

Số: 155/2024/CBTTGL-XDC

TP. Hà Nội, ngày 20 tháng 08 năm 2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi

**Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội (“HNX”)**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Xuân Đình gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XUÂN ĐÌNH (“Tổ Chức Phát Hành”)**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, Tòa nhà Sunshine Center, Số 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: 0439745631 - Số fax giao dịch:
- Địa chỉ thư điện tử: *dtxdxuandinh@gmail.com*
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Xây dựng nhà ở

**2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:**

Kỳ báo cáo: Bán niên năm 2024 (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024): Chi tiết tại Phụ lục 01

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi
- Lưu: VT

**\* NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN \***

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



**PHÓ GIÁM ĐỐC**

*Đỗ Thị Đình*

**PHỤ LỤC 01: TÌNH HÌNH THANH TOÁN GỐC, LÃI TRÁI PHIẾU**

*Kỳ báo cáo: Bán niên năm 2024 (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024)*

S T T	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá) (đồng)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá) (đồng)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán (đồng)	Số tiền đã thanh toán (đồng)	Ngày Thanh Toán thực tế	Số tiền phải thanh toán (đồng)	Số tiền đã thanh toán (đồng)	Ngày Thanh Toán thực tế	
1	XDCCH 2124001	5 năm (*)	26/03/ 2021	VND	1.000.000.000.000	927.091.700.000	12 tháng/ lần	26/03/ 2024	117.320.000.000	117.320.000.000	26/03/ 2024	72.908.300.000	72.908.300.000	26/03/ 2024 (**)	-
2	XDCCH 2125002	4 năm	09/04/ 2021	VND	1.100.000.000.000	1.100.000.000.000	12 tháng/ lần	09/04/ 2024	128.830.783.424	128.830.783.424	08/04/ 2024	-	-	-	-
									221.216.576	221.216.576	09/04/ 2024				
3	XDCCH 2126003	5 năm	22/04/ 2021	VND	1.200.000.000.000	1.200.000.000.000	12 tháng/ lần	22/04/ 2024	140.784.000.000	140.784.000.000	22/04/ 2024	-	-	-	-

**Ghi chú**

- (\*): Kỳ hạn sau khi thực hiện gia hạn kỳ hạn của trái phiếu theo quy định tại Điều 2 Nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 05/03/2023 của Chính phủ, đã được thông qua bởi Nghị quyết Người sở hữu trái phiếu; và
- (\*\*): Tổ Chức Phát Hành đã thực hiện mua lại toàn bộ trái phiếu đối với người sở hữu trái phiếu không đồng ý gia hạn kỳ hạn phù hợp với quy định tại Điều 2 Nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 05/03/2023 của Chính phủ và đã thực hiện công bố thông tin kết quả mua lại tại chuyên trang của HNX.