



CÔNG TY CP THẾ KỶ 21
41 Nguyễn Thị Minh Khai, Q.1, TP.HCM
ĐT: 028.38.256.395 – Fax: 028.38.256.396

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc
----- 0000 -----

Số: 38./2024./C.V.-C21.....

TP.HCM, ngày 29. tháng 08. năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỶ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Thực hiện quy định tại khoản 3, Điều 14 Thông tư 96/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, **Công ty Cổ phần Thế kỷ 21** thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính riêng (BCTC riêng) 6 tháng năm 2024 đã kiểm toán với Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội như sau:

1. CÔNG TY CỔ PHẦN THẾ KỶ 21

- Mã chứng khoán: **C21**
- Địa chỉ: **41 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM**
- Điện thoại liên hệ: **028.3825.6395**
- Email: **info@C21.com.vn** Website: **C21.com.vn**

2. Nội dung công bố thông tin

- **BCTC soát xét 6 tháng 2024** gồm:
 - BCTC riêng;
 - BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
 - BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng);
- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:
 - + Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC soát xét 6 tháng 2024)

Có không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có không

- + Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên (đối với BCTC soát xét 6 tháng 2024)

Có không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có không

- + Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Có không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

- Có không
- + Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại?
- Có không
- Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:
- Có không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày ..29/08/2024..... tại đường dẫn: **c21.com.vn**

Chúng tôi xin cảm kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

CÔNG TY CỔ PHẦN THẾ KỶ 21 *Thái Ly*
Đông Giám đốc

Nơi nhận:

+ Như trên

+ Lưu





CÔNG TY CP THẾ KỶ 21
41 Nguyễn Thị Minh Khai, Q.1, TP.HCM
ĐT: 028.38.256.395 – Fax: 028.38.256.396

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc
----- 0000 -----

Số: 39./2024./CV.-C21.....

TP.HCM, ngày 29 tháng 08 năm 2024

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

V/v: Giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh công ty mẹ trước và sau kiểm toán 6 tháng đầu năm 2024.

Công ty cổ phần Thế Kỷ 21 xin giải trình về chênh lệch kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2024 tại công ty mẹ trước và sau kiểm toán như sau:

Khoản mục	Số liệu sau kiểm toán	Số liệu trước kiểm toán	Chênh lệch
Doanh thu hoạt động tài chính	238.619.276	(654.076.610)	892.695.886
Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.438.773.210	92.342.291	1.346.430.919
Chi phí khác	1.014.798.583	122.102.697	892.695.886
Lợi nhuận trước thuế	(22.032.454.924)	(20.686.024.005)	(1.346.430.919)
Lợi nhuận sau thuế	(22.032.454.924)	(20.686.024.005)	(1.346.430.919)

Doanh thu hoạt động tài chính tăng 0,893 tỷ đồng và Chi phí khác tăng 0,893 tỷ đồng sau kiểm toán do điều chỉnh bút toán giảm doanh thu tài chính thành tăng chi phí khác

Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 1.346 tỷ đồng sau kiểm toán là do điều chỉnh tăng khoản trích lập dự phòng

Các khoản điều chỉnh trên làm lợi nhuận trước thuế giảm tương ứng 1.346 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế giảm 1.346 tỷ đồng.

Công ty xin giải trình để Ủy Ban Chứng Khoán, Sở GDCK Hà Nội và Quý cổ đông được rõ.

Trân trọng.

Nơi nhận:
+ Như trên
+ Lưu

CÔNG TY CỔ PHẦN THẾ KỶ 21 *phanhly*



Tổng Giám đốc

Đỗ Thị Kim Oanh



Số: 40./2024./C.V.-.C.21.....

V/v giải trình lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính soát xét 6 tháng đầu năm 2024 và lợi nhuận sau thuế trong kỳ bị lỗ

TP.HCM, ngày 29. tháng 08. năm 2024

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của Tổ chức niêm yết theo quy định tại thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, **CÔNG TY CỔ PHẦN THẾ KỶ 21** giải trình sự chênh lệch Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2024 so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2023 và lợi nhuận sau thuế bị lỗ trong **Báo cáo tài chính soát xét 6 tháng đầu năm 2024** như sau:

Khoản mục	6 tháng năm 2024	6 tháng năm 2023	Chênh lệch	
			Giá trị	Tỷ lệ
Tổng doanh thu	17.502.257.481	16.549.736.021	952.521.460	5,76%
Tổng chi phí	39.534.712.405	9.958.549.867	29.576.162.538	296,99%
Lợi nhuận trước thuế	(22.032.454.924)	6.591.186.154	(28.623.641.078)	(434,27%)
Lợi nhuận sau thuế	(22.032.454.924)	4.373.996.872	(26.406.451.796)	(603,71%)

+ Doanh thu 6 tháng đầu năm 2024 tăng 1,335 tỷ đồng (tương đương 8,54%) so với 6 tháng đầu năm 2023, giá vốn hàng bán tăng 0,184 tỷ đồng (tương đương 4,39%), chi phí bán hàng tăng 0,132 tỷ (tương đương 80,54%), chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 2,134 tỷ (tương đương 59,73%) so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2023

+ Doanh thu tài chính 6 tháng đầu năm 2024 giảm 0,430 tỷ (tương đương 64,29%), chi phí tài chính tăng 30,503 tỷ (tương đương 1.608,49%) so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2023

+ Thu nhập khác 6 tháng 2024 tăng 0,048 tỷ (tương đương 19,22%), chi phí khác tăng 0,891 tỷ (tương đương 718,08%) so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2023

Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2024 giảm 603,71% so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2023 và lợi nhuận sau thuế trong kỳ bị lỗ.

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:
+ Như trên
+ lưu

CÔNG TY CỔ PHẦN THẾ KỶ 21 *Nguyễn*

Tổng Giám đốc

Đỗ Thị Kim Oanh