

Số: ...32.../2024/CBTTTC-SMN
V/v: Công bố thông tin định kỳ về
tình hình tài chính

Hà Nội, ngày 28 tháng 8 năm 2024

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ Phần Sunshine Marina Nha Trang gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN SUNSHINE MARINA NHA TRANG**
- Địa chỉ trụ sở chính: Ô số 23, Lô D3A.3 Khu đấu giá 18.6ha, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội
- Email: adgholding@sunshinegroup.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Xây dựng nhà để ở

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: 6 tháng năm 2024 (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước (6 tháng năm 2023)	Kỳ báo cáo (6 tháng năm 2024)
- Vốn chủ sở hữu (đồng)	953.700.774.814	934.354.511.164
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu (lần)	7,69	5,19
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu (lần)	0,79	0,05
- Lợi nhuận sau thuế (đồng)	13.059.485.760	-13.374.113.654
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE) (%)	1,37%	-1,43%
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành (%)	Không áp dụng	Không áp dụng

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như K/g;
- Lưu TCKT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đình Đức