

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG CỦA
DOANH NGHIỆP PHÁT HÀNH

(Kèm theo Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ
Tài chính)

CÔNG TY CỔ PHẦN
NĂNG LƯỢNG BẮC PHƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ..07/2025/NLBP-CV
V/v: Công bố thông tin bất thường về việc
thay đổi điều kiện điều khoản trái phiếu

Bạc Liêu, ngày 10 tháng 01 năm 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty cổ phần Năng lượng Bắc Phương gửi nội dung công bố thông tin bất thường như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Năng lượng Bắc Phương
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 1900636174 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bạc Liêu cấp lần đầu ngày 19 tháng 03 năm 2018, thay đổi lần thứ 4 ngày 01 tháng 07 năm 2021
- Địa chỉ trụ sở chính: Ấp Cái Cù, Xã Long Điền Đông, Huyện Đông Hải, Tỉnh Bạc Liêu, Việt Nam.
- Địa chỉ thư điện thư: nangluongbacphuong@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Sản xuất, truyền tải và phân phối điện
- Mã số thuế: 1900636174

2. Nội dung công bố thông tin bất thường:

Nội dung	Thông tin chi tiết của các thông tin bất thường được công bố
Thay đổi điều kiện, điều khoản của trái phiếu đã phát hành	Căn cứ Quyết định số 202/2024/QĐ-ĐHĐCĐ ngày 28 tháng 12 năm 2024 của Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Năng lượng Bắc Phương về việc thông qua chuyển nhượng cổ phần, Công ty cổ phần Năng lượng Bắc Phương chấp thuận cho Quý Sở công bố thông tin sau trên Chuyên trang thông tin về trái phiếu doanh nghiệp:



Nội dung	Thông tin chi tiết của các thông tin bất thường được công bố*
	<p>Nghị quyết của những người sở hữu trái phiếu NLBPH2034001 do Công ty cổ phần Năng lượng Bắc Phương ban hành (được thông qua bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản và Tổ Chức Phát Hành được những người sở hữu trái phiếu ủy quyền ban hành Nghị Quyết số .06./2025/NQ-NSHTP ngày 10.. tháng 11. Năm 2025 về việc sửa đổi một số điều kiện và điều khoản của trái phiếu như sau:</p> <p>“- Thay thế Định nghĩa Tài Sản Bảo Đảm 3, Tài Sản Bảo Đảm 4, Tài Sản Bảo Đảm 5, Tài Sản Bảo Đảm 6;</p> <p>- Bổ sung định nghĩa (g1) vào sau khoản (g), mục B Định Nghĩa.”</p>

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)

Phạm Thị Thúy Hồng

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Minh Đức

Số: 06/2025/NQ-NSHTP

Bạc Liêu, ngày 10 tháng 01 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT CỦA NHỮNG NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU NLBPH2034001
DO CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG BẮC PHƯƠNG PHÁT HÀNH***(Được thông qua bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)*

- Căn cứ Bản Công Bố Thông Tin của Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Phương phát hành ngày 30 tháng 12 năm 2019 và các hồ sơ liên quan;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu ngày 09 tháng 01 năm 2025

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Người Sở Hữu Trái Phiếu, bằng hình thức lấy ý kiến bằng văn bản, thông qua nội dung sau:

1. Chuyển nhượng cổ phần Công ty cổ phần Năng lượng Bắc Phương hiện đang được thế chấp làm tài sản bảo đảm cho Trái Phiếu (Cổ Phần Thế Chấp).

Các cổ đông Công ty cổ phần Năng lượng Bắc Phương được chuyển nhượng Cổ Phần Thế Chấp theo phương án chuyển nhượng nêu tại mục 1.1. Tổ Chức Phát Hành phối hợp cùng các cổ đông công ty, bên bảo đảm cam kết thực hiện theo đúng phương án đã được Người Sở Hữu Trái Phiếu chấp thuận. Trong trường hợp Tổ Chức Phát Hành và các bên có liên quan không thực hiện thế chấp lại Cổ Phần Thế Chấp đã giải chấp theo cam kết thì Người Sở Hữu Trái Phiếu thông qua Tổ Chức Quản Lý Tài Sản Bảo Đảm thông báo cho Tổ Chức Phát Hành về việc xảy ra sự kiện Vi phạm các nghĩa vụ khác.

1.1. Phương án chuyển nhượng Cổ Phần Thế Chấp

- ❖ **Cổ Phần Thế Chấp:** 5.000.000 cổ phần Công ty cổ phần Năng lượng Bắc Phương.
- ❖ **Bên nhận chuyển nhượng Cổ Phần Thế Chấp và thời gian dự kiến thực hiện:**

Dựa trên nhu cầu chuyển nhượng của các cổ đông công ty, bên nhận chuyển nhượng Cổ Phần Thế Chấp và cơ cấu sở hữu vốn của công ty sau hoàn tất phương án chuyển nhượng cổ phần như sau:

STT	Tên cổ đông	Số lượng cổ phần sau khi chuyển nhượng	Tỷ lệ % vốn điều lệ	Thời gian hoàn thành chuyển nhượng dự kiến
1	Công ty cổ phần Bắc Phương	2.745.000	54,9	Dự kiến trong tháng 01/2025
2	Nguyễn Thị Hiền	1.600.000	32	
3	Nguyễn Văn Chúc	100.000	2	

4	Mai Văn Giáp	125.000	2,5
5	Nguyễn Minh Đức	100.000	2
6	Nguyễn Văn Lê	50.000	1
7	Lâm Minh Anh	30.000	0,6
8	Mai Trọng Thịnh	250.000	5
	Tổng cộng	5.000.000	100

❖ **Phương án thực hiện**

Trên cơ sở chấp thuận hợp lệ của Người Sở Hữu Trái Phiếu đối với Phương án chuyển nhượng Cổ Phần Thế Chấp, các bên liên quan sẽ tiến hành ký kết, thực hiện các thoả thuận, giao dịch sau:

- (i) Ký kết Hợp đồng thế chấp 5.000.000 cổ phiếu Công ty cổ phần Năng lượng Bắc Phương giữa Tổ Chức Quản Lý Tài Sản Bảo Đảm và các cổ đông công ty (sau khi hoàn thành thủ tục chuyển quyền sở hữu cổ phần nêu tại mục 1.1);
- (ii) Thực hiện các công việc khác để hoàn thành việc xoá thế chấp, đăng ký biện pháp bảo đảm theo quy định pháp luật.

❖ **Đánh giá phương án chuyển nhượng:**

Phương án chuyển nhượng Cổ Phần Thế Chấp như trình bày tại các mục trên không làm thay đổi tổng số lượng Cổ Phần Thế Chấp cho Trái Phiếu là 5.000.000 cổ phần Công ty cổ phần Năng lượng Bắc Phương, mà chỉ làm thay đổi quyền sở hữu Cổ Phần Thế Chấp dẫn tới thay đổi bên bảo đảm cho gói trái phiếu.

2. Sửa đổi các điều khoản, điều kiện liên quan tới thông tin cổ phần thế chấp, bên bảo đảm tại Văn Kiện Trái Phiếu cho phù hợp với nội dung xin ý kiến đã nêu tại mục 1.

Chi tiết nội dung sửa đổi Điều Khoản Và Điều Kiện Trái Phiếu theo Phụ lục đính kèm.

Điều 2: Điều khoản thi hành

2.1. Nghị quyết này đã được Hội Nghị Người Sở Hữu Các Trái Phiếu thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản với tỷ lệ 100% Người Sở Hữu Các Trái Phiếu (tổng cộng sở hữu 100% tổng giá trị mệnh giá Trái Phiếu chưa thanh toán) và Tổ Chức Phát Hành chấp thuận đồng ý và thống nhất thông qua, có hiệu lực kể từ ngày được các bên ký kết.

2.2. Nghị Quyết này là một văn bản sửa đổi, bổ sung không tách rời kèm theo Văn Kiện Trái Phiếu bao gồm Bản Công Bố Thông Tin chào bán Trái Phiếu, các Hợp đồng, văn kiện, thỏa thuận có liên quan của đợt phát hành Trái Phiếu như Hợp Đồng Quản Lý Tài Khoản, Hợp Đồng Đại Lý Đăng Ký Lưu Ký, Hợp Đồng Quản Lý Tài Sản Bảo Đảm, (các) Hợp Đồng Bảo Đảm, (các) Hợp Đồng Đặt Mua Trái Phiếu và các văn bản, thỏa thuận, phụ lục sửa đổi bổ sung đính kèm.

2.3. Trừ khi được quy định khác đi trong Nghị Quyết này, các thuật ngữ, các cụm từ viết hoa được sử dụng trong Nghị Quyết này sẽ có nghĩa như được quy định tại các điều khoản và điều kiện của

Trái Phiếu tại Phụ lục 1 của các Bản Công Bố Thông Tin chào bán Trái Phiếu. Các nội dung tại các Bản Công Bố Thông Tin (bao gồm Các Điều Khoản và Điều Kiện Trái Phiếu), Hợp Đồng Quản Lý Tài Khoản, Hợp Đồng Đại Lý Đăng Ký Lưu Ký, Hợp Đồng Quản Lý Tài Sản Bảo Đảm, (các) Hợp Đồng Bảo Đảm, (các) Hợp Đồng Đặt Mua Trái Phiếu (bao gồm cả các văn bản, thỏa thuận, phụ lục sửa đổi bổ sung đính kèm nếu có) trái với các điều khoản, nội dung đã được thông qua theo Nghị quyết này đều không còn hiệu lực.

Nghị quyết này được lập thành 02 (hai) bản gốc bằng tiếng Việt, có giá trị pháp lý như nhau. Tổ Chức Phát Hành có trách nhiệm gửi lại bản sao hợp lệ Nghị quyết này cho toàn bộ Người Sở Hữu Trái Phiếu thông qua Đại Lý Đăng Ký Lưu Ký, Tổ Chức Quản Lý Tài Khoản, Tổ Chức Quản Lý Tài Sản Bảo Đảm trong vòng 01 ngày kể từ ngày ban hành Nghị quyết để triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Người Sở Hữu Trái Phiếu;
- Tổ Chức Quản Lý Tài Sản Bảo Đảm;
- Lưu: Đại Lý Đăng Ký Lưu Ký

TM. NHỮNG NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU

TỔ CHỨC PHÁT HÀNH



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Minh Đức

PHỤ LỤC
NỘI DUNG SỬA ĐỔI, THAY THẾ, BỔ SUNG CÁC ĐIỀU KHOẢN VÀ ĐIỀU KIỆN TRÁI PHIẾU

Nội dung	Khoản mục trên TnC	Điều khoản hiện hành	Điều khoản Điều chỉnh
Thay thế Định nghĩa Tài Sản Bảo Đảm 3, Tài Sản Bảo Đảm 4, Tài Sản Bảo Đảm 5, Tài Sản Bảo Đảm 6	Khoản (n), mục B Định Nghĩa, Các Điều Khoản Và Điều Kiện Trái Phiếu	<p>“Tài Sản Bảo Đảm 3” có nghĩa là 2.550.000 (bằng chữ: Hai triệu năm trăm năm mươi ngàn) cổ phần phổ thông do Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Phương phát hành thuộc sở hữu của Bên Thế Chấp 2;</p> <p>“Tài Sản Bảo Đảm 4” có nghĩa là 2.200.000 (bằng chữ: Hai triệu hai trăm ngàn) cổ phần phổ thông do Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Phương phát hành thuộc sở hữu của Bên Thế Chấp 3;</p> <p>“Tài Sản Bảo Đảm 5” có nghĩa là 100.000 (bằng chữ: Một trăm ngàn) cổ phần phổ thông do Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Phương phát hành thuộc sở hữu của Bên Thế Chấp 4;</p> <p>“Tài Sản Bảo Đảm 6” có nghĩa là 150.000 (bằng chữ: Một trăm năm mươi ngàn) cổ phần phổ thông do Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Phương phát hành thuộc sở hữu của Bên Thế Chấp 5;</p>	<p>-</p> <p>“Tài Sản Bảo Đảm Là Cổ Phần” có nghĩa là 5.000.000 (bằng chữ: Năm triệu) cổ phần Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Phương thuộc sở hữu của Các Cổ Đông Thế Chấp.</p>
Bổ sung định nghĩa (g1) vào sau khoản (g), mục B Định Nghĩa			<p>“Các Cổ Đông Thế Chấp” có nghĩa là các cổ đông sở hữu cổ phần Công ty cổ phần Năng lượng Bắc Phương, Các Cổ Đông Thế Chấp này nhận chuyển nhượng Cổ Phần Thế Chấp theo phương án đã được Người Sở Hữu Trái Phiếu chấp thuận và đồng ý thế chấp Cổ phần Công</p>

Nội dung	Khoản mục trên TnC	Điều khoản hiện hành	Điều khoản Điều chỉnh
			<p>ty cổ phần Năng lượng Bắc Phương để bảo đảm cho Nghĩa Vụ Được Bảo Đảm của Trái Phiếu.</p> <p>Các Cổ Đông Thế Chấp là một trong Các Bên Bảo Đảm, Các Bên Thế Chấp.</p>



ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG BẮC PHƯƠNG

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Điều lệ Công Ty Cổ Phần Năng Lượng Bắc Phương;
- Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông ngày 28/12/2024;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thông qua chuyển nhượng phần cổ phần của Ông Nguyễn Văn Lệ

Ông Nguyễn Văn Lệ là cổ đông sở hữu 2.000.000 cổ phần (Hai triệu cổ phần), trị giá 200.000.000.000 VNĐ (Hai trăm tỷ đồng Việt Nam) chiếm 40% vốn điều lệ Công ty cổ phần Năng Lượng Bắc Phương. Hiện tại, ông Nguyễn Văn Lệ có nhu cầu chuyển nhượng 1.950.000 cổ phần với giá chuyển nhượng là 195.000.000.000 VNĐ (Một trăm chín mươi lăm tỷ đồng Việt Nam), tương đương với 39% tổng số cổ phần trong Công ty (“Cổ Phần Dự Định Chuyển Nhượng”). Toàn bộ Cổ Phần Dự Định Chuyển Nhượng hiện đang thế chấp tại Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN Điện Biên Phủ (“Ngân hàng”) theo Hợp đồng thế chấp cổ phần số 52656.19.051.5500072.BĐ và các phụ lục hợp đồng. Công ty đã có văn bản gửi tới Ngân hàng về việc chuyển nhượng cổ phần của ông Nguyễn Văn Lệ và được Ngân hàng đồng ý về việc chuyển nhượng cổ phần.

Ông Nguyễn Văn Lệ đã tiến hành chào bán Cổ Phần Dự Định Chuyển Nhượng cho các cổ đông hiện hữu trong Công ty nhưng các cổ đông được chào bán không có nhu cầu mua. Vì vậy, ông Nguyễn Văn Lệ đề nghị được bán Cổ Phần Dự Định Chuyển Nhượng cho 03 cá nhân không phải là cổ đông hiện hữu của Công ty gồm: (1) ông Mai Trọng Thịnh; (2) bà Nguyễn Thị Hiền và (3) ông Nguyễn Văn Chúc. Đại Hội đồng cổ đông hoàn toàn đồng ý cho ông Nguyễn Văn Lệ chuyển nhượng Cổ Phần Dự Định Chuyển Nhượng cho 03 cá nhân nêu trên theo quy định của pháp luật.

Ông Nguyễn Văn Lệ phối hợp với các bên liên quan để chuyển nhượng cổ phần và thực hiện các thủ tục liên quan theo quy định.

Điều 2. Sửa đổi Điều lệ Công ty

Sửa đổi Điều 3.2 và Điều 4 tại Điều lệ Công ty để ghi nhận nội dung thay đổi tại Điều 1 trên đây.



Điều 3. Giao cho người đại diện theo pháp luật của Công ty chịu trách nhiệm thực hiện các công việc và thủ tục liên quan đến việc đăng ký sổ đăng ký cổ đông, cấp giấy chứng nhận sở hữu cổ phần, sửa đổi Điều lệ Công ty và thông báo thay đổi thông tin thể chấp (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *h*



MAI TRỌNG THỊNH
Chủ tịch Hội đồng quản trị

