

Số: 39/PTD-2024

V/v: Giải trình LNST Quý II/2024 bị lỗ

TP. HCM, ngày 30 tháng 07 năm 2024

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Cổ phiếu:

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH

Mã cổ phiếu:

PTD

Địa chỉ:

361 Lê Trọng Tấn, Phường Sơn Kỳ, Quận Tân Phú, TP.HCM

Mã số thuế:

0302365984

Người đại diện:

Ông TÔ KHÁI ĐẠT

Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC có hiệu lực ngày 01/01/2016 của Bộ tài chính về việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết quy định giải trình LNST Quý II/2024 bị lỗ.

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh giải trình LNST Quý II/2024 bị lỗ.

ĐVT: Đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ			
		QUÝ II			
		Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	34.145.880.772	105.816.223.840	(71.670.343.068)	
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02				
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> (10 = 01 - 02)	<b>10</b>	<b>34.145.880.772</b>	<b>105.816.223.840</b>	<b>(71.670.343.068)</b>	
4. Giá vốn hàng bán	11	22.614.528.655	107.918.055.164	(85.303.526.509)	
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> (20 = 10 - 11)	<b>20</b>	<b>11.531.352.117</b>	<b>(2.101.831.324)</b>	<b>13.633.183.441</b>	
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	480.327.773	506.232.440	(25.904.667)	
7. Chi phí tài chính	22	2.768.969.005	2.826.321.912	(57.352.907)	
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	2.494.018.832	2.599.060.402	(105.041.570)	
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết		(274.950.173)	(31.784.000)		
9. Chi phí bán hàng	25	912.664.060	1.253.533.000	(340.868.940)	
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	16.808.024.537	8.129.146.923	8.678.877.614	
<b>11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b> (30 = 20 + (21-22) - (25+26))	<b>30</b>	<b>(8.477.977.712)</b>	<b>(13.804.600.719)</b>	<b>5.326.623.007</b>	<b>-39%</b>
12. Thu nhập khác	31	1.835.333.659	664	1.835.332.995	
13. Chi phí khác	32	148	282.382.029	(282.381.881)	
<b>14. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)</b>	<b>40</b>	<b>1.835.333.511</b>	<b>(282.381.365)</b>	<b>2.117.714.876</b>	<b>750%</b>
<b>15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)</b>	<b>50</b>	<b>(6.642.644.201)</b>	<b>(14.086.982.084)</b>	<b>7.444.337.883</b>	<b>-53%</b>
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		197.728.872	(197.728.872)	
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52			-	
<b>18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>60</b>	<b>(6.642.644.201)</b>	<b>(14.284.710.956)</b>	<b>7.642.066.755</b>	<b>-53%</b>

**BCTC CÔNG TY MẸ**

Do trích lập nợ phải thu khó đòi của Công trình Khải Hoàn Quốc Tế số tiền 11.738.374.632 VND nên dẫn đến quý 2/2024 bị lỗ.

**BCTC HỢP NHẤT**

Công ty con: PHUC THINH (CAMBODIA) CORPORATION đã đăng ký dừng hoạt động vào tháng 11/2021 nhưng chưa có quyết định của cơ quan thuế nước sở tại.

**Trân Trọng!**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P. Kế toán

TM. CTCP TK - XD - TM PHÚC THỊNH  
TỔNG GIÁM ĐỐC



TRẦN MINH TRÚC

