

CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .6.8. /2024/CBTT-BAF

Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 8 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

- Kính gửi: - Ủy ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM.**

- Mã chứng khoán: BAF

- Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Điện thoại liên hệ: 0766 074 787

- E-mail: Congbothongtin@baf.vn

2. Nội dung công bố:

Công bố Báo cáo vốn chủ sở hữu trong giai đoạn ngày 01/01/2024 đến ngày 30/7/2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt.

(Chi tiết tại file đính kèm).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/8/2024 tại đường dẫn: <http://baf.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Tài liệu đính kèm:

Báo cáo vốn chủ sở hữu trong giai đoạn ngày 01/01/2024 đến ngày 30/7/2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Bùi Hương Giang

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

**Trong giai đoạn ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024 đã được
kiểm toán bởi**

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN NHÂN TÂM VIỆT

MỤC LỤC

<u>Nội dung</u>	<u>Trang</u>
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	2 – 3
Báo cáo kiểm toán độc lập	4 – 5
Báo cáo vốn chủ sở hữu tại ngày 30 tháng 7 năm 2024	6
Thuyết minh Báo cáo vốn chủ sở hữu trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024	7 – 20

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo Vốn chủ sở hữu trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024 đã được kiểm toán.

Khái quát về Công ty

Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0107795944 ngày 07 tháng 4 năm 2017 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp. Trong quá trình hoạt động, Công ty đã 20 lần thay đổi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần thay đổi lần thứ 20 được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 07 tháng 8 năm 2024 thay đổi về vốn điều lệ.

Vốn góp của chủ sở hữu trước khi phát hành cổ phiếu tăng vốn: 1.435.200.000.000 đồng

Vốn góp của chủ sở hữu sau khi phát hành cổ phiếu tăng vốn: 2.390.216.420.000 đồng

Trụ sở hoạt động:

Địa chỉ : Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại : 0766 074 787

Mã số thuế : 0 1 0 7 7 9 5 9 4 4

Hội đồng quản trị và Ban điều hành, quản lý

Hội đồng quản trị và Ban điều hành của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng Quản trị

Họ và tên	Chức vụ	
Ông Trương Sỹ Bá	Chủ tịch Hội đồng quản trị	
Ông Nguyễn Duy Tân	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 26 tháng 04 năm 2024
Ông Nguyễn Thanh Tân	Thành viên	Bỏ nhiệm ngày 26 tháng 04 năm 2024
Ông Prasad Gopalan	Thành viên	Bỏ nhiệm ngày 26 tháng 04 năm 2024
Bà Bùi Hương Giang	Thành viên	
Ông Bùi Quang Huy	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 26 tháng 04 năm 2024
Ông Lê Xuân Thọ	Thành viên	

Ban Kiểm soát

Họ và tên	Chức vụ
Bà Hoàng Thị Thu Hiền	Trưởng ban
Bà Lưu Ngọc Trâm	Thành viên
Ông Nguyễn Quốc Văn	Thành viên

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

Ban Tổng Giám đốc

Họ và tên	Chức vụ
Bà Bùi Hương Giang	Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Văn Non	Phó Tổng Giám đốc Miễn nhiệm ngày 31 tháng 01 năm 2024
Ông Trương Anh Tuấn	Phó Tổng Giám đốc Bổ nhiệm ngày 01 tháng 02 năm 2024

Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt đã kiểm toán Báo cáo Vốn chủ sở hữu trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập Báo cáo Vốn chủ sở hữu phản ánh trung thực và hợp lý tình hình phát hành cổ phiếu tăng vốn góp của chủ sở hữu. Trong việc lập Báo cáo này, Ban Tổng Giám đốc Công ty phải:

- Tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp; Luật Chứng khoán; Nghị quyết Đại Hội đồng Cổ đông của Công ty và các văn bản pháp lý liên quan khác đối với hoạt động của Công ty Cổ phần đại chúng trong lĩnh vực chứng khoán;
- Cam kết thực hiện đúng và đầy đủ nội dung của Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp liên quan đến trình tự đăng ký và thay đổi Vốn góp của chủ sở hữu của Công ty và các quy chế quản trị nội bộ áp dụng cho Công ty Cổ phần đại chúng;
- Chịu trách nhiệm lập và trình bày Báo cáo Vốn chủ sở hữu phản ánh trung thực và hợp lý số vốn góp của chủ sở hữu tăng phù hợp với Chuẩn mực Kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành liên quan đối với việc tăng vốn góp của chủ sở hữu và tình hình sử dụng số vốn thu được từ phát hành cổ phiếu trong Công ty Cổ phần.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cũng chịu trách nhiệm bảo vệ an toàn tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Cam kết khác

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty tuân thủ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng với công ty đại chúng và Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 8 năm 2024

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc,

Tổng Giám đốc



Bùi Hương Giang

Số : 0607.01/2024/BCV-NTV2

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP
Về Báo cáo phát hành cổ phiếu tăng vốn góp của chủ sở hữuKính gửi : Các cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc
Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo Vốn chủ sở hữu trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, được lập ngày 15 tháng 8 năm 2024 từ trang 06 đến trang 20 kèm theo.

Trách nhiệm của Ban Tổng giám đốc

Ban Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo Vốn chủ sở hữu của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo phát hành cổ phiếu tăng vốn góp của chủ sở hữu và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Lãnh đạo xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo phát hành cổ phiếu tăng vốn góp của chủ sở hữu không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo nguồn vốn của chủ sở hữu dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán.

Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, yêu cầu lập kế hoạch và thực hiện để có sự đảm bảo hợp lý rằng Báo cáo Vốn chủ sở hữu không còn chứa đựng các sai sót trọng yếu. Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu trên Báo cáo phát hành cổ phiếu tăng vốn góp của chủ sở hữu. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo phát hành cổ phiếu tăng vốn góp của chủ sở hữu do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo Vốn chủ sở hữu trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo Vốn chủ sở hữu. Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Các thủ tục mà chúng tôi thực hiện không hình thành một cuộc kiểm toán hoặc soát xét báo cáo tài chính theo chuẩn mực kiểm toán Việt Nam hoặc chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét và do đó sẽ không đưa ra bất kỳ sự đảm bảo nào của chúng tôi về tổng thể báo cáo tài chính của Công ty

Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến chúng tôi, Báo cáo Vốn chủ sở hữu đề cập đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình Vốn chủ sở hữu của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại thời điểm ngày 30 tháng 7 năm 2024 và tình hình tăng, giảm Vốn chủ sở hữu trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo Vốn chủ sở hữu.

Hà Nội, ngày 15 tháng 8 năm 2024

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN NHÂN TÂM VIỆT

Phó Tổng Giám đốc



Nguyễn Thị Hạnh

GCNĐKHNKT số: 1690-2023-124-1

Kiểm toán viên

Nguyễn Thị Tuyết

GCNĐKHNKT số: 1475-2023-124-1

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C Xa Lộ Hà Nội, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức,
Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Tại ngày 30 tháng 7 năm 2024

Nội dung	Mã số	30/07/2024	01/01/2024
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	2.390.216.420.000	1.435.200.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a	2.390.216.420.000	1.435.200.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b	-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	(1.100.000)	-
3. Cổ phiếu quỹ	415	-	-

Lập, ngày 15 tháng 8 năm 2024

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc



Vũ Thị Đan Thùy

Nguyễn Thị Quỳnh Như

Bùi Hương Giang

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

THUYẾT MINH BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

I. KHÁI QUÁT VỀ CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0107795944 ngày 07 tháng 4 năm 2017 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp. Trong quá trình hoạt động, Công ty đã 20 lần thay đổi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần thay đổi lần thứ 20 được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 07 tháng 08 năm 2024 thay đổi về vốn điều lệ.

Trụ sở hoạt động:

Địa chỉ : Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại : 0766 074 787

Mã số thuế : 0 1 0 7 7 9 5 9 4 4

2. Lĩnh vực kinh doanh

Ngành nghề kinh doanh chính của Công ty trong năm gồm:

- + Buôn bán hàng nông sản: ngô, lúa mỳ, khô đậu tương...
- + Chăn nuôi hỗn hợp
- + Sản xuất thức ăn chăn nuôi (cám)

3. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của công ty không quá 12 tháng

4. Cấu trúc Công ty

Các Công ty con

Tên đơn vị	Địa chỉ	Lĩnh vực kinh doanh chính	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết
Công ty TNHH Anh Vũ Phú Yên	Thôn Kinh tế 2, Xã Eatrol, Huyện Sông Hinh, Tỉnh Phú Yên, Việt Nam	Chăn nuôi	100,00%	100,00%
Công ty TNHH Chăn nuôi Bảo Ngọc	Thôn Jang Pông, Xã Ea Huar, Huyện Buôn Đôn, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam	Chăn nuôi	100,00%	100,00%
Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Chăn Nuôi Minh Thành	Tổ 3, Ấp Thạnh Trung, Xã Thạnh Tây, Huyện Tân Biên, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	98,00%	98,00%
Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bắc An Khánh	Ấp 4, xã Suối Ngô, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	98,00%	98,00%
Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Đông An Khánh	Ấp 4, xã Suối Dây, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	98,00%	98,00%
Công ty TNHH Chăn nuôi Nam An Khánh	Ấp Hội Thành, xã Tân Hội, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	98,00%	98,00%

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

Tên đơn vị	Địa chỉ	Lĩnh vực kinh doanh chính	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết
Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 1	Áp Hòa Đông A, xã Hòa Hiệp, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	98,00%	98,00%
Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 2	Áp Thạnh Lợi, xã Thạnh Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	98,00%	98,00%
Công ty Cổ phần chăn nuôi công nghệ cao Hải Đăng Tây Ninh	Thửa đất 5,6,7,8, tờ bản đồ 109 xã Suối Dây, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	99,40%	99,40%
Công ty TNHH chăn nuôi công nghệ cao Sông Hinh	Buôn Thung, xã Đức Bình Đông, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên, Việt Nam	Chăn nuôi	100,00%	100,00%
Công ty Cổ phần Thức ăn Chăn nuôi BAF Tây Ninh	Lô A20, Đường N8B, KCN Thành Thành Công, Phường An Hòa, Thị xã Trảng Bàng, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	99,00%	99,00%
Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Bình Định	Lô E5, khu công nghiệp Nhơn Hòa, khu vực Tân Hòa, Phường Nhơn Hòa, Thị xã An Nhơn, Tỉnh Bình Định	Chăn nuôi	98,00%	98,00%
Công ty TNHH MTV BAF Meat Bình Phước	Lô B1 KCN Minh Hưng – Sikico, Xã Đồng Nơ, Huyện Hớn Quản, Tỉnh Bình Phước, Việt Nam	Giết mổ và chế biến thịt	100,00%	100,00%
Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Tâm Hưng	Áp Kà Ót, Xã Tân Đông, Huyện Tân Châu, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	99,9%	99,9%
Công ty TNHH Đầu tư Nông Nghiệp Tân Châu	Tổ 6, Ấp 4, Xã Suối Ngô, Huyện Tân Châu, Tỉnh Tây Ninh	Chăn nuôi	99,9%	99,9%
Công ty TNHH Sản xuất Thương mại XNK Thiên Phú Sơn	Tổ 7, Khu phố Tân Trà 1, Phường Tân Bình, TP. Đồng Xoài, Tỉnh Bình Phước, Việt Nam	Chăn nuôi	100,00%	100,00%
Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Chăn nuôi Kim Hợi	G18B, Khu phố 5, Phường Tân Hiệp, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	Chăn nuôi	99,9%	99,9%
Công ty TNHH Phân bón hữu cơ vi sinh BAF	Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Phân bón	90,0%	90,0%
Công ty TNHH Logistic BAF Việt Nam	Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Vận tải	100,00%	100,00%
Công ty TNHH Chế biến Thực phẩm BAF Tây ninh	Áp Trảng Sa, xã Đông Thuận, Thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh, Việt nam	Chăn nuôi	100,00%	100,00%

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

Tên đơn vị	Địa chỉ	Lĩnh vực kinh doanh chính	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết
Công ty Cổ phần Tây An Khánh	Khu phố 2, thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	79,9%	79,9%

Các đơn vị trực thuộc

Tên đơn vị	Địa chỉ
Chi nhánh Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam (Chi nhánh hạch toán độc lập)	Thửa đất số 465, tờ bản đồ số 101, khu phố Đông, Phường Vĩnh Phú, Thành phố Thuận An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam. MST: 0107795944-001
Chi nhánh Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại Nghệ An (Chi nhánh hạch toán phụ thuộc)	Khu C, KCN Nam Cẩm, Xã Nghi Xá, Huyện Nghi Lộc, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam MST: 0107795944-003
Chi nhánh Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại Hà Nội (Chi nhánh hạch toán độc lập)	Cụm công nghiệp Bích Hòa, Xã Bích Hòa, Huyện Thanh Oai, Thành phố Hà Nội MST: 0107795944-004
Chi nhánh Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại Đồng Nai (Chi nhánh hạch toán độc lập)	Tổ 5, Đường Hồ Xuân Hương, Khu phố 6, Thị Trấn Vĩnh An, Huyện Vĩnh Cửu, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam MST: 0107795944-005
Chi nhánh Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại Bà Rịa Vũng Tàu (Chi nhánh hạch toán phụ thuộc).	Đường 2A, KCN Phú Mỹ 1, Phường Phú Mỹ, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam MST: 0107795944-006
Chi nhánh Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại Long An (Chi nhánh hạch toán phụ thuộc).	D4, Khu nhà xưởng xây sẵn lô B, đường Long Hậu – Hiệp Phước, KCN Long Hậu, Xã Long Hậu, Huyện Cần Giuộc, Tỉnh Long An, Việt Nam MST: 0107795944-007
Địa điểm kinh doanh Hòa Bình 1 - Công ty CP Nông nghiệp BaF Việt Nam	Xóm Quê Sụ, xã Cao Rãm, Lương Sơn, Hòa Bình. MST: 0107795944-001
Địa điểm kinh doanh Vĩnh Phúc 1 - Công ty CP Nông nghiệp BaF Việt Nam	Thôn Nhật Chiêu 7, xã Châu Liêm, Yên Lạc, Vĩnh Phúc MST: 0107795944-002
Địa điểm kinh doanh Thanh Hóa 1 - Công ty CP Nông nghiệp BaF Việt Nam	Thôn Quảng Trung, xã Thạch Quảng, Huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa, Việt Nam MST: 0107795944-003
Địa điểm kinh doanh Bình Thuận 2 - Công ty CP Nông nghiệp BaF Việt Nam	Thôn Đông Thuận, xã Tân Hà, Huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận, Việt Nam MST: 0107795944-004
Địa điểm kinh doanh Bình Thuận 1 - Công ty CP Nông nghiệp BaF Việt Nam	Thôn 3, xã Tân Hà, Huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận, Việt Nam MST: 0107795944-005
Địa điểm kinh doanh Bình Dương - Công ty CP Nông nghiệp BaF Việt Nam	Thửa đất số 259, tờ bản đồ số 8, đường Hiếu Liêm 20, ấp cây Dâu, xã Hiếu Liêm, Huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương, Việt Nam MST: 0107795944-008

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

III. Các chính sách kế toán chủ yếu

Cơ sở của việc lập Báo cáo vốn đầu tư của chủ sở hữu

Báo cáo phản ánh số dư của cấu phần vốn đầu tư của chủ sở hữu nằm trong khoản mục Vốn chủ sở hữu thuộc Báo cáo tài chính của Công ty tại thời điểm Báo cáo. Vốn đầu tư của chủ sở hữu bao gồm các khoản mục: Vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần và cổ phiếu quỹ. Vốn đầu tư của chủ sở hữu không bao gồm các khoản mục khác thuộc Vốn chủ sở hữu.

Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu của công ty được hình thành do các cổ đông góp vốn và phát hành cổ phiếu để huy động thêm vốn. Việc tăng vốn đầu tư của chủ sở hữu được thực hiện theo Nghị quyết của Đại hội cổ đông thường niên, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường, Nghị quyết Hội đồng quản trị và do Đại hội đồng cổ đông thông qua và Ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện.

Thặng dư vốn cổ phần

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu, phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần

IV. Mục đích sử dụng báo cáo

Báo cáo vốn đầu tư của chủ sở hữu tại ngày 30 tháng 07 năm 2024 được lập chỉ nhằm mục đích báo cáo cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam nhằm mục đích bổ sung hồ sơ đề nghị thay đổi vốn điều lệ và niêm yết cổ phiếu bổ sung. Vì thế Báo cáo này không phù hợp để sử dụng vào mục đích nào khác.

V. Vốn góp của chủ sở hữu

a) Số lượng cổ phiếu

	<u>30/07/2024</u>	<u>01/01/2024</u>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	239.021.642	143.520.000
Số lượng cổ phiếu đã phát hành	239.021.642	143.520.000
- Cổ phiếu phổ thông	239.021.642	143.520.000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
- Cổ phiếu phổ thông	-	-
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	239.021.642	143.520.000
- Cổ phiếu phổ thông	239.021.642	143.520.000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

Cổ đông	30/07/2024		01/01/2024	
	Vốn góp	Tỷ lệ	Vốn góp	Tỷ lệ
Công ty Cổ phần Siba Holdings	956.819.350.000	40,03%	581.029.000.000	40,48%
Bà Bùi Hương Giang	79.887.550.000	3,34%	46.690.000.000	3,25%
Các cổ đông khác (*)	1.353.509.520.000	56,63%	807.481.000.000	56,26%
Cộng	2.390.216.420.000	100,00%	1.435.200.000.000	100,00%

(*) Cổ đông khác là cổ đông tổ chức và cá nhân, mỗi cổ đông sở hữu dưới 5% số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty

c) Tình hình tăng giảm vốn góp của chủ sở hữu

	Vốn cổ phần	Thặng dư vốn cổ phần	Tổng
Tại ngày 01/01/2024	1.435.200.000.000	-	1.435.200.000.000
Cổ phiếu phát hành mới	955.016.420.000	(1.100.000)	955.015.320.000
Tại ngày 30/07/2024	2.390.216.420.000	(1.100.000)	2.390.215.320.000

VI. NGUYÊN TẮC TĂNG GIẢM VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU

Vốn góp của chủ sở hữu của công ty được hình thành do các cổ đông góp vốn và phát hành cổ phần để huy động thêm vốn. Việc tăng vốn góp của chủ sở hữu được thực hiện theo Nghị quyết của Đại hội cổ đông thường niên, Nghị quyết Hội đồng quản trị và do Hội đồng quản trị quyết định.

VII. TÌNH HÌNH PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU

1. Phương án phát hành:

- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 10.05.2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 10 tháng 05 năm 2023 đã thông qua tờ trình về chi trả cổ tức, phát hành cổ phiếu ra công chúng, phát hành cổ phiếu ESOP.
- Nghị quyết ĐHĐCĐ số 07.12.2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 07 tháng 12 năm 2023 đã thông qua tờ trình về sửa đổi thời gian và phương án phát hành.
- Nghị quyết ĐHĐCĐ số 26.04.2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26 tháng 04 năm 2024 đã thông qua việc tiếp tục thực hiện các phương án về chi trả cổ tức, phát hành cổ phiếu ra công chúng, phát hành cổ phiếu ESOP cụ thể như sau:

a) Phương thức 1

+ Trả cổ tức bằng cổ phiếu, tờ trình số 11/2023/TTr-HĐQT ngày 08/05/2023 về việc chi trả cổ tức bằng cổ phiếu. Tờ trình số 60/2023/TTr-HĐQT ngày 15/11/2023 về gia hạn thời gian chi trả cổ tức bằng cổ phiếu, cụ thể như sau:

Tên cổ phiếu	: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam
Loại cổ phiếu	: Cổ phiếu phổ thông
Mã chứng khoán	: BAF
Mệnh giá	: 10.000 đồng/cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu trước khi phát hành	: 143.520.000 (Một trăm bốn mươi ba triệu năm trăm hai mươi nghìn) cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu dự kiến phát	: 24.398.400 (Hai mươi tư triệu ba trăm chín mươi tám nghìn)

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

hành	bốn trăm) cổ phiếu.
Tổng giá trị cổ phiếu phát hành theo mệnh giá dự kiến	: 243.984.000.000 đồng (Hai trăm bốn mươi ba tỷ chín trăm tám mươi tư triệu đồng)
Tỷ lệ thực hiện quyền	Bằng Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/Số lượng cổ phiếu đang lưu hành thực tế tại thời điểm phát hành.
Nguồn vốn sử dụng để phát hành cổ phiếu trả cổ tức	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại BCTC riêng kiểm toán năm 2022 của Công ty BAF
Phương thức phát hành	Cổ tức bằng cổ phiếu được phát hành cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền
Quy định về việc chuyển nhượng	Quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu không được phép chuyển nhượng. Cổ phiếu trả cổ tức không bị hạn chế chuyển nhượng
Đối tượng phát hành	Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu
Nguyên tắc làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có)	Cổ phiếu trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống tới hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ được hủy bỏ.
Thời gian thực hiện dự kiến	Đến Quý II/2024

b) Phương thức 2

+ Phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu, tờ trình số 13/2023/TTr-HĐQT ngày 08/05/2023 về việc phát hành cổ phiếu ra công chúng. Tờ trình số 59/2023/TTr-HĐQT ngày 15/11/2023 về việc thay đổi thời gian phát hành và phương án sử dụng vốn của phát hành cổ phiếu ra công chúng, cụ thể như sau:

Tên cổ phiếu	: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam
Loại cổ phiếu	: Cổ phiếu phổ thông
Mã chứng khoán	: BAF
Mệnh giá	: 10.000 đồng/cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu trước khi phát hành	: 143.520.000 (Một trăm bốn mươi ba triệu năm trăm hai mươi nghìn) cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành	: 68.425.600 (Sáu mươi tám triệu bốn trăm hai mươi lăm nghìn sáu trăm) cổ phiếu.
Tổng giá trị cổ phiếu phát hành theo mệnh giá dự kiến	: 684.256.000.000 đồng (Sáu trăm tám mươi tư tỷ hai trăm năm mươi sáu triệu đồng)
Giá chào bán	10.000 đồng/cổ phiếu
Hình thức chào bán	Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng
Đối tượng chào bán	Nhà đầu tư là tổ chức, cá nhân trong và ngoài nước có tên trong danh sách thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam
Hạn chế chuyển nhượng	Cổ phiếu phát hành ra công chúng không bị hạn chế chuyển nhượng

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

Phương án xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết

Đối với số lượng cổ phiếu chưa phân phối hết phát sinh do việc làm tròn, cổ phiếu nhà đầu tư không đăng ký mua, đã đăng ký nhưng từ chối mua hoặc nhà đầu tư không đăng ký hoặc/và không nộp tiền mua hết số lượng cổ phiếu chào bán, Đại hội cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn Nhà đầu tư để tiếp tục chào bán cổ phiếu với giá không thấp hơn 10.000 đồng/cổ phiếu, trong đó:

+ Cổ phiếu chưa phân phối hết phát sinh do việc xử lý cổ phiếu lẻ không bị hạn chế chuyển nhượng;

+ Cổ phiếu chưa phân phối hết phát sinh do nhà đầu tư không đăng ký mua, không nộp tiền mua hoặc không nộp tiền mua hết số lượng đã đăng ký sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ thời điểm kết thúc đợt phát hành;

- Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày tiếp tục chào bán mà không phân phối hết, HĐQT thực hiện hủy bỏ số lượng cổ phiếu còn lại.

Thời gian thực hiện

Từ Quý II/2023 đến Quý II/2024, sau khi hoàn thành các thủ tục xin phép chào bán cổ phiếu ra công chúng từ các cơ quan chức năng có thẩm quyền.

- Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán: Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam là 684.256.000.000 (Sáu trăm tám mươi tư tỷ, hai trăm năm mươi sáu triệu) đồng sẽ được sử dụng theo các phương án như sau:

STT	Khoản mục	Giá trị (VNĐ)	Thời gian dự kiến
1	Bổ sung vốn phục vụ hoạt động chăn nuôi heo của BAF gồm: - Chi phí mua cám, phụ gia, nguyên vật liệu phục vụ các trang trại chăn nuôi heo; - Chi phí mua heo giống phục vụ các trang trại chăn nuôi heo của BAF; - Các chi phí khác liên quan đến hoạt động của các trang trại chăn nuôi heo và Công ty BAF.	165.106.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
2	Bổ sung vốn phục vụ hoạt động kinh doanh nông sản của Công ty BAF.	400.000.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
3	Tăng vốn điều lệ tại các công ty con để thực hiện đầu tư xây dựng dự án trang trại chăn nuôi heo và bổ sung vốn cho hoạt động kinh doanh của các công ty con đó. Cụ thể:	119.150.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
3.1	Góp vốn để tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH Đầu tư Nông nghiệp Tân Châu từ 40,85 tỷ lên 100 tỷ	49.150.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

3.2	Góp vốn để tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH Sản xuất Thương mại dịch vụ Tâm Hưng từ 30 tỷ lên 100 tỷ	70.000.000.000	Quý IV/2023 đến Quý I/2024
3.3	Trong trường hợp việc sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng để góp vốn tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH Đầu tư Nông nghiệp Tân Châu và/hoặc Công ty TNHH Sản xuất Thương mại dịch vụ Tâm Hưng không khả thi, hoặc không được cơ quan chức năng chấp thuận, Hội đồng quản trị tiến hành thay thế một (01) trong hai (02), hoặc cả hai (02) Công ty trên bằng việc góp vốn tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH Chăn nuôi công nghệ cao Song Hình để thực hiện đầu tư xây dựng dự án trang trại chăn nuôi heo và bổ sung vốn cho hoạt động kinh doanh.		Quý IV/2023 đến Quý I/2024
	Tổng	684.256.000.000	

c) Phương thức 3:

+ Phát hành cổ phiếu ESOP, tờ trình số 12/2023/TTr-HĐQT ngày 08/05/2023 về việc phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động năm 2023. Tờ trình số 60/2023/TTr-HĐQT ngày 15/11/2023 về gia hạn thời gian phát hành cổ phiếu, cụ thể như sau:

Tên cổ phiếu	: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam
Loại cổ phiếu	: Cổ phiếu phổ thông
Mã chứng khoán	: BAF
Mệnh giá	: 10.000 đồng/cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu trước khi phát hành	: 143.520.000 (Một trăm bốn mươi ba triệu năm trăm hai mươi nghìn) cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành	: 7.176.600 (Bảy triệu một trăm bảy mươi sáu nghìn sáu trăm) cổ phiếu.
Tổng giá trị cổ phiếu phát hành theo mệnh giá dự kiến	: 71.760.000.000 đồng (Bảy mươi một tỷ bảy trăm sáu mươi triệu đồng)
Tỷ lệ số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/Số lượng cổ phiếu đang lưu hành:	5%
Loại cổ phiếu phát hành	Cổ phiếu phổ thông
Hình thức phát hành	Chào bán trực tiếp cho cán bộ công nhân viên có tên trong danh sách người lao động được mua cổ phiếu theo chương trình ESOP.
Mục đích phát hành	Nhằm ghi nhận những đóng góp của cán bộ công nhân viên đối với Công ty BAF. Đồng thời, khích lệ tinh thần làm việc và sự gắn bó lâu dài của người lao động, góp phần nâng cao hiệu quả làm việc trong Công ty. Tăng vốn điều lệ phục vụ

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

	hoạt động kinh doanh của Công ty.
Quy định về việc chuyển nhượng	Quyền mua cổ phiếu ESOP không được phép chuyển nhượng. Cổ phiếu phát hành ESOP bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành.
Đối tượng phát hành	Thành viên HĐQT, thành viên BKS, nhân sự chủ chốt của BAF và các công ty con của BAF đáp ứng các điều kiện và tiêu chí được mua cổ phiếu ESOP theo phê duyệt của Hội đồng quản trị.
Giá chào bán	10.000 đồng/cổ phiếu
Tổng giá trị phát hành theo giá chào bán	71.760.000.000 (Bảy mươi một tỷ, bảy trăm sáu mươi triệu) đồng
Tiêu chuẩn và danh sách người lao động tham gia mua cổ phiếu ESOP	Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị - Xây dựng tiêu chí lựa chọn người lao động đủ điều kiện tham gia đợt chào bán cổ phiếu ESOP - Xây dựng nguyên tắc phân phối quyền mua cổ phiếu ESOP cho từng đối tượng người lao động được chào bán - Tập hợp danh sách, số lượng người lao động và số cổ phiếu được quyền mua chi tiết cho từng đối tượng người lao động tham gia đợt chào bán
Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán	Bổ sung vốn phục vụ hoạt động chăn nuôi heo của BAF gồm: - Chi phí mua cám, phụ gia, nguyên vật liệu phục vụ các trang trại chăn nuôi heo; - Chi phí mua heo giống phục vụ các trang trại chăn nuôi heo của BAF; - Các chi phí khác liên quan đến hoạt động của các trang trại chăn nuôi heo và Công ty BAF.
Hạn chế chuyển nhượng	- Quyền mua cổ phiếu ESOP không được phép chuyển nhượng; - Cổ phiếu phát hành ESOP sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày hoàn tất đợt chào bán.
Xử lý cổ phiếu không phân phối hết do người lao động mua không hết quyền mua hoặc không thực hiện quyền mua	- Trong trường hợp người lao động không mua hết số cổ phiếu được quyền mua hoặc từ bỏ quyền mua, ĐHCĐ ủy quyền cho HĐQT tập hợp lại, đồng thời căn cứ vào các tiêu chí lựa chọn người lao động được tham gia đợt chào bán cổ phiếu ESOP để tiếp tục chào bán cho các cán bộ công nhân viên khác đủ điều kiện tham gia với giá không thấp hơn 10.000 đồng/cổ phiếu. Số lượng cổ phiếu tiếp tục chào bán này cũng sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ thời điểm kết thúc đợt chào bán. - Việc tiếp tục chào bán cổ phiếu ESOP do người lao động

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

không mua hết số cổ phiếu được quyền mua hoặc từ bỏ quyền mua như nêu trên phải đảm bảo không thuận lợi hơn so với điều kiện chào bán đó, đồng thời phải đảm bảo việc phân phối cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty BAF.

Thời gian thực hiện dự kiến

Từ Quý II/2023 đến Quý II/2024, sau khi hoàn thành các thủ tục xin phép chào bán cổ phiếu ESOP từ các cơ quan chức năng có thẩm quyền.

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 13.05.2024/NQ-HĐQT ngày 13/05/2024 thông qua tiêu chuẩn lựa chọn người lao động, Nguyên tắc phân phối cổ phiếu và Danh sách người lao động tham gia mua cổ phiếu trong đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 14.05.2024/NQ - HĐQT ngày 14/05/2024 thông qua triển khai phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động (ESOP).
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 17.06.2024/NQ - HĐQT ngày 17/06/2024 thông qua điều chỉnh danh sách người lao động tham gia mua cổ phiếu trong đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động và gia hạn thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua.

Cụ thể như sau:

• ***Thông qua điều kiện và tiêu chuẩn của cán bộ công nhân viên được xét duyệt tham gia mua cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động***

Đề được xét chọn tham gia vào chương trình ESOP, ngoại trừ đối tượng là thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát đương nhiệm của BAF thì các đối tượng là cán bộ nhân viên phải đáp ứng các điều kiện và tiêu chuẩn như sau:

- Cán bộ nhân viên được tham gia chương trình ESOP là người lao động đã và đang làm việc tại BAF và các công ty con của BAF.
- Đã ký Hợp đồng lao động chính thức với BAF hoặc công ty con của BAF tính đến ngày 31/12/2023.
- Cán bộ nhân viên có cam kết tiếp tục làm việc tại BAF và các công ty con của BAF sau khi được phân phối cổ phiếu ESOP.
- Không áp dụng với Cán bộ nhân viên vi phạm quy định của Công ty và quy định Pháp luật đến mức bị xử lý kỷ luật bằng văn bản bởi Công ty trong vòng 03 năm gần nhất tính đến ngày 31/12/2023 và/hoặc bị xử phạt bởi cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền.
- Không áp dụng với cán bộ nhân viên đã nghỉ việc và/hoặc có đơn xin nghỉ việc tại thời điểm lập danh sách và/hoặc thời điểm công bố danh sách.

• ***Thông qua nguyên tắc phân phối cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động***

Số lượng cổ phiếu được quyền mua của mỗi người lao động được tính theo công thức như sau:

$$\text{Số lượng cổ phiếu được quyền mua} = \text{Hệ số đóng góp} \times \text{Số lượng cổ phiếu phân bổ theo nhóm chức danh}$$

- Hệ số đóng góp được HĐQT Công ty xác định từ 1 đến 2 phụ thuộc vào mức độ đóng góp của người lao động đối với Công ty theo đề xuất của Ban Nhân sự và Ban Tổng Giám đốc Công ty;

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

- Số lượng cổ phiếu phân bổ theo nhóm chức danh được xác định theo bảng sau:

STT	Nhóm chức danh	Số lượng cổ phiếu phân bổ theo nhóm chức danh (cổ phiếu)
1	Nhóm 1 (Cấp quản lý 3, Chuyên viên/ Nhân viên, công nhân sản xuất và các chức danh tương đương khác)	6.000
2	Nhóm 2 (Cấp quản lý cấp 2)	15.000
3	Nhóm 3 (Cấp quản lý cấp 1)	90.000
4	Nhóm 4 (Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc)	300.000

- HĐQT là cơ quan quyết định đối tượng được phân phối cổ phiếu và số lượng cổ phiếu phân phối cho từng cá nhân cụ thể.

- Đối với số lượng cổ phiếu còn dư do người lao động có tên trong danh sách được phân phối cổ phiếu ESOP không mua hết số cổ phiếu được quyền mua hoặc từ bỏ quyền mua, HĐQT tập hợp lại, đồng thời lựa chọn người lao động đáp ứng được điều kiện và tiêu chuẩn như quy định để tiếp tục phân phối với giá không thấp hơn 10.000 đồng/cổ phiếu

- Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày tiếp tục chào bán mà không phân phối hết, HĐQT thực hiện hủy bỏ số lượng cổ phiếu còn lại.

• Thông qua danh sách người lao động tham gia mua cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động

Hội đồng quản trị nhất trí thông qua Danh sách người lao động tham gia mua cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động năm 2023 như sau:

- Số lượng cổ phiếu phát hành theo chương trình ESOP: 7.176.000 cổ phiếu;

- Số lượng người lao động được mua: 473 người.

• Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành

- Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam là 71.760.000.000 đồng (Bảy mươi một tỷ, bảy trăm sáu mươi triệu đồng) sẽ được bổ sung vốn phục vụ chăn nuôi heo của BAF gồm:

STT	Phương án sử dụng	Số tiền
1	Chi phí mua cám, phụ gia, nguyên liệu phục vụ các trang trại chăn nuôi heo	54.000.000.000
-	<i>Thanh toán tiền mua cám cho CTCP Thức ăn chăn nuôi BAF Tây Ninh (mã số thuế: 3901152973) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 2022/BAF/NMTN ngày 01/01/2022</i>	
2	Chi phí mua heo giống phục vụ các trang trại chăn nuôi heo	18.760.000.000
-	<i>Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Anh Vũ Phú Yên (mã số thuế: 4401054144) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 1/HĐNT/AVPY-BAF ngày 01/06/2022</i>	
-	<i>Thanh toán tiền mua heo cho Công ty TNHH Trang Trại Xanh 1 (mã số thuế: 3901291381) theo Hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hoá số 01/HĐNT/TTX1-BAF ngày 19/05/2023</i>	
	Tổng cộng	71.760.000.000

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

2. **Kết quả phát hành:**

Đến ngày 30 tháng 07 năm 2024, Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam đã hoàn tất các thủ tục trả cổ tức, phát hành cổ phiếu ra công chúng, phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động năm 2023, kết quả như sau:

➤ a) Báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức số 22/2024/BAF-BCKQPH ngày 29 tháng 5 năm 2024 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tổng hợp kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức như sau:

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 24.398.042 cổ phiếu, trong đó:

+ Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 24.398.042 cổ phiếu cho 5.990 cổ đông;

+ Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 358 cổ phiếu (là số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn đã được hủy bỏ theo Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ đã được ĐHCĐ Công ty thông qua).

- Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (từ ngày 21/05/2024): 167.918.042 cổ phiếu, trong đó:

+ Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 167.918.042 cổ phiếu;

+ Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

• Nghị quyết hội đồng quản trị số 03.07.2024/NQ-HĐQT ngày 03 tháng 07 năm 2024 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam thông qua kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động, kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu:

➤ b) Thông qua kết quả đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu Công ty như sau:

- Tổng số lượng cổ phiếu đã phân phối thành công: 68.425.600 cổ phiếu, trong đó:

+ Số lượng cổ phiếu đã chào bán cho cổ đông hiện hữu tính đến hết ngày 17/06/2024: 67.722.870 cổ phiếu. Toàn bộ số cổ phiếu này không bị hạn chế chuyển nhượng.

+ Số lượng cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không mua hết đã phân phối tiếp: 702.730 cổ phiếu. Toàn bộ số cổ phiếu này bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.

- Số lượng cổ phiếu chưa phân phối hết đã được hủy bỏ: 0 cổ phiếu

- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 684.256.000.000 đồng

- Tổng chi phí của đợt chào bán: 1.100.000 đồng (Phí chuyển khoản ngân hàng phát sinh khi VSDC chuyển tiền vào tài khoản phong tỏa)

- Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 684.254.900.000 đồng

- Ngày kết thúc đợt chào bán: 01/07/2024

- Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành: 239.021.642 cổ phiếu

➤ c) Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động như sau:

• Thông qua kết quả đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động (ESOP) của Công ty như sau:

- Số lượng cổ phiếu ESOP đã phân phối thành công: 2.678.000 cổ phiếu (tương ứng với 37,32% cổ phiếu dự kiến phát hành), trong đó:

+ Số lượng cổ phiếu đã phát hành theo danh sách người lao động tham gia mua cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động tại Nghị quyết HĐQT số 17.06.2024/NQ-HĐQT ngày 17/06/2024: 2.488.000 cổ phiếu (229 người lao động).

+ Số lượng cổ phiếu chưa đặt mua hết đã phân phối tiếp: 190.000 cổ phiếu (20 người, trong đó 20 người đều thuộc đối tượng được quyền mua theo danh sách người lao động tại Nghị quyết HĐQT số 17.06.2024/NQ-HĐQT ngày 17/06/2024).

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

- Số lượng người lao động được phân phối: 229 người
 - Số lượng cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết đã được hủy bỏ: 4.498.000 cổ phiếu.
 - Tổng số tiền thu được từ đợt phát hành: 26.780.000.000 đồng
 - Tổng chi phí của đợt phát hành: 0 đồng
 - Tổng thu ròng từ đợt phát hành: 26.780.000.000 đồng
 - Ngày kết thúc đợt phát hành: 02/07/2024
- Ngày 31 tháng 05 năm 2024, Công ty đã nhận được Công văn số 3457/UBCK-QLCB của Ủy ban chứng khoán Nhà Nước về Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức của Công ty. Theo đó, số lượng cổ phiếu Công ty đã phân phối là 24.398.042 cổ phiếu.
- Ngày 18 tháng 07 năm 2024, Công ty đã nhận được Công văn số 4481/UBCK-QLCB của Ủy ban chứng khoán Nhà Nước về Báo cáo kết quả phát hành chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty. Theo đó, số lượng cổ phiếu Công ty đã phân phối là 68.425.600 cổ phiếu.
- Ngày 30 tháng 07 năm 2024, Công ty đã nhận được Công văn số 4778/UBCK-QLCB của Ủy ban chứng khoán Nhà Nước về Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động trong Công ty. Theo đó, số lượng cổ phiếu Công ty đã phân phối là 2.678.000 cổ phiếu.
- Ngày 18 tháng 6 năm 2024, Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 19 về việc thay đổi vốn góp lên 1.679.180.420.000 đồng.
- Ngày 07 tháng 08 năm 2024, Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 20 về việc thay đổi vốn góp lên 2.390.216.420.000 đồng.

VIII. TỔNG HỢP TÌNH HÌNH TĂNG VỐN

1. Tổng hợp tình hình tăng vốn góp của chủ sở hữu

Từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024, Vốn góp của chủ sở hữu của Công ty tăng từ 1.435.200.000.000 đồng lên 2.390.216.420.000 đồng (tương ứng với số cổ phần tăng thêm là 95.501.642 cổ phần) từ việc phát hành cổ phiếu trả cổ tức, phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động (ESOP), phát hành cổ phiếu ra công chúng, cụ thể như sau:

- | | |
|--|-----------------------|
| - Vốn góp của chủ sở hữu tại ngày 01/01/2024: | 1.435.200.000.000 VND |
| - Vốn góp của chủ sở hữu tăng thêm từ việc phát hành cổ phiếu: | 955.016.420.000 VND |
| - Vốn góp của chủ sở hữu tại ngày 30/7/2024: | 2.390.216.420.000 VND |

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Trong giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 7 năm 2024

Thuyết minh báo cáo vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

2. Báo cáo biến động vốn cổ phần và thặng dư vốn cổ phần tại ngày 30 tháng 07 năm 2024 và cho giai đoạn từ ngày 1 tháng 1 năm 2024 đến ngày 30 tháng 07 năm 2024

	Vốn cổ phần VND	Thặng dư cổ phần VND	Tổng VND
Số dư tại ngày 01 tháng 01 năm 2024	1.435.200.000.000	-	1.435.200.000.000
Phát hành cổ phiếu trả cổ tức trong tháng 5 năm 2024 (Thuyết minh số VII.1a và VII.2a)			
• Tăng	243.980.420.000	-	243.980.420.000
• Giảm (chi phí liên quan trực tiếp đến việc phát hành)	-	-	-
Số dư sau đợt phát hành cổ phiếu trả cổ tức	1.679.180.420.000	-	1.679.180.420.000
Phát hành cổ phiếu ra công chúng trong tháng 7 năm 2024 (Thuyết minh số VII.1b và VII.2b)			
• Tăng	684.256.000.000	-	684.256.000.000
• Giảm (chi phí liên quan trực tiếp đến việc phát hành)	-	(1.100.000)	(1.100.000)
Số dư sau đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng	2.363.436.420.000	(1.100.000)	2.363.435.320.000
Phát hành cổ phiếu phổ thông theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong tháng 7 năm 2024 (Thuyết minh số VII.1c và VII.2c)			
• Tăng	26.780.000.000	-	26.780.000.000
• Giảm (chi phí liên quan trực tiếp đến việc phát hành)	-	-	-
Số dư sau đợt phát hành cổ phiếu phổ thông theo chương trình lựa chọn cho người lao động	2.390.216.420.000	(1.100.000)	2.390.215.320.000
Số dư tại ngày 30 tháng 07 năm 2024	2.390.216.420.000	(1.100.000)	2.390.215.320.000

Lập, ngày 15 tháng 8 năm 2024

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc



Vũ Thị Đan Thùy

Nguyễn Thị Quỳnh Như

Bùi Hương Giang