

CÔNG TY TNHH NO VA

THẢO ĐIỀN

Số: 22./2024-CV-TĐ

V/v: Công bố thông tin bất thường về  
việc thanh toán gốc, lãi của mã trái  
phiếu NTDCH2227001

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 08 năm 2024

**Kính gửi:** - Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội (HNX)

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế (“**Nghị định 153**”) và được sửa đổi bổ sung theo nghị định 65/2022/NĐ-CP ngày 16/09/2022 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153 (“**Nghị định 65**”), và nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 05/03/2023 về việc sửa đổi bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế. Công ty TNHH No Va Thảo Điền công bố thông tin về việc thanh toán gốc, lãi của mã trái phiếu NTDCH2227001 như sau:

### 1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH No Va Thảo Điền.
- Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0305703102 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 12/05/2008, thay đổi lần thứ 17 ngày 01/04/2024.
- Địa chỉ trụ sở chính: 5.07 Khu Chung cư kết hợp thương mại, văn phòng Lô X (Sunrise City North), số 27 Nguyễn Hữu Thọ, Phường Tân Hưng, Quận 7, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại: 0932239682.
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên.
- Ngành nghề sản xuất, kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

*Chi tiết: Kinh doanh Bất động sản.*



2. Công bố thông tin về việc thanh toán gốc, lãi của mã trái phiếu NTDCH2227001

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn (tháng)	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi trong hạn			Thanh toán gốc			Giá trị lưu hành còn lại (theo mệnh giá)	Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
								Số tiền phải thanh toán còn lại <sup>1</sup>	Số tiền thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán còn lại <sup>2</sup>	Số tiền thanh toán	Ngày thanh toán thực tế		
1	NTDCH2227001	60	05/09/2022	VND	2.300.000.000.000	06 tháng/lần	27/03/2023	100.631.067.700	13.694.308	30/08/2024	2.084.935.200.000	285.400.000	30/08/2024	0	Thanh toán một phần bằng Quyền tài sản phát sinh từ khoản phải thu

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
HOÀNG QUỠC ĐỨC ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



NGUYỄN MẠNH CƯỜNG  
PHÓ GIÁM ĐỐC



<sup>1</sup> Khoản mục này thể hiện số tiền lãi trái phiếu theo quy định an phát hành trước khi thanh toán của Ngày thanh toán thực tế.  
<sup>2</sup> Khoản mục này thể hiện số tiền gốc trước khi thanh toán của Ngày thanh toán thực tế.