

Số: 70/CBTT-CDC
V/v Công bố thông tin giao dịch
với người có liên quan

Thành phố Hà Nội, ngày 21 tháng 08 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẮT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC
 - Mã chứng khoán: CCC
 - Địa chỉ: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
 - Điện thoại liên hệ: 024.3943.0888
 - E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC công bố thông tin giao dịch với người có liên quan Công ty Cổ phần CDC Cơ điện. Nội dung chi tiết theo Nghị quyết đính kèm văn bản này.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:
- Nghị quyết số: 38/2024/NQ-
HDQT ngày 21/08/2024.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Văn Đức

Số: 38./2024/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 21 tháng 8 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020, sửa đổi bổ sung năm 2022;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng CDC;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số: 31./2024/BB-HĐQT ngày 21 tháng 8 năm 2024.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua hợp đồng với người có liên quan Công ty Cổ phần CDC Cơ điện cụ thể như sau:

1.1 Thông qua hợp đồng ký với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện về việc Thi công đặt chờ cơ điện tại Dự án Công trình hỗn hợp văn phòng, thương mại, nhà ở (có kết hợp bãi đỗ xe khu vực), cây xanh, nhà ở thấp tầng, trường mầm non mà CDC đang là tổng thầu thi công, nội dung chính của hợp đồng như sau:

- Giá trị hợp đồng (đã bao gồm VAT): 954.570.260 đồng (Chín trăm năm mươi tư triệu năm trăm bảy mươi ngàn hai trăm sáu mươi).
- Nội dung hợp đồng: Thi công đặt chờ cơ điện.
- Phê duyệt các phụ lục hợp đồng phát sinh trong quá trình thực hiện nếu giá trị phát sinh thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT.

1.2 Thông qua việc ký phụ lục của hợp đồng số: 027/2023/VPH/HĐBB/CDC-CCĐ ký ngày 28/08/2023.

- Giá trị phê duyệt (đã bao gồm VAT): 27.757.940 đồng (Hai mươi bảy triệu bảy trăm năm mươi bảy ngàn chín trăm bốn mươi đồng).
- Nội dung hợp đồng: Cung cấp vật tư, thiết bị và thi công lắp đặt Hệ thống cấp điện chiếu sáng, hệ thống cấp thoát nước, hệ thống điều hoà thông gió, hệ thống chiếu sáng mặt đứng công trình nhà ở kết hợp dịch vụ OKD4.

1.3 Thông qua việc ký phụ lục của hợp đồng số: 025/2024/VPTS/HĐBB/CDC-CDE ký ngày 31/01/2024.

- Giá trị (đã bao gồm VAT): 261.367.881 đồng (Hai trăm sáu mươi một triệu ba trăm sáu mươi bảy ngàn tám trăm tám mươi một đồng).
- Nội dung hợp đồng Thi công cơ điện cải tạo trụ sở văn phòng CDC Construction.

1.4 Thông qua việc ký phụ lục của hợp đồng số: 007/2022/BTV/HĐBB/CDC-CCĐ ký ngày 09/09/2022.

- Giá trị phê duyệt (đã bao gồm VAT): 119.255.395 đồng (một trăm mười chín triệu hai trăm năm mươi lăm ngàn ba trăm chín mươi lăm đồng).
- Nội dung hợp đồng: Thi công đặt chờ cơ điện khu Information and Complex Area.

1.5 Thông qua việc ký phụ lục của hợp đồng số: 006/2022/BTV/HĐBB/CDC-CCĐ ký ngày 09/09/2022.

- Giá trị (đã bao gồm VAT): 190.527.835 đồng (Một trăm chín mươi triệu năm trăm hai mươi bảy ngàn tám trăm ba mươi lăm đồng).
- Nội dung hợp đồng: Thi công đặt chờ cơ điện khu Chairman Villa.



Điều 2. Giao Tổng giám đốc Công ty triển khai thực hiện giao dịch đã được thông qua ở trên theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty, Tổng Giám đốc và các phòng, ban liên quan trong công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. *p*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBCKNN, HNX (để CBTT);
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP.

