

CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ ĐẦU TƯ LUCKY HOUSE

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

-----oOo-----

-----oOo-----

Số: 13/2024 - CV - LKH.....

TP.HCM, ngày 28 tháng 6 năm 2024

V/v: Công bố thông tin về nội dung Nghị quyết Người
Sở Hữu Trái phiếu Lucky House (được thông qua
bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI (HNX)

Căn cứ vào:

- (i) Nghị định số 153/2020/NĐ-CP của Chính Phủ ngày 31/12/2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- (ii) Nghị định số 65/2022/NĐ-CP của Chính Phủ ngày 16/09/2022 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- (iii) Nghị định số 08/2023/NĐ-CP của Chính Phủ ngày 05/03/2023 Sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- (iv) Bản công bố thông tin phát hành trái phiếu ngày 17/08/2020 của Công ty CP Dịch Vụ Đầu Tư Lucky House liên quan đến đợt phát hành trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, được bảo đảm bằng tài sản, bằng Việt Nam đồng, mã LUCKYHOUSE.BOND2020.02, đáo hạn năm 2024 với tổng mệnh giá đã phát hành thành công là 200.000.000.000 VND (Hai trăm tỷ đồng) ("Trái Phiếu LUCKYHOUSE.BOND2020.02");
- (v) Bản công bố thông tin phát hành trái phiếu ngày 17/08/2020 của Công ty CP Dịch Vụ Đầu Tư Lucky House liên quan đến đợt phát hành trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, được bảo đảm bằng tài sản, bằng Việt Nam đồng, mã LUCKYHOUSE.BOND2020.03, đáo hạn năm 2025 với tổng mệnh giá đã phát hành thành công là 200.000.000.000 VND (Hai trăm tỷ đồng) ("Trái Phiếu LUCKYHOUSE.BOND2020.03");
- (vi) Các Điều Khoản Và Điều Kiện Trái Phiếu LUCKYHOUSE.BOND2020.02 và Trái Phiếu LUCKYHOUSE.BOND2020.03;
- (vii) Nghị quyết Người Sở Hữu Trái Phiếu mã LUCKYHOUSE.BOND2020.02 số 28.6/NQNSHTP-02..... ngày 28/6/2024,
- (viii) Nghị quyết Người Sở Hữu Trái Phiếu mã LUCKYHOUSE.BOND2020.03 số 28.6/NQNSHTP-03..... ngày 28/6/2024

Công ty CP Dịch Vụ Đầu Tư Lucky House ("Tổ Chức Phát Hành") xin được gửi tới Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hà Nội ("Quý Sở Giao Dịch") lời chào trân trọng nhất và cảm ơn Quý Sở Giao Dịch đã hỗ trợ Tổ Chức Phát Hành trong thời gian qua.

Tổ Chức Phát Hành thực hiện công bố thông tin bất thường như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp:

- Tên doanh nghiệp: Công Ty cổ phần Dịch vụ Đầu tư Lucky House

- Địa chỉ trụ sở chính: 65 Nguyễn Du, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- Giấy chứng nhận ĐKDN số 0314873492 do Sở Kế Hoạch Và Đầu Tư Thành Phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 02 tháng 02 năm 2018 và các lần sửa đổi bổ sung tại từng thời điểm.

2. Thông tin công bố:

- Nội dung Nghị quyết Người Sở Hữu Trái Phiếu mã LUCKYHOUSE.BOND2020.02 (được thông qua bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản) số 28.6/NQ.NSHTP-02 ngày 28.6./2024 (đính kèm công văn này); và
- Nội dung Nghị quyết Người Sở Hữu Trái Phiếu mã LUCKYHOUSE.BOND2020.03 (được thông qua bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản) số 28.6/NQ.NSHTP-03 ngày 28.6./2024 (đính kèm công văn này).

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên.

Trân trọng cảm ơn và kính chào.

Nơi nhận:

- HNX;
- Lưu.

✓
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
(Ký, ghi họ tên, đóng dấu)



NGUYỄN MẠNH CƯỜNG
PHÓ GIÁM ĐỐC

✓