

Số: 123 /2024/CV/VINAHUD  
V/v: Giải trình LNST trên BCTC riêng giữa niên độ  
2024 lỗ

Hà Nội, ngày 29 tháng 08 năm 2024

**Kính gửi :** ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc “*Hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán*”, Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị Vinahud (VHD) giải trình về việc Kết quả kinh doanh trên BCTC riêng giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 06 tháng đầu năm lỗ, cụ thể như sau:

**Lợi nhuận trong kỳ BCTC riêng giữa niên độ 2024 lỗ.**

STT	Khoản mục	Năm 2024
	Lợi nhuận sau thuế	(102,306,426,819)

Nguyên nhân chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế trên BCTC riêng giữa niên độ năm 2024 của công ty lỗ 102.306.426.819 đồng là do trong kỳ phát sinh chi phí lãi vay Ngân hàng, dẫn đến lỗ như số liệu đã trình bày ở trên.

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị Vinahud (VHD) về kết quả kinh doanh và lợi nhuận BCTC riêng giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 06 tháng đầu năm 2024.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu VP

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ VINAHUD

Chủ tịch hội đồng quản trị *phuong*



**Trương Quang Minh**