

**CÔNG TY CỔ PHẦN
SUNSHINE MARINA NHA TRANG**

Số: 29/2024/BCTTGL-SMN
V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Hà Nội, ngày 21 tháng 08 năm 2024

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội (“HNX”)

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Sunshine Marina Nha Trang gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN SUNSHINE MARINA NHA TRANG (“Tổ Chức Phát Hành”)**
- Địa chỉ trụ sở chính: Ô số 23 Lô D3A.3 khu đấu giá 18,6 ha, Phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Số điện thoại: 0983 878 836/047 303 6999
- Địa chỉ thư điện tử: *adgholding@sunshinegroup.vn*
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Xây dựng nhà ở

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:

Kỳ báo cáo: Bán niên năm 2024 (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024): Chi tiết tại Phụ lục 01 đính kèm

Chúng tôi, cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như: K/g;
- Lưu: VT

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đình Đức

PHỤ LỤC 01: TÌNH HÌNH THANH TOÁN GỐC, LÃI TRÁI PHIẾU

Kỳ báo cáo: Bán niên năm 2024 (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024)

S T T	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá) (đồng)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá) (đồng)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán (đồng)	Số tiền đã thanh toán (đồng)	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán (đồng)	Số tiền đã thanh toán (đồng)	Ngày thanh toán thực tế	
1	SMNCH 2123001	04 năm (*)	25/10/2021	VND	750.000.000.000	50.609.900.000 (**)	12 tháng	25/10/2023		476.146.000	25/10/2023	51.953.400.000	5.194.500.000	25/10/2023	Đang trong quá trình đàm phán với nhà đầu tư để gia hạn kỳ hạn và phương án thanh toán gốc, lãi trái phiếu theo lộ trình
									6.191.020.000	1.848.814.000	26/02/2024		270.800.000	21/06/2024	
										213.873.000	21/03/2024		206.800.000	24/06/2024	
2							12 tháng	25/10/2024	-	-	-	-	-	-	-

Ghi chú:

- (*): Kỳ hạn sau khi thực hiện gia hạn kỳ hạn của trái phiếu theo quy định tại Điều 2 Nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 05/03/2023 của Chính phủ, đã được thông qua bởi Nghị quyết Người sở hữu trái phiếu; và
- (**): Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá) tính đến thời điểm lập công bố thông tin này.