

CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ TIẾN THÀNH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

----o0o----

----o0o----

Số: 15.01/2025/TTH

V/v: Giải trình chênh lệch LNST quý IV/2024 so với cùng kỳ năm ngoái

Hà Nội, ngày 15 tháng 01 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ Tiến Thành (Mã CK: TTH) xin gửi đến Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

Công ty chúng tôi giải trình về việc chênh lệch Lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023, cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Quý 4/2024 (đồng)	Quý 4/2023 (đồng)	Tăng/giảm	
			Giá trị (đồng)	%
Doanh thu thuần	214,551,375,125	346,820,150,845	(132,268,775,720)	-38%
Giá vốn hàng bán	209,592,188,257	281,745,950,161	(72,153,761,904)	-26%
Lợi nhuận gộp	4,959,186,868	65,074,200,684	(60,115,013,816)	-92%
Lợi nhuận trước thuế	3,559,679,781	3,525,594,334	(14,159,497,883)	-80%
Lợi nhuận sau thuế	3,395,227,590	14,193,583,330	(10,798,355,740)	-76%

Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2024 lãi 3,3 tỷ đồng; giảm lãi so với cùng kỳ năm ngoái. Nguyên nhân chủ yếu là do: Doanh thu mảng Bất động sản giảm mạnh (giảm 203 tỷ) dẫn tới Lợi nhuận sau thuế Quý 4.2024 mảng Bất động sản giảm lãi 10,8 tỷ đồng, dẫn tới Lợi nhuận chung Quý 4.2024 giảm 10,7 tỷ so với cùng kỳ năm ngoái.

Trên đây là ý kiến giải trình của chúng tôi về chênh lệch lợi nhuận sau thuế Quý 4/2024 so với cùng kỳ năm trước. Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ Tiến Thành trân trọng báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ TIẾN THÀNH
CỘNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ TIẾN THÀNH
Q. LONG BIÊN, P. THẠNH NAM
Phan Thanh Nam