

Số: 02-2025/CV-SGH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 01 năm 2025

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT/BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn xin giải trình Báo cáo tài chính Quý IV năm 2024 như sau:

CHỈ TIÊU	KQKD QUÝ IV NĂM 2024	KQKD QUÝ IV NĂM 2023	CHÊNH LỆCH
1. Doanh thu bán hàng & CCDV	14.097.920.322	11.305.293.738	2.792.626.584
2. Các khoản giảm trừ			-
3. Doanh thu thuần	14.097.920.322	11.305.293.738	2.792.626.584
4. Giá vốn hàng bán	6.430.615.340	6.531.454.984	-100.839.644
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng & CCDV	7.667.304.982	4.773.838.754	2.893.466.228
6. Doanh thu hoạt động tài chính	1.384.097.952	2.242.353.321	-858.255.369
7. Chi phí tài chính	95.264	1.682.440	-1.587.176
8. Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.441.373.358	2.413.418.883	27.954.475
9. Lợi nhuận thuần từ HĐKD	6.609.934.312	4.601.090.752	2.008.843.560
10. Thu nhập khác	17.729.446	150.323.755	-132.594.309
11. Chi phí khác	3.500.000	26.471.313	-22.971.313
12. Lợi nhuận khác	14.229.446	123.852.442	-109.622.996
13. Tổng lợi nhuận KT trước thuế	6.624.163.758	4.724.943.194	1.899.220.564
14. Chi phí thuế TNDN hiện hành	1.337.658.965	953.136.141	384.522.824
15. Chi phí thuế TNDN hoãn lại			-
16. Lợi nhuận sau thuế TNDN	5.286.504.793	3.771.807.053	1.514.697.740
17. Lãi cơ bản trên cổ phiếu			
18. Lãi suy giảm trên cổ phiếu			

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Quý IV năm 2024 đạt 14.097.920.322 đồng, tăng 2.792.626.584 đồng, giá vốn giảm 100.839.644 đồng so với Quý IV năm 2023 kéo theo lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ Quý IV năm 2024 tăng 2.893.466.228 đồng so với cùng kỳ năm 2023. Doanh thu tài chính Quý IV năm 2024 giảm 858.255.369 đồng so với Quý IV năm 2023 do tiền gửi có kỳ hạn giảm so với cùng kỳ năm trước vì trong năm 2024 Công ty thực hiện chi trả cổ tức cho các cổ đông theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ2024 ngày 26/06/2024 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 về việc phân phối lợi nhuận năm 2023. Chi phí quản lý Quý IV năm 2024 tăng 27.954.475 đồng so với Quý IV năm 2023. Tỷ trọng tăng doanh thu cao nên tỷ lệ tiêu hao nguyên vật liệu giảm đáng kể vì vậy lợi nhuận trước thuế Quý IV năm 2024 tăng 1.899.220.564 đồng so với Quý



IV năm 2023. Điều này dẫn đến lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023 tăng 1.514.697.740 đồng.

Trên đây là thuyết minh hoạt động kinh doanh Quý IV năm 2024 của Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn.

Trân trọng./.

**Giám đốc**
Phan Ngọc Bích

