

Phụ lục V
BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Số: 70/2025/BC-HĐQT-CII

TP.HCM, ngày 23 tháng 01 năm 2025

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT
(từ 01/01/2024 đến 31/12/2024)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên công ty niêm yết : Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (Mã chứng khoán: CII)

Địa chỉ trụ sở chính : Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, phường 25, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại/fax : (84.28) 36 221 025 / (84.28) 36 367 100

Vốn điều lệ : 3.197.524.130.000 VNĐ

Mã chứng khoán : CII

Mô hình quản trị công : Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc ty

Về việc thực hiện chức : Có thực hiện
năng kiểm toán nội bộ

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản) từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024:

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
01	Số : 50 /NQ-ĐHĐCĐ	27/02/2024	<ol style="list-style-type: none">1. Thông qua Quy chế tổ chức Đại Hội Đồng Cổ Đông bất thường năm 2023 (tổ chức lần 2) của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành phố Hồ Chí Minh.2. Thông qua điều chỉnh mục đích phát hành và phương án sử dụng vốn tại phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi ra công chúng Gói 1 phát hành ngày 25/01/2024 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Nghị quyết số 48/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/05/2023.3. Thông qua điều chỉnh một số nội dung trong phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi ra công chúng Gói 2 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Nghị quyết số 48/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/05/2023.
02	Số : 51 /NQ-ĐHĐCĐ	21/05/2024	<ol style="list-style-type: none">1. Thông qua Quy chế tổ chức Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2023 của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành phố Hồ Chí Minh (“Công Ty/CII”).2. Thông qua Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất đã được kiểm toán năm 2023 bởi Công Ty TNHH Kiểm Toán Quốc Tế (ICPA) ký ngày 29/02/2024 và thông qua

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
			<p>toàn bộ các giao dịch các bên liên quan được nêu tại thuyết minh Báo cáo tài chính kiểm toán riêng và hợp nhất năm 2023.</p> <p>3. Thông qua Báo cáo tổng kết hoạt động năm 2023 và Kế hoạch hoạt động năm 2024.</p> <p>4. Thông qua Báo cáo của Hội Đồng Quản Trị về công tác quản lý, điều hành công ty năm 2023, định hướng hoạt động năm 2024 và các nội dung khác được báo cáo tại cuộc họp Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2023; Báo cáo đánh giá của Thành viên Hội Đồng Quản Trị độc lập năm 2023; Báo cáo của Ban Kiểm Soát về kết quả giám sát hoạt động Công Ty năm 2023; và Báo cáo tình hình quản trị công ty niên yết năm 2023.</p> <p>5. Thông qua báo cáo kết quả phát hành tăng vốn trong năm 2023.</p> <p>6. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2023, kế hoạch kinh doanh và phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2024.</p> <p>7. Thông qua việc chọn Công Ty TNHH Kiểm Toán Quốc Tế (ICPA), thành viên duy nhất tại Việt Nam của AGN INTERNATIONAL, làm đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024 cho Công Ty.</p> <p>8. Thông qua việc lưu ký và niêm yết các trái phiếu mà CII sẽ phát hành ra công chúng theo phương án phát hành thuộc thẩm quyền phê duyệt của Hội Đồng Quản Trị.</p>

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2024):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (“HDQT”) nhiệm kỳ 2022- 2027 và các cuộc họp HDQT từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024:

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
01	Ông Lê Vũ Hoàng	Chủ tịch HĐQT	20/05/2022	
02	Bà Trương Thị Ngọc Hải	Phó chủ tịch HĐQT	20/05/2022	
03	Ông Lê Quốc Bình	Thành viên HĐQT	20/05/2022	
04	Bà Nguyễn Mai Bảo Trâm	Thành viên HĐQT	20/05/2022	
05	Ông Lê Toàn	Thành viên HĐQT	20/05/2022	
06	Ông Dương Trường Hải	Thành viên HĐQT	20/05/2022	
07	Ông Lưu Hải Ca	Thành viên HĐQT	20/05/2022	

2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự (họp trực tiếp và lấy ý kiến bằng văn bản)	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp/ Ghi chú
01	Ông Lê Vũ Hoàng	47/47	100%	
02	Bà Trương Thị Ngọc Hải	47/47	100%	
03	Ông Lê Quốc Bình	47/47	100%	
04	Bà Nguyễn Mai Bảo Trâm	47/47	100%	- Ủy quyền Ông Đoàn Minh Thư ngày 30/03/2024

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự (họp trực tiếp và lấy ý kiến bằng văn bản)	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp/ Ghi chú
05	Ông Dương Trường Hải	47/47	100%	
06	Ông Lưu Hải Ca	47/47	100%	
07	Ông Lê Toàn	47/47	100%	- Ủy quyền Ông Lê Vũ Hoàng từ ngày 08/03/2024 đến hết ngày 08/09/2024 theo Giấy ủy quyền ngày 27/02/2024.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Điều Hành:

- Từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024, có 3 trong số 7 thành viên của Hội đồng quản trị CII nhiệm kỳ 2022-2027 tham gia điều hành trong Công Ty. Việc cung cấp thông tin, báo cáo cho các thành viên không tham gia điều hành được thực hiện thường xuyên và đầy đủ. Cụ thể :
 - + Tổng giám đốc thường xuyên báo cáo Hội đồng quản trị về tình hình tài chính, tình hình đầu tư và hoạt động kinh doanh của Công Ty. Từ cơ sở này, Hội đồng quản trị Công Ty có điều kiện thực hiện giám sát chặt chẽ và kịp thời chỉ đạo chấn chỉnh các hoạt động của Ban điều hành, đặc biệt trong công tác tổ chức, quản lý điều hành, bảo toàn vốn & triển khai dự án.
 - + Tất cả các vấn đề phát sinh bất thường liên quan đến hoạt động của Công Ty.
- Hội đồng quản trị giám sát Ban điều hành thực hiện các Nghị quyết, kế hoạch kinh doanh và đầu tư đã được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị thông qua.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị (Báo cáo từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024):

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
01	63/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (biên bản họp HĐQT)	05/01/2024	- Thông qua việc điều chỉnh một số nội dung trong Phương án phát hành Trái phiếu chuyển đổi Gói 2 đã thông qua tại Nghị Quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông số 48/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/05/2023 (“Nghị Quyết 48”) và thông qua toàn văn Phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi Gói 2 sau khi điều chỉnh đề trình Đại Hội Đồng Cổ Đông.	85,71%
02	64/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (biên bản họp HĐQT)	05/01/2024	- Thông qua kết quả đăng ký mua và nộp tiền mua trái phiếu (Mã trái phiếu: CII42301) của cổ đông hiện hữu tính đến hết ngày 28/12/2023 và thông qua phương án xử lý số trái phiếu còn lại chưa phân phối hết của đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi ra công chúng theo Nghị Quyết 48.	85,71%
03	65/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (biên bản họp HĐQT)	05/01/2024	- Chấp thuận không hủy ngang việc tạm dừng thực hiện chuyển đổi Trái phiếu chuyển đổi CII42013 (“Trái Phiếu CII42013”) thành cổ phiếu tại Đợt 7 (dự kiến ngày 02/05/2024) và Đợt 8 (dự kiến ngày 04/11/2024) theo phương án phát hành Trái Phiếu CII42013 tại Nghị Quyết 44/NQ-ĐHĐCĐ ngày 02 tháng 06 năm 2020 của Đại Hội Đồng Cổ Đông (“Nghị Quyết 44”).	85,71%
04	66/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (biên bản họp HĐQT)	05/01/2024	- Thông qua thời gian (08h30 ngày 31/01/2024), địa điểm (Hội trường Nhà khách T78, 145 Lý Chính Thắng, Phường 7, Quận 3, TP.HCM) và các nội dung họp Đại Hội Đồng Cổ Đông bất thường năm 2023, ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông 25/12/2023.	100%
05	67/NQ-HĐQT (NK 2022-2027)	09/01/2024	- Thông qua điều chỉnh mục đích phát hành và phương án sử dụng vốn của Trái phiếu chuyển đổi chào bán ra công	71,43%

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
	(xin ý kiến bằng văn bản)		chúng Gói 1 (ngày phát hành là 25/01/2024) đã được Đại Hội Đồng Cổ Đông phê duyệt tại Nghị Quyết 48 để trình Đại Hội Đồng Cổ Đông gần nhất.	
06	68/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	15/01/2024	- Thông qua đối tượng chào bán đối với số lượng trái phiếu chuyên đổi phát hành ra công chúng (mã trái phiếu: CII42301) còn lại sau khi kết thúc thời hạn chào bán cho cổ đông hiện hữu sẽ được chào bán tiếp cho cán bộ, nhân viên của CII đã được Hội Đồng Quản Trị thông qua tại Nghị quyết số 64/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) ngày 05/01/2024.	85,71%
07	69/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	25/01/2024	- Thông qua kết quả chào bán trái phiếu chuyển đổi ra công chúng (mã trái phiếu: CII42301).	71,43%
08	70/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	29/01/2024	- Thông qua việc điều chỉnh nội dung hợp Đại Hội Đồng Cổ Đông bất thường ngày 31/01/2024. Theo đó, hủy bỏ việc trình Đại Hội Đồng Cổ Đông về thay đổi phương án sử dụng vốn Trái phiếu chuyển đổi phát hành ra công chúng (Mã trái phiếu: CII42301) (“TPCĐ Gói 1”). - Thông qua thay đổi phương án sử dụng vốn của TPCĐ Gói 1 của CII.	85,71%
09	71/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (biên bản họp HĐQT)	31/01/2024	- Thông qua việc triệu tập Đại Hội Đồng Cổ Đông Bất Thường (“ĐHĐCĐBT”) năm 2023 lần thứ hai như sau: + Đối tượng tham dự: Tất cả các cổ đông có tên trong danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký	100%

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
			<p>cuối cùng 25/12/2023</p> <ul style="list-style-type: none"> + Thời gian thực hiện: 08 giờ 00 ngày 27/02/2024 + Địa điểm tổ chức: Hội trường Nhà khách T78, 145 Lý Chính Thắng, Phường 7, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh. + Nội dung dự kiến: Các nội dung thuộc thẩm quyền ĐHĐCĐBT năm 2023 theo quy định. Nội dung cụ thể sẽ được thông báo tại Thư mời tham dự ĐHĐCĐBT năm 2023 lần thứ hai. 	
10	72/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	22/02/2024	- Thông qua việc lấy ý kiến Người Sở Hữu Trái Phiếu của Trái phiếu có tổng mệnh giá 500 tỷ đồng do CII phát hành ngày 28/12/2020 (“Trái phiếu CII120018”).	71,43%
11	73/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	22/02/2024	- Thông qua việc lấy ý kiến Người Sở Hữu Trái Phiếu của Trái phiếu có tổng mệnh giá 590 tỷ đồng do CII phát hành ngày 13/04/2021 (“Trái phiếu CII121006”).	85,71%
12	74/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	26/02/2024	- Thông qua kế hoạch chi trả cổ tức đợt 2 năm 2022 với tỷ lệ 4%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 400 đồng) bằng tiền mặt cho cổ đông CII (ngày đăng ký cuối cùng: 15/03/2024, ngày thanh toán dự kiến: 01/04/2024).	100%
13	75/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	29/02/2024	- Chấp thuận việc lấy ý kiến Người Sở Hữu Trái phiếu chuyên đổi chào bán ra công chúng Gói 1 phát hành ngày 25/01/2024 với tổng giá trị phát hành là 2.813.068.900.000	85,71%

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
			đồng (“Trái Phiếu CII424002”) bằng văn bản để thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn Trái Phiếu CII424002.	
14	76/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	04/03/2024	- Chấp thuận cho CII tăng tỷ lệ sở hữu tại Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy (“NBB”) lên tối đa 79,8%.	80%
15	77/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	04/03/2024	- Thống nhất triệu tập Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2023 (“ĐHĐCĐTN”) và chốt danh sách cổ đông (ngày đăng ký cuối cùng 26/03/2024) để thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐTN của CII.	85,71%
16	78/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	25/03/2024	- Chấp thuận cho CII được huy động vốn tại Ngân Hàng TMCP Phát Triển Thành Phố Hồ Chí Minh (“HDBank”) (thông qua các hình thức: vay, cấp/phát hành bảo lãnh (bao gồm cả phát hành thư tín dụng), chiết khấu, phát hành thẻ và các hình thức cấp tín dụng khác được HDBank chấp thuận theo các loại hình ngắn hạn và/hoặc trung – dài hạn, từng lần và/hoặc hạn mức) với số tiền gốc cấp tín dụng không vượt quá: 1.000.000.000.000 đồng	60%
17	79/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (biên bản họp HĐQT)	30/03/2024	- Phê duyệt thời gian, địa điểm tổ chức Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2023 (“ĐHĐCĐTN”) (ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông 26/03/2024) + Thời gian tổ chức ĐHĐCĐTN: 08h30 ngày 24/04/2024 + Địa điểm: Hội trường Nhà khách T78, 145 Lý Chính Thắng, Phường 7, Quận 3, TP.HCM.	100%

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
			- Phê duyệt nội dung các báo cáo, tờ trình đề trình Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2023	85,71%
18	80/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	01/04/2024	- Thông qua việc Công Ty thực hiện các giao dịch, hợp đồng với các bên có liên quan trong năm 2023 đã được trình bày chi tiết tại Điều 2 (Bên liên quan) Mục VII (trang 58-61) của Báo cáo tài chính riêng đã được kiểm toán năm 2023 và trình bày tại Báo cáo tình hình quản trị công ty niêm yết năm 2023 số 94/2024/BC-HĐQT-CII ngày 30/01/2024. - Thống nhất thông qua chủ trương về việc Công Ty ký kết, thực hiện các giao dịch, hợp đồng giữa Công Ty với các bên có liên quan dự kiến phát sinh trong năm 2024	71,43%
19	81/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	15/04/2024	- Chấp thuận việc giảm vốn điều lệ tại của Công ty TNHH MTV Khu Bắc Thủ Thiêm (“Công ty KBTT”) từ 1.500.000.000.000 VNĐ (Một nghìn năm trăm tỷ đồng) xuống 1.265.000.000.000 VNĐ (Một nghìn hai trăm sáu mươi lăm tỷ đồng). Tỷ lệ vốn góp của CII sau khi giảm vốn điều lệ tại Công ty KBTT không thay đổi.	85,71%
20	82/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (biên bản họp HĐQT)	24/04/2024	- Thông qua việc triệu tập Đại Hội Đồng Cổ Đông Thường Niên (“ĐHĐCĐTN”) năm 2023 lần thứ hai với nội dung như sau: + Đối tượng tham dự: Tất cả các cổ đông có tên trong danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng 26/03/2024 + Thời gian thực hiện: 08 giờ 00 ngày 21 tháng 05 năm	100%

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
			<p>2024</p> <ul style="list-style-type: none"> + Địa điểm tổ chức: Hội trường Nhà khách T78, 145 Lý Chính Thắng, Phường 7, Quận 3, Thành Phố Hồ Chí Minh. + Nội dung dự kiến: Các nội dung thuộc thẩm quyền ĐHĐCĐTN năm 2023 theo quy định. Nội dung cụ thể sẽ được thông báo tại Thư mời tham dự ĐHĐCĐTN năm 2023 lần thứ hai. 	
21	83/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	09/05/2024	- Thông qua việc chuyển đổi Trái phiếu chuyển đổi được phát hành ngày 02/11/2020 theo Điều 6 Nghị quyết số 44/NQ-ĐHĐCĐ ngày 02/06/2020 của Đại hội đồng cổ đông Công Ty thành cổ phiếu phổ thông theo yêu cầu của Trái chủ	85,71%
22	84/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	21/05/2024	- Thông qua chấp thuận cho CII tăng vốn điều lệ từ 3.183.648.130.000 đồng lên 3.187.781.130.000 đồng (Thời điểm thay đổi vốn: ngày 21/05/2024) và Sửa đổi Khoản 5.1 Điều 5 của điều lệ Công Ty.	85,71%
23	85/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	23/05/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua toàn bộ nội dung liên quan đến việc Công Ty chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra công chúng với tổng mệnh giá tối đa 300.000.000.000 VND (“Trái Phiếu”) - Thông qua phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán Trái Phiếu và phương án trả nợ gốc, lãi của Trái 	85,71%

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
			<p>Phiếu.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Thông qua nội dung và các giao dịch được quy định trong, và việc Công Ty ký kết, chuyển giao và thực hiện, tất cả các thỏa thuận, hợp đồng và các tài liệu khác liên quan đến Trái Phiếu mà Công Ty là một bên tham gia và cam kết triển khai đăng ký lưu ký Trái Phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (“VSDC”) và triển khai đăng ký niêm yết Trái Phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (“HNX”) ngay sau khi kết thúc đợt chào bán Trái Phiếu. 	
24	86/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	23/05/2024	<ul style="list-style-type: none"> – Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng với tổng mệnh giá là 300.000.000.000 VNĐ (“Trái Phiếu”) có nội dung phù hợp phương án phát hành Trái Phiếu được phê duyệt tại Nghị Quyết 85/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) ngày 23/05/2024, được nộp cho Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và/hoặc các cơ quan nhà nước có thẩm quyền khác để đăng ký chào bán Trái Phiếu ra công chúng theo quy định của pháp luật liên quan. 	85,71%
25	87/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	23/05/2024	<ul style="list-style-type: none"> – Thông qua chi tiết phương án phát hành, phương án sử dụng vốn của Đợt phát hành trái phiếu chuyển đổi ra công chúng năm 2024 của CII với tổng giá trị phát hành (theo mệnh giá): 1.593.890.500.000 VNĐ. 	71,43%
26	88/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	23/05/2024	<ul style="list-style-type: none"> – Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu chuyển đổi ra công chúng với tổng mệnh giá là 1.593.890.500.000 VNĐ có nội dung phù hợp với phương án phát hành trái phiếu được phê duyệt tại Nghị Quyết 50/NQ-ĐHĐCĐ ngày 27/02/2024, được nộp cho Ủy Ban Chứng Khoán 	71,43%

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
			Nhà Nước và/hoặc các cơ quan nhà nước có thẩm quyền khác để đăng ký chào bán trái phiếu chuyển đổi ra công chúng theo quy định của pháp luật liên quan.	
27	89/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	07/06/2024	- Thông qua kế hoạch chi trả cổ tức đợt 3 năm 2022 cho cổ đông CII với tỷ lệ 4%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 400 đồng) bằng tiền mặt.	85,71%
28	90/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	01/07/2024	- Thông qua phương án chào bán, phương án sử dụng vốn, phương án sử dụng tài sản để bảo đảm phát hành trái phiếu doanh nghiệp theo hình thức riêng lẻ, không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, có bảo đảm, có lãi suất thả nổi với tổng mệnh giá chào bán là 300.000.000.000 VND.	85,71%
29	91/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	08/07/2024	- Thông qua việc điều chỉnh một số nội dung theo Phương án phát hành trái phiếu doanh nghiệp ra công chúng với tổng mệnh giá tối đa 300.000.000.000 VND tại Điều 1 Nghị Quyết Hội Đồng Quản Trị số 85/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) ngày 23/05/2024.	85,71%
30	92/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	08/07/2024	- Thông qua các tài liệu hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng với tổng mệnh giá là 300.000.000.000 VND để nộp cho Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và/hoặc các cơ quan nhà nước có thẩm quyền khác để đăng ký chào bán Trái Phiếu ra công chúng theo quy định của pháp luật liên qua.	85,71%
31	94/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	18/07/2024	- Phê duyệt phương án chào mua công khai 5.000.000 cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy (mã chứng khoán: NBB), nâng tỷ lệ sở hữu NBB lên 59,54% số	80%

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
			lượng cổ phiếu NBB đang lưu hành	
32	95/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	26/08/2024	- Chấp thuận cho Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật TP. HCM (“Công Ty/CII”) đầu tư vào dự án theo các nội dung tại Tờ trình số 678/2024/TTr-CII ngày 22/08/2024.	85,71%
33	96/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	25/09/2024	- Chấp thuận đề xuất của Ban Điều Hành Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật TP. HCM (“Công Ty/CII”). Theo đó, Công Ty sẽ chuyển thời điểm chi trả cổ tức cho cổ đông vào ngày đầu Quý 04/2024 qua các Quý tiếp theo. - Nâng tỷ lệ chi trả cổ tức của Công Ty tại các đợt tiếp theo cao hơn tỷ lệ 4% (để bù cho tỷ lệ chi trả của cổ tức của Quý 4/2024).	85,71%
34	97/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	10/10/2024	- Thông qua việc Công Ty chào bán/phát hành, kế hoạch sử dụng vốn, phương án sử dụng (các) tài sản để bảo đảm cho việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp theo hình thức riêng lẻ với tổng mệnh giá chào bán là 300.000.000.000 VND	85,71%
35	98/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	18/10/2024	- Chấp thuận cho Công Ty tiếp tục thực hiện kế hoạch nâng tỷ lệ sở hữu và điều chỉnh cách thức mua cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy (Mã chứng khoán: NBB) lên tối đa 79,8%.	80%
36	99/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	25/10/2024	- Thông qua việc thay đổi các nội dung đăng ký kinh doanh đối với Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Lữ Gia; tên sau thay đổi: Công ty TNHH	85,71%

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
			Một thành viên Thương mại và Đầu tư CII (CII Invest). Chấp thuận chuyển các khoản đầu tư của Công Ty cho CII Invest	
37	100/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	05/11/2024	- Thông qua việc Công Ty chào bán/ phát hành trái phiếu doanh nghiệp theo hình thức chào bán riêng lẻ tại thị trường trong nước với tổng mệnh giá chào bán tối đa là 108.000.000.000 (một trăm lẻ tám tỷ đồng).	71,43%
38	101/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	06/11/2024	- Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ vốn góp của CII tại Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ hạ tầng CII (CII Service), tương ứng 100% vốn điều lệ của CII Service cho Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Đầu tư CII (CII Invest) và Chấp thuận chuyển một phần các khoản đầu tư của CII cho CII Service.	85,71%
39	102/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	11/11/2024	- Thông qua việc chuyển đổi Trái phiếu chuyển đổi được phát hành ngày 02/11/2020 theo Điều 6 Nghị quyết số 44/NQ-ĐHĐCĐ ngày 02/06/2020 của Đại hội đồng cổ đông CII thành cổ phiếu phổ thông theo yêu cầu của Trái chủ (cụ thể: Số lượng cổ phần phát hành để chuyển đổi: 974.300 cổ phần, Số lượng trái phiếu chuyển đổi thành cổ phiếu: 9.743 trái phiếu).	71,43%
40	103/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	20/11/2024	- Thông qua việc rút hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu chuyển đổi ra công chúng với tổng mệnh giá là 1.593.890.500.000 VNĐ theo Nghị quyết số 88/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) ngày 23/05/2024 đã nộp Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước (“UBCKNN”).	85,71%

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
41	104/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	20/11/2024	- Chấp thuận cho CII tăng vốn điều lệ và sửa đổi Khoản 5.1 Điều 5 của điều lệ Công Ty từ 3.187.781.130.000 đồng lên 3.197.524.130.000 đồng.	71,43%
42	105/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	26/11/2024	- Thống nhất triệu tập Đại Hội Đồng Cổ Đông bất thường (“ĐHĐCĐBT”) và chốt danh sách cổ đông (Ngày đăng ký cuối cùng: ngày 16/12/2024) để thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐBT của CII.	85,71%
43	106/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	09/12/2024	- Chấp thuận cho CII được bảo lãnh và đồng trả nợ đối với toàn bộ nghĩa vụ tài chính (bao gồm số tiền gốc tối đa 300.000.000.000 đồng và các khoản lãi, phí, phạt và các khoản phải trả khác) của Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy (“ Công ty NBB ”) tại Ngân Hàng TMCP Phát Triển Thành Phố Hồ Chí Minh (“ HDBank ”)	80%
44	107/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	16/12/2024	- Chấp thuận thông qua kế hoạch chi trả cổ tức cho cổ đông Công Ty trong Quý 1 năm 2025 với nội dung như sau: <ul style="list-style-type: none"> - Tỷ lệ thực hiện chi trả cổ tức: 5%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 500 đồng). Trong đó: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Chi trả cổ tức còn lại năm 2022: 3%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 300 đồng) ▪ Chi trả cổ tức đợt 01 năm 2023: 2%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 200 đồng) - Hình thức chi trả: tiền mặt - Thời gian thực hiện: 	71,43%

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
47	110/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) (xin ý kiến bằng văn bản)	30/12/2024	- Chấp thuận cho CII bảo lãnh vô điều kiện và không hủy ngang đối với toàn bộ nghĩa vụ liên quan đến khoản vay của Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng CII (bao gồm số tiền gốc 550 tỷ, các khoản lãi, phí, tiền phạt, tiền bồi thường thiệt hại, chi phí xử lý tài sản thế chấp, và tất cả các các nghĩa vụ khác) tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.	83,33%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2024):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm Soát (“BKS”) nhiệm kỳ 2022-2027 từ 01/01/2024 đến 31/12/2024:

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Đoàn Minh Thư	Trưởng ban	Ngày bắt đầu nhiệm kỳ 2022-2027: 20/05/2022	Thạc sĩ kinh tế, Kỹ sư Hóa học
2	Bà Trịnh Thị Ngọc Anh	Thành viên	Ngày bắt đầu nhiệm kỳ 2022-2027: 20/05/2022	Cử nhân Kinh tế
3	Bà Trần Thị Tuất	Thành viên	Ngày bắt đầu nhiệm kỳ 2022-2027: 20/05/2022	Cử nhân Kinh tế chuyên ngành Ngân hàng

2. Cuộc họp của BKS nhiệm kỳ 2022-2027 từ 01/01/2024 đến 31/12/2024:

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Đoàn Minh Thư	04	100%	100%	
2	Bà Trịnh Thị Ngọc Anh	04	100%	100%	
3	Bà Trần Thị Tuất	04	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Trong năm 2024, hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Điều hành Công ty và cổ đông như sau:

- Các nghị quyết Hội đồng Quản trị đã ban hành đảm bảo tuân thủ điều lệ hoạt động của Công Ty và nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.
- Ban kiểm soát có cử người tham gia các cuộc họp định kỳ hay bất thường của Hội đồng quản trị và đóng góp ý kiến trong phạm vi quyền hạn.
- Ban Điều hành Công Ty không ngừng đổi mới công tác quản lý, điều hành Công Ty, góp phần nâng cao hiệu quả công tác quản lý
- Ban Điều hành Công ty đã tập trung thực hiện chỉ đạo các công ty con sau khi tái cấu trúc Công Ty, hiệu quả trong năm của các công ty con tương đối tốt.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Trong năm 2024, sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác như sau:

- Ban kiểm soát đã chủ động trao đổi, thống nhất với Hội đồng quản trị Công Ty về các nội dung, kế hoạch kiểm tra, giám sát tại Công Ty, phối hợp với Ban Điều hành trong quá trình triển khai công tác kiểm tra, giám sát này.
- Ban kiểm soát đã kiểm tra, giám sát Ban điều hành trong việc thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Nghị quyết của Hội đồng quản trị.
- Ban kiểm soát đã thông báo kế hoạch kiểm tra cho HĐQT và Ban điều hành định kỳ hàng quý. Hội đồng quản trị Công Ty và Ban Điều hành đã tạo điều kiện cho Ban kiểm soát thu thập các thông tin, tài liệu liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công Ty khi có yêu cầu.
- Hội đồng quản trị Công Ty, Ban kiểm soát, Ban Điều hành và các cán bộ quản lý của Công Ty đã có mối quan hệ phối hợp chặt chẽ trong công tác điều hành, quản lý hoạt động sản xuất kinh doanh.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): không có

BKS có các nhiệm vụ khác (nếu có) theo quy định tại Điều lệ Công Ty hoặc theo quyết định của Đại hội đồng cổ đông.

IV. Ban điều hành:

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Chức vụ	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
1	Ông Lê Quốc Bình	1972	Tổng Giám đốc	Thạc sỹ Kinh tế, chuyên ngành Kế toán – Kiểm toán	20/05/2022

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Chức vụ	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
2	Bà Nguyễn Mai Bảo Trâm	1963	Phó Tổng Giám Đốc	Thạc sỹ Quản trị Doanh nghiệp	28/4/2012
3	Bà Nguyễn Quỳnh Hương	1980	Phó Tổng Giám Đốc	Thạc sỹ Tài chính	10/01/2022
4	Ông Nguyễn Văn Thành	1965	Phó Tổng Giám Đốc	Cử nhân Kinh tế	15/12/2018
5	Ông Dương Quang Châu	1971	Giám Đốc phòng Quản lý Dự án Hạ tầng CII	Kỹ sư Cầu Hầm	30/12/2019
6	Bà Nguyễn Thị Thu Trà	1978	Giám đốc tài chính	Thạc sỹ kinh tế	17/05/2012
7	Ông Nguyễn Trường Hoàng	1979	Giám đốc Phát triển dự án	Thạc sỹ Kỹ thuật Xây dựng, Thạc sỹ Quản trị kinh doanh	30/10/2017
8	Ông Lê Trung Hiếu	1987	Giám Đốc Quản Lý Vốn	Thạc sỹ Tài chính, Quản trị kinh doanh	10/01/2022
9	Bà Trần Yên Vy	1976	Giám Đốc Hành Chính - Quản Trị	Cử nhân kinh tế - chuyên ngành Quản Trị Kinh Doanh	03/02/2020

V. Kế toán trưởng/Ban kiểm toán nội bộ :

STT	Họ và tên	Năm sinh	Chức vụ	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
1	Bà Lý Huỳnh Trúc Giang	1987	Kế toán trưởng	Cử nhân Đại học Kinh tế TP.HCM	01/01/2024
2	Bà Nguyễn Thị Mai Hương	1972	Trưởng ban kiểm toán nội bộ	Cử nhân kinh tế	01/04/2021

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký HĐQT/ Người phụ trách quản trị công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty. Ngoài ra, Ban lãnh đạo và các cán bộ quản lý cũng được cập nhật các quy định được ban hành liên quan đến quản trị doanh nghiệp.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2024) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: **Phụ lục I**
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: **xem tại Chi tiết các giao dịch trọng yếu với các bên liên quan phát sinh trong kỳ**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Thông qua tại	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ (VNĐ)	Ghi chú
1	Nguyễn Mai Bảo Trâm	TV HĐQT kiêm P. Tổng Giám đốc	Số Thẻ căn cước: 079163016359 Ngày cấp: 06/04/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TCTXH	221E/1 Trần Huy Liệu, Phường 8, quận Phú Nhuận, HCM	12/08/2024 đến 31/12/2024	Biên bản họp HĐQT ngày 24/09/2020	Chi tiết xem tại các giao dịch trọng yếu với các bên liên quan phát sinh trong kỳ	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: *không có*

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1 Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): **xem tại Chi tiết các giao dịch trọng yếu với các bên liên quan phát sinh trong kỳ**

Chi tiết các giao dịch trọng yếu với các bên liên quan phát sinh trong kỳ:

Từ 01/01/2024
đến 31/12/2024
VND

Công ty Cổ phần Đầu tư Cầu đường CII

Nhận tiền cổ tức từ Công ty con	264.389.605.000
Nhận tiền hỗ trợ vốn	200.132.888.201
Lãi phải thu từ hỗ trợ vốn	187.288.864.241
Chuyển trả tiền hỗ trợ vốn	155.683.129.554

Cổ tức được chia	52.877.921.000
Lãi vay phải trả	50.632.167.774
Thu hồi tiền hỗ trợ vốn	40.968.381.564
Chuyển tiền hỗ trợ vốn	32.156.164.384
Công ty TNHH MTV Khu Bắc Thủ Thiêm	
Nhận tiền hỗ trợ vốn	2.358.746.000.000
Chuyển trả tiền hỗ trợ vốn	2.913.427.739.615
Thu hồi một phần vốn góp đầu tư	1.160.000.000.000
Lãi vay phải trả	141.120.941.718
Lợi nhuận được chia	66.719.099.192
Phí thanh toán trước hạn phải trả	14.850.000.000
Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng CII	
Nhận tiền hỗ trợ vốn	1.705.853.453.923
Chuyển tiền hỗ trợ vốn	1.199.266.203.635
Thu hồi tiền hỗ trợ vốn	659.182.051.378
Chuyển trả tiền hỗ trợ vốn	603.754.249.227
Lãi phải thu từ hỗ trợ vốn	43.262.209.232

Lãi vay phải trả	33.436.645.722
Chi phí thuê mặt bằng phải trả	977.137.160
Công ty TNHH MTV Dịch vụ và Đầu tư CII	
Nhận tiền chuyển nhượng cổ phần Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng CII	326.584.523.762
Nhận tiền hỗ trợ vốn	246.352.079.985
Chuyển trả tiền hỗ trợ vốn	111.962.234.900
Lợi nhuận được chia	45.382.791.370
Chuyển tiền hỗ trợ vốn	16.636.813.877
Thu hồi hỗ trợ vốn	16.636.813.877
Lãi vay phải trả	1.319.092.203
Lãi phải thu từ hỗ trợ vốn	11.106.138
Công ty TNHH Đầu tư Cao ốc Điện Biên Phủ	
Chuyển tiền hỗ trợ vốn	837.697.000.000
Nhận tiền hoàn trả vốn góp	800.020.000.000
Lợi nhuận được chia	45.316.554.028
Nhận tiền hỗ trợ vốn	28.756.428.932
Thu hồi tiền hỗ trợ vốn	

	17.523.289.823
Nhận bàn giao chi phí vận hành Khối căn hộ 152 Điện Biên Phủ	20.806.049.775
Nhận bàn giao doanh thu vận hành Khối căn hộ 152 Điện Biên Phủ	13.043.396.704
Chuyển trả tiền hỗ trợ vốn	4.998.067.436
Nhận bàn giao chi phí đầu tư khối căn hộ 152 Điện Biên Phủ	3.280.523.131
Phí thuê nhà, phí dịch vụ và tiền điện phải trả	1.316.555.247
Lãi phải thu từ hỗ trợ vốn	1.132.926.126
Lãi vay phải trả	345.056.405
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xa Lộ Hà Nội	
Chuyển tiền mua trái phiếu	550.000.000.000
Lợi nhuận được chia	148.252.556.400
Chuyển tiền hỗ trợ vốn	109.709.211.653
Nhận tiền lợi nhuận được chia	70.001.735.841
Lãi phải thu từ trái phiếu	47.840.264.558
Lãi phải thu từ hỗ trợ vốn	39.047.610.022
Thu hồi tiền hỗ trợ vốn	25.144.845.446
Nhận tiền mua lại trái phiếu trước hạn	25.000.000.000

Công ty TNHH MTV Thương Mại và Đầu tư CII

Chuyển nhượng các tài sản tài chính và các khoản đầu tư tài chính	4.706.554.483.204
Chuyển tiền hỗ trợ vốn	3.135.650.000.000
Nhận tiền chuyển nhượng trái phiếu	1.737.345.000.000
Nhận tiền hoàn trả vốn góp	500.000.000.000
Thu hồi tiền hỗ trợ vốn	474.314.991.828
Lãi phải thu từ hỗ trợ vốn	27.773.488.075
Lợi nhuận được chia	21.024.558.246
Nhận tiền hỗ trợ vốn	7.700.000.000
Chuyển trả tiền hỗ trợ vốn	7.187.993.590
Lãi vay phải trả	8.277.391.566
Lãi thu từ chuyển nhượng trái phiếu	393.160.102

Công ty TNHH MTV Cầu Sài Gòn

Lợi nhuận được chia	4.500.000.000
---------------------	---------------

Công ty TNHH BOT cầu Rạch Miễu

Nhận tiền hỗ trợ vốn	30.000.000.000
Chuyển trả tiền hỗ trợ vốn	25.000.000.000

Lãi vay phải trả	3.417.465.753
Công ty Cổ phần Dịch vụ Quản lý Khai thác Cầu đường CII	
Nhận tiền hỗ trợ vốn	5.000.000.000
Chuyển trả tiền hỗ trợ vốn	4.318.589.042
Lãi vay phải trả	1.157.028.056
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Cầu đường Bình Triệu	
Thu hồi một phần vốn góp đầu tư	24.788.300.000
Lãi vay phải trả	1.179.607.620
Chuyển trả tiền hỗ trợ vốn	801.515.821
Công ty Cổ phần BOT Trung Lương - Mỹ Thuận	
Lãi phải thu từ hỗ trợ vốn	106.063.957.041
Chuyển tiền hỗ trợ vốn	70.000.000.000
Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy	
Chuyển tiền góp vốn hợp tác kinh doanh	3.018.910.000.000
Thu hồi tiền góp vốn hợp tác kinh doanh	798.821.000.000
Lãi phải thu từ hợp tác kinh doanh	215.045.307.287
Lãi phải trả từ hợp tác kinh doanh	126.500.000.000

Lãi vay phải trả	111.373.000.000
Công ty TNHH MTV BOT tỉnh Ninh Thuận	
Chuyển tiền mua trái phiếu	1.200.000.000.000
Lãi phải thu từ trái phiếu	110.111.917.800
Nhận tiền mua lại trái phiếu trước hạn	15.000.000.000
Công ty TNHH MTV Hạ Tầng Trung Bộ	
Chuyển tiền hỗ trợ vốn	10.000.000.000
Thu hồi tiền hỗ trợ vốn	10.000.000.000
Lãi phải thu từ hỗ trợ vốn	5.796.457
Bà Nguyễn Mai Bảo Trâm	
Nhận tiền hỗ trợ vốn	10.000.000.000
Lãi vay phải trả	327.843.835

4.2 Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: không có

- 4.3 Các giao dịch của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024):

- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: **Phụ lục II**
- Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết (“mã chứng khoán: CII”) từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024:

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Đoàn Minh Thư	Trưởng Ban kiểm soát	200	0,00	700	0,00	Mua/Bán
2	Nguyễn Văn Thành	Phó Tổng Giám Đốc	150.000	0,00	50.000	0,02	Bán
3	Nguyễn Mai Bảo Trâm	Phó Tổng Giám Đốc	804.454	0,00	0	0,00	Bán
4	Dương Quang Châu	Giám Đốc phòng Quản lý Dự án Hạ tầng CII	90.000	0,00	0	0,00	Bán

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
5	Trần Thị Tuất	Ban kiểm soát	5.000	0,00	3.000	0,00	Bán

Ghi chú: số lượng cổ phiếu lưu hành: 319.752.413 cổ phiếu (theo danh sách chốt cổ đông (ngày đăng ký cuối cùng 27/12/2024) do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) lập số 2319/2024-CII/VSDC-ĐK ngày 31/12/2024).

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: không có

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT TP. HCM
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



LÊ VŨ HOÀNG

PHỤ LỤC I
Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*	Ngày cấp NSH*	Nơi cấp NSH*	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Nhiệm kỳ 2022-2027		
								Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I- Thành viên Hội đồng Quản trị (HDQT)										
1	Lê Vũ Hoàng		Chủ tịch HDQT					20/05/2022		
2	Trương Thị Ngọc Hải		Phó Chủ tịch HDQT					20/05/2022		
3	Lê Quốc Bình		Thành viên HDQT kiêm Tổng Giám đốc					20/5/2022		
4	Nguyễn Mai Bảo Trâm		Thành viên kiêm Phó Tổng Giám đốc					20/5/2022		
5	Dương Trường Hải		Thành viên HDQT					20/5/2022		
6	Lưu Hải Ca		Thành viên HDQT					20/5/2022		
7	Lê Toàn		Thành viên HDQT					20/5/2022		
II- Thành viên Ban Giám đốc:										
1	Nguyễn Văn Thành		Phó Tổng Giám đốc					15/12/2018		
2	Trần Yến Vy		Giám đốc Hành chính-Quản trị					03/02/2020		
3	Dương Quang Châu		Giám đốc phòng Quản lý Dự án Hạ tầng CII					30/12/2019		
4	Nguyễn Thị Thu Trà		Giám đốc Tài chính					17/05/2012		

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*	Ngày cấp NSH*	Nơi cấp NSH*	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Nhiệm kỳ 2022-2027		
								Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
5	Nguyễn Trường Hoàng		Giám đốc Phát triển Dự án					30/10/2017		
6	Nguyễn Quỳnh Hương		Phó Tổng Giám Độc					10/01/2022		
7	Lê Trung Hiếu		Giám Đốc Quản Lý Vốn					10/01/2022		
III- Thành viên Ban Kiểm soát (BKS):										
1	Đoàn Minh Thư		Trưởng BKS					20/5/2022		
2	Trần Thị Tuất		Thành viên BKS					20/5/2022		
3	Trịnh Thị Ngọc Anh		Thành viên BKS					20/5/2022		
IV- Người phụ trách quản trị công ty kiêm Thư ký HĐQT:										
1	Cao Thị Ngọc Vân		Thư ký HĐQT					18/10/2019		
V- Ban Kiểm toán Nội Bộ Công ty:										
1	Nguyễn Thị Mai Hương		Trưởng Ban					01/04/2021		
VI- Kế toán trưởng Công ty:										
1	Bà Lý Huỳnh Trúc Giang		Kế Toán Trưởng					01/01/2024		

PHỤ LỤC II

Danh sách người nội bộ và người có liên quan (cá nhân, tổ chức) đến người nội bộ tại ngày 31/12/2024

(theo danh sách chốt cổ đông (ngày đăng ký cuối cùng 27/12/2024) do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) lập số 2319/2024-CII/VSDC-DK ngày 31/12/2024)

Stt No.	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<i>I- Người có liên quan của cổ đông nội bộ là thành viên HĐQT</i>																
1	CII	Lê Vũ Hoàng		Chủ tịch HĐQT							400,186	0.13%				
1.01	CII	Lê Huỳnh Vũ Anh			Con						-	0.00%				
1.02	CII	Lê Huỳnh Văn Anh			Con						-	0.00%				
1.03	CII	Đỗ Thị Hồng Linh			Con dâu						-	0.00%				
2	CII	Trương Thị Ngọc Hải		Phó Chủ tịch HĐQT							-	0.00%				
2.01	CII	Hà Thanh Huy			Chồng						-	0.00%				
2.02	CII	Hà Ngọc Quỳnh Anh			Con						-	0.00%				
2.03	CII	Trương Văn Nhuận			Ba						-	0.00%				
2.04	CII	Trần Thị Luận			Mẹ						-	0.00%				
2.05	CII	Hà Huy Quốc			Ba chồng						-	0.00%				
2.06	CII	Nguyễn Thị Mười Ba			Mẹ chồng						-	0.00%				
2.07	CII	Trương Thị Ánh Hồng			Chị ruột						-	0.00%				
2.08	CII	Lê Văn Huỳnh			Anh rể						-	0.00%				
2.09	CII	Công ty Đầu tư Tài chính Nhà Nước TP. Hồ Chí Minh		Trưởng Phòng thẩm Định	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ	ĐKKD	0300535140	13/04/2010	Sở KH và ĐT Tp.HCM	67-69-71-73 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM	24,049,215	7.52%				

Sit No.	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (kh phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	CII	Lưu Hải Ca		TV HĐQT							30,000	0.01%				
3.01	CII	NGUYỄN THỊ HUỲNH SƯƠNG			Vợ						30,000	0.01%				
3.02	CII	LƯU NGUYỄN BẢO THƯ			Con						-	0.00%				
3.03	CII	LƯU NGUYỄN BẢO TRẦN			Con						-	0.00%				
3.04	CII	LƯU NGUYỄN BẢO CHÂU			Con						-	0.00%				
3.05	CII	NGUYỄN THỊ TIẾN			Mẹ						-	0.00%				
3.06	CII	LƯU THỊ HỘI			Chị ruột						-	0.00%				
3.07	CII	LƯU VĂN CẨM			Anh ruột						-	0.00%				
3.08	CII	LƯU CUNG THI			Anh ruột						-	0.00%				
3.09	CII	LƯU TRONG VŨ			Anh ruột						-	0.00%				
3.1	CII	TRẦN THÔNG			Anh rể						-	0.00%				
3.11	CII	ĐỖ THỊ NGUYỆT			Chị dâu						-	0.00%				
3.12	CII	NGUYỄN THỊ XUÂN			Chị dâu						-	0.00%				
3.13	CII	NGUYỄN TÂN THÀNH			Cha vợ						-	0.00%				
3.14	CII	CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HA TẮNG CII		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ	ĐKKD	0304200346	19/01/2006	Sở KH & ĐT TP.HCM	Tầng 5, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	-	0.00%				
3.15	CII	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NĂM BAY BAY		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ	ĐKKD	0303885305	04/07/2005	Sở KH & ĐT TP.HCM	Tầng 5, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	-	0.00%				

Stt No.	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trú sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khí phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	CII	Lê Quốc Bình		TV HĐQT kiêm Tổng Giám đốc							-	0.00%				
4.01	CII	Lê Thị Liên			Mẹ						-	0.00%				
4.02	CII	Phạm Thị Thủy Hằng			Vợ						-	0.00%				
4.03	CII	Lê Phạm Quốc Cường			Con						-	0.00%				
4.04	CII	Lê Phạm Quốc Thành			Con						-	0.00%				
4.05	CII	Huỳnh Linh Đan			Con dâu						-	0.00%				
4.06	CII	Lê Quang Phúc			Anh						-	0.00%				
4.07	CII	Lê Thị Phương Thảo			Chị						-	0.00%				
4.08	CII	Lê Minh Trí			Anh						-	0.00%				
4.09	CII	Lê Minh Châu			Em						-	0.00%				
4.10	CII	Trương Đình Tâm			Anh rể						-	0.00%				
4.11	CII	Châu Thị Ngọc Hương			Chị dâu						-	0.00%				
4.12	CII	Thân Thị Thu Trang			Chị dâu						-	0.00%				
4.13	CII	Hồ Thị Tố Anh			Chị dâu						-	0.00%				
4.14	CII	Lê Thị Lệ Huyền			Em dâu						-	0.00%				
4.15	CII	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Cầu Đường CII		Thành viên HĐQT	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ		0300482241	08/03/2000	Sở KH và ĐT Tp.HCM	477-479 An Dương Vương, Phường 11, Quận 6, TP HCM	-	0.00%				
4.16	CII	Công Ty TNHH MTV Khu Bắc Thủ Thiêm		Chủ tịch Hội đồng thành viên	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ		0313596380	31/12/2015	Sở KH và ĐT Tp.HCM	Tầng 11, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	-	0.00%				

Stt No.	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trú sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (sinh, phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4.17	CII	Công Ty TNHH MTV Đầu Tư Kinh Doanh Địa Ốc Lê Lê Gia		Chủ tịch	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ		0312919832	09/09/2014	Sở KH và ĐT Tp.HCM	70 Lê Gia, Phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh		0.00%				
4.18	CII	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Năm Bảy Bảy		Phó Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ		0303885305	07/04/2005	Sở KH và ĐT Tp.HCM	Tầng 5, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	-	0.00%				
5	CII	Lê Toàn		TV HĐQT							-	0.00%				
5.01	CII	Lê Ngọc Trinh			Con						-	0.00%				
5.02	CII	Lê Thị Trâm Anh			Con						-	0.00%				
6	CII	Nguyễn Mai Bảo Trâm		TV HĐQT kiêm P. Tổng Giám đốc							-	0.00%				
6.01	CII	Lê Thị Minh Thư			Mẹ						4	0.00%				
6.02	CII	Nguyễn Thái Đông Hương			Con						-	0.00%				
6.03	CII	Nguyễn Thái Mai An			Con						-	0.00%				
6.04	CII	Nguyễn Lê Trâm Tuyên			Em						-	0.00%				
6.05	CII	Nguyễn Lê Uyên Thảo			Em						-	0.00%				
6.06	CII	Nguyễn Mai Bảo Thoa			Em						-	0.00%				
6.07	CII	Huỳnh Nghĩa Thiện			Con rể						-	0.00%				
6.08	CII	Đoàn Đức Long			Cha nuôi						-	0.00%				
6.09	CII	Công Ty TNHH MTV Khu Bắc Thủ Thiêm		Thành viên Hội đồng thành viên	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ	ĐKKD	0313596380	31/12/2015	Sở KH và ĐT Tp.HCM	Tầng 11, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	-	0.00%				
6.10	CII	Công Ty TNHH Đầu Tư Cao Ốc Văn Phòng Điện Biên Phủ		Chủ tịch	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ	ĐKKD	0309132548	14/07/2009	Sở KH và ĐT Tp.HCM	Tầng 11, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	-	0.00%				
7	CII	Đương Trường Hải		TV HĐQT							-	0.00%				

Stt No.	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (kh phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7.01	CII	Hà Thị Minh Nguyệt			Me						-	0.00%				
7.02	CII	Chu Ngọc Minh			Vợ						-	0.00%				
7.03	CII	Dương Minh Vy			Con						-	0.00%				
7.04	CII	Dương Trường Vinh			Con						-	0.00%				
7.05	CII	Dương Minh Anh			Con						-	0.00%				
7.06	CII	Dương Trường Sơn			Anh						-	0.00%				
7.07	CII	Dương Minh Thanh			Chị						-	0.00%				
II- Người có liên quan của cổ đông nội bộ là thành viên Ban (Tổng)Giám đốc:																
1	CII	Nguyễn Văn Thành		Phó Tổng Giám đốc							50,000	0.02%				
1.01	CII	Nguyễn Thị Nhung			Me						-	0.00%				
1.02	CII	Hồ Thị Mộng Thu			Vợ						-	0.00%				
1.03	CII	Nguyễn Đăng Khoa			Con						-	0.00%				
1.04	CII	Nguyễn Đăng Huy			Con						-	0.00%				
1.05	CII	Nguyễn Văn Giang			Em trai						-	0.00%				
1.06	CII	Cao Thị Thêu			Em dâu						-	0.00%				
1.07	CII	Nguyễn Văn Nam			Em trai						-	0.00%				
1.08	CII	Lê Thị Soa			Em dâu						-	0.00%				

Stt No.	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (kh phải sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.09	CII	Nguyễn Thị Hương			Em gái						-	0.00%				
1.10	CII	Phạm Ngọc Quế			Em rể						-	0.00%				
1.11	CII	Hà Mai Hương			Con dâu											
1.12	CII	Công ty Cổ phần Đầu tư cầu đường CII		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ	ĐKKD	4103000020	Lần 22, ngày 22/04/2022	Sở KH&ĐT TP.HCM	477-479 An Dương Vương, Phường 11, Quận 6, TP HCM	-	0.00%				
2	CII	Trần Yến Vy		Giám đốc Tổ chức - Hành chính							-	0.00%				
2.01	CII	TRẦN VĂN PHƯỚC			Cha						-	0.00%				
2.02	CII	LÂM THỊ YÊN			Mẹ						-	0.00%				
2.03	CII	HUỶNH MINH TÀI			Chồng						-	0.00%				
2.04	CII	HUỶNH THY VÂN			Con						-	0.00%				
2.05	CII	HUỶNH THY ANH			Con						-	0.00%				
2.06	CII	HUỶNH HIẾU MINH			Con						-	0.00%				
2.07	CII	TRẦN MINH HẢI			Em trai						-	0.00%				
2.08	CII	A MỸ HƯNG			Em dâu						-	0.00%				
3	CII	Đương Quang Châu		Giám đốc phòng QL DA Hạ tầng CII							-	0.00%				
3.01	CII	Đương Quang Trường			Anh						0.00%					
3.02	CII	Đương Thị Kim Ngân			Chị						0.00%					
3.03	CII	Lê Thị Diệu			Chị dâu						0.00%					



Stt No.	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khí phát sinh thay đổi liên quan đến mục 1.3 của 14)	Chú chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3.04	CII	Dương Vũ Anh Toàn			Em							0.00%				
3.05	CII	Đoàn Thị Diễm Kiều			Vợ							0.00%				
3.06	CII	Dương Đình Long			Con							0.00%				
3.07	CII	Dương Đình Khánh Văn			Con							0.00%				
4	CII	Nguyễn Quỳnh Hương		Phó Tổng Giám đốc							4	0.00%				
4.01	CII	Nguyễn Huy Tâm			Bố						-	0.00%				
4.02	CII	Đỗ Thị Khánh Hòa			Mẹ						-	0.00%				
4.03	CII	Nguyễn Huy Tùng			Anh						-	0.00%				
4.04	CII	Tô Yến Ngọc			Chị dâu							0.00%				
4.05	CII	Nguyễn Phú Đồng			Con						-	0.00%				
4.06	CII	Công ty CP Đầu tư Năm Bảy Bảy		Thành viên HĐQT	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ		0303885905	Thay đổi lần 14 vào 06/06/2019	Sở KH và ĐT Tp.HCM	Tầng 5, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM		0.00%				
5	CII	Nguyễn Trường Hoàng		Giám đốc Phát triển Dự Án							-	0.00%				
5.01	CII	Bùi Thị Lan			Mẹ						-	0.00%				
5.02	CII	Cao Văn Hùng			Bố vợ						-	0.00%				
5.03	CII	Phạm Thị Dệt			Mẹ vợ						-	0.00%				
5.04	CII	Nguyễn Thị Khánh Linh			Em						-	0.00%				
5.05	CII	Nguyễn Thị Khánh Hà			Em						-	0.00%				

Stt No.	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5.06	CII	Cao Thị Ngọc Vân			Vợ						-	0.00%				
5.07	CII	Nguyễn Cao Hưng			con						-	0.00%				
5.08	CII	Nguyễn Cao An			con							0.00%				
5.09	CII	Đoàn Đức Minh			Em rể						-	0.00%				
5.10	CII	Lê Ngọc Dương			Em rể						-	0.00%				
5.11	CII	Công ty TNHH Đầu tư Cao Ốc Văn phòng Điện Biên Phủ		Giám đốc	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ	ĐKKD	0309132248	14/07/2009	Số KH và ĐT Tp.HCM	Tầng 11, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP HCM	-	0.00%				
6	CII	Nguyễn Thị Thu Trà		Giám đốc Tài Chính							-	0.00%				
6.01	CII	Nguyễn Duy Hùng			Chồng						-	0.00%				
6.02	CII	Nguyễn Ngọc Khánh Mai			Con						-	0.00%				
6.03	CII	Nguyễn Ngọc Thi			Cha						-	0.00%				
6.04	CII	Lê Ngọc Dung			Mẹ						-	0.00%				
6.05	CII	Nguyễn Thị Trinh			Mẹ chồng						-	0.00%				
7	CII	Lê Trung Hiếu		Giám Đốc Quản Lý Vốn							-	0.00%				
7.01	CII	Lê Huy Chúc			Bố ruột						-	0.00%				
7.02	CII	Phạm Thị Ái			Mẹ ruột						-	0.00%				
7.03	CII	Nguyễn Hoàng Bích Ngọc			Vợ						-	0.00%				
7.04	CII	Lê Nguyễn Khánh Linh			Con						-	0.00%				

Stt No.	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7.05	CII	Lê Thành Trung			Anh ruột						-	0.00%				
7.06	CII	Nguyễn Hoài Anh Đào			Chị dâu						-	0.00%				
7.07	CII	Công ty Cổ phần Đầu tư cầu đường CII		Giám đốc tài chính	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ	ĐKKD	4103000020	Lần 22, ngày 22/04/2022	Sở KH&ĐT TP.HCM	477-479 An Dương Vương, Phường 11, Quận 6, TP HCM	-	0.00%				
7.08	CII	Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy		Thành viên Ban kiểm soát	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ	ĐKKD	0303885305	07/04/2005	Sở KH&ĐT TP.HCM	Tầng 5, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	-	0.00%				
7.09	CII	Công ty Cổ phần Cầu đường Hiền An Bình		Giám đốc	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ	ĐKKD	0313055818	17/12/2014	Sở KH&ĐT TP.HCM	477-479 An Dương Vương, Phường 11, Quận 6, TP HCM	-	0.00%				
III- Người có liên quan của cổ đông nội bộ là thành viên Ban Kiểm Soát ("BKS"):																
1	CII	Đoàn Minh Thư		Trưởng BKS							700	0.00%				
1.01	CII	Phan thị Minh Lành			Vợ						-	0.00%				
1.02	CII	Đoàn Minh Châu			Con						-	0.00%				
1.03	CII	Đặng Việt Hùng			Con rể						-	0.00%				
2	CII	Trần Thị Tuất		Thành viên BKS							3,000	0.00%				
2.01	CII	Ngô Hữu Tấn			Chồng						-	0.00%				
2.02	CII	Ngô Trần Ngọc An			Con						-	0.00%				
2.03	CII	Huỳnh Thị Mận			Mẹ						-	0.00%				
2.04	CII	Trần Thị Thảo			Chị ruột						-	0.00%				
2.05	CII	Trần Thị Thân			Chị ruột						-	0.00%				
2.06	CII	Trần Thị Tiến			Em ruột						-	0.00%				

Stt No.	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trú sơ chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.07	CII	Trần Thị Hằng			Em ruột						-	0.00%				
2.08	CII	Trần Thị Thiên			Em ruột						-	0.00%				
2.09	CII	Trần Thị Tuyết Nhung			Em ruột						-	0.00%				
2.10	CII	Trần Phú Cường			Em ruột						-	0.00%				
2.11	CII	Trương Sỹ Anh			Anh rể						-	0.00%				
2.12	CII	Nguyễn Xuân Thoai			Anh rể						-	0.00%				
2.13	CII	Hà Xuân Hồng			Em rể						-	0.00%				
2.14	CII	Lê Chính			Em rể						-	0.00%				
2.15	CII	Nhan Đạo Hiệp			Em rể						-	0.00%				
2.16	CII	Phạm Chương			Em rể						-	0.00%				
2.17	CII	Nguyễn Thị Mỹ Hoa			Em dâu						-	0.00%				
3	CII	Trịnh Thị Ngọc Anh		Thành viên BKS							1.500	0.00%				
3.01	CII	Nguyễn Thị Hạnh			Mẹ						-	0.00%				
3.02	CII	Trịnh Thị Ngọc Hà			Chị ruột						-	0.00%				
3.03	CII	Trịnh Văn Đăng			Anh ruột						-	0.00%				
3.04	CII	Trịnh Thị Hồng Cẩm			Chị ruột						-	0.00%				
3.05	CII	Trịnh Văn Du			Anh ruột						-	0.00%				

Stt No	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trú sơ chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3.06	CII	Hoàng Trịnh Thiên An			Con							0.00%				
3.07	CII	Hoàng Trọng Tịch			Chồng						-	0.00%				
IV- Người có liên quan của cổ đông nội bộ là Người phụ trách quản trị công ty kiêm Thư ký HĐQT:																
1	CII	Cao Thị Ngọc Vân			Thư ký HĐQT						-	0.00%				
1.01	CII	Nguyễn Trường Hoàng			Chồng						-	0.00%				
1.02	CII	Bùi Thị Lan			Me chồng						-	0.00%				
1.03	CII	Nguyễn Thị Khánh Linh			Em chồng						-	0.00%				
1.04	CII	Nguyễn Thị Khánh Hà			Em chồng						-	0.00%				
1.05	CII	Cao Văn Hùng			Bố						-	0.00%				
1.06	CII	Phạm Thị Dệt			Me						-	0.00%				
1.07	CII	Cao Ngọc Thắng			Em ruột						-	0.00%				
1.08	CII	Nguyễn Thị Thanh Tuyền			Em dâu						-	0.00%				
1.09	CII	Nguyễn Cao Hưng			Con						-	0.00%				
1.10	CII	Nguyễn Cao An			Con						-	0.00%				
V- Người có liên quan của cổ đông nội bộ là Ban Kiểm toán nội bộ:																
1	CII	Nguyễn Thị Mai Hương			Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ						-	0.00%				
1.01	CII	Phạm Thị Chúc			Me						-	0.00%				

Stt No.	Mã CK	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trú sơ chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.02	CII	Lưu Thị Nguyệt			Mẹ chồng						-	0.00%				
1.03	CII	Đông Phạm Kiên			Chồng						-	0.00%				
1.04	CII	Đông Phạm Hải Long			Con						-	0.00%				
1.05	CII	Đông Thị Quỳnh Anh			Con						-	0.00%				
1.06	CII	CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HA TĂNG CII		Thành viên BKS	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ		0304200346	19/01/2006	Sở KH & ĐT TP.HCM	Tầng 5, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	-	0.00%				
VI- Người có liên quan của cổ đông nội bộ là Kế toán trưởng Công ty:																
1	CII	Lý Huỳnh Trúc Giang		Kế toán trưởng							-	0.00%				
1.01	CII	Trần Minh Đức			Chồng						-	0.00%				
1.02	CII	Trần Quốc Anh			Con						-	0.00%				
1.03	CII	Trần Hoàng Minh			Con						-	0.00%				
1.04	CII	Huỳnh Thị Mỹ Châu			Mẹ ruột						-	0.00%				
1.05	CII	Trần Hữu Lượng			Bố chồng						-	0.00%				
1.06	CII	Trần Quốc Thịnh			Anh chồng						-	0.00%				
1.07	CII	Lưu Thị Thu Trang			Chị dâu						-	0.00%				
1.08	CII	Trần Quốc Chính			Anh chồng						-	0.00%				
1.09	CII	Lê Thị Tuyết Mai			Chị dâu						-	0.00%				
1.10	CII	Công ty TNHH MTV Khu Bắc Thủ Thiêm		Kế toán trưởng	Tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ	ĐKKD	0313596380	31/12/2015	Sở KH và ĐT TP.HCM	Tầng 11, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	-	0.00%				

Ghi chú: số lượng cổ phiếu lưu hành: 319.752.413 cổ phiếu