

CÔNG TY CỔ PHẦN  
ALPHANAM E&C

Số: 80.../2025/CBTT - AME

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 15. tháng 01. năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên Công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Trụ sở chính : Tầng 3, số 108 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại : 0243.558 7979

Tên chứng khoán : Cổ phiếu Công ty cổ phần Alphanam E&C

Mã chứng khoán : AME

Loại chứng khoán : Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch : 10.000 đồng

Sàn Giao dịch : HNX

Loại thông tin công bố:

X 24 giờ	Định kỳ	Bất thường	Theo yêu cầu
----------	---------	------------	--------------

### Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Alphanam E&C ban hành Nghị quyết HĐQT số 79./2025/NQ/E&C-HĐQT ngày 15./01./2025 về việc thông qua phương án tái cấp hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) – Chi nhánh Thanh Trì

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: alphanamec.com.vn

Chúng tôi cam kết những thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

### Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT số ...79./2025/NQ/E&C-HĐQT ngày 15./01./2025.

### Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu VP.

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TRƯƠNG THỊ THU HIỀN

## NGHỊ QUYẾT

(Về việc: Thông qua phương án tái cấp hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) – Chi nhánh Thanh Trì)

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Alphanam E&C;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 78.../2025/BBH/EC-HĐQT ngày 15 tháng 01 năm 2025;
- Căn cứ vào tình hình thực tế.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Alphanam E&C đã thông qua Nghị quyết này với các nội dung sau:

- Thông qua phương án tái cấp hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) – Chi nhánh Thanh Trì (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) với các nội dung sau:
  - Hạn mức tín dụng: **300.000.000.000 VNĐ** (Bằng chữ: Ba trăm tỷ đồng chẵn./.), trong đó:
    - Hạn mức bảo lãnh: 200.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm tỷ đồng)
    - Hạn mức vay vốn: 150.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm năm mươi tỷ đồng)
    - Hạn mức LC: 150.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm năm mươi tỷ đồng)
  - Mục đích vay: Vay vốn và phát hành bảo lãnh, phát hành LC phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.
  - Lãi suất vay vốn: theo quy định của Ngân hàng
  - Thời hạn cấp hạn mức tín dụng: 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng tín dụng.
  - Tài sản đảm bảo được giữ nguyên theo hạn mức tín dụng cũ:
    - Các căn hộ thuộc Dự án Tòa nhà hỗn hợp thương mại dịch vụ và Căn hộ Luxury Quy Nhơn tại địa chỉ 76 Trần Hưng Đạo, Phường Hải Cảng, Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định, thông tin chi tiết như sau:

STT	Mã căn hộ	Số GCN	Số vào sổ cấp GCN	Chủ sở hữu
1	2808	DD 758398	CS04051	Nguyễn Minh Nhật
2	2901	DD 758349	CS04013	Nguyễn Minh Nhật
3	2903	DD 758351	CS04015	Nguyễn Minh Nhật

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 250, tờ bản đồ số 28 tại địa chỉ: Đường MH 1 và đường MH 3, phường Cầu Mây, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 423444, số vào sổ cấp GCN:



CT11761 do Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai cấp ngày 03/01/2024; thuộc sở hữu của Công ty cổ phần Đầu tư công viên văn hóa Mường Hoa.

- Bổ sung/Thay thế tài sản bảo đảm là Hợp đồng tiền gửi/Sổ tiết kiệm/Bất động sản/ Phương tiện vận tải/Quyền đòi nợ hình thành từ Hợp đồng đầu ra đủ điều kiện nhận cầm cố thế chấp theo quy định của TPBank. Chi tiết về giao dịch bảo đảm được quy định cụ thể trong Hợp đồng bảo đảm ký kết giữa công ty và bên thứ ba với TPBank.
- 5. Giao cho Tổng giám đốc - Người đại diện theo pháp luật của Công ty hoặc người được Tổng giám đốc ủy quyền thương thảo, đàm phán, quyết định và ký kết các văn bản liên quan đến nội dung nêu trên. Việc ủy quyền này được lập thành văn bản riêng.

**Điều 2.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Ban điều hành và các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3

- Lưu Văn thư



**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT**

**BÙI HOÀNG TUẤN**

