

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 21

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Số: 147/V21

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

V/v: Công bố BCTC tổng hợp

Hà Nội, ngày 12 tháng 08 năm 2024

Bán niên 2024 đã kiểm toán

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tên Công ty: Công ty cổ phần Vinaconex 21
 2. Mã chứng khoán: V21
 3. Địa chỉ trụ sở chính: phố Ba La - phường Phú La - Q. Hà Đông - Hà Nội
 4. Điện thoại: 0246.325.6588
 5. Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Mạnh Hà
 6. Nội dung thông tin công bố:
 - 6.1 Báo cáo tài chính tổng hợp bán niên 2024 đã kiểm toán của Công ty cổ phần Vinaconex 21 được lập ngày 12 tháng 08 năm 2024 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC. Công ty TNHH kiểm toán và thẩm định giá Việt Nam ký phát hành ngày 12/08/2024.
 - 6.2 Nội dung giải trình :
 - * Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC tổng hợp bán niên 2024 kiểm toán tăng so với BCTC tổng hợp bán niên 2023 đã kiểm toán bởi :
 - Doanh thu trong 6 tháng đầu năm 2024 đạt 67.538.966.733 đồng, trong khi 6 tháng đầu năm 2023 chỉ đạt mức 28.739.063.939 đồng.
 - Thu nhập khác trong 6 tháng 2024 tăng so với cùng kỳ năm 2023, do kỳ này Công ty thanh lý một số tài sản hết khấu hao không sử dụng
 - Chi phí quản lý doanh nghiệp trong 6 tháng đầu năm 2024 giảm so với cùng kỳ năm trước.
- Từ đó Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính đã kiểm toán bán niên 2024 tăng so với báo cáo tài chính bán niên 2023.
- * Lợi nhuận sau thuế trong báo cáo bán niên 2024 có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên:
- Lợi nhuận sau thuế TNDN lũy kế Quý II/2024 trên báo cáo tài chính Quý II/2024 là: 599.316.183 đồng, LNST trên BCTC bán niên 2024 kiểm toán là 450.845.412 đồng giảm 148.470.771 đồng bởi các lý do sau:



- Trích lập bổ sung dự phòng phải thu giá trị : 157.034.473 đồng
- Phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí quản lý: 5.531.667 đồng
- Điều chỉnh giảm chi phí quản lý, tăng chi phí của công trình: 6.767.670 đồng.
- Giảm thuế TNDN do phân bổ lại chi phí quản lý theo hoạt động: 7.327.699 đồng

7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.vinaconex21.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng cảm ơn !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 21 



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Nguyễn Mạnh Hà

