

**Phụ lục I**  
**Appendix I**

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ**  
**CHANGE IN PERSONNEL**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán VN)  
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on Dec 21<sup>st</sup>, 2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CP SONADEZI**  
**CHÂU ĐỨC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 770.2024/TB-SZC-KHTH

Biên Hòa, ngày 01 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ**  
**CHANGE IN PERSONNEL**

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm)  
Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh  
To: Hochiminh Stock Exchange

Căn cứ Quyết định số 148.2024/QĐ-SZC-HCNS ngày 01/7/2024 của Hội đồng Quản trị Công ty CP Sonadezi Châu Đức về việc bổ nhiệm chức danh Phó Tổng Giám đốc Công ty đối với Ông Hoàng Văn Chi.

Chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty CP Sonadezi Châu Đức như sau:

**Trường hợp bổ nhiệm:**

- Ông: HOÀNG VĂN CHI
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Không
- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Phó Tổng Giám đốc
- Thời hạn bổ nhiệm/Term: 05 năm và theo nhiệm kỳ HĐQT (2022-2027)
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 01/07/2024.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/7/2024 tại đường dẫn [www.sonadezichauduc.com.vn](http://www.sonadezichauduc.com.vn).

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Quyết định HĐQT về việc thay đổi nhân sự;
- Bản cung cấp thông tin của người được bổ nhiệm.

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**Nguyễn Minh Tân**

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc Công ty**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC**

- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức;
- Căn cứ Quy chế Nội bộ về Quản trị Công ty CP Sonadezi Châu Đức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị lần thứ 11 nhiệm kỳ IV (2022-2027) ngày 27/06/2024;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng Quản trị Công ty.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Bổ nhiệm Ông Hoàng Văn Chi giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức kể từ ngày 01/07/2024.

**Điều 2.** Thời gian bổ nhiệm: 05 năm và theo nhiệm kỳ của Hội đồng Quản trị Công ty 2022-2027.

**Điều 3.** Ông Hoàng Văn Chi có trách nhiệm và quyền hạn theo phân công nhiệm vụ trong Ban Tổng Giám đốc và theo quy định hiện hành.

Trường hợp kết thúc nhiệm kỳ mà chưa có quyết định mới thì Ông Hoàng Văn Chi vẫn tiếp tục thực hiện nhiệm vụ được giao cho đến khi có quyết định mới.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01/07/2024. Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ông Hoàng Văn Chi và các Phòng, Ban, Xí nghiệp liên quan chịu trách nhiệm thi hành.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Lưu: VT, HCNS.

*(Handwritten signature)*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



**Đinh Ngọc Thuận**

**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CURRICULLUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**

*Biên Hòa, ngày 01 tháng 7 năm 2024  
Bien Hoa, day 01 month 7 year 2024.*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULLUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: **HOÀNG VĂN CHI**

2/ Giới tính/Sex: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 10/10/1974

4/ Nơi sinh/Place of birth:

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): Ngày cấp/Date of issue Nơi cấp/Place of issue:

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: **Phó Tổng Giám đốc**

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies:

- Chủ tịch HĐQT Công ty CP Kinh doanh nhà Đồng Nai
- Thành viên HĐQT Công ty CP Xây dựng Đồng Nai

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession..... , accounting for ....% of registered capital, of which:

+ Đại diện tổ chức sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): ... CP

+ Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: ... CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /List of affiliated persons of declarant:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

| Stt No. | Mã CK Securities symbol | Họ tên Name          | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available) | Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person | Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents( ID/Passport/ Business Registration Certificate) | Số Giấy NSH (*)/ NSH No. | Ngày cấp Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person | Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14) | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes) |
|---------|-------------------------|----------------------|---|---|--|---|--------------------------|------------------------|------------------------|---|--|--|--|--|---|--|
| 1       | 2                       | 3                    | 4   | 5   | 6  | 7   | 8                        | 9                      | 10                     | 11  | 12   | 13   | 14   | 15   | 16  | 17   |
| 1       |                         | Hoàng Văn Chí        |   | Phó Tổng Giám đốc   | Người nội bộ   |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  | Bỏ nhiệm  |  |
| 1.2     |                         | Hoàng Văn Tĩnh       |   |   | Bố ruột  | Đã mất  |                          |                        |                        |   |  |  |  |  |   |  |
| 1.3     |                         | Phạm Thị Thi         |   |   | Mẹ ruột  | Đã mất  |                          |                        |                        |   |  |  |  |  |   |  |
| 1.4     |                         | Đỗ Xuân Xanh         |   |   | Bố vợ  |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.5     |                         | Nguyễn Thị Thanh Vân |   |   | Mẹ vợ  | Đã mất  |                          |                        |                        |   |  |  |  |  |   |  |
| 1.6     |                         | Đỗ Thị Mỹ Uyên       |   |   | Vợ   |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.7     |                         | Hoàng Gia Hân        |   |   | Con ruột   |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.8     |                         | Hoàng Gia Như        |   |   | Con ruột   |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.9     |                         | Hoàng Văn Khả        |   |   | Anh ruột   |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.10    |                         | Hoàng Văn Quang      |   |   | Anh ruột   |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.11    |                         | Hoàng Thị Khánh      |   |   | Chị ruột   |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.12    |                         | Hoàng Thị Tuyết      |   |   | Chị ruột   |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.13    |                         | Hoàng Văn Hiếu       |   |   | Em ruột  |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.14    |                         | Hoàng Thị Nhung      |   |   | Em ruột  |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.15    |                         | Hoàng Quốc Việt      |   |   | Em ruột  |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.16    |                         | Trần Thị Phương Kiều |   |   | Chị dâu  |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.17    |                         | Lê Thị Thu Hiền      |   |   | Chị dâu  |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.18    |                         | Bùi Tấn Hoàng        |   |   | Anh rể   |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.19    |                         | Lâm Thiên Tử         |   |   | Anh rể   |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.20    |                         | Lê Nhật Phương Trang |   |   | Em dâu   |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |

| St No. | Mã CK Securities symbol | Họ tên Name                        | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available) | Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person | Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/Passport/ Business Registration Certificate) | Số Giấy NSH (*)/ NSH No. | Ngày cấp Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person | Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14) | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes) |
|--------|-------------------------|------------------------------------|---|---|--|---|--------------------------|------------------------|------------------------|---|--|--|--|--|---|--|
| 1      | 2                       | 3                                  | 4   | 5   | 6  | 7   | 8                        | 9                      | 10                     | 11  | 12   | 13   | 14   | 15   | 16  | 17   |
| 1.21   |                         | Phan Châu Du                       |   |   | Em rể  |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.22   |                         | Hà Nguyễn Y Khê                    |   |   | Em dâu   |   |                          |                        |                        |   |  |  | 01/07/2024   |  |   |  |
| 1.23   |                         | Công ty CP Kinh doanh nhà Đồng Nai |   |   | Tổ chức liên quan  | GCN ĐKDN  | 3600322445               | 11/04/2024             | Sở KHĐT Đồng Nai       | 121 Phan Chu Trinh, P. Quang Vinh, Tp. Biên Hoà, Đồng Nai           |  |  | 01/07/2024   |  |   | Ông Hoàng Văn Chi là Chủ tịch HĐQT   |
| 1.24   |                         | Công ty CP Xây dựng Đồng Nai       |   |   | Tổ chức liên quan  | GCN ĐKDN  | 3600510590               | 10/06/2022             | Sở KHĐT Đồng Nai       | 09 Huỳnh Văn Nghệ, KP. 4, P. Bửu Long, Tp. Biên Hoà, Đồng Nai       |  |  | 01/07/2024   |  |   | Ông Hoàng Văn Chi là Thành viên HĐQT   |

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Related interest with public company, public fund (if any): Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**  
(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)

**Hoàng Văn Chi**