No. | Ngày cấp/ Date of issue | Nơi cấp/ Place of issue | Địa chỉ liên hệ/ Contact address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person | Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15 | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes) | |
|-------------|----------------------------|-----------------------|--|---|---|--|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--|---|---|---|---|---|-------------------------|
| 12.02 | DIG | Trần Quang Sơn | | | Em trai/ Brother | | | | | | | 0.00% | | | | | |
| 12.03 | DIG | Nguyễn Đình Bửu Tài | | | Em trai/ Brother | | | | | | | | | | | | |
| 12.04 | DIG | Trần Vũ Thục Anh | | | Em gái/ Sister | | | | | | | | | | | | |
| 12.05 | DIG | Lê Huyền Thu | | | Vợ/ Wife | | | | | | | | | | | | |
| 12.06 | DIG | Lê Thị Huyền | | | Em dâu/ Sister-in-law | | | | | | 500 | 0.00% | | | | | |
| 12.07 | DIG | Lê Tiến Dung | | | Bố vợ/ Father-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 12.08 | DIG | Nguyễn Thị Chung | | | Mẹ vợ/ Mother-in-law | | | | | | | | | | | | |
| 12.09 | DIG | Trần Thị Kim Ngân | | | Con gái/ Child | | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 12.10 | DIG | Trần Quang Phong | | | Con trai/ Child | | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 13 | DIG | ĐÀO THANH XUÂN | | | Thư ký HDQT, Người phụ trách quản trị công ty/ Member of Secretary Committee, Person in charge of corporate governance | | | | | | - | 0.00% | 30/06/2022 | | | Bổ nhiệm/ Appoint | |
| 13.01 | DIG | Đào Xuân Hiếu | | | Bố/ Father | | | | | | | | | | | | |
| 13.02 | DIG | Phạm Thị Thu | | | Mẹ/ Mother | | | | | | | | | | | | |
| 13.03 | DIG | Đào Minh Trường | | | Em trai/ Brother | | | | | | | | | | | | |
| 13.04 | DIG | Đào Hồng Sơn | | | Em trai/ Brother | | | | | | | | | | | | |

| STT/ No. | Mã CK/ Stock code | Họ tên/ Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any) | Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons | Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type | Số Giấy NSH/ Owner's ID No. | Ngày cấp/ Date of issue | Nơi cấp/ Place of issue | Địa chỉ liên hệ/ Contact address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person | Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15 | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes) | |
|-------------|----------------------------|-----------------|--|---|---|--|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--|---|---|---|---|---|-------------------------|
| 13.05 | DIG | Tô Đình Tiến | | | Chồng/ Husband | | | | | | | | | | | | |
| 13.06 | DIG | Tô Minh Anh | | | Con/ Child | | | | | | | | | | | | |
| 13.07 | DIG | Tô Minh Lâm | | | Con/ Child | | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |
| 13.08 | DIG | Tạ Thị Hải | | | Mẹ chồng/ Mother-in-law | | | | | | | | | | | | Còn nhỏ/ Still young |



VIII - 2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty /Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company

| Stt/ No. | Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i> | Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i> | Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period (*)</i> | | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period (**)</i> | | Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) <i>Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.)</i> |
|--|--|--|---|----------------------------|---|----------------------------|--|
| | | | Số cổ phiếu <i>Number of shares</i> | Tỷ lệ <i>Percentage</i> | Số cổ phiếu <i>Number of Shares</i> | Tỷ lệ <i>Percentage</i> | |
| Người nội bộ /Internal persons: | | | | | | | |
| 1 | Ông/Mr. Nguyễn Thiện Tuấn | Chủ tịch HĐQT / <i>Chairman of the BOD</i> | 46,816,133 | 7.68% | 46,816,133 | 7.68% | |
| 2 | Ông/Mr. Nguyễn Hùng Cường | Phó Chủ tịch thường trực HĐQT <i>Permanent Vice Chairman of the BOD</i> | 61,956,984 | 10.16% | 61,956,984 | 10.16% | |
| 3 | Bà/Ms. Nguyễn Thị Thanh Huyền | Phó Chủ tịch HĐQT <i>Vice Chairman of the BOD</i> | 18,191,649 | 2.98% | 18,191,649 | 2.98% | |
| 4 | Ông/Mr. Nguyễn Quang Tín | Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc <i>Member of the BOD, General Director</i> | 4,319 | 0.00% | 4,319 | 0.00% | |
| 5 | Ông/Mr. Nguyễn Văn Tùng | Phó Tổng Giám đốc <i>Deputy General Director</i> | 2 | 0.00% | 2 | 0.00% | |
| 6 | Ông/Mr. Trần Văn Đạt | Phó Tổng Giám đốc <i>Deputy General Director</i> | 30,231 | 0.00% | 231 | 0.00% | Giảm do bán cổ phiếu <i>Decrease due to selling shares</i> |
| 7 | Ông/Mr. Nguyễn Tuấn Liêm | Phó Tổng Giám đốc <i>Deputy General Director</i> | 20,008 | 0.00% | 20,008 | 0.00% | |
| 8 | Ông/Mr. Bùi Văn Sự | Kế toán trưởng / <i>Chief Accountant</i> | 40,809 | 0.01% | 40,809 | 0.01% | |
| 9 | Bà/Ms. Diệp Thị Ngọc Lan | Trưởng ban Thư ký HĐQT <i>Head of Secretary Committee</i> | 66 | 0.00% | 66 | 0.00% | |
| Các bên có liên quan /Affiliated persons: | | | | | | | |
| 1 | Bà/Ms. Lê Thị Hà Thành | Người có liên quan ông Nguyễn Thiện Tuấn <i>Mr. Nguyen Thien Tuan's affiliated person</i> | 955,902 | 0.16% | 4,902 | 0.00% | Giảm do bán cổ phiếu <i>Decrease due to selling shares</i> |
| 2 | Bà/Ms. Nguyễn Thị Mỹ Hạnh | Người có liên quan ông Nguyễn Thiện Tuấn <i>Mr. Nguyen Thien Tuan's affiliated person</i> | 9,263 | 0.00% | 9,263 | 0.00% | |
| 3 | Bà/Ms. Hà Thị Thanh Châu | Người có liên quan ông Nguyễn Thiện Tuấn <i>Mr. Nguyen Thien Tuan's affiliated person</i> | 206,513 | 0.03% | 206,513 | 0.03% | |
| 4 | Ông/Mr. Diệp Quang Tú | Người có liên quan ông Nguyễn Thiện Tuấn <i>Mr. Nguyen Thien Tuan's affiliated person</i> | 637,197 | 0.10% | 637,197 | 0.10% | |
| 5 | Ông/Mr. Vũ Thanh Bình | Người có liên quan ông Nguyễn Thiện Tuấn <i>Mr. Nguyen Thien Tuan's affiliated person</i> | 5,814 | 0.00% | 5,814 | 0.00% | |

| Stt/ No. | Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i> | Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i> | Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period (*)</i> | | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period (**)</i> | | Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) <i>Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.)</i> |
|-------------|--|---|---|----------------------------|---|----------------------------|--|
| | | | Số cổ phiếu <i>Number of shares</i> | Tỷ lệ <i>Percentage</i> | Số cổ phiếu <i>Number of Shares</i> | Tỷ lệ <i>Percentage</i> | |
| 6 | Bà/Ms. Nguyễn Thị Thanh Thảo | Người có liên quan ông Nguyễn Quang Tín <i>Mr. Nguyen Quang Tin's affiliated person</i> | 8 | 0.00% | 8 | 0.00% | |
| 7 | Bà/Ms. Võ Thị Thúy Ngân | Người có liên quan ông Bùi Văn Sự <i>Mr. Bui Van Su's affiliated person</i> | 2 | 0.00% | 2 | 0.00% | |
| 8 | Ông/Mr. Đặng Nguyễn Vũ Hoàng | Người có liên quan bà Diệp Thị Ngọc Lan <i>Ms. Diep Thi Ngoc Lan's affiliated person</i> | 510 | 0.00% | 10 | 0.00% | Giảm do bán cổ phiếu <i>Decrease due to selling shares</i> |
| 9 | Bà/Ms. Lê Thị Huyền | Người có liên quan ông Trần Quang Hùng <i>Mr. Tran Quang Hung' affiliated person</i> | 2,000 | 0.00% | 500 | 0.00% | Giảm do bán cổ phiếu <i>Decrease due to selling shares</i> |