

Số: 40/PT-2024

V/v: Giải trình LNST TNDN tại Báo Cáo KQHĐKD của Quý II/2024 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo Quý II/2023

TP. HCM, ngày 30 tháng 07 năm 2024

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Cổ phiếu:

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH

Mã cổ phiếu:

PTD

Địa chỉ:

361 Lê Trọng Tấn, Phường Sơn Kỳ, Quận Tân Phú, TP.HCM

Mã số thuế:

0302365984

Người đại diện:

Ông TÔ KHẢI ĐẠT

Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC có hiệu lực ngày 01/01/2016 của Bộ tài chính về việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết quy định giải trình LNST thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo KQHĐKD của Quý II/2024 thay đổi từ 10% trở lên so với Báo cáo Quý II/2023

Công ty Cổ phần Thiết Kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh giải trình LNST thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo KQHĐKD của Quý II/2024 thay đổi từ 10% trở lên so với Báo cáo Quý II/2023

ĐVT: Đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ			
		QUÝ II			
		Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	34.145.880.772	105.816.223.840	(71.670.343.068)	
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02				
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> (10 = 01 - 02)	<b>10</b>	<b>34.145.880.772</b>	<b>105.816.223.840</b>	<b>(71.670.343.068)</b>	
4. Giá vốn hàng bán	11	22.614.528.655	107.918.055.164	(85.303.526.509)	
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> (20 = 10 - 11)	<b>20</b>	<b>11.531.352.117</b>	<b>(2.101.831.324)</b>	<b>13.633.183.441</b>	<b>-649%</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	480.327.773	506.232.440	(25.904.667)	
7. Chi phí tài chính	22	2.768.969.005	2.826.321.912	(57.352.907)	
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	2.494.018.832	2.599.060.402	(105.041.570)	
8. Chi phí bán hàng	25	912.664.060	1.253.533.000	(340.868.940)	
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	16.808.024.537	8.129.146.923	8.678.877.614	
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b> (30 = 20 + (21-22) - (25+26))	<b>30</b>	<b>(8.477.977.712)</b>	<b>(13.804.600.719)</b>	<b>5.326.623.007</b>	<b>-39%</b>
11. Thu nhập khác	31	1.835.333.659	664	1.835.332.995	
12. Chi phí khác	32	148	282.382.029	(282.381.881)	
<b>13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)</b>	<b>40</b>	<b>1.835.333.511</b>	<b>(282.381.365)</b>	<b>2.117.714.876</b>	<b>750%</b>
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)</b>	<b>50</b>	<b>(6.642.644.201)</b>	<b>(14.086.982.084)</b>	<b>7.444.337.883</b>	<b>-53%</b>
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		197.728.872	(197.728.872)	
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52			-	
<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b> (60 = 50 - 51 - 52)	<b>60</b>	<b>(6.642.644.201)</b>	<b>(14.284.710.956)</b>	<b>7.642.066.755</b>	<b>-53%</b>
18. Lãi cơ bản và lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	70				

**BCTC CÔNG TY MẸ**

- Với tình hình kinh tế khó khăn trên toàn cầu nói chung và ở Việt Nam nói riêng. Thi PTD trong sáu tháng đầu năm 2024 PTD chưa ký được hợp đồng thi công mới. Mà doanh thu đến từ các công trình cũ từ năm 2023 chuyển sang nên doanh thu giảm 31% so với cùng kỳ năm ngoái. Bên cạnh đó PTD phải trích lập khoản nợ dự phòng khó đòi của công trình Khải Hoàn Quốc Tế.

- Mặc dù tình hình kinh tế khó khăn ảnh hưởng đến PTD và phải trích lập khoản dự phòng nợ khó đòi lớn nhưng PTD đã thể hiện được năng lực quản lý chi phí chặt chẽ để tỷ lệ lỗ năm nay so với cùng kỳ năm ngoái giảm 53%. Đây cũng là một thành công để khích lệ Ban điều hành cùng toàn thể cán bộ PTD vượt qua kỳ khó khăn này.

**BCTC HỢP NHẤT**

Công ty con: PHUC THINH (CAMBODIA) CORPORATION đã đăng ký dừng hoạt động vào tháng 11/2021 nhưng chưa có quyết định của cơ quan thuế nước sở tại.

**Trân Trọng!**

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu P. Kế toán



**TRẦN MINH TRÚC**

