

Số: **07** /PVR- TCKT

V/v: Giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trong kỳ tăng/giảm hơn 10% so với cùng kỳ năm trước.

Hà Nội, ngày **18** tháng **01** năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên công ty: **Công ty Cổ phần Đầu tư PVR Hà Nội.**

Mã chứng khoán: **PVR**

Địa chỉ: Tầng 2, Toà nhà MHD Trung Văn, Lô HH, KĐT Trung Văn, Số 29 Đường Tô Hữu, Trung Văn, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Theo Báo cáo Tài chính Quý 4 năm 2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư PVR Hà Nội được lập ngày **18/01/2025** bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC (đính kèm).

Công ty Cổ phần Đầu tư PVR Hà Nội xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế trong quý 4 năm 2024 lỗ và tăng 94% so với cùng kỳ năm 2023 như sau:

Báo cáo tài chính quý 4 năm 2024 của Công ty, chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế lỗ 0,46 tỷ đồng là do Công ty không phát sinh Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ nhưng vẫn phát sinh khoản chi phí lãi vay, Báo cáo tài chính quý 4 năm 2023 chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế lỗ 8 tỷ đồng. Như vậy lợi nhuận trong quý 4 năm 2024 tăng 94% so với cùng kỳ năm 2023, nguyên nhân chủ yếu là do Quý 4/2023 Công ty bù trừ giá trị khoản đầu tư chứng khoán mã EFI, PXL, PV2 với cổ tức phải trả Ngân hàng TMCP Đại Dương. Ngoài ra trong Quý 4/2023 còn phát sinh bổ sung lãi phải trả Ngân hàng TMCP Đại Dương theo Quyết định thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự quận Thanh Xuân số 514/QĐ-CCTHADS ngày 13/02/2023.

Trên đây là nội dung giải trình nguyên nhân tác động đến kết quả sản xuất kinh doanh dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo tài chính quý 4 năm 2024 lỗ và tăng 94% so với cùng kỳ năm 2023.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKH.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Đỗ Duy Điền