

Số: 24/HĐQT-BC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 01 năm 2025

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
NĂM 2024**

Kính gửi: **Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

- Tên công ty niêm yết: Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư IDICO.
- Địa chỉ: Số 100 Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. HCM.
- Điện thoại: 028 38 99 55 88; Fax: 028 38 99 55 88.
- Website: idico-incon.com.vn; Email: headoffice@idico-incon.com.vn.
- Vốn điều lệ : 20.000.000.000 đồng.
- Mã chứng khoán: INC
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:**

Ngày 24/4/2024, Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư IDICO đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
01	01/NQ-CT	24/4/2024	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024

**II. Hội đồng quản trị:**

**1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):**

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Hoàng Tuấn Anh	Chủ tịch HĐQT (không điều hành)	21/4/2022	
2	Nguyễn Ngọc Khánh	Thành viên HĐQT (Giám đốc công ty)	27/4/2012	
3	Huỳnh Anh Tuấn	Thành viên độc lập HĐQT (không điều hành)	24/4/2024	
4	Bùi Thị Kim Thoa	Thành viên độc lập HĐQT (không điều hành)		24/4/2024

## 2. Các cuộc họp của HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1	Hoàng Tuấn Anh	05/05	100%	
2	Nguyễn Ngọc Khánh	05/05	100%	
3	Huỳnh Anh Tuấn	03/05	60%	Bỏ nhiệm mới
4	Bùi Thị Kim Thoa	02/05	40%	Miễn nhiệm

## 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

- Giám sát công tác điều hành sản xuất kinh doanh của Ban giám đốc và các cán bộ khác nhằm đảm bảo hoạt động của Đơn vị có hiệu quả, tuân thủ các quy định của pháp luật, định hướng của HĐQT và Đại hội cổ đông thông qua.

- Chỉ đạo, giám sát và phân công các thành viên Hội đồng quản trị theo dõi tình hình thực hiện các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh, tình hình tổ chức quản lý và tổ chức sản xuất nhằm đáp ứng kịp thời các yêu cầu phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty; xây dựng bổ sung các quy chế quản lý nội bộ.

- Kiểm tra việc chấp hành và tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các quy định hiện hành của Nhà nước.

- Giám sát, chỉ đạo việc thực hiện công bố thông tin theo quy định.

## 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT:

HĐQT làm việc theo nguyên tắc tập thể dưới sự chỉ đạo của Chủ tịch HĐQT, không thành lập các tiểu ban thuộc HĐQT.

## 5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT:

### a) Nghị Quyết:

Stt	Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	06/NQ-HĐQT	26/01/2024	Thông qua kết quả SXKD năm 2023 và xây dựng mục tiêu, kế hoạch năm 2024	100%
2	07/NQ-HĐQT	05/3/2024	Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	100%
3	08/NQ-HĐQT	14/3/2024	Thông qua kết quả SXKD năm 2023 và XD kế hoạch năm 2024 và định hướng 5 năm tiếp theo	100%
4	09/NQ-HĐQT	03/4/2024	Thông qua tài liệu họp đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty	100%
5	10/NQ-HĐQT	22/4/2024	Thông qua các nội dung điều chỉnh, bổ sung của tài liệu họp đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty	100%
6	11/NQ-HĐQT	20/6/2024	Thông qua kết quả SXKD 6 tháng đầu năm và triển khai kế hoạch quý 3/2024	100%
7	12/NQ-HĐQT	20/6/2024	Chấp thuận các hợp đồng, giao dịch ký giữ Công ty và Công ty cổ phần IDICO Hà Nam	100%

Stt	Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
8	13/NQ-HĐQT	25/9/2024	Thông qua BCTC 6 tháng đã kiểm toán và điều chỉnh kết quả SXKD 6 tháng đầu năm 2024	100%
9	14/NQ-HĐQT	22/11/2024	Thông qua kế hoạch chi trả cổ tức năm 2023	100%
10	15/NQ-HĐQT	20/12/2024	Thông qua hạn mức tín dụng ngắn hạn năm 2025 và quy chế tài chính Công ty	100%

**b) Quyết định:**

Stt	Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	17/QĐ-CT	10/01/2024	Chấp thuận các hợp đồng, giao dịch ký giữ Công ty và Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng IDICO	100%
2	51/QĐ-CT	28/02/2024	Về việc đổi tên Văn phòng tổng hợp Công ty	100%
3	106/QĐ-CT	27/03/2024	Về việc ban hành Quy chế Công bố thông tin Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư IDICO	100%
4	198/QĐ-CT	20/6/2024	Về việc phân công công tác đối với các thành viên HĐQT Công ty	100%
5	207/QĐ-CT	28/6/2024	Phê duyệt quỹ tiền lương và thưởng doanh thu kế hoạch năm 2024	100%
6	242/QĐ-CT	07/8/2024	Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024	100%
7	431/QĐ-CT	31/12/2024	Về việc ban hành Quy chế tài chính của Công ty CP Tư vấn đầu tư IDICO	100%

**III. Ban kiểm soát:**

**1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát (BKS):**

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS		Trình độ chuyên môn
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm	
1	Vũ Tuấn Anh	Trưởng ban	24/4/2024		Cử nhân kế toán-kiểm toán
2	Vũ Thị Thùy Phương	Thành viên	24/4/2024		Cử nhân kinh tế
3	Đỗ Tấn Khiêm	Thành viên	24/4/2024		Cử nhân tài chính ngân hàng
4	Trần Thị Ngọc Loan	Nguyên Thành viên		24/4/2024	Cử nhân kinh tế

**2. Các cuộc họp của BKS:**

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự
1	Vũ Tuấn Anh	02/02	100%	100%	
2	Vũ Thị Thùy Phương	02/02	100%	100%	
3	Đỗ Tấn Khiêm	01/02	50%	100%	Mới bổ nhiệm
4	Trần Thị Ngọc Loan	01/02	50%	100%	Miễn nhiệm

### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban giám đốc và cổ đông:

- Kiểm tra việc ban hành và thực thi các Nghị quyết, Quyết định của Đại hội cổ đông, HĐQT và Ban giám đốc, qua đó đánh giá tính hợp pháp, hợp lý, kịp thời của công tác quản lý, điều hành Công ty.

- Kiểm tra tính chính xác, trung thực, hợp pháp trong việc lập Báo cáo tài chính quý, bán niên và Báo cáo tài chính kiểm toán năm.

- Phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng thành viên BKS để thực hiện chức trách của BKS.

### 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban giám đốc điều hành và các bộ quản lý khác:

- HĐQT Công ty tổ chức họp thường kỳ hàng quý, qua đó các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT đều được triển khai thực hiện một cách nghiêm túc, kịp thời.

- BKS đã nhận được đầy đủ các tài liệu, thông tin cơ bản về Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, về tình hình tài chính Công ty, qua đó có những đánh giá kịp thời về những hoạt động của Công ty

### 5. Hoạt động khác của BKS: Không có

### IV. Ban điều hành:

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm /Bổ nhiệm lại
1	Ông Nguyễn Ngọc Khánh	10/6/1978	Kiến trúc sư	01/01/2022
2	Ông Đàm Văn Kiên	07/8/1974	Kỹ sư thủy lợi	05/8/2020
3	Ông Tạ Văn Lợi	30/3/1975	Kỹ sư xây dựng	30/3/2022
4	Ông Phạm Lâm Sơn	14/9/1966	Kỹ sư thủy lợi	17/4/2023

### V. Kế toán trưởng:

Stt	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
1	Lại Văn Hoàn	16/8/1984	Cử nhân kế toán	01/3/2020

### VI. Đào tạo về quản trị Công ty:

Các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác đã tham gia các khoá đào tạo về quản trị công ty theo quy định.

**VII. Danh sách về người có liên quan của Công ty đại chúng và giao dịch của người liên quan của Công ty với chính Công ty:**

**1. Danh sách về người có liên quan của Công ty:**

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
<b>I Hội đồng quản trị, Ban giám đốc</b>									
1	Hoàng Tuấn Anh		Chủ tịch HĐQT	046078000 133 cấp ngày 10/4/2017 tại Cục cảnh sát	B1-301, chung cư Sài Gòn Airport Plaza, số 1 Bạch Đằng, P2, Quận Tân Bình, TP.HCM	21/4/2022			Người nội bộ của Công ty
2	Nguyễn Ngọc Khánh		Thành viên HĐQT Giám đốc Công ty	064078000 003 cấp ngày 04/5/2021 tại Cục cảnh sát	08 đường 31E, KP5 phường An Phú, TP.Thủ Đức, TP.HCM	27/4/2012			Người nội bộ của Công ty
3	Huyền Anh Tuấn		Thành viên độc lập HĐQT	058075003 258 cấp ngày 16/3/2022 tại Cục cảnh sát	OP-1112 Opal Tower SGPearl, 92NHC P.22, Q.Bình Thạnh, TP.HCM	24/4/2024		Bỏ nhiệm mới	Người nội bộ của Công ty
4	Bùi Thị Kim Thoa		Nguyên thành viên độc lập HĐQT	072166007 874 cấp 13/1/2022 tại Cục cảnh sát	935 Phạm Thế Hiển. P.4, Q8, TP.HCM		24/4/2024	Miễn nhiệm	Người nội bộ của Công ty
5	Đàm Văn Kiên		Phó Giám đốc Công ty	038074013 328 cấp ngày 21/8/2021 tại Cục cảnh sát	KP Bình Đáng, P. Bình Hòa, TX. Thuận An, Bình Dương	05/8/2010			Người nội bộ của Công ty

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6	Tạ Văn Lợi		Phó Giám đốc Công ty	001075008 883 cấp 22/12/2021 tại Cục cảnh sát	205 Nguyễn Xí, P.26, Q. Bình Thạnh, TPHCM	16/4/2012			Người nội bộ của Công ty
7	Phạm Lâm Sơn		Phó Giám đốc Công ty	042066002 435 cấp ngày 25/4/2021 tại Cục cảnh sát	497/27 Thống Nhất, P16, Q. Gò Vấp, TPHCM	18/4/2018			Người nội bộ của Công ty
<b>II Ban kiểm soát</b>									
1	Vũ Tuấn Anh		Trưởng BKS	022095003 284 cấp ngày 13/12/2018 tại Cục cảnh sát	324/5 Tôn Thất Thuyết, P1, Q4, TPHCM	24/4/2024			Người nội bộ của Công ty
2	Vũ Thị Thuý Phương		Thành viên BKS	034183021 163 cấp ngày 07/10/2022 tại Cục cảnh sát	38 Nguyễn Văn Yên, P.Tân Thới Hòa, Q. Tân Phú, Tp.HCM	24/4/2024			Người nội bộ của Công ty
3	Đỗ Tấn Khiêm		Thành viên BKS	052086010 922 cấp ngày 18/9/2022 tại Cục cảnh sát	CH507, CC An Phú Đông, đường Vườn Lài, P.An Phú Đông, quận 12, Tp. Hồ Chí Minh	24/4/2024		Bỏ nhiệm mới	Người nội bộ của Công ty
4	Trần Thị Ngọc Loan		Nguyên thành viên BKS	080180010 197 cấp ngày 15/8/2022 tại cục cảnh sát	Xã Long Định, H.Cần Đức, tỉnh Long An		24/4/2024	Miễn nhiệm	Người nội bộ của Công ty
<b>III Kế toán trưởng</b>									
	Lại Văn		Kế toán	037084010	Số 213	01/3/2020			Người

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Hoàn		trưởng người được ủy quyền công bố thông tin	876 cấp ngày 26/8/2024 tại Bộ công an	KP3, P. An Bình, TP. Biên Hoà, Đồng Nai				nội bộ của Công ty
<b>IV Người phụ trách quản trị Công ty</b>									
	Nguyễn Thị Phương Dung		Người phụ trách quản trị Công ty	031176014 138 cấp 10/7/2022 tại Cục cảnh sát	67A đường 21, P. Tân Quy, Q.7, TPHCM	30/7/2020			Người nội bộ của Công ty
<b>V Tổ chức và cá nhân khác có liên quan</b>									
1	Tổng công ty IDICO-CTCP		Cổ đông lớn	030217796 6 Cấp ngày: 30/6/2010, Nơi cấp: Sở KH&ĐT TPHCM	151 A Nguyễn Đình Chiểu, P.Võ Thị Sáu, Quận 3, TPHCM	20/9/2007			Cổ đông sở hữu 10% trở lên
<b>Người đại diện theo pháp luật của Tổng công ty IDICO-CTCP</b>									
	Đặng Chính Trung					15/12/2020			Người có liên quan của CĐL
<b>Người quản lý của Tổng công ty IDICO-CTCP</b>									
	Nguyễn Thị Như Mai					19/4/2022			Người có liên quan của CĐL
	Trần Thùy Giang					21/4/2023			Người có liên quan của CĐL
	Tôn Thất Anh Tuấn					02/2/2021			Người có liên quan của CĐL
	Phan Văn Chính					01/6/2021			Người có liên quan của CĐL
	Nguyễn Hồng Hải					01/3/2018			Người có liên quan của CĐL
	Nguyễn Văn Minh					11/6/2019			Người có liên quan của CĐL

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Nguyễn Việt Tuấn					21/4/2023			Người có liên quan của CĐL
	Trần Ngọc Sang					01/10/2024			Người có liên quan của CĐL
<b>Tổ chức mà Tổng công ty IDICO-CTCP có khả năng kiểm soát, chi phối</b>									
	Công ty TNHH MTV phát triển đô thị và KCN IDICO					01/3/2018			Tổ chức có liên quan của CĐL
	Công ty CP Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO					01/3/2018			Tổ chức có liên quan của CĐL
	Công ty TNHH MTV dịch vụ KCN IDICO					01/3/2018			Tổ chức có liên quan của CĐL
	Công ty CP Đầu tư XD Long An IDICO					01/3/2018			Tổ chức có liên quan của CĐL
	Công ty CP Đầu tư XD số 10 IDICO					01/3/2018			Tổ chức có liên quan của CĐL
	Công ty CP Đầu tư XD dầu khí IDICO					01/3/2018			Tổ chức có liên quan của CĐL
	Công ty CP đầu tư PT đô thị và KCN Quế Võ IDICO					01/3/2018			Tổ chức có liên quan của CĐL
	Công ty CP thủy điện Srok Phu Miêng IDICO					01/3/2018			Tổ chức có liên quan của CĐL



Stt	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Công ty CP Đầu tư XD và PT vật liệu IDICO					01/3/2018			Tổ chức có liên quan của CĐL
	Công ty CP đầu tư PT nhà và đô thị IDICO					01/3/2018			Tổ chức có liên quan của CĐL
	Công CP IDICO Tiền Giang					15/12/2021			Tổ chức có liên quan của CĐL
	Công ty CP IDERGY					19/9/2022			Tổ chức có liên quan của CĐL
	Công ty CP Đầu tư XD IDICO Thái Bình					01/01/2019			Tổ chức có liên quan của CĐL
	Công ty CP IDICO Vinh Quang					07/11/2023			Tổ chức có liên quan của CĐL
	Công ty CP IDICO Hà Nam					15/5/2024			Tổ chức có liên quan của CĐL

**2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:**

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Tổng công ty IDICO-CTCP	Cổ đông lớn	030217796 6 Cấp ngày: 30/6/2010, Nơi cấp: Sở KH & ĐT TP HCM	151 A Nguyễn Đình Chiểu, P. Võ Thị Sáu, Q.3, TP HCM	Trong năm 2024	01/NQ-CT ngày 24/4/2024	Các hợp đồng dịch vụ tư vấn với giá trị: 4.257.819.479 đ	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
2	Công ty TNHH MTV phát triển đô thị và KCN IDICO	Tổ chức có liên quan của cổ đông lớn	360025777 1 Cấp ngày: 6/12/2018, Nơi cấp: Sở KH & ĐT Đồng Nai	Đường Tôn Đức Thắng, KCN Nhơn Trạch 1, X.Phước Thiện, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai	Trong năm 2024	01/NQ-CT ngày 24/4/2024	Các hợp đồng dịch vụ tư vấn với giá trị: 2.121.924.776 đ	
3	Công ty CP Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO	Tổ chức có liên quan của cổ đông lớn	030209557 6 Cấp ngày: 07/8/2020, Nơi cấp: Sở KH & ĐT TPHCM	Km1906+ 700, QL1A, P.Bình Hưng Hoà B, Q.Bình Tân, TP.HCM	Trong năm 2024	17/QĐ-CT ngày 10/1/2024	Các hợp đồng dịch vụ tư vấn với giá trị: 1.349.453.205 đ	
4	Công ty CP IDICO Tiền Giang	Tổ chức có liên quan của cổ đông lớn	120165680 5 Cấp ngày: 15/12/2021, Nơi cấp: Sở KH & ĐT Tiền Giang	Số 138 Trần Hưng Đạo, P4, Tp.Mỹ Tho, Tiền Giang	Trong năm 2024	01/NQ-CT ngày 24/4/2024	Các hợp đồng dịch vụ tư vấn với giá trị: 1.079.687.291 đ	
5	Công ty CP IDICO Hà Nam	Tổ chức có liên quan của cổ đông lớn	070088195 6 Cấp ngày: 16/5/2024, Nơi cấp: Sở KH & ĐT Hà Nam	Tổ 3 P.Trần Hưng Đạo, Tp.Phủ Lý, Hà Nam	Trong năm 2024	01/NQ-CT ngày 24/4/2024	Các hợp đồng dịch vụ tư vấn với giá trị: 81.993.000 đ	

3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với Công ty con, Công ty do Công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: **Không**

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa Công ty với Công ty mà thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): **Không**.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành: **Không**.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc điều hành: **Không**.

### VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ:

#### 1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Họ tên	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND, hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<b>I</b>	<b>Hội đồng quản trị, Ban giám đốc</b>							
1	Hoàng Tuấn Anh		Chủ tịch HĐQT			-	-	
<b>Người có liên quan</b>								
1	Hoàng Kim					-	-	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Bạch Vân					-	-	Mẹ đẻ
3	Lê Hà Thục Ní					-	-	Vợ
4	Hoàng Phúc Bình					-	-	Con
5	Hoàng Thục Anh					-	-	Con
6	Hoàng Tuấn Dũng					-	-	Em ruột
7	Lý Mai Hương					-	-	Em dâu
8	Lê Chí Thanh					-	-	Bố vợ
9	Hà Thị Hạnh					-	-	Mẹ vợ
<b>Tổ chức có liên quan</b>								
10	Tổng công ty IDICO-CTCP			0302177966 Cấp ngày: 30/6/2010 Nơi cấp Sở KH & ĐT TPHCM	151 A Nguyễn Đình Chiểu, P.Võ Thị Sáu, Q.3, TPHCM	-	-	Trợ lý Tổng giám đốc
11	Công ty cổ phần Đầu tư XD và phát triển vật liệu IDICO			3600687943 cấp ngày 09/9/2017 Nơi cấp Sở KH & ĐT Đồng Nai	Đường số 3 KCN Nhơn Trạch 1, Nhơn Trạch, Đồng Nai	-	-	Chủ tịch Hội đồng quản trị
12	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Long An IDICO			1100503295 cấp ngày 11/12/2023 Nơi cấp: Sở KH&ĐT tỉnh Long An	Số 88, QL1 (tuyến tránh), P6, Tp.Tân An, tỉnh Long An			Thành viên Hội đồng quản trị
13	Công ty TNHH MTV phát triển đô thị và KCN IDICO			3600257771 Cấp ngày: 6/12/2018, Nơi cấp: Sở KH & ĐT Đồng Nai	Đường Tôn Đức Thắng, KCN Nhơn Trạch 1, X.Phước Thiện, H.			Thành viên Hội đồng quản trị

Stt	Họ tên	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND, hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
					Nhon Trạch, Đồng Nai			
14	Công ty TNHH Công Nghệ Sao Phúc Bình			0304632297 cấp ngày 11/10/2006 Nơi cấp: Sở KH&ĐT TP.HCM	261 Hoàng Văn Thụ, P.2, Q.Tân Bình TP HCM	-	-	Giám đốc
15	Công ty cổ phần Vimix			3603369339 cấp ngày: 7/4/2016, Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	Số 408, tổ 6, ấp 2, Xã Vĩnh Tân, Huyện Vĩnh Cửu, Đồng Nai	-	-	Tổng giám đốc
2	Nguyễn Ngọc Khánh		Thành viên HĐQT, Giám đốc Công ty			4.000	0,2%	
<b>Người có liên quan</b>								
1	Nguyễn Thanh Bình	Bố đẻ (đã mất)						
2	Lâm Thị Minh					-	-	Mẹ đẻ
3	Lê Diệu Hoài					5.400	0,27%	Vợ
4	Nguyễn Tiến Trung					-	-	Con
5	Nguyễn Bảo Châu					-	-	Con
6	Nguyễn Thanh Long					-	-	Anh ruột
7	Hà Vương Sinh Nhật Ai					-	-	Chị dâu
8	Nguyễn Tiến Dũng					-	-	Em ruột
9	Nguyễn Tiến Sỹ					-	-	Em ruột
10	Nguyễn Thị Thu					-	-	Em dâu
11	Huỳnh Thị Hoà					-	-	Em dâu
12	Lê Thiết Hiệu					2.000	0,1%	Bố vợ
13	Trần Thị Minh Tuyết					-	-	Mẹ vợ
<b>Tổ chức có liên quan</b>								
14	Công ty CP Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO			0302095576 cấp ngày: 07/8/2020, Nơi cấp: Sở KH&ĐT TP HCM	Km1906+70 0 QL1A, P.Bình Hưng Hoà B, Q.Bình Tân, TP. HCM			Thành viên độc lập HĐQT

Stt	Họ tên	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND, hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3	Huỳnh Anh Tuấn		Thành viên độc lập HĐQT			-	-	
Người có liên quan								
1	Huỳnh Mẫn			(Đã mất)				Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Kim Liên					-	-	Mẹ đẻ
3	Đình Quang Đạt					-	-	Bố vợ
4	Cao Thị Huyền					-	-	Mẹ vợ
5	Đình Thị Hải Yến					-	-	Vợ
6	Huỳnh Hải Anh					-	-	Con đẻ
7	Huỳnh Anh Vũ					-	-	Em ruột
4	Đàm Văn Kiên		Phó Giám đốc			1.000	0,05%	
Người có liên quan								
1	Đàm Văn Thư					-	-	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Biên					-	-	Mẹ đẻ
3	Nguyễn Thị Thúy					-	-	Vợ
4	Đàm Thị Huyền Trang					-	-	Con
5	Đàm Văn Minh Khôi					-	-	Con
6	Đàm Thị Khuyên					-	-	Chị ruột
7	Bùi Văn Phước					-	-	Anh rể
8	Đàm Thị Huệ					-	-	Em ruột
9	Lê Đình Bảy					-	-	Em rể
10	Đàm Thị Lý					-	-	Em ruột
11	Phạm Huy Khánh					-	-	Em rể
12	Đàm Văn Tường					-	-	Em ruột
13	Lê Thị Hải Anh					-	-	Em dâu
14	Nguyễn Văn Hoạt			Bố vợ (đã mất)				
15	Đình Thị Tở			Mẹ vợ (đã mất)				
5	Tạ Văn Lợi		Phó Giám đốc			1.900	0,1%	
Người có liên quan								
1	Tạ Văn Kiên					-	-	Bố đẻ
2	Đỗ Thị Thanh					-	-	Mẹ đẻ
3	Đào Hồng Hạnh					-	-	Vợ
4	Tạ Trung Hải					-	-	Con

Stt	Họ tên	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND, hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5	Tạ Hương Giang					-	-	Con
6	Đào Duy Anh	Bố vợ (đã mất)						
7	Bùi Thị Kim Chúc					-	-	Mẹ vợ
8	Tạ Thị Loan					-	-	Chị ruột
9	Hoàng Văn Ruộng							Anh rể
10	Tạ Thị Thoa							Chị ruột
11	Nguyễn Chí Việt							Anh rể
12	Tạ Văn Dũng							Anh ruột
13	Tạ Văn Tiến							Anh ruột
14	Nguyễn Thị Bưởi							Chị dâu
15	Đỗ Thị Thủy							Chị dâu
6	Phạm Lâm Sơn		Phó Giám đốc			800	0,04%	
<b>Người có liên quan</b>								
1	Phạm Xuân Quế	Bố (đã mất)						
2	Đào Thanh Châu	Mẹ (đã mất)						
3	Lý Thị Kiều Vân					-	-	Vợ
4	Phạm Sơn Hà					-	-	Con
5	Phạm Tùng Lâm					-	-	Con
6	Phạm Xuân Lan					-	-	Chị ruột
7	Phạm Thanh Hương					-	-	Chị ruột
8	Phạm Xuân Thủy					-	-	Anh ruột
9	Phạm Đức Quý					-	-	Em ruột
10	Đặng Thùy Chi					-	-	Em dâu
11	Lê Thị Dung					-	-	Chị dâu
12	Trần Ích Sơn					-	-	Anh rể
13	Lý Trường Xuân					-	-	Bố vợ
14	Lưu Thị Quy	Mẹ vợ (đã mất)						
<b>IV</b>	<b>Ban kiểm soát</b>							
1	Vũ Thị Thủy Phương		Thành viên BKS			-	-	
<b>Người có liên quan</b>								
1	Vũ Đình Kênh					-	-	Bố đẻ

Stt	Họ tên	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND, hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2	Nguyễn Thị Lý					-	-	Mẹ đẻ
3	Hạ Tiến Hải					-	-	Chồng
4	Hạ Tiến Minh Hiếu					-	-	Con
5	Hạ Vũ Như Ý					-	-	Con
6	Hạ Vũ Như Ngọc					-	-	Con
7	Vũ Thị Thuý Anh					-	-	Chị ruột
8	Nguyễn Văn Hà					-	-	Anh rể
9	Vũ Mạnh Tú					-	-	Anh ruột
10	Vũ Thị Nhị					-	-	Chị dâu
11	Vũ Đức Anh					-	-	Em ruột
12	Hoàng Thị Yến					-	-	Em dâu
13	Nguyễn Thị Huyền					-	-	Mẹ chồng
2	<b>Vũ Tuấn Anh</b>		<b>Trưởng BKS</b>			-	-	
<b>Người có liên quan</b>								
1	Vũ Văn Hòa					-	-	Bố đẻ
2	Phạm Thị Hạnh					-	-	Mẹ đẻ
3	Vũ Tuấn Phong					-	-	Em ruột
4	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Thái Bình IDICO			1000214807, cấp ngày 20/07/2006 tại Sở KH&ĐT Thái Bình	Số nhà 304, đường Trần Hưng Đạo, phường Đề Thám, Tp Thái Bình	-	-	Trưởng ban kiểm soát
5	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và KCN Quế Võ IDICO			0102595934, cấp ngày 03/1/2008, tại Sở KH&ĐT TP. Hà Nội	Tầng 13 Tòa nhà HH3, đường Mê Trì, P.Mỹ Đình 1, Q. Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội	-	-	Trưởng ban kiểm soát
6	Công ty cổ phần IDERGY			0317478959, cấp ngày 19/09/2022, tại Sở KH&ĐT Tp. HCM	151A Nguyễn Đình Chiểu, P.Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp HCM	-	-	Kế toán trưởng
7	Công ty cổ phần thủy điện Srok Phu Miêng IDICO			3800407449 cấp ngày 17/5/2024, tại Sở	Thôn 7 xã Long Bình, huyện Phú Riềng tỉnh	-	-	Thành viên ban kiểm soát

Stt	Họ tên	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND, hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				KH&ĐT Bình Phước	Bình Phước			
3	Đỗ Tấn Khiêm		Thành viên BKS			-	-	
<b>Người có liên quan</b>								
1	Đỗ Như Phú					-	-	Bố đẻ
2	Phùng Thị Thơm					-	-	Mẹ đẻ
3	Nguyễn Văn Thái					-	-	Bố vợ
4	Phan Thị Hào					-	-	Mẹ vợ
5	Nguyễn Thị Hoàng Yến Mi					-	-	Vợ
6	Đỗ Phúc Khang					-	-	Con đẻ
7	Đỗ Phúc Điền					-	-	Con đẻ
8	Đỗ Hoàng Anh Kiệt					-	-	Em ruột
9	Đỗ Phùng Thuý Vân					-	-	Em ruột
V	<b>Kế toán trưởng Công ty</b>							
	Lại Văn Hoàn		Kế toán trưởng, người được ủy quyền CBTT			-	-	
<b>Người có liên quan</b>								
1	Lại Xuân Thếp							Bố đẻ (đã mất)
2	Phùng Thị Bản					-	-	Mẹ đẻ
3	Nguyễn Thị Ánh Nguyệt					-	-	Vợ
4	Lại Quang Vinh					-	-	Con
5	Lại Quang Anh					-	-	Con
6	Lại Văn Thuận					-	-	Anh ruột
7	Nguyễn Thị Luận					-	-	Chị dâu
8	Lại Thị Thuý					-	-	Chị ruột
9	Nguyễn Xuân Trường					-	-	Anh rể
10	Lại Thị Hoàn					-	-	Chị ruột
11	Đinh Văn Khiêm					-	-	Anh rể
12	Nguyễn Mạnh Hà					-	-	Bố vợ
13	Hoàng Thị Kim Ngân							Mẹ vợ (đã mất)
VI	<b>Người phụ trách quản trị Công ty</b>							
	Nguyễn Thị Phương Dung		Người phụ trách			-	-	



Stt	Họ tên	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND, hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
			quản trị					
<b>Người có liên quan</b>								
1	Ngô Ngọc Thường							Chồng
2	Ngô Ngọc Linh							Con
3	Ngô Ngọc An							Con
4	Nguyễn Anh Tuấn							Bố đẻ
5	Nguyễn Thị Giới							Mẹ đẻ
6	Nguyễn Thị Bình Minh							Em ruột
7	Nguyễn Thị Hồng Nhung							Em ruột
8	Nguyễn Hồng Phúc							Em ruột
9	Đỗ Văn Khánh							Em rể
10	Nguyễn Văn Dũng							Em rể
11	Trần Thị Huệ							Em dâu
12	Ngô Văn Giai							Bố chồng
13	Lưu Thị Đồi							Mẹ chồng

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Tạ Văn Lợi	Phó Giám đốc Công ty	2.000	0,1%	1.900	0,1%	Bán
2	Phạm Lâm Sơn	Phó Giám đốc Công ty	900	0,045%	800	0,04%	Bán

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS Cty;
- Lưu P.HCNS.



**Hoàng Tuấn Anh**