

CÔNG TY CỔ PHẦN SEAREFICO

-----o0o-----

Số: 076/CV/SRF/BTGD/24

V/v: Giải trình biến động số liệu BCTC

Quý 2.2024 so với Quý 2.2023

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

TP. HCM, ngày 30 tháng 7 năm 2024

Kính gửi - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý 2.2024 và Quý 2.2023 đã được công bố.

Công ty Cổ phần Searefico (Mã CK: SRF) giải trình về Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trên BCTC Quý 2.2024 như sau:

1. Báo cáo tài chính hợp nhất

Chỉ tiêu	Q2.2024 VND	Q2.2023 VND	Tăng/giảm VND	Tỷ lệ +/- %
Doanh thu thuần	227.300.244.976	458.803.281.999	(231.503.037.023)	-50,5%
Giá vốn hàng bán	203.014.923.325	433.279.781.579	(230.264.858.254)	-53,1%
Lợi nhuận gộp	24.285.321.651	25.523.500.420	(1.238.178.769)	-4,9%
Doanh thu hoạt động tài chính	1.010.438.551	5.331.375.976	(4.320.937.425)	-81,0%
Chi phí tài chính	8.281.016.131	13.699.816.556	(5.418.800.425)	-39,6%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	16.482.375.884	15.206.722.323	1.275.653.561	8,4%
Lợi nhuận trước thuế	1.006.217.970	1.371.368.546	(365.150.576)	-26,6%
Lợi nhuận sau thuế	21.188.824	732.780.818	(711.591.994)	-97,1%

Theo báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 2.2024 giảm 97% so với cùng kỳ năm 2023. Nguyên nhân chủ yếu của việc giảm lợi nhuận do thị trường BĐS tiếp tục đối diện với nhiều khó khăn dẫn đến doanh thu Quý 2/2024 giảm 50% so với Quý 2.2023. Trong Quý 2.2024, mặc dù lợi nhuận gộp giảm 1.2 tỷ (tương đương 4,9%) và doanh thu hoạt động tài chính giảm 4.3 tỷ (tương đương 81%) nhưng Công ty đã tiết giảm chi phí tài chính 5.4 tỷ (tương đương 39,6%) so với cùng kỳ năm 2023.

2. Báo cáo tài chính riêng

Chỉ tiêu	Q2.2024 VND	Q2.2023 VND	Tăng/giảm VND	Tỷ lệ +-%
Doanh thu thuần	1.323.033.339	33.134.174.711	(31.811.141.372)	-96,0%
Giá vốn hàng bán	(964.409.287)	27.994.611.364	(28.959.020.651)	-103,4%
Lợi nhuận gộp	2.287.442.626	5.139.563.347	(2.852.120.721)	-55,5%
Doanh thu hoạt động tài chính	3.340.577.198	4.914.459.590	(1.573.882.392)	-32,0%
Chi phí tài chính	1.262.150.036	4.345.679.965	(3.083.529.929)	-71,0%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	5.116.322.643	5.646.949.424	(530.626.781)	-9,4%
Lợi nhuận trước thuế	47.120.131	688.354.973	(641.234.842)	-93,2%
Lợi nhuận sau thuế	47.120.131	193.601.077	(146.480.946)	-75,7%

Doanh thu Quý Q2.2024 giảm mạnh 31.8 tỷ đồng tương đương 96% so với Quý Q2.2023, do các hoạt động kinh doanh chính đã chuyển sang các Công ty thành viên.

Mặc dù Quý Q2.2024 chi phí tài chính tiết giảm 3.1 tỷ đồng tương đương 71% so với cùng kỳ tuy nhiên việc lợi nhuận gộp giảm 55,5% (2.9 tỷ đồng) và doanh thu hoạt động tài chính giảm 32% (1.6 tỷ đồng) dẫn đến lợi nhuận trước thuế giảm 93,2% và lợi nhuận sau thuế giảm 75,7% so với cùng kỳ năm 2023.

Công ty Cổ phần Searefico xin giải trình đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và Quý cổ đông nắm rõ.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (báo cáo);
- Lưu VT.

