

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
BẤT ĐỘNG SẢN TMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11/2024/CV-TMT

TP.HCM, ngày 28 tháng 08 năm 2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh  
toán gốc, lãi

**Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bất Động Sản TMT gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bất Động Sản TMT
- Địa chỉ trụ sở chính: Lầu 6, Tòa nhà Riverbank Place, số 3C Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
- Địa chỉ thư điện tử: traiphieu@tmtcompany.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê

**2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:** Kỳ báo cáo 6 tháng đầu năm 2024 (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024) theo hồ sơ đính kèm.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu: VP

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
BẤT ĐỘNG SẢN TMT



NGUYỄN THẾ NHIÊN

**TÌNH HÌNH THANH TOÁN GỐC, LÃI TRÁI PHIẾU**  
**(01/01/2024 – 30/06/2024)**

Đơn vị tính: Tỷ đồng

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
1	TMTCH2330001	7 năm	30/06/2023	VND	2,015	2,015	Trả lãi định kỳ 03 tháng/lần, kỳ trả lãi đầu tiên vào ngày tròn 24 tháng kể từ Ngày Phát Hành hoặc hoặc thỏa thuận giữa Tổ Chức Phát Hành và nhà đầu tư Trái Phiếu.	-	-	-	-	-	-	-	-

