

CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG CDC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/2024/BC-CDC

Hà Nội, ngày 30 tháng 7 năm 2024

**BÁO CÁO**

**Tình hình quản trị công ty (6 tháng)**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC
- Địa chỉ trụ sở chính: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 Tố Hữu, P. Vạn Phúc, Q. Hà Đông, Tp. Hà Nội
- Điện thoại: 024.3943.0888 ext 113 Email: ducnv@cdcxd.com.vn
- Vốn điều lệ: 402.500.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: CCC
- Mô hình quản trị công ty:
  - + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tình hình thực hiện
1	01/2024/NQ-ĐHĐCĐ	11/05/2024	Báo cáo kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và định hướng, kế hoạch hoạt động năm 2024.	Đã hoàn thành
			Báo cáo kết quả hoạt động của Ban kiểm soát năm 2023 và định hướng, kế hoạch hoạt động năm 2024.	Đã hoàn thành

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tình hình thực hiện
			Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023 và định hướng, kế hoạch hoạt động năm 2024.	Đã hoàn thành
			Thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2023.	Đã hoàn thành
			Thông qua báo cáo thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2023 và dự trù thù lao năm 2024.	Đã hoàn thành
			Tờ trình thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2023 và trích lập quỹ.	Đang triển khai
			Tờ trình thông qua việc sửa đổi bổ sung Điều lệ Công ty, Quy chế Nội bộ về quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị.	Đã hoàn thành việc sửa đổi bổ sung điều lệ
			Thông qua việc lựa chọn tổ chức kiểm toán năm 2024.	Đang triển khai
			Thông qua về việc tiếp tục thực hiện Niêm yết cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng CDC tại HOSE	Đang triển khai

## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng)

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ/	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Ngô Tấn Long	Chủ tịch HĐQT	15/09/2021	
2	Ông Ngô Quý Nhâm	Thành viên độc lập HĐQT	01/11/2023	
3	Ông Lê Văn Quang	Thành viên HĐQT	15/09/2021	
4	Ông Trần Văn Trường	Phó Chủ tịch HĐQT	15/09/2021	
5	Bà Đặng Thanh Trang	Thành viên HĐQT	15/09/2021	

### 2. Các cuộc họp HĐQT

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Ngô Tấn Long	20/20	100%	
2	Ông Ngô Quý Nhâm	20/20	100%	
3	Ông Lê Văn Quang	20/20	100%	
4	Ông Trần Văn Trường	20/20	100%	
5	Bà Đặng Thanh Trang	20/20	100%	

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

- Giám sát việc triển khai thực hiện các Nghị quyết của HĐQT và ĐHĐCĐ theo đúng quy trình và tiến độ đề ra.
- Đồng hành cùng Ban TGD tiếp xúc với xác khách hàng, chủ đầu tư hiện hữu để khẳng định sự cam kết về an toàn, chất lượng, tiến độ, tài chính và mở rộng tập khách hàng tiềm năng.
- Giám sát quy trình thực hiện công bố thông tin theo quy định của UBCK nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán để đảm bảo tính minh bạch thông tin.
- Giám sát tình hình hoạt động của Công ty Tuân thủ quy định của Luật doanh nghiệp, Điều lệ công ty và các quy định pháp luật hiện hành

### 4. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1.	03/2024/NQ-HĐQT	26/01/2024	Triển khai Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng	100%
2.	04/2024/NQ-HĐQT	26/01/2024	Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng	100%
3.	05/2024/NQ-HĐQT	25/02/2024	Thông qua việc ký kết hợp đồng tổng thầu thi công xây dựng dự án chung cư cao cấp A&T Sky Garden.	100%
4.	06/2024/NQ-HĐQT	29/02/2024	Thông qua phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng	100%
5.	07/2024/NQ-HĐQT	29/02/2024	Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng tại UBCKNN	100%
6.	08/2024/NQ-HĐQT	05/03/2024	Thông qua việc vay vốn, bảo lãnh, mở L/C của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC tại các Ngân hàng	100%

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
7.	09/2024/NQ-HĐQT	18/03/2024	Thông qua kế hoạch tổ chức họp đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	100%
8.	10/2024/NQ-HĐQT	18/03/2024	Thông qua việc ký kết hợp đồng tổng thầu mua sắm vật tư, thiết bị và thi công xây dựng công trình tổ hợp căn hộ bên bờ Sông Hàn.	100%
9.	11/2024/NQ-HĐQT	25/03/2024	Thông qua giao dịch với người có liên quan Công ty VietHouse	100%
10.	11A/2024/NQ-HĐQT		Thông qua việc phê duyệt phương án vay vốn và cầm cố, thế chấp các tài sản bảo đảm cho khoản tín dụng tài trợ Dự án “Nhà ở xã hội số 2 Thành phố Lạng Sơn các chi phí còn phải thực hiện của dự án từ thời điểm 31/12/2023 (không bao gồm tòa GP4)” tại Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở Giao Dịch 1	100%
11.	12/2024/NQ-HĐQT	01/04/2024	Bổ nhiệm người phụ trách quản trị công ty	100%
12.	13/NQ-HĐQT	01/04/2024	Nghị quyết tổ chức lại các phòng ban Công ty	100%
13.	14/QĐ-HĐQT	01/04/2024	Quyết định thay đổi cơ cấu Ban tài chính	100%
14.	15/QĐ-HĐQT	01/04/2024	Quyết định thành lập phòng kiểm toán nội bộ	100%

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
15.	16/QĐ-HĐQT	01/04/2024	Quyết định sáp nhập và đổi tên phòng Hợp đồng A-B và Đấu thầu	100%
16.	17/QĐ-HĐQT	01/04/2024	Quyết định sáp nhập phòng cung ứng và quản trị thiết bị	100%
17.	18/QĐ-HĐQT	01/04/2024	Quyết định thành lập phòng thị trường	100%
18.	18A/QĐ-HĐQT	01/04/2024	Quyết định thay đổi cơ cấu Ban Hệ thống và Nhân lực	100%
19.	19/2024/NQ-HĐQT	05/04/2024	Nghị quyết về việc chốt ngày đăng ký cuối cùng và kế hoạch chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng	100%
20.	20/NQ-HĐQT	17/04/2024	Triển khai hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 và phê duyệt hạn mức tín dụng tại BIDV-CN Thanh Xuân	100%
21.	21/NQ-HĐQT	23/04/2024	Triển khai hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 và phê duyệt hạn mức tín dụng tại TPBANK	100%
22.	22/2024/NQ-HĐQT	27/05/2024	Thông qua Danh sách Nhà đầu tư được mua toàn bộ số lượng cổ phiếu không phân phối hết	100%

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
23.	23/2024/NQ-HĐQT	28/05/2024	Thông qua kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng	100%
24.	24/2024/NQ-HĐQT	31/05/2024	Ban hành Điều lệ sửa đổi bổ sung	100%
25.	25/2024/NQ-HĐQT	01/06/2024	Bổ nhiệm Người đại diện theo PL, TGD, Phó CTHĐQT	100%
26.	26/2024/QĐ-HĐQT	03/06/2024	Quyết định Bổ nhiệm Phó CT HĐQT	100%
27.	27/2024/QĐ-HĐQT	03/06/2024	Quyết định bổ nhiệm TGD	100%
28.	28/2024/NQ-HĐQT	03/06/2024	Đính chính Điều lệ	100%

### III. Ban kiểm soát (Báo cáo 6 tháng)

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Trần Thị Thanh Hường	Trưởng ban kiểm soát	15/09/2021	Cử nhân kế toán
2	Ông Phan Đức Giáp	Thành viên BKS	15/09/2021	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp
3	Bà Nguyễn Thị Lê	Thành viên BKS	28/07/2023	Cử nhân kinh tế

## 2. Cuộc họp của BKS

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Trần Thị Thanh Hương	01/01	100%	100%	
2	Phan Đức Giáp	01/01	100%	100%	
3	Nguyễn Thị Lê	01/01	100%	100%	

## 3. Chi tiết nội dung các cuộc họp của BKS

Stt	Cuộc họp	Ngày	Nội dung
1	Cuộc họp số 1	15/05/2024	Triển khai hoạt động của Ban kiểm soát trong năm tài chính 2024

## 4. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông

- BKS đã phỏng vấn, thảo luận với Ban TGD về việc triển khai những chiến lược kinh doanh lớn của công ty năm 2024.
- BKS đẩy mạnh hoạt động giám sát sự chỉ đạo của HĐQT/Ban Tổng Giám Đốc với các phòng chức năng.

## 5. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

BKS đã lập kế hoạch hoạt động cho cả năm 2024, phối hợp với HĐQT, Ban TGD để nắm thông tin và chỉ đạo các phòng ban chức năng trong công ty phối hợp với BKS triển khai công việc.

## 6. Hoạt động khác của BKS: Không có

## IV. Ban điều hành



STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Bà Đặng Thanh Trang	20/12/1983	Thạc sỹ Kinh tế	03/06/2024
2	Ông Nguyễn Khắc Thịnh	20/08/1981	Kỹ sư Xây dựng	01/09/2023
3	Ông Mai Đình Chất	05/01/1986	Thạc sỹ QL Xây dựng	01/09/2023
4	Ông Nguyễn Văn Linh	06/11/1980	Kỹ sư Xây dựng	07/2024

#### V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Bà Nguyễn Thị Thủy	22/02/1979	Cử nhân Kế toán	01/09/2023

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Hiện tại, Công ty đang thuê các đơn vị tư vấn để đào tạo, đánh giá, hỗ trợ cải tiến cơ cấu tổ chức, quản lý doanh nghiệp.

#### VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

##### 1. Danh sách về người có liên quan của công ty

Xem phụ lục 2

##### 2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

Xem phụ lục 3 đính kèm.

##### 3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát

Không có

#### 4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)

Xem phụ lục 3 đính kèm.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành

Xem phụ lục 3 đính kèm.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác

Không có.

#### VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Phụ lục 1 kèm theo báo cáo này
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Đặng Thanh Trang	Người nội bộ	1.750.000	5%	3.220.000	8%	Mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ
2	Trần Văn Trường	Người nội bộ	1.750.000	5%	3.220.000	8%	

3	Mai Đình Chất	Người nội bộ	600.000	1.71%	805.000	2%	đồng hiện hữu
4	Nguyễn Khắc Thịnh	Người nội bộ	600.000	1.71%	805.000	2%	
5	Nguyễn Thị Thủy	Người nội bộ	265.000	0.76%	299.999	0.745%	
6	Nguyễn Văn Tiến	Người có liên quan của người nội bộ	200.000	0.57%	300.000	0.745%	
7	Ngô Quý Nhâm	Người nội bộ	50.000	0.14%	100.000	0.24%	

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:** Không có.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu: PC.VĐ.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Ngô Tấn Long**

**Phụ lục 1: Danh sách người có liên quan của người nội bộ**

STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<b>I. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (HĐQT)</b>										
1	<b>NGÔ TÂN LONG</b>		Chủ tịch Hội đồng quản trị				Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	3.220.000	8%	
1.1	Bùi Thị Lan						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ đẻ
1.2	Hà Thị Mai						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ vợ
1.3	Lê Thị Mai Hương						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Vợ
1.4	Ngô Tấn Quảng						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Con đẻ
1.5	Ngô Mai Phương						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Con đẻ
1.6	Ngô Tấn Phúc						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Anh ruột
1.7	Ngô Tấn Phước						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Anh ruột
1.8	Đặng Thị Hương						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chị dâu
1.9	Nguyễn Thị Tịch						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chị dâu
1.10	Công ty Cổ phần Đầu tư			LKL14 đường 1E Khu đô thị biên An Viên, Phường Vĩnh Trường,	4201922964	04/03/2021	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Khánh Hòa	0	0%	Ông Ngô Tấn Long là

STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.11	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản CDC			Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa						Thành viên HĐQT của Tổ chức này
2	<b>NGÔ QUÝ NHÂM</b>		Thành viên độc lập Hội đồng quản trị	LK51-53, Galaxy 5, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tô Hữu, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0109553450	16/03/2021	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	0	0%	Ông Ngô Tấn Long là Chủ tịch HĐQT của Tổ chức này
2.1	Ngô Văn Dương						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố đẻ
2.2	Vũ Thị Phấn						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ đẻ
2.3	Nguyễn Đăng Kiêm						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố vợ
2.4	Nguyễn Thị Sơn						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ vợ
2.5	Nguyễn Thị Thu Trang						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Vợ
2.6	Ngô Quý Khang						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Con đẻ
2.7	Ngô Quý An							0	0%	Con đẻ

STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.8	Ngô Quang Trung						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em ruột
2.9	Ngô Thu Hà						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em ruột
2.10	Ngô Thị Liên						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em ruột
2.11	Đặng Quang Trung						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em rể
2.12	Nguyễn Quang Huân						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em rể
2.13	Đặng Thị Minh						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em dâu
3	<b>LÊ VĂN QUANG</b>		Thành viên Hội đồng quản trị không điều hành				<b>Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội</b>	<b>1.750.000</b>	<b>4.3%</b>	Thành viên Hội đồng quản trị không điều hành
3.1	Lê Quang Vinh						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố đẻ
3.2	Ngô Thị Ven						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ đẻ
3.3	Nguyễn Thị Ngo						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ vợ
3.4	Phạm Thị Phương Nga						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Vợ
3.5	Lê Khánh Phương						Cục Quản lý xuất nhập cảnh	0	0%	Con đẻ

STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.6	Lê Khôi Nguyễn						Cục Quản lý xuất nhập cảnh	0	0%	Con đẻ
3.7	Lê Thị Xuân						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em ruột
3.8	Phạm Hữu Nhất						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em rể
3.9	Công ty TNHH Đầu tư và Thương mại HTI			LK 23-24, Khu nhà ở thương mại Công ty TNHH Sông Công - Hà Đông, Phường Hà Cầu, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0107921356	13/07/2017	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	0	0%	Ông Lê Văn Quang là Chủ sở hữu của Tổ chức này
3.10	Công ty Cổ phần CDC Holding			LK51-53, Galaxy 5, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tô Hữu, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0107936560	19/01/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	7.500.000	18,6%	Ông Lê Văn Quang là Chủ tịch HĐQT của Tổ chức này; Bà Đặng Thanh Trang là Tổng Giám đốc, Đại diện sở hữu của Tổ chức này
3.11	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Bình Thuận			Số 973-975-977 Đường Giải Phóng, Phường Giáp Bát, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội	0101775116	26/12/2008	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	0	0%	Ông Lê Văn Quang là Chủ tịch HĐQT của Tổ chức này
4	TRẦN VĂN TRƯỜNG		Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị				Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	3.220.000	8%	Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị
4.1	Trần Văn Hải						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố đẻ
4.2	Trần Thị Khanh						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ đẻ

STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.3	Lã Thị Hạnh						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ vợ
4.4	Trần Ngọc Bích						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Vợ
4.5	Trần Bảo Nguyên							0	0%	Con đẻ
4.6	Trần Mộc Anh							0	0%	Con đẻ
4.7	Trần Văn Cường						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Anh ruột
4.8	Trần Thị Trinh						Nam Định	0	0%	Em ruột
4.9	Trần Bách						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em rể
4.10	Nguyễn Thị Thảo						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chị dâu
4.11	Công ty Cổ phần CDC Cơ Điện			Tầng 14, Tòa nhà ADI Khu tiểu thủ công nghiệp, Làng nghề Vạn Phúc, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0107957472	10/08/2017	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	0	0%	Ông Trần Văn Trường Chủ tịch Hội đồng quản trị của Tổ chức này
4.12	Công ty Cổ phần CDC Nha Trang			LKL14 đường 1E Khu đô thị biển An Viên, Phường Vĩnh Trường, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa	4201922964	04/03/2021	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Khánh Hòa	0	0%	Ông Trần Văn Trường là Thành viên HĐQT của Tổ chức này
5	<b>ĐẶNG THANH TRANG</b>		Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc				Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	3.220.000	8%	Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc



STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.1	Đặng Văn Ban						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố đẻ
5.2	Lương Thị Nhung						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ đẻ
5.3	Nguyễn Văn Tắc						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố chồng
5.4	Nguyễn Thị Thuần						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ chồng
5.5	Nguyễn Văn Tiến						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	300.000	0.7%	Chồng
5.6	Nguyễn Minh Tuấn						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Con đẻ
5.7	Nguyễn Minh Quân							0	0%	Con đẻ
5.8	Đặng Trang Linh						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em ruột
5.9	Đặng Anh Pháo						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em ruột
5.10	Nguyễn Đình Hưng						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em rể
5.11	Cao Thị Thanh Lan						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em dâu
5.12	Công ty Cổ phần Đầu tư CDC Nha Trang			LKL14 đường 1E Khu đô thị biển An Viên, Phường Vĩnh Trường, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa	4201922964	04/03/2021	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Khánh Hòa	0	0%	Bà Đặng Thanh Trang là Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc của Tổ chức này

STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.13	Công ty Cổ phần CDC Holding			LK51-53, Galaxy 5, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0107936560	26/07/2017	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	7.500.000	18,6%	Ông Lê Văn Quang là CT.HĐQT của Tổ chức này; Bà Đặng Thanh Trang là Tổng Giám đốc, Đại diện sở hữu của Tổ chức này
II.	NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN BAN TỔNG GIÁM ĐỐC									
1	ĐẶNG THANH TRANG	Như trên	Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc	Như trên	Như trên	Như trên	Như trên	Như trên	Như trên	Như trên
2	MAI ĐÌNH CHÁT	( )	Phó Tổng Giám đốc				Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	805.000	2%	Phó Tổng Giám đốc
2.1	Mai Xuân Thực						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố đẻ
2.2	Nguyễn Thị Thơ						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ đẻ
2.3	Trịnh Quốc Tuấn						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố vợ
2.4	Hoàng Thị Xuân						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ vợ
2.5	Trình Thị Minh Nguyệt						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Vợ
2.6	Mai Đình Bách							0	0%	Con đẻ

SĐT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.7	Mai Đình Tùng						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Con đẻ
2.8	Mai Khắc Trung						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Anh ruột
2.9	Mai Thị Tươi						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chị ruột
2.10	Nguyễn Văn Vinh						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Anh rể
2.11	Lê Thị Hoa						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chị dâu
2.12	Công ty Cổ phần CDC Cơ Điện			Tầng 14, Tòa nhà ADI Khu tiểu thủ công nghiệp, Làng nghề Vạn Phúc, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0107957472	10/08/2017	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	0	0%	Ông Mai Đình Chất là Thành viên Hội đồng quản trị của Tổ chức này
3	NGUYỄN KHẮC THỊNH		Phó Tổng Giám đốc				Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	805.000	2%	Phó Tổng Giám đốc
3.1	Nguyễn Khắc Phụng						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố đẻ
3.2	Nguyễn Thị Bon						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ đẻ
3.3	Lê Xuân Túu						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố vợ
3.4	Lê Thị Hà						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Vợ
3.5	Nguyễn Thị Gia Linh							0	0%	Con đẻ
3.6	Nguyễn Nhật Anh							0	0%	Con đẻ

STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.7	Nguyễn Thị Hậu						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chị ruột
3.8	Nguyễn Thị Hà						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chị ruột
3.9	Nguyễn Thị Chung						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chị ruột
3.10	Nguyễn Thị Huyền						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chị ruột
3.11	Nguyễn Danh Dân						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Anh rể
3.12	Nguyễn Thế Thành						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Anh rể
3.13	Nguyễn Đăng Xô						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Anh rể
3.14	Công ty Cổ phần CDC Cơ Điện			Tầng 14, Tòa nhà ADI Khu tiêu thụ công nghiệp, Làng nghề Vạn Phúc, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0107957472	10/08/2017	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	0	0%	Ông Nguyễn Khắc Thịnh là Thành viên Hội đồng quản trị của Tổ chức này
4	NGUYỄN VĂN LINH	Không có	Phó Tổng Giám đốc				Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Phó Tổng Giám đốc
4.1	Dương Thị Chiên						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ đẻ
4.2	Nguyễn Thị Hồng						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ vợ
4.3	Nguyễn Thị Hương						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Vợ

STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.4	Nguyễn Gia Linh						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Con đẻ
4.5	Nguyễn Lâm Vĩ						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Con đẻ
4.6	Nguyễn Thanh Tùng						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em ruột

### III. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT (BKS)

STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	TRẦN THỊ THANH HƯÔNG		Trưởng Ban kiểm soát				Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	30.000	0.1%	Trưởng Ban kiểm soát
1.1	Trần Hồng Phong						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố đẻ
1.2	Trần Thị Minh Phương						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ đẻ
1.3	Nguyễn Trọng Thông						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chồng
1.4	Nguyễn Nhật Minh						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Con đẻ
1.5	Nguyễn Tùng Lâm							0	0%	Con đẻ
1.6	Trần Thị Quỳnh						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em ruột
1.7	Lê Văn Huân						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em rể
2	PHAN ĐỨC GIÁP		Kiểm soát viên				Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	100.000	0.2%	Kiểm soát viên

STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.1	Phan Đức Quang						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố đẻ
2.2	Bùi Thị Hương						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ đẻ
2.3	Chu Văn An						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố vợ
2.4	Nguyễn Thị Quý						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ vợ
2.5	Chu Thị Hằng Nga						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Vợ
2.6	Phan Đức Chí Dương						Cục Quản lý Xuất nhập cảnh	0	0%	Con đẻ
2.7	Phan Lâm Anh						Cục Quản lý Xuất nhập cảnh	0	0%	Con đẻ
2.8	Phan Đức Anh						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Anh ruột
2.9	Trần Thị Dung						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chị dâu
2.10	Phan Đức Dũng						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Anh ruột
2.11	Cao Thị Thu Trang						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chị dâu
2.12	Phan Đức Tân						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em ruột
2.13	Nguyễn Phan Hà Thuần						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em dâu

STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3	NGUYỄN THỊ LÊ		Kiểm soát viên				Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	20.000	0.05%	Kiểm soát viên
3.1	Nguyễn Đức Toàn						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố đẻ
3.2	Đoàn Thị Dung						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ đẻ
3.3	Hoàng Thị Máy						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ chồng
3.4	Ma Doãn Nghiệp						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chồng
3.5	Ma Doãn Phong						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Con đẻ
3.6	Ma Nhã Uyên						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Con đẻ
3.7	Nguyễn Thị Tuyền						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chị ruột
3.8	Nguyễn Thị Nga						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chị ruột
3.9	Phạm Quốc Hưng						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Anh rể
3.10	Phạm Văn Minh						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em rể
IV. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA KẾ TOÁN TRƯỞNG										
1	NGUYỄN THỊ THÙY		Kế toán trưởng				Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	299.999	0.7%	Kế toán trưởng

STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.1	Nguyễn Thị Kiêm						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ ruột
1.2	Trần Ngọc Trường						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bố chồng
1.3	Trần Thị Bơ						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ Chồng
1.4	Trần Ngọc Cường						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Chồng
1.5	Nguyễn Thị Vân						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em gái
1.6	Nguyễn Hùng Dũng						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Em rể
1.7	Nguyễn Thị Nga						Cục quản lý xuất nhập cảnh	0	0%	Em gái
1.8	Nguyễn Đình Khoa						Cục quản lý xuất nhập cảnh	0	0%	Em rể
1.9	Trần Ngọc Dũng						Cục quản lý xuất nhập cảnh	0	0%	Con trai
1.10	Trần Nguyễn Thảo Nguyễn							0	0%	Con gái
V.	NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN									
1	NGUYỄN VĂN ĐỨC		Người phụ trách quản trị công ty kiêm Người được Ủy quyền công bố thông tin				Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Người phụ trách quản trị công ty kiêm Người được Ủy quyền công bố thông tin



STT	Họ tên	Số tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty	Điện thoại và Địa chỉ liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.1	Nguyễn Văn Minh						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Bỏ đi
1.2	Cao Thị Hoài Thu						Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	0	0%	Mẹ đẻ

**Phụ lục 2: Danh sách người nội bộ**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm chấm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Ngô Tấn Long		Chủ tịch HĐQT			10/2016			Người nội bộ
2	Ngô Quý Nhâm		Thành viên độc lập HĐQT			01/11/2023			Người nội bộ
3	Lê Văn Quang		Thành viên HĐQT			2018			Người nội bộ
4	Trần Văn Trường		Phó Chủ tịch HĐQT			11/2017			Người nội bộ
5	Đặng Thanh Trang		Thành viên HĐQT Kiểm Tổng giám đốc			07/2019			Người nội bộ
6	Nguyễn Khắc Thịnh		Phó TGD			2022			Người nội bộ
7	Mai Đình Chất		Phó TGD			2019			Người nội bộ
8	Nguyễn Văn Linh		Phó TGD			11/07/2024			Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm chấm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
9	Trần Thị Thanh Hương		Trưởng BKS			15/9/2023			Người nội bộ
10	Phan Đức Giáp		TV BKS			15/9/2023			Người nội bộ
11	Nguyễn Thị Lê		TV BKS			28/07/2023			Người nội bộ
12	Nguyễn Thị Thủy		Kế toán trưởng			01/09/2023			Người nội bộ
13	Nguyễn Văn Đức		Người PTQT công ty			01/4/2024			Người nội bộ

**Phụ lục 3:**

- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ
- Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Xem phụ lục 2 đính kèm.
- Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Xây dựng Hà Nội	Công ty có liên quan của người nội bộ	0105467585	Số nhà 5, ngõ 44/31, phố Trần Thái Tông, Tổ 19, Phường Dịch Vọng Hậu, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	06 tháng năm 2024	Nghị quyết số 12.4.23/2023/HĐQT/NQ-CĐC ngày 12/4/2023	- Thi công dự án: 74 căn biệt thự song lập RV1, RV2 và 24 căn biệt thự đơn lập RV3, RV5 - Valley Park Residences. - Giá trị: 4.547.351.512 đồng (chưa có VAT)	
2	Công ty Cổ phần Xây dựng Hà Nội	Công ty có liên quan của người nội bộ	0105467585	Số nhà 5, ngõ 44/31, phố Trần Thái Tông, Tổ 19, Phường Dịch Vọng Hậu, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	06 tháng năm 2024	Nghị quyết số 12.4.23/2023/HĐQT/NQ-CĐC ngày 12/4/2023	Thi công DA 134: Hỗn hợp nhà ở chung cư cao tầng 134 - Giá trị: 2.326.823.368 đồng (chưa có VAT)	
3	Công ty Cổ phần Xây dựng	Công ty có liên quan	0105467585	Số nhà 5, ngõ 44/31, phố Trần Thái Tông, Tổ 19,	06 tháng năm 2024	Nghị quyết số 12.4.23/2023/HĐQT/NQ-CĐC ngày 12/4/2023	Thi công DA Xuân Thủy: Thi công hoàn thiện TTMM, TT Tổ chức tiệc cưới khu phức hợp	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCB/HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
4	Công ty Cổ phần Xây dựng Viethouse Hà Nội	Công ty có liên quan của người nội bộ	0105467585	Số nhà 5, ngách 44/31, phố Trần Thái Tông, Tổ 19, Phường Dịch Vọng Hậu, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	06 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết 11/2024/NQ-HĐQT ngày 25/06/2024	Hợp đồng mua bán quyền đòi nợ với Công ty Cổ phần Xây dựng VIETHOUSE Hà Nội - Giá trị: 93.290.992.750 đồng	
5	Công ty Cổ phần CDC Cơ điện	Công ty có liên quan của người nội bộ/người có liên quan của người nội bộ đang là giám đốc điều hành tại Công ty	0107957472	Tầng 14, Tòa nhà ADI Khu tiểu thủ công nghiệp, Làng nghề Vạn Phúc, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	06 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết 12.4.23/2023/HĐQT/NQ-CDC ngày 12/4/2023	- Thi công đặt chờ cơ điện trong kết cấu bê tông - Giá trị: 828.968.607 đồng	
6	Công ty Cổ phần CDC Cơ điện	Công ty có liên quan của người nội bộ/người có liên quan của người nội bộ đang là giám	0107957472	Tầng 14, Tòa nhà ADI Khu tiểu thủ công nghiệp, Làng nghề Vạn Phúc, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	06 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết 12.4.23/2023/HĐQT/NQ-CDC ngày 12/4/2023	Thi công đặt chờ cơ điện cho 74 căn biệt thự song lập RV1, RV2 và 24 căn biệt thự đơn lập RV3, RV5 - Giá trị: 7.702.675.557 đồng	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCB/HDQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
7	Công ty Cổ phần CDC Cơ điện	Công ty có liên quan của người nội bộ/người có liên quan của người nội bộ đang là giám đốc điều hành tại Công ty	0107957472	Tầng 14, Tòa nhà ADI Khu tiểu thủ công nghiệp, Làng nghề Vạn Phúc, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	06 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết 12.4.23/2023/HDQT/NQ-CDC ngày 12/4/2023	- Thi công cơ điện cải tạo trụ sở văn phòng CDC Construction. - Giá trị: 859.460.589 đồng	
8	Bà Đặng Thanh Trang	Người nội bộ	026183034583	Số nhà 151, Khu dân cư mới Đa Sỹ, Phường Kiến Hưng, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	06 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết 12.4.23/2023/HDQT/NQ-CDC ngày 12/4/2023	- Thanh toán hợp đồng vay ngày 22/09/2023 với bà Đặng Thanh Trang. - Giá trị giao dịch: 16.500.000.000 đồng	
9	Bà Đặng Thanh Trang	Người nội bộ	026183034583	Số nhà 151, Khu dân cư mới Đa Sỹ, Phường Kiến Hưng, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	06 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết 12.4.23/2023/HDQT/NQ-CDC ngày 12/4/2023	- Thanh toán hợp đồng vay ngày 10/11/2023 với bà Đặng Thanh Trang. - Giá trị giao dịch: 9.000.000.000 đồng	
10	Ông Nguyễn Khắc Thịnh	Người nội bộ	027081003918	Nghiêm Xá, Việt Hưng, Quế Võ, Bắc Ninh	06 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết 12.4.23/2023/HDQT/NQ-CDC ngày 12/4/2023	- Thanh toán hợp đồng vay ngày 12/09/2023 với ông Nguyễn Khắc Thịnh	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
11	Ông Mai Đình Chất	Người nội bộ	037086001441	Số 26, Ngõ 52, Hòa Bình, tổ 15, Yên Nghĩa, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	06 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết số 12.4.23/2023/HĐQT/NQ-CĐC ngày 12/4/2023	- Thanh toán hợp đồng vay ngày 12/09/2023 với ông Mai Đình Chất - Giá trị giao dịch: 6.000.000.000 đồng	
12	Ông Mai Đình Chất	Người nội bộ	037086001441	Số 26, Ngõ 52, Hòa Bình, tổ 15, Yên Nghĩa, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	06 tháng đầu năm 2024	Nghị quyết số 12.4.23/2023/HĐQT/NQ-CĐC ngày 12/4/2023	- Thanh toán hợp đồng vay ngày 25/09/2023 với ông Mai Đình Chất - Giá trị giao dịch: 12.225.000.000 đồng	

