

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 04.1.08/2024/CT.V.I.V

TP.HCM, ngày 14 tháng 08 năm 2024

Về việc giải trình lợi nhuận sau thuế theo
Báo cáo tài chính 06 tháng đầu năm 2024

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Xây Dựng (Mã Chứng khoán: ING) đã Công bố thông tin về Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2024. Trong Báo cáo tài chính này, lợi nhuận sau thuế 06 tháng đầu năm 2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Xây Dựng bị lỗ và số lỗ giảm so với 06 tháng đầu năm 2023. Cụ thể:

- Lợi nhuận sau thuế 06 tháng đầu năm 2024 là : (3.173.486.723) đồng
- Lợi nhuận sau thuế 06 tháng đầu năm 2023 là : (5.076.911.248) đồng

Lợi nhuận sau thuế 06 tháng đầu năm 2024 của Công ty giảm lỗ: 37,49% tương đương số tiền: 1.903.424.525 đồng so với 6 tháng đầu năm 2023.

Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến lợi nhuận sau thuế của 06 tháng đầu năm 2024 bị lỗ và ảnh hưởng đến biến động lợi nhuận trong kỳ như sau:

- Không phát sinh doanh thu liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh
- Tuy nhiên để đẩy nhanh và sớm hoàn thiện thủ tục pháp lý của Dự án Green City, Công ty vẫn phát sinh chi phí quản lý doanh nghiệp.
- Đồng thời công ty đã cắt giảm các chi phí như : chi phí tài chính, chi phí khác.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Phan Văn Danh