

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN HALCOM VIỆT NAM
 - Mã chứng khoán: HID
 - Địa chỉ: Tầng 9, Tòa nhà Hòa Bình, số 106 Hoàng Quốc Việt, Phường Nghĩa Đô, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội
 - Điện thoại liên hệ: 024 3562 4709
 - Email: info@halcom.vn
- Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết HĐQT v/v thông qua phương án vay vốn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/08/2024 tại đường dẫn <https://halcom.vn/category/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 14/2024/NQ-HĐQT/HALCOM.

NGƯỜI ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Minh Lưu

NGHỊ QUYẾT

V/v thông qua phương án vay vốn tại
Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP HALCOM VIỆT NAM

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các nghị định, thông tư liên quan;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 và các nghị định, thông tư liên quan;
- Căn cứ Điều lệ Công ty CP Halcom Việt Nam;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị số: 14 /2024/BB-HĐQT/HALCOM ngày 19 /08 /2024.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua phương án vay vốn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Cầu Giấy (gọi tắt là Ngân hàng).

1. Thông qua việc đề nghị Ngân hàng cấp cho Công ty hạn mức tín dụng ngắn hạn là **70.000.000.000 đồng** (bằng chữ: bảy mươi tỷ đồng), trong đó:

- Hạn mức cho vay, bảo lãnh thanh toán, mở L/C, bảo lãnh là **70.000.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bảy mươi tỷ đồng chẵn) (Cho tiền VNĐ và USD tương đương)

2. Mục đích sử dụng vay vốn: Bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh năm 2024 của Công ty

3. Thời hạn vay: 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng tín dụng hạn mức

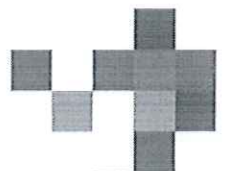
4. Lãi suất vay và điều kiện vay vốn: Theo quy định của Ngân hàng và thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng ký giữa Công ty và BIDV Cầu Giấy.

Điều 2. Thông qua tài sản đảm bảo đã thế chấp để làm biện pháp bảo đảm cho phương án vay vốn tại Ngân hàng như sau:

Các tài sản thuộc quyền sử dụng, sở hữu của Công ty CP Halcom Việt Nam và các tài sản khác của bên thứ ba đã thế chấp, cầm cố tại Ngân hàng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ thanh toán với Ngân hàng đối với khoản vay/bảo lãnh/L/C bao gồm:

(1) Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 466744, sổ vào sổ cấp GCN: 1830.2012/QĐ-UBND, CH01567 do UBND Quận Đống Đa cấp ngày 15/05/2012 tại địa chỉ: P1001 – Tầng 10 nhà ở tiêu chuẩn kết hợp Văn phòng và dịch vụ 101 Láng Hạ, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội. HĐTC số 7248.2016/HĐTC ngày 19/12/2016.

(2) Quyền sở hữu căn hộ chung cư theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ335789, sổ vào sổ cấp GCN: CS 07403



do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 20/02/2019 tại địa chỉ: Tòa G4-G5, Tổ hợp dịch vụ thương mại, văn phòng và chung cư Đại Kim (Five Star Garden), số 2 đường Kim Giang, Phường Kim Giang, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội.

(3) Xe ô tô Lexus RX350 BKS 30F-221.60, Đăng ký xe ô tô số 463998 cấp bởi Phòng CSGT – Công an thành phố Hà Nội ngày 07/06/2018.

(4) Xe ô tô Toyota Fortuner BKS 29A-148.82, Đăng ký xe ô tô số 461652 cấp bởi Phòng CSGT – Công an thành phố Hà Nội ngày 09/05/2018.

(5) Xe ô tô Mercedes – Bens GLE4004 Matic BKS 30F-693.19, Đăng ký xe ô tô số: 581023 do Phòng CSGT – Công an TP Hà Nội cấp ngày 03/05/2019.

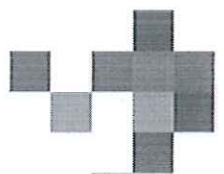
(6) Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ611699, số vào sổ cấp GCN: CS-TX 11950 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 20/11/2019 tại địa chỉ: Số 4 ngõ 30 đường Kim Giang, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội.

(7) Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với thửa đất số 236-1, tờ bản đồ số 10, tại địa chỉ: Tổ 3 Cụm Đình, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội (nay là số nhà 5E, ngách 2, ngõ 178 đường Quan Nhân, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 086113, số vào sổ cấp GCN: CS-TX 06817 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 13/02/2018.

(8) Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với thửa đất số 67, tại địa chỉ: Lô số 67 - TT2, Khu đô thị Thành phố Giao Lư, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 666141, số vào sổ cấp GCN: CS 21130 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 09/06/2017. HĐTC số 00731/2018/HĐTC ngày 13/02/2018.

Điều 3. Thông qua việc chỉ định người đại diện Công ty Cổ phần Halcom Việt Nam thương thảo, đàm phán, thông qua, ký kết hợp đồng với Ngân hàng.

- Chỉ định Ông Nguyễn Quang Huân, đại diện pháp luật của Công ty đại diện Công ty Cổ phần Halcom Việt Nam: Thương thảo, đàm phán, thông qua, ký kết và thực hiện các hợp đồng, văn bản liên quan đến việc vay vốn, thế chấp, cầm cố tài sản tại Ngân hàng bao gồm nhưng không giới hạn: Giấy đề nghị vay vốn; Giấy đề nghị phát hành bảo lãnh, mở L/C; Hợp đồng tín dụng hạn mức; Hợp đồng cấp bảo lãnh; Bảng kê rút vốn/Hợp đồng tín dụng cụ thể; Giấy đề nghị giải ngân; Bảng phân khai kế hoạch giải ngân; Đơn đăng ký giao dịch bảo đảm; Biên bản giao nhận hồ sơ chứng từ liên quan đến từng lần giải ngân; Biên bản định giá tài sản và các văn bản, tài liệu khác có liên quan...



- Ông Nguyễn Quang Huân được quyền ủy quyền lại cho người khác đại diện Công ty thực hiện các công việc nêu trên. Việc ủy quyền này được lập thành văn bản riêng.

Điều 4. Thông qua Hội đồng quản trị Công ty chịu trách nhiệm về toàn bộ các văn bản, hợp đồng, tài liệu do Ông Nguyễn Quang Huân hoặc người được Ông Nguyễn Quang Huân ủy quyền lại đại diện Công ty Cổ phần Halcom Việt Nam ký kết với Ngân hàng phù hợp với các nội dung nêu tại Biên bản này. Các thành viên HĐQT, Ban điều hành, và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này./.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. ✓

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBCKNN (để CBTT);
- Sở GD&ĐT HCM (để CBTT);
- Ban Kiểm soát;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ ✓
CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Huân

