

CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN DANH KHÔI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 30 /2024/CV-DKG  
(V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế  
báo cáo tài chính Quý 2/2024)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 07 năm 2024

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (“UBCKNN”)
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (“HNX”)
- Căn cứ quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý 2/2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi.

Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi (Mã CK: NRC) xin giải trình lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2/2024 cụ thể như sau:

1. Lợi nhuận sau thuế trong kỳ thay đổi 10%, chuyển từ lỗ sang lãi so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Q2/2024	Q2/2023	Chênh lệch	Tỷ lệ
Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	4.340.387.907	(4.118.045.626)	8.458.433.533	N/A
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	4.443.554.302	(3.865.053.759)	8.308.608.061	N/A

2. Giải trình nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế trong kỳ so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

- Công ty đã tiết giảm được chi phí quản lý doanh nghiệp nhờ cơ cấu lại bộ máy nhân sự và thực hiện các chính sách tiết kiệm chi phí hiệu quả.
- Công ty đã hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi do khả năng thu hồi công nợ trong năm.
- Công ty ghi nhận các khoản thu từ một số khoản bồi thường do thanh lý hợp đồng chuyển nhượng một phần dự án Khu nhà ở phía Đông rạch Thủ Lựu tại Phường Long Toàn, Thành phố Bà Rịa, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi xin gửi giải trình đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về kết quả sản xuất kinh doanh của công ty như trên.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
THÀNH VIÊN HĐQT KIỂM GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH



HỒ ĐỨC TOÀN