

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC & SỞ GDCK HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

I. Thông tin Công ty: Công ty Cổ phần BVLand

- Mã chứng khoán: **BVL**
- Mã số thuế: **0102983609**
- Trụ sở chính: Số 92, phố Trúc Khê, P. Láng Hạ, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.355 60999 Website: <https://bvland.vn>
- Người CBTT: Ông Lý Tuấn Anh – Tổng giám đốc
- Địa chỉ: 24 Công Giếng, Phường Bưởi, Quận Tây Hồ, TP Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 024.355 60999
- Loại thông tin công bố:
 24 giờ Bất thường khác Theo yêu cầu Định kỳ

II. Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo quản trị 6 tháng đầu năm 2024;
- Bảng cung cấp thông tin quản trị 6 tháng đầu năm 2024;
- Báo cáo Danh sách cổ đông nhà nước, cổ đông lớn 6 tháng đầu năm 2024.
(chi tiết theo tài liệu đính kèm).

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 29/07/2024 tại đường dẫn <https://bvland.vn/pages/quan-he-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu VP.HDQT.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lý Tuấn Anh

Số: 2907/2024/BC-BVL

Ngày 29 tháng 07 năm 2024

BÁO CÁO
TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(06 tháng năm 2024)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN BV LAND**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 92, phố Trúc Khê, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Văn phòng giao dịch: Tầng 4, Tòa nhà Rivera Park, số 69 đường Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.35560999 Fax:
- Email: Website: <https://bvland.vn/>
- Vốn điều lệ: 773.722.800.000 đồng (*Bảy trăm bảy mươi ba tỉ bảy trăm hai mươi hai triệu tám trăm nghìn đồng./.*)
- Mã chứng khoán: BVL
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	Nghị quyết số 01/2024/NQ/ĐHĐCĐ-BVL	09/04/2024	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 Công ty Cổ phần BV Land

II. Hội đồng quản trị (06 tháng năm 2024):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Tạ Hoài Hạnh	Chủ tịch HĐQT	24/04/2023	
2	Ông Nguyễn Tân Thành	Phó Chủ tịch HĐQT	24/04/2023	
3	Ông Nguyễn Vũ Thiện	Thành viên HĐQT	21/04/2023	
4	Ông Lý Tuấn Anh	Thành viên HĐQT	21/04/2023	
5	Ông Phạm Trọng Bình	Thành viên độc lập HĐQT	21/04/2023	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Tạ Hoài Hạnh	20/20	100%	
2	Ông Nguyễn Tân Thành	20/20	100%	
3	Ông Nguyễn Vũ Thiện	20/20	100%	
4	Ông Lý Tuấn Anh	20/20	100%	
5	Ông Phạm Trọng Bình	20/20	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

Hội đồng quản trị thực hiện giám sát các hoạt động của Ban Tổng Giám đốc Công ty, các Công ty thành viên và các cán bộ quản lý chủ chốt thông qua các hoạt động:

- Giám sát công tác điều hành sản xuất kinh doanh đảm bảo theo đúng định hướng chiến lược, kế hoạch đã được HĐQT và ĐHĐCĐ thông qua;
- Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 và xây dựng định hướng phát triển cho năm 2024;
- Chỉ đạo, giám sát, cử thành viên chuyên trách theo dõi, điều hành các hoạt động để đảm bảo Công ty đạt các mục tiêu đã đề ra;
- Áp dụng cơ chế kiểm tra, giám sát hoạt động của Ban Điều hành, đưa ra các giải pháp kịp thời, đáp ứng yêu cầu của hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Tổ chức các cuộc họp định kỳ và đột xuất với Ban TGDĐ và các cán bộ chủ chốt để tháo gỡ các vướng mắc, đưa ra giải pháp và định hướng cho hoạt động của Công ty.
- HĐQT thường xuyên đôn đốc, giám sát thường xuyên việc thực hiện các Nghị quyết, quyết định của ĐHĐCĐ và HĐQT, giám sát các hoạt động của Ban Tổng Giám đốc, người đại diện phần vốn tại Công ty thành viên;
- Tổ chức đại hội đồng cổ đông theo quy định của điều lệ và pháp luật;
- Giám sát, chỉ đạo thực hiện việc công bố thông tin theo quy định.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

Công ty CP BV Land chưa thành lập các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (06 tháng năm 2024):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Nội dung	Ngày họp	Tỷ lệ thông qua
1.	01/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v thông qua báo cáo của TGDĐ về KQ hoạt động SXKD Quý IV/2023 và kế hoạch hoạt động SXKD Quý I/2024	18/01/2024	100%
2.	02/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v thông qua triển khai phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu	16/02/2024	100%
3.	03/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v thông qua ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền cổ	21/02/2024	100%

		đông và kế hoạch tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2024		
4.	04/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v thông qua điều chỉnh dự án đầu tư Khu nhà ở đô thị Thanh Ba tại thị trấn Thanh Ba và xã Đồng Xuân, huyện Thanh Ba	27/02/2024	100%
5.	05.1/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT ban hành quy chế tài chính CTCP BV Land - sửa đổi lần 1	01/03/2024	100%
6.	05.2/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT ban hành quy chế tổ chức và hoạt động CTCP BV Land - sửa đổi lần 3	01/03/2024	100%
7.	06/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v thông qua Nội dung chương trình và Dự thảo tài liệu trình ĐHĐCĐ thường niên 2024	15/03/2024	100%
8.	07/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v thông qua phương án BV Land mượn 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất từ BV Group	22/03/2024	100%
9.	08/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v biểu quyết các nội dung thông qua tại ĐHĐCĐ thường niên 2024 CTCP SXTMV Đồng Nai và đề cử nhân sự bầu bổ sung vào Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2023-2028	25/03/2024	100%
10.	09/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v gia hạn thời gian phân phối cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu	29/03/2024	100%
11.	10/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v bổ nhiệm lại Kế toán trưởng Nguyễn Đức Lưu	01/04/2024	100%
12.	11/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v miễn nhiệm Phó Tổng giám đốc - Lưu Vũ Trường Đạm	26/04/2024	100%
13.	12/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v thông qua điều chỉnh dự án đầu tư Khu nhà ở đô thị Thanh Ba tại thị trấn Thanh Ba và xã Đồng Xuân, huyện Thanh Ba	06/05/2024	100%
14.	13/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v thông qua chủ trương bảo lãnh các nghĩa vụ của Công ty CP BV Invest đối với khoản vay theo Hợp đồng tín dụng với Ngân hàng BIDV - Chi nhánh Hà Thành	08/05/2024	100%
15.	14/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v phân phối số cổ phiếu còn dư	27/05/2024	100%

16.	15/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v thông qua kết quả phát hành cổ phiếu ra công chúng và kết thúc đợt phát hành tăng vốn điều lệ	28/05/2024	100%
17.	16/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v thông qua việc thay đổi phương án sử dụng tiền thu được từ đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ	04/06/2024	100%
18.	17/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v góp vốn bổ sung dự án KĐTMT Tây Dĩnh Trì và cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam vay vốn	05/06/2024	100%
19.	18/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v mua cổ phần Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG	12/06/2024	100%
20.	19/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v rút tài sản đảm bảo tại Ngân hàng Liên doanh Việt Nga - CN Sở Giao dịch	18/06/2024	100%
21.	20/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v thông qua triển khai phương án tăng vốn điều lệ của BVL từ việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023	19/06/2024	100%

III. Ban kiểm soát (06 tháng năm 2024)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Vũ Thị Hà	Trưởng BKS	24/04/2023	Cử nhân kinh tế
2	Bà Nguyễn Thị Thùy Linh	Thành viên BKS	21/04/2023	Cử nhân Kế toán
3	Ông Lê Thanh Hải	Thành viên BKS	21/04/2023	Kỹ sư xây dựng, Cử nhân kế toán, Thạc sĩ Quản trị kinh doanh

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Vũ Thị Hà	01	100%	100%	
2	Bà Nguyễn Thị Thùy Linh	01	100%	100%	
3	Ông Lê Thanh Hải	01	100%	100%	

- 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông:**
- Kiểm tra, giám sát tình hình hoạt động và tình hình tài chính của Công ty;
 - Kiểm tra giám sát việc quản lý điều hành của Công ty thông qua việc giám sát hoạt động của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc;
 - Đánh giá công tác quản lý của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc đề trình ĐHĐCĐ thông qua;
 - Kiểm tra Báo cáo tình hình kinh doanh, Báo cáo tài chính Công ty.
- 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:**
- Ban Kiểm soát được đảm bảo quyền tiếp cận đối với các tài liệu họp HĐQT; được mời tham dự các cuộc họp định kỳ của HĐQT;
 - Ban Kiểm soát thường xuyên trao đổi với Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng về các vấn đề liên quan đến số liệu Báo cáo tài chính, tham gia họp với Công ty kiểm toán độc lập về các vấn đề mà kiểm toán lưu ý khi thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính và các giải pháp cần khắc phục.
- 5. Hoạt động khác của BKS:**
- Triển khai các cuộc họp của Ban kiểm soát theo quy định.
 - Đánh giá và giám sát quy trình tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 theo đúng trình tự, quy định của pháp luật.
 - Đánh giá kết quả triển khai hoạt động sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2024.
 - Đánh giá quy trình CBTT, quy trình lập báo cáo tài chính.

IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Lý Tuấn Anh	02/02/1977	Kỹ sư xây dựng	Tổng giám đốc	Ngày bổ nhiệm: 21/07/2022
2	Ông Nguyễn Vũ Thiện	06/11/1983	Kỹ sư xây dựng	Phó Tổng giám đốc	Ngày bổ nhiệm 01/01/2020
3	Ông Lưu Vũ Trường Đạm	20/01/1987	Thạc sĩ kinh tế	Phó Tổng Giám đốc	Ngày miễn nhiệm: 26/04/2024

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Nguyễn Đức Lưu	02/05/1984	Cử nhân kế toán	Ngày bổ nhiệm lại: 01/04/2024

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác đã tham gia theo quy định về quản trị công ty:
Không có

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

- Danh sách về người có liên quan của công ty: Phụ lục 01 đính kèm Báo cáo này.**
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:**

St t	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
1	Cty CP Tập đoàn Bách Việt	Công ty mẹ	0105019015	Tầng 3 tòa nhà Rivera Park, P. Thanh Xuân Trung, Q. Thanh Xuân, HN	25/03/2024	07/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT thông qua phương án vay vốn tại Ngân hàng Vietcombank và phương án BV Land mượn 12 GCNQSD, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất từ Công ty Cổ phần Tập đoàn BV Group
2	Công ty CP BV Invest	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	0101367050	Tầng 3, Tòa nhà Rivera Park, số 69 đường Vũ Trọng Phụng, P. Thanh Xuân Trung, Q. Thanh Xuân, HN	08/05/2024	13/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT thông qua chủ trương bảo lãnh các nghĩa vụ của Công ty Cổ phần BV Invest đối với Hợp đồng tín dụng với Ngân hàng BIDV
3	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	2400819333	KĐT M Bách Việt Lake Garden, P. Dĩnh Kế, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	05/06/2024	17/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v góp vốn bổ sung dự án KĐT M Tây Dĩnh Trì và cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam vay vốn
4	Công ty Cổ phần BV Asset	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	0108064062	Tầng 4, Tòa nhà Rivera Park, số 69 đường Vũ Trọng Phụng, P. Thanh Xuân Trung, Q. Thanh Xuân, HN	12/06/2024	18/2024/NQ/HĐQT-BVL	Nghị quyết HĐQT v/v mua cổ phần Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG

- Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có**
- Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:**

- 4.1 Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): **Phụ lục 02 đính kèm báo cáo này.**
- 4.2 Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: **Không có**
- 4.3 Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: **Không có**

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (6 tháng đầu năm 2024)

- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: **Phụ lục 03 đính kèm Báo cáo này.**
- Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Vũ Thiện	Thành viên HĐQT, Phó TGĐ Công ty	840.000	1,47%	853.000	1,1%	Thực hiện quyền mua cổ phiếu do BV Land phát hành để tăng vốn điều lệ; Bán cổ phiếu
2	Nguyễn Thị Ngọc Lan	Người phụ trách quản trị Công ty	0	0	3.000	0,003%	Nhận chuyển nhượng quyền mua CP do BV Land phát hành để tăng vốn điều lệ
3	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt	Người có liên quan	36.442.800	63,59%	49.028.280	63,37%	Thực hiện quyền mua cổ phiếu do BV Land phát hành để tăng vốn điều lệ

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có
Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VP HĐQT.


CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
 (Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)


TẠ HOÀI HẠNH

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY*(Đính kèm Báo cáo quan trị 6 tháng đầu năm 2024 của Công ty Cổ phần BV Land)*

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/GCN đăng ký DN, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ								
1	Tạ Hoài Hạnh		Chủ tịch HĐQT			01/01/2018			Người nội bộ Công ty
1.1	Tạ Hoài Đức					01/01/2018			Bố
1.2	Nguyễn Thị Cần					01/01/2018			Mẹ
1.3	Tạ Quyết Thắng					01/01/2018			Anh ruột
1.4	Tạ Văn Cảnh					01/01/2018			Anh ruột
1.5	Ngô Thu Hương					01/01/2018			Vợ
1.6	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		Chủ tịch HĐQT kiêm TGD			18/04/2011			Tổ chức có liên quan
1.7	Công ty Cổ phần BV Asset		Chủ tịch HĐQT			17/11/2017			Tổ chức có liên quan
1.8	Công ty Cổ phần BV Education		Chủ tịch HĐQT			27/04/2022			Tổ chức có liên quan



1.9	Công ty TNHH MTV BV EDU		Chủ tịch Công ty		23/06/2020			Tổ chức có liên quan
1.10	Trường Liên cấp THCS-TH Vietschool Pandora				26/06/2020			Tổ chức có liên quan
2.	Nguyễn Tân Thành		Phó Chủ tịch HĐQT		15/06/2020			Người nội bộ Công ty
2.1	Vũ Thị Hợp				15/06/2020			Mẹ
2.2	Nguyễn Thị Xuân				15/06/2020			Chị ruột
2.3	Nguyễn Thị Thu				15/06/2020			Chị ruột
2.4	Nguyễn Thị Trịnh				15/06/2020			Chị ruột
2.5	Lê Thu Hồng				15/06/2020			Vợ
2.6	Nguyễn Thị Hồng Mai				15/06/2020			Con
2.7	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		Phó Chủ tịch HĐQT		24/04/2017			Tổ chức có liên quan
2.8	Công ty Cổ phần BV Invest		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc Công ty		22/04/2022			Tổ chức có liên quan
2.9	Công ty Cổ phần BV Asset		Thành viên HĐQT		29/05/2020			Tổ chức có liên quan
3	Nguyễn Vũ Thiện		Thành viên HĐQT kiêm PTGD		01/01/2018			Người nội bộ Công ty
3.1	Nguyễn Vũ Toán				01/01/2018			Bố
3.2	Vũ Thị Hương				01/01/2018			Mẹ

3.3	Nguyễn Vũ Thành				01/01/2018			Em ruột
3.4	Nguyễn Thị Trang				01/01/2018			Vợ
3.5	Nguyễn Vũ Trinh				01/01/2018			Con
3.6	Nguyễn Vũ Khôi				01/01/2018			Con
3.7	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		Thành viên HĐQT kiêm PTGD			01/01/2019		Tổ chức có liên quan
3.8	Công ty Cổ phần BV Asset		Thành viên HĐQT kiêm Giám đốc Công ty			17/11/2017		Tổ chức có liên quan
3.9	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam		Chủ tịch HĐQT kiêm TGD			08/11/2019		Tổ chức có liên quan
3.10	Công ty Cổ phần BV Bavella		Chủ tịch HĐQT kiêm TGD			07/12/2021		Tổ chức có liên quan
3.11	Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG		Thành viên HĐQT			Năm 2021		Tổ chức có liên quan
4	Lý Tuấn Anh		Thành viên HĐQT kiêm TGD - Người đại diện theo PL			01/04/2022		Người nội bộ Công ty
4.1	Phùng Thị Vượng					01/04/2022		Mẹ
4.2	Nguyễn Thu Hương					01/04/2022		Vợ
4.3	Lý Hương Anh					01/04/2022		Con gái
4.4	Lý Gia Bình					01/04/2022		Con trai
4.5	Lý Anh Tuấn					01/04/2022		Anh trai
4.6	Lý Tuấn Khải					01/04/2022		Anh trai
4.7	Lý Quốc Thắng					01/04/2022		Anh trai
4.8	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		Phó Tổng giám đốc			01/03/2022		Tổ chức có liên quan

4.9	Công ty Cổ phần BV Invest		Thành viên HDQT			22/04/2022			Tổ chức có liên quan
4.10	Công ty CP SXTMDV Đồng Nai		Phó Chủ tịch HDQT			22/04/2022			Tổ chức có liên quan
4.11	Công ty Cổ phần Dịch vụ Lychee		Thành viên HDQT			28/04/2022			Tổ chức có liên quan
4.12	Công ty Cổ phần Tu bổ di tích Trung ương (Vinaremon)		Thành viên HDQT			Năm 2022			Tổ chức có liên quan
5	Phạm Trọng Bình		TV HDQT độc lập			21/04/2023			Người nội bộ Công ty
5.1	Phạm Thị Định					21/04/2023			Em ruột
5.2	Phạm Thị Hào					21/04/2023			Em ruột
5.3	Nguyễn Thị An					21/04/2023			Vợ
5.4	Phạm Việt Nga					21/04/2023			Con
5.5	Phạm Thu Ánh					21/04/2023			Con
5.6	Phạm Thị Diệu Linh					21/04/2023			Con
II	BAN TỔNG GIÁM ĐỐC								
1	Lý Tuấn Anh (Nhu trên)		TGD- Đại diện theo PL			01/04/2022			Người nội bộ Công ty
2	Nguyễn Vũ Thiện (Nhu trên)		Phó TGD			01/01/2018			Người nội bộ Công ty

3	Lưu Vũ Trường Dạm		Phó TGD			21/07/2022	26/04/2024	Miễn nhiệm thời giữ chức vụ Phó TGD	Người nội bộ Công ty
3.1	Vũ Thị Thủy					21/07/2022	26/04/2024		Mẹ
3.2	Nguyễn Thị Thu Trang					21/07/2022	26/04/2024		Vợ
3.3	Lưu Gia Bảo					21/07/2022	26/04/2024		Con trai
3.4	Lưu Gia Hân					21/07/2022	26/04/2024		Con gái
3.5	Công ty Cổ phần Sản xuất thương mại dịch vụ Đồng Nai		Chủ tịch HDQT			21/07/2022	26/04/2024		Tổ chức có liên quan
3.6	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		Phó TGD			01/01/2022	26/04/2024		Tổ chức có liên quan
3.7	Công ty Cổ phần BV Life		Chủ tịch HDQT			30/06/2023	26/04/2024		Tổ chức có liên quan
3.8	Công ty Cổ phần Nhân lực và Thương mại VINA-MEC HR		Chủ tịch HDQT			Năm 2023	26/04/2024		Tổ chức có liên quan
III	KẾ TOÁN TRƯỞNG								
1	Nguyễn Đức Lưu		Kế toán trưởng			01/04/2023			Người nội bộ Công ty
1.1	Nguyễn Đức Quang					01/04/2023			Bố
1.2	Nguyễn Thị Kim Hòa					01/04/2023			Mẹ kế
1.3	Nguyễn Thị Nhâm					01/04/2023			Vợ
1.4	Nguyễn Thùy Dương					01/04/2023			Con gái
1.5	Nguyễn Thị Quỳnh					01/04/2023			Chị gái
1.6	Nguyễn Ngọc Bích					01/04/2023			Em gái
1.7	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam		Kế toán trưởng			01/01/2023			Tổ chức có liên quan
1.8	Công ty Cổ phần BV Bavella		Kế toán trưởng			07/12/2021			Tổ chức có liên quan
IV	BAN KIỂM SOÁT								
1.	Vũ Thị Hà		Trưởng BKS			27/04/2023			Người nội bộ Công ty

1.1	Vũ Văn Cam				27/04/2023			Bố
1.2	Tạ Thị Ngờ				27/04/2023			Mẹ
1.3	Vũ Thị Thanh				27/04/2023			Chị ruột
1.4	Vũ Văn Hải				27/04/2023			Em ruột
1.5	Đình Vũ Anh				27/04/2023			Con trai
1.6	Đình Đức An				27/04/2023			Con trai
1.7	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		Trưởng ban kiểm toán nội bộ		01/01/2021			Tổ chức có liên quan
1.8	Công ty Cổ phần BV Education		Trưởng BKS		16/04/2019			Tổ chức có liên quan
1.9	Công ty CP Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam		Trưởng BKS		29/04/2022			Tổ chức có liên quan
1.10	Công ty Cổ phần BV Invest		Thành viên BKS		22/04/2022			Tổ chức có liên quan
1.11	Công ty Cổ phần SXTMDV Đồng Nai		Trưởng BKS		2019			Tổ chức có liên quan
1.12	Công ty Cổ phần BV Asset		Trưởng BKS		28/04/2022			Tổ chức có liên quan
1.13	Công ty Cổ phần Tu bổ di tích Trung ương (Vinaremon)		Thành viên BKS		Năm 2022			Tổ chức có liên quan
1.14	Công ty Cổ phần BV Life		Trưởng BKS		30/06/2023			Tổ chức có liên quan
2.	Lê Thanh Hải		Thành viên BKS		21/04/2023			Người nội bộ Công ty
2.1	Lê Thanh Dương				21/04/2023			Bố
2.2	Nguyễn Thị Đào				21/04/2023			Mẹ
2.3	Lê Thị Hải Yến				21/04/2023			Em ruột
2.4	Phạm Thị Hồng Hà				21/04/2023			Vợ
2.5	Lê Thái Sơn				21/04/2023			Con
3.	Nguyễn Thị Thùy Linh		Thành viên BKS		Năm 2018			Người nội bộ Công ty
3.1	Đoàn Thị Duyên				Năm 2018			Mẹ
3.2	Nguyễn Văn Cường				Năm 2018			Bố

3.3	Trần Anh Tuấn				Năm 2018			Chồng
3.4	Trần Quang Minh				Năm 2018			Con
3.5	Trần Thị Kim Ngân				Năm 2018			Con
3.6	Công ty Cổ phần BV Asset		Kế toán trưởng			01/02/2021		Tổ chức có liên quan
3.7	Công ty Cổ phần BV Education		Thành viên BKS			27/04/2022		Tổ chức có liên quan
3.8	Công ty Cổ phần TA Asset Management		Kế toán trưởng			Năm 2023		Tổ chức có liên quan
3.9	Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG		Kế toán trưởng			10/01/2024		Tổ chức có liên quan
V	NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN							
1.	Lý Tuấn Anh (Như trên)		TGD- Đại diện theo PL			01/04/2022		Người nội bộ Công ty
VI	NGƯỜI PHỤ TRÁCH QUẢN TRỊ CÔNG TY							
1	Nguyễn Thị Ngọc Lan		Người phụ trách quản trị Công ty			21/10/2023		Người nội bộ Công ty
1.1	Lê Thị Liên					21/10/2023		Mẹ
1.2	Nguyễn Hoàng Bi					21/10/2023		Bố
1.3	Nguyễn Văn Ngà					21/10/2023		Chồng
1.4	Nguyễn Thị Châu Ngọc Bích					21/10/2023		Chị gái
1.5	Nguyễn Hồng Phước					21/10/2023		Em trai
1.6	Công ty Cổ phần BV Invest		Thành viên HDQT			22/04/2022		Tổ chức có liên quan
1.7	Công ty Cổ phần TA Asset Management		Thành viên HDQT			05/09/2018		Tổ chức có liên quan

1.8	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		Chánh VP HDQT		01/03/2022			Tổ chức có liên quan
V	CÔNG TY MẸ, NGƯỜI QUẢN LÝ, NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY MẸ							
1	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt				08/05/2012			Công ty mẹ
1.1	Tạ Hoài Hạnh (<i>Như trên</i>)		Chủ tịch HDQT		16/06/2020			Người đại diện theo pháp luật-Chủ tịch HDQT kiêm TGD Công ty Mẹ
1.2	Nguyễn Tân Thành (<i>Như trên</i>)		Phó Chủ tịch HDQT		24/04/2017			Phó Chủ tịch HDQT Công ty Mẹ
1.3	Nguyễn Vũ Thiện (<i>Như trên</i>)		Thành viên HDQT kiêm Phó TGD		01/01/2019			Thành viên HDQT-Phó TGD Công ty Mẹ
1.4	Lý Tuấn Anh (<i>Như trên</i>)		Thành viên HDQT kiêm Tổng giám đốc					Phó TGD công ty mẹ
1.5	Lưu Vũ Trường Đạm (<i>Như trên</i>)				01/01/2019			Phó TGD công ty mẹ
1.6	Trịnh Đức Mạnh		Phó GB Ban TCKT		04/05/2023			Kế toán trưởng Công ty Mẹ
	Trịnh Đức Minh							
	Ngô Thị Thanh Lịch				04/05/2023			Mẹ
	Trịnh Đức Ninh				04/05/2023			Anh ruột
	Chu Thị Huế				04/05/2023			Vợ
	Trịnh Hoàng Quân				04/05/2023			Con trai
	Trịnh Bảo An				04/05/2023			Con gái
	Công ty Cổ phần BV Life				30/06/2023			Tổ chức có liên quan của ông Trịnh Đức Mạnh
	Công ty Cổ phần BV Bavella				08/08/2022			Tổ chức có liên quan của ông Trịnh Đức Mạnh
VI	CÔNG TY CON, NGƯỜI QUẢN LÝ, NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY CON							
1	Công ty Cổ phần Sản xuất thương mại dịch vụ Đồng Nai				19/12/2018			Công ty con
1.1	Lý Tuấn Anh (<i>Như trên</i>)		Thành viên HDQT		22/04/2022			Phó Chủ tịch HDQT Công ty con
1.2	Lưu Vũ Trường Đạm (<i>Như trên</i>)				10/06/2020			Chủ tịch HDQT Công ty con, Người đại diện theo PL

1.3	Nguyễn Thị Hồng Phương				10/04/2019			Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc Công ty con, Người đại diện theo PL
	Nguyễn Văn Xuân							Bố
	Trần Thị Năm							Mẹ
	Nguyễn Thị Kim Bình							Chị ruột
	Nguyễn Anh Tuấn							Anh ruột
	Nguyễn Hoàng Tú							Anh ruột
	Lê Tân Thảo							Chồng
	Lê Thị Mỹ Tiên							Con
1.4	Lê Văn Phụng				29/04/2019			Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc Công ty con
	Lê Thị Xê				29/04/2019			Mẹ
	Lê Thị Hồng				29/04/2019			Chị ruột
	Lê Văn Minh				29/04/2019			Anh ruột
	Lê Thị Hồng Châu				29/04/2019			Em ruột
	Nguyễn Thị Nhị Loan				29/04/2019			Vợ
	Lê Nguyễn Phi Long				29/04/2019			Con
	Lê Nguyễn Hoàng Long				29/04/2019			Con
1.5	Mai Ngọc Thuận				22/04/2022			Thành viên HĐQT Công ty con
1.6	Nguyễn Thị Thanh Huyền				01/05/2021			Kế toán trưởng Công ty con
	Nguyễn Ánh Hồng							Bố
	Lê Thị Lục							Mẹ
	Nguyễn Thành Trung							Anh ruột
	Lê Văn Tiếp							Chồng
	Lê Nguyễn Huyền Trang							Con
2.	Công ty Cổ phần BV Invest				05/01/2022			Công ty con
2.1	Nguyễn Tân Thành (Như trên)		Phó Chủ tịch HĐQT					Chủ tịch HĐQT kiêm TGD - Người đại diện theo PL Công ty con
2.2	Lý Tuấn Anh (Như trên)		Thành viên HĐQT					Thành viên HĐQT Công ty con
2.3	Nguyễn Thị Ngọc Lan (Như trên)							Thành viên HĐQT Công ty con
2.4	Vũ Thị Hoàng Lan				05/01/2022			Kế toán trưởng Công ty con
	Vũ Lương Tấn				05/01/2022			Bố

	Lưu Thị Nho				05/01/2022			Mẹ
	Vũ Hồng Lâm				05/01/2022			Em ruột
	Bùi Trung Tú				05/01/2022			Chồng
	Bùi Anh Quân				05/01/2022			Con
	Bùi Ngọc Phương Huyền				05/01/2022			Con
3	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam				08/09/2022			Công ty con
3.1	Nguyễn Vũ Thiện (Như trên)				2019			Chủ tịch HĐQT kiêm TGD - Người đại diện theo PL Công ty con
3.2	Trần Văn Sơn				02/02/2024			Thành viên HĐQT Công ty con
3.3	Lưu Thị Thu Trang				12/04/2024			Thành viên HĐQT Công ty con
3.4	Nguyễn Đức Lưu (Như trên)				01/01/2020			Kế toán trưởng Công ty con
4	Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG				08/09/2022			Công ty con
4.1	Nguyễn Vũ Thiện (Như trên)		Thành viên HĐQT, Phó TGD Công ty		2021			Thành viên HĐQT Công ty con
4.2	Lã Xuân Hòa				01/02/2024			Thành viên HĐQT kiêm GD - Người đại diện theo PL Công ty con
4.3	Phạm Việt Quang				2021			Thành viên HĐQT Công ty con
4.4	Nguyễn Thị Thùy Linh (Như trên)		Thành viên BKS		10/01/2024			Kế toán trưởng Công ty con
VII	CÔNG TY TRONG ĐÓ CÔNG TY MẸ/CÔNG TY CÓ SỞ HỮU ĐẾN MỨC CHI PHỐI VIỆC RA QUYẾT ĐỊNH CỦA CÔNG TY							
1	Công ty Cổ phần BV Asset				23/11/2018			Tổ chức có liên quan
2	Công ty TNHH MTV BV EDU				18/08/2020			Tổ chức có liên quan
3	Công ty Cổ phần Dịch vụ Lychee				26/02/2021			Tổ chức có liên quan



PHỤ LỤC 02 – DANH SÁCH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI CÔNG TY MÀ THÀNH VIÊN HĐQT, THÀNH VIÊN BKS, GIÁM ĐỐC (TỔNG GIÁM ĐỐC) VÀ NGƯỜI QUẢN LÝ KHÁC ĐÃ VÀ ĐANG LÀM THÀNH VIÊN SÁNG LẬP HOẶC THÀNH VIÊN HĐQT, GIÁM ĐỐC (TỔNG GIÁM ĐỐC) ĐIỀU HÀNH TRONG THỜI GIAN BA (03) NĂM TRƯỚC LẠI ĐÂY (TÍNH TỪ THỜI ĐIỂM LẬP BÁO CÁO)

(Đính kèm Báo cáo quản trị 6 tháng đầu năm 2024 của Công ty Cổ phần BV Land)



Stt	Công ty thực hiện giao dịch	Tên thành viên HĐQT/BKS/TGD/KT T	Chức vụ đã/đang nắm giữ tại Công ty thực hiện giao dịch	Chức vụ tại Công ty niêm yết	Số hợp đồng	Thời điểm giao dịch	Nội dung giao dịch
3	Công ty CP Balimas	Nguyễn Vũ Thiện	Chủ tịch HĐQT	Thành viên HĐQT	07/HĐTC/Diamond Hill/Balimas	07/07/2021	Thi công xây dựng phần thô và hoàn thiện nhà thấp tầng, chòi nghỉ, dịch vụ café Dự án Tổ hợp thương mại dịch vụ và nhà ở Diamond Hill
4	Công ty CP đầu tư Xây dựng Lilama (Nay đổi tên thành Công ty CP BV Invest)	Nguyễn Tân Thành	Chủ tịch HĐQT	Phó Chủ tịch HĐQT	0811/NDLN/LI-BVL	08/11/2021	Quản lý sau bán hàng DA Nam Đồng Lạc Ngân
5	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt	Tạ Hoài Hạnh	Chủ tịch HĐQT kiêm TGD	Chủ tịch HĐQT	01/2022/HĐHĐ/BVL-LLM	05/01/2022	Hợp đồng hoán đổi cổ phiếu của CT CP Đầu tư Xây dựng Lilama
		Nguyễn Vũ Thiện	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD			
		Nguyễn Tân Thành	Phó Chủ tịch HĐQT	Phó Chủ tịch HĐQT			
6	Công ty CP Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam	Nguyễn Vũ Thiện	Chủ tịch HĐQT kiêm TGD	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD	07/TDT/ARECA	28/02/2022	Hợp đồng tư vấn quản lý dự án khi đô thị mới phía Tây Đình Trì, TP Bắc Giang
7	Công ty CP đầu tư Xây dựng Lilama (Nay đổi tên thành Công ty CP BV Invest)	Nguyễn Tân Thành	Chủ tịch HĐQT	Phó Chủ tịch HĐQT	2503/Diamond Hill/LI-BVL	25/03/2022	Hợp đồng dịch vụ sau bán hàng dự án tòa nhà chung cư hỗn hợp tại lô đất C01 và X03 thuộc quy hoạch Khu dân cư số 2, thành phố Bắc Giang
8	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt	Tạ Hoài Hạnh	Chủ tịch HĐQT kiêm TGD	Chủ tịch HĐQT	Hợp đồng hợp tác	17/05/2022	Hợp đồng hợp tác đầu tư Dự án Khu nhà ở đô thị Thanh Ba tại Thị trấn Thanh Ba và xã Đồng Xuân, huyện Thanh Ba
		Nguyễn Vũ Thiện	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD			
		Nguyễn Tân Thành	Phó Chủ tịch HĐQT	Phó Chủ tịch HĐQT			
	Công ty CP đầu tư Xây dựng Lilama (Nay đổi tên thành Công ty CP BV Invest)	Nguyễn Tân Thành	Chủ tịch HĐQT	Thành viên HĐQT			
9	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt	Tạ Hoài Hạnh	Chủ tịch HĐQT kiêm TGD	Chủ tịch HĐQT	Hợp đồng vay vốn	20/04/2023	Hợp đồng vay vốn (31 tỷ)
		Nguyễn Vũ Thiện	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD			
		Nguyễn Tân Thành	Phó Chủ tịch HĐQT	Phó Chủ tịch HĐQT			
		Lý Tuấn Anh	Phó TGD	Thành viên HĐQT kiêm TGD			
10	Công ty CP BV Invest	Nguyễn Tân Thành	Chủ tịch HĐQT	Thành viên HĐQT	Hợp đồng cho vay vốn	07/09/2023	Hợp đồng cho vay 13 tỷ



11	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam	Nguyễn Vũ Thiện	Chủ tịch HĐQT kiêm TGD	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD	01/2023/HDNT/Areca-BVLand	06/09/2023	Hợp đồng nguyên tắc thi công các hạng mục hạ tầng kỹ thuật thuộc Dự án KĐTMT phía Tây Đình Tri
12	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam	Nguyễn Vũ Thiện	Chủ tịch HĐQT kiêm TGD	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD	02/2023/HDNT/Areca-BVLand	12/09/2023	Hợp đồng nguyên tắc v/v thi công phần thô và hoàn thiện mặt ngoài nhà các dãy liên kề điển hình thuộc dự án KĐTMT phía Tây Đình Tri
13	Công ty CP BV Invest	Nguyễn Tân Thành	Chủ tịch HĐQT	Phó Chủ tịch HĐQT	04506/TN/BVI-BVL	31/10/2023	Hợp đồng tư vấn quản lý Dự án Tòa nhà hỗn hợp ở, thương mại dịch vụ cao tầng tại Phường Hoàng Văn Thụ, Thành phố Thái Nguyên
		Lý Tuấn Anh	Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT kiêm TGD			
14	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt	Tạ Hoài Hạnh	Chủ tịch HĐQT kiêm TGD	Chủ tịch HĐQT	07/2024/NQ/HDQT-BVL	25/03/2024	Nghị quyết HĐQT thông quan phương án vay vốn tại Ngân hàng Vietcombank và phương án BV Land mượn 12 GCNQSD, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất từ Công ty Cổ phần Tập đoàn BV Group
		Nguyễn Vũ Thiện	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD			
		Nguyễn Tân Thành	Phó Chủ tịch HĐQT	Phó Chủ tịch HĐQT			
		Lý Tuấn Anh	Phó Tổng giám đốc	Tổng giám đốc			
15	Công ty CP BV Invest	Nguyễn Tân Thành	Chủ tịch HĐQT	Thành viên HĐQT	13/2024/NQ/HDQT-BVL	08/05/2024	Nghị quyết HĐQT thông qua chủ trương bảo lãnh các nghĩa vụ của Công ty Cổ phần BV Invest đối với Hợp đồng tín dụng với Ngân hàng BIDV
		Lý Tuấn Anh	Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT kiêm TGD			
16	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam	Nguyễn Vũ Thiện	Chủ tịch HĐQT kiêm TGD	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD	17/2024/NQ/HDQT-BVL	05/06/2024	Nghị quyết HĐQT v/v góp vốn bổ sung dự án KĐTMT Tây Đình Tri và cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam vay vốn
17	Công ty Cổ phần BV Asset	Tạ Hoài Hạnh	Chủ tịch HĐQT	Chủ tịch HĐQT	18/2024/NQ/HDQT-BVL	12/06/2024	Nghị quyết HĐQT v/v mua cổ phần Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG
		Nguyễn Tân Thành	Thành viên HĐQT	Phó CT HĐQT			
		Nguyễn Vũ Thiện	Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT kiêm PTGD			





PHỤ LỤC 03: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

(Đính kèm Báo cáo quản trị 6 tháng đầu năm 2024 của Công ty Cổ phần BV Land)

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/CCCD/GCN đăng ký DN, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
I	HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ							
1	Tạ Hoài Hạnh		Chủ tịch HĐQT			-	0	Người nội bộ Công ty
1.1	Tạ Hoài Đức					-	0	Bố
1.2	Nguyễn Thị Cần					-	0	Mẹ
1.3	Tạ Quyết Thắng					-	0	Anh ruột
1.4	Tạ Văn Cảnh					-	0	Anh ruột
1.5	Ngô Thu Hương					200.000	0,26%	Vợ
1.6	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		Chủ tịch HĐQT kiêm TGD			49.028.280	63,36%	Tổ chức có liên quan
1.7	Công ty Cổ phần BV Asset		Chủ tịch HĐQT			4.220.000	5,45%	Tổ chức có liên quan
1.8	Công ty Cổ phần BV Education		Chủ tịch HĐQT			-	0	Tổ chức có liên quan
1.9	Công ty TNHH MTV BV EDU		Chủ tịch Công ty			-	0	Tổ chức có liên quan
1.10	Trường Liên cấp THCS-TH Vietschool Pandora		Chủ tịch Trường			-	0	Tổ chức có liên quan
2	Nguyễn Tân Thành		Phó Chủ tịch HĐQT			1.162.000	1,50%	Người nội bộ Công ty
2.1	Vũ Thị Hợp					-	0	Mẹ
2.2	Nguyễn Thị Xuân					-	0	Chị ruột
2.3	Nguyễn Thị Thu					-	0	Chị ruột
2.4	Nguyễn Thị Trịnh					-	0	Chị ruột
2.5	Lê Thu Hồng					-	0	Vợ
2.6	Nguyễn Thị Hồng Mai					100.000	0,13%	Con
2.7	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		Phó Chủ tịch HĐQT			49.028.280	63,37%	Tổ chức có liên quan



2.8	Công ty Cổ phần BV Invest		Chủ tịch HDQT kiêm TGD			-	0	Tổ chức có liên quan
2.9	Công ty Cổ phần BV Asset		Thành viên HDQT			4.220.000	5,45%	Tổ chức có liên quan
3	Nguyễn Vũ Thiện		Thành viên HDQT, Phó TGD			853.000	1,10%	Người nội bộ Công ty
3.1	Nguyễn Vũ Toán					-	0	Bố
3.2	Vũ Thị Hương					-	0	Mẹ
3.3	Nguyễn Vũ Thành					-	0	Em ruột
3.4	Nguyễn Thị Trang					-	0	Vợ
3.5	Nguyễn Vũ Trinh					-	0	Con
3.6	Nguyễn Vũ Khôi					-	0	Con
3.7	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		Thành viên HDQT kiêm PTGD			49.028.280	63,36%	Tổ chức có liên quan
3.8	Công ty Cổ phần BV Asset		Thành viên HDQT kiêm Giám đốc Công ty			4.220.000	5,45%	Tổ chức có liên quan
3.9	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam		Chủ tịch HDQT kiêm TGD			-	0	Tổ chức có liên quan
3.10	Công ty Cổ phần BV Bavella		Chủ tịch HDQT kiêm TGD			-	0	Tổ chức có liên quan
3.11	Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG		Thành viên HDQT					Tổ chức có liên quan
4	Lý Tuấn Anh		Thành viên HDQT kiêm TGD - Người đại diện theo PL			-	0	Người nội bộ Công ty
4.1	Phùng Thị Vượng					-	0	Mẹ
4.2	Nguyễn Thu Hương					-	0	Vợ
4.3	Lý Hương Anh					-	0	Con gái
4.4	Lý Gia Bình					-	0	Con trai
4.5	Lý Anh Tuấn					-	0	Anh trai
4.6	Lý Tuấn Khải					-	0	Anh trai
4.7	Lý Quốc Thắng					-	0	Anh trai
4.8	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		Phó Tổng giám đốc			49.028.280	63,37%	Tổ chức có liên quan

4.9	Công ty Cổ phần BV Invest		Thành viên HĐQT			-	0	Tổ chức có liên quan
4.10	Công ty CP SXTMDV Đồng Nai		Phó Chủ tịch HĐQT			-	0	Tổ chức có liên quan
4.11	Công ty Cổ phần Dịch vụ Lychee		Thành viên HĐQT			-	0	Tổ chức có liên quan
4.12	Công ty Cổ phần Tu bổ di tích Trung ương (Vinaremon)		Thành viên HĐQT			-	0	Tổ chức có liên quan
5	Phạm Trọng Bình		TV HĐQT độc lập			-	0	Người nội bộ Công ty
5.1	Phạm Thị Định					-	0	Em ruột
5.2	Phạm Thị Hào					-	0	Em ruột
5.3	Nguyễn Thị An					-	0	Vợ
5.4	Phạm Việt Nga					-	0	Con
5.5	Phạm Thu Ánh					-	0	Con
5.6	Phạm Thị Diệu Linh					-	0	Con
II	BAN ĐIỀU HÀNH							
1	Lý Tuấn Anh (Như trên)		Tổng Giám đốc			-	0	Người nội bộ Công ty
2	Nguyễn Vũ Thiện (Như trên)		Phó TGD			853.000	1,10%	Người nội bộ Công ty
III.	BAN KIỂM SOÁT							
1	Vũ Thị Hà		Trưởng BKS					Người nội bộ Công ty
1.1	Vũ Văn Cam							Bố
1.2	Tạ Thị Ngờ							Mẹ
1.3	Vũ Thị Thanh							Chị ruột
1.4	Vũ Văn Hải							Em ruột
1.5	Đình Vũ Anh							Con trai
1.6	Đình Đức An							Con trai
1.7	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		Trưởng Ban KTNB			49.028.280	63,37%	Tổ chức có liên quan
1.8	Công ty Cổ phần BV Education		Trưởng BKS					Tổ chức có liên quan
1.9	Công ty CP Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam		Trưởng BKS					Tổ chức có liên quan
1.10	Công ty Cổ phần BV Invest		Thành viên BKS					Tổ chức có liên quan
1.11	Công ty Cổ phần SXTMDV Đồng Nai		Trưởng BKS					Tổ chức có liên quan
1.12	Công ty Cổ phần BV Asset		Trưởng BKS			4.220.000	5,45%	Tổ chức có liên quan

1.13	Công ty Cổ phần Tu bổ di tích Trung ương (Vinaremon)		Thành viên BKS						Tổ chức có liên quan
1.14	Công ty Cổ phần BV Life		Trưởng BKS						Tổ chức có liên quan
2	Lê Thanh Hải		Thành viên BKS						Người nội bộ Công ty
2.1	Lê Thanh Dương								Bố
2.2	Nguyễn Thị Đào								Mẹ
2.3	Lê Thị Hải Yến								Em ruột
2.4	Phạm Thị Hồng Hà								Vợ
2.5	Lê Thái Sơn								Con
3	Nguyễn Thị Thùy Linh		Thành viên BKS						Người nội bộ Công ty
3.1	Đoàn Thị Duyên								Mẹ
3.2	Nguyễn Văn Cường								Bố
3.3	Trần Anh Tuấn								Chồng
3.4	Trần Quang Minh								Con
3.5	Trần Thị Kim Ngân								Con
3.6	Công ty Cổ phần BV Asset		Kế toán trưởng			4.220.000	5,45%		Tổ chức có liên quan
3.7	Công ty Cổ phần BV Education		Thành viên BKS						Tổ chức có liên quan
3.8	Công ty Cổ phần TA Asset Management		Kế toán trưởng						Tổ chức có liên quan
3.9	Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG		Kế toán trưởng						Tổ chức có liên quan
IV.	KẾ TOÁN TRƯỞNG CÔNG TY								
1	Nguyễn Đức Lưu		Kế toán trưởng						Người nội bộ Công ty
1.1	Nguyễn Đức Quang								Bố
1.2	Nguyễn Thị Kim Hòa								Mẹ kế
1.3	Nguyễn Thị Nhâm								Vợ
1.4	Nguyễn Thùy Dương								Con gái
1.5	Nguyễn Thị Quỳnh								Chị gái
1.6	Nguyễn Ngọc Bích								Em gái
1.7	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam		Kế toán trưởng						Tổ chức có liên quan
1.8	Công ty Cổ phần BV Bavella		Kế toán trưởng						Tổ chức có liên quan
V	NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN								
1	Lý Tuấn Anh (Như trên)		Tổng Giám đốc						Người nội bộ Công ty
VI	NGƯỜI PHỤ TRÁCH QUẢN TRỊ CÔNG TY								

1	Nguyễn Thị Ngọc Lan		Người phụ trách quản trị Công ty			3.000	0,003%	Người nội bộ Công ty
1.1	Nguyễn Hoàng Bì							Bố
1.2	Lê Thị Liên							Mẹ
1.3	Nguyễn Văn Ngà							Chồng
1.4	Nguyễn Thị Châu Ngọc Bích							Chị gái
1.5	Nguyễn Hồng Phước							Em trai
1.6	Công ty Cổ phần BV Invest		Thành viên HĐQT					Tổ chức có liên quan
1.7	Công ty Cổ phần TA Asset Management		Thành viên HĐQT					Tổ chức có liên quan
1.8	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		Chánh VP HĐQT			49.028.280	63,36%	Tổ chức có liên quan



Số: 2907/2024/BC-BVL

Hà Nội, ngày 29 tháng 07 năm 2024

BẢNG CUNG CẤP THÔNG TIN VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

STT		Câu hỏi	Phần trả lời
1	Thông tin chung	Mã CK	BVL
2		Tỷ lệ sở hữu của cổ đông Nhà nước (%)	0%
3		Cơ cấu tổ chức quản lý: chọn 1 trong 2	
		(1): Theo điểm a khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020	<input checked="" type="checkbox"/>
		(2): Theo điểm b khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020	<input type="checkbox"/>
4		Công ty có Ban kiểm toán nội bộ không? (Có/Không)	Có
5		Số lượng người đại diện theo pháp luật của công ty?	01
6		Ngày ban hành Điều lệ công ty (bản mới nhất)	10/06/2024
7		Điều lệ đã sửa đổi theo Luật Doanh nghiệp 2020 (Có/Không)	Có
8		Ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên/Bất thường (nếu có)	
		- Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024	09/04/2024
9		Ngày đăng tải tài liệu Đại hội đồng cổ đông:	
		- Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024	15/03/2024
10		Ngày công bố Nghị quyết và Biên bản Đại hội đồng cổ đông	
		- Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024	09/04/2024
11		Công ty có bị khiếu kiện về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông không? (Có/Không)	Không
12	Số lần bị SGDCK nhắc nhở, lưu ý liên quan đến việc tổ chức và công bố thông tin về Đại hội đồng cổ đông?	Không	
13	Số lần bị Ủy ban Chứng khoán Nhà nước nhắc nhở, lưu ý liên quan đến việc tổ chức và công bố thông tin về Đại hội đồng cổ đông?	Không	
14	Hội đồng quản trị	Số lượng Thành viên Hội đồng quản trị hiện nay?	05
15		Số lượng thành viên Hội đồng quản trị độc lập?	1/5
16		Tỷ lệ thành viên Hội đồng quản trị độc lập/Tổng số thành viên Hội đồng quản trị?	20%

17		Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm nhiệm Tổng giám đốc/Giám đốc không? (Có/Không)	Không
18		Số lượng cuộc họp Hội đồng quản trị 6 tháng đầu năm 2024?	20
19		Công ty có thành lập các tiểu ban trực thuộc Hội đồng quản trị không? (Có/Không)	Không
20		Tên các tiểu ban trực thuộc Hội đồng quản trị	Không
21		Công ty có Thành viên Hội đồng quản trị độc lập phụ trách vấn đề lương thưởng, nhân sự không? (Có/Không)	Không
22	Ban kiểm soát/Ban kiểm toán nội bộ (đối với tổ chức không có Ban kiểm soát)	Số lượng kiểm soát viên/kiểm toán viên hiện nay?	03
23		Số lượng kiểm soát viên là kế toán viên/kiểm toán viên/Số lượng kiểm toán viên là kế toán? (liệt kê cụ thể đối với từng người)	03/03
24		Số lượng kiểm soát viên/kiểm toán viên là người liên quan của Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc/Tổng Giám đốc và người quản lý khác (liệt kê tên của kiểm soát viên/kiểm toán viên là người liên quan nếu có)	Không
25		Số lượng kiểm soát viên/kiểm toán viên nắm giữ chức vụ quản lý?	Không
26		Số lượng kiểm soát viên/kiểm toán viên là người trong bộ phận kế toán tài chính hay nhân viên công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán cho công ty trong vòng 3 năm trước đó	Không
27		Số lượng cuộc họp Ban kiểm soát/Ban kiểm toán nội bộ trong 6 tháng đầu năm 2024	01
28	Vấn đề khác	Website công ty cung cấp đầy đủ thông tin cho cổ đông theo quy định? (Có/Không)	Có
29		Công ty trả cổ tức trong vòng 6 tháng từ ngày kết thúc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên (Có/Không)	Có
30		Công ty có bị Sở giao dịch chứng khoán hoặc Ủy ban chứng khoán Nhà nước nhắc nhở, lưu ý về giao dịch với các bên liên quan không? (Có/Không)	Có Quyết định xử phạt số 493/QĐ-XPHC ngày 03/05/2024

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TỔNG GIÁM ĐỐC
LÝ TUẤN ANH

CÔNG TY CỔ PHẦN
BV LAND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2907.1/2024/BC-BVL

Hà Nội, ngày 29 tháng 07 năm 2024

DANH SÁCH CỔ ĐÔNG NHÀ NƯỚC, CỔ ĐÔNG LỚN

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

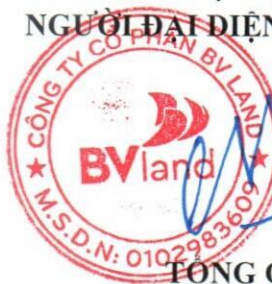
Mã chứng khoán: BVL

Ngày chốt danh sách sở hữu: 18/07/2024

Stt	Tên cá nhân/tổ chức (người đại diện)	Phân loại cổ đông		Số CMND/GCN đăng ký DN	Ngày cấp	Số lượng CP nắm giữ	Tỷ lệ CP nắm giữ (%)	Ghi chú
		Cổ đông nhà nước	Cổ đông lớn					
1	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bách Việt		x	0105019015	07/12/2010	49.028.280	63,37%	
2	Công ty Cổ phần BV Asset		x	0108064062	17/11/2017	4.220.000	5,45%	

Đại diện tổ chức

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TỔNG GIÁM ĐỐC
LÝ TUẤN ANH