

CÔNG TY CP XÂY LẬP
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 23 /CV-NDX

Đà Nẵng, ngày 30 tháng 8 năm 2024

“V/v: Giải trình chênh lệch BCTC công ty mẹ
sau kiểm toán bán niên 2024
so với cùng kì năm ngoái”

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
- Mã chứng khoán: NDX
- Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
- Điện thoại: 0236.3631 157
- Người công bố thông tin: Bà Hồ Thị Trà Hương, chức vụ: Thư ký công ty
- Nội dung thông tin công bố:
 - Báo cáo tài chính bán niên 2024 đã kiểm toán gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, Thuyết minh BCTC.
 - Nội dung giải trình: giải trình chênh lệch > 10% LNST so với cùng kỳ năm trước:

DVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	06 tháng đầu năm 2024	06 tháng đầu năm 2023	Tỉ lệ tăng, giảm
1	Tổng Doanh thu	32,427,565,437	88,832,922,289	-63.50%
2	Lợi nhuận trước thuế	-250,563,317	5,777,733,595	-104.34%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	-281,129,568	4,582,987,673	-106.13%

Giải trình:

Kết quả 06 tháng đầu năm 2024, Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng đạt 32,43 tỷ doanh thu, lợi nhuận sau thuế lỗ 0,28 tỷ. So cùng kì năm trước Lợi nhuận sau thuế giảm do nhu cầu xây dựng giảm dẫn đến doanh thu xây lắp giảm; nguyên vật liệu đầu vào khan hiếm dẫn đến doanh thu bê tông sụt giảm mạnh.

Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.ndx.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT-NDX.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Hồ Thị Trà Hương