

**CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA AN**  
Địa chỉ : 20C KP Cầu Hàng - Phường Hóa An - TP Biên Hòa  
Tỉnh Đồng Nai.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
\*\*\*\*\*

**GIẢI TRÌNH MỘT SỐ CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH  
QUÝ IV NĂM 2024 SO VỚI QUÝ IV NĂM 2023**

**Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước**  
**- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng niêm yết.**

DVT : VNĐ

CHỈ TIÊU	QUÝ IV NĂM 2024	QUÝ IV NĂM 2023	Quý IV/2024 so với Quý IV/2023 Chênh lệch : (+); (-)
- Doanh Thu	70.530.148.141	109.818.585.353	-39.288.437.212
- Lợi nhuận sau thuế	7.727.307.941	9.214.441.112	-1.487.133.171

**Một số nguyên nhân:**

- Doanh thu quý IV/2024 giảm so với doanh thu quý IV/2023 là: 39,28 tỷ đồng tương ứng giảm 35,78 % là do sản lượng bán ra quý IV/2024 giảm so với cùng kỳ là: 273.408 m<sup>3</sup> đá các loại.

- Lợi nhuận sau thuế quý IV/2024 giảm so với lợi nhuận sau thuế quý IV/2023 là: 1,48 tỷ đồng tương ứng giảm 16,14 % nguyên nhân chính là do:

- + Sản lượng bán ra kỳ này giảm so với kỳ trước.
- + Chi phí khác của kỳ này giảm so với kỳ trước là 4,17 tỷ đồng.

**Nơi nhận :**

- Như trên
- Lưu Phòng TCKT Cty

Hóa An, ngày 17 tháng 1 năm 2025

**TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY**



*Nguyễn Văn Lương*

**HOA AN JOINT STOCK COMPANY**  
Address: 20C Cau Hang Quarter - Hoa An Ward- Bien Hoa City  
Dong Nai Province.

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
Independence – Liberty – Happiness  
\*\*\*\*\*

**EXPLANATION OF SOME FINANCIAL INDICATORS  
QUARTER IV OF 2024 COMPARED TO QUARTER IV OF 2023**

**To: - The State Securities Commission  
- Ho Chi Minh Stock Exchange-Listing Department**

Unit : VND

INDICATORS	QUARTER IV/2024	QUARTER IV/2023	Quarter IV/2024 compared to Quarter IV/2023 Difference : (+); (-)
- Revenue	70.530.148.141	109.818.585.353	-39.288.437.212
- Profit after tax	7.727.307.941	9.214.441.112	-1.487.133.171

**Some causes:**

- Revenue in the fourth quarter of 2024 decreased compared to revenue in the fourth quarter of 2023 by: 39,28 billion VND, equivalent to a decrease of 35,78% due to a reduction in sales volume in the fourth quarter of 2024 compared to the same period: 273.408 m<sup>3</sup> of various types of stone.

-Profit after tax in the fourth quarter of 2024 decreased compared to profit after tax in the fourth quarter of 2023 by: 1,48 billion VND, equivalent to a decrease of 16,14%. the main reason is due to:

- + Sales volume in this period decreased compared to the previous period.
- + Other expenses in this period decreased compared to the previous period by 4.17 billion VND.

**Recipients:**

- As above
- Filed at the Company's Finance and Accounting Department

Hoa An, 17th January, 2025  
**GENERAL DIRECTOR OF THE COMPANY**



*Nguyễn Văn Lương*