

NGƯỜI SỞ HỮU
TRÁI PHIẾU H79CH2124001

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 04/2024/NQ/ĐDNSHTP-HTL

Hà Nội, ngày 13 tháng 09 năm 2024

NGHỊ QUYẾT NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU

Mã Trái Phiếu: H79CH2124001

Trái phiếu không chuyên đổi, không kèm chứng quyền, có tài sản bảo đảm,
có tổng mệnh giá phát hành 500.000.000.000 đồng (Năm trăm tỷ đồng)

Căn cứ:

- Nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 05/03/2023 sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16/09/2022 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153/2020/NĐ-CP quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Thông tư 122/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Hợp Đồng Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu số 01/2021/HĐDD/HTL-TVSI ngày 18/03/2021 giữa Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt ("TVSI") và Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Land ("Tổ Chức Phát Hành" hoặc "Hưng Thịnh Land");
- Công văn số 1476/2024/CV-TVSI ngày 21/08/2024 của TVSI về việc Lấy ý kiến Người Sở Hữu Trái Phiếu H79CH2124001 bằng văn bản ("Công Văn 1476");
- Biên Bản Kiểm Phiếu lấy ý kiến Người Sở Hữu Trái Phiếu bằng văn bản số 04/2024/BBKP-HTL ngày 13/09/2024;
- Các Điều Kiện Trái Phiếu H79CH2124001 và các Tài Liệu Phát Hành Trái Phiếu;



QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Người Sở Hữu Trái Phiếu thông qua nội dung dưới đây:

Căn cứ sự kiện “Vi Phạm Các Nghĩa Vụ Khác” của Tổ Chức Phát Hành và quy định tại Điều 9.2 “Biện Pháp Khắc Phục sự Kiện Vi Phạm” tại Các Điều Kiện Trái Phiếu, Người Sở Hữu Trái Phiếu tuyên bố Trái Phiếu H79CH2124001 đến hạn. Theo đó, Tổ Chức Phát Hành phải thực hiện mua lại trước hạn toàn bộ Trái Phiếu H79CH2124001 đang lưu hành trong vòng 10 Ngày Làm Việc kể từ ngày Tổ Chức Phát Hành nhận được Thông Báo Yêu Cầu Mua Lại Trước Hạn.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày 13/09/2024.

Nơi nhận:

- Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu;
- Đại Lý Lưu Ký Và Thanh Toán;
- Tổ Chức Phát Hành.

ĐẠI DIỆN NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU

CTCP CHỨNG KHOÁN TÂN VIỆT



**PHÓ PHÒNG PHỤ TRÁCH TƯ VẤN
TÀI CHÍNH DOANH NGHIỆP**
Dặng Thị Minh Hạnh

