

Số: 2301/2025/BCQT-CTP

Tp Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 01 năm 2025

**BÁO CÁO**  
**Tình hình quản trị công ty**  
**(Năm 2024)**

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;**  
**- Sở Giao dịch chứng khoán.**

- Tên công ty: **Công ty Cổ phần Hòa Bình Takara**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 705 Đường Nguyễn Duy Trinh, Phường Bình Trưng Đông, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: 0906 634 229 Email: info.ctpccompany@gmail.com
- Vốn điều lệ: 120.999.920.000 đồng (Một trăm hai mươi tỷ chín trăm chín mươi chín triệu chín trăm hai mươi nghìn đồng).
- Mã chứng khoán: CTP
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	04-2906/2024/NQ-ĐHĐCĐ	29/06/2024	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 thông qua các nội dung như sau: <ul style="list-style-type: none"><li>- Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và kế hoạch hoạt động năm 2024;</li><li>- Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2023 và phương hướng nhiệm vụ năm 2024;</li><li>- Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về kết quả kinh doanh năm 2023 và kế hoạch kinh doanh năm 2024;</li></ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2023;</li> <li>- Tờ trình lựa chọn công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024;</li> <li>- Tờ trình kế hoạch chi trả thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2024;</li> <li>- Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận năm 2023;</li> <li>- Tờ trình thông qua việc hủy phương án phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu được thông qua tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2023;</li> <li>- Tờ trình thông qua việc thay đổi địa chỉ Công ty;</li> <li>- Tờ trình thông qua việc thay đổi điều lệ Công ty;</li> <li>- Tờ trình thông qua việc ban hành Quy chế quản trị;</li> <li>- Tờ trình thông qua việc ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị;</li> <li>- Tờ trình thông qua Quy chế hoạt động của BKS;</li> <li>- Thông qua việc miễn nhiệm hai (02) thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2023 - 2028 và bầu bổ sung hai (02) thành viên HĐQT thay thế;</li> <li>- Thông qua việc miễn nhiệm một (01) thành viên BKS nhiệm kỳ 2023 - 2028 và bầu bổ sung (01) thành viên BKS thay thế</li> </ul>
2	02/2024/NQ-ĐHĐCĐ	26/10/2024	<p>Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2024 thông qua các nội dung như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tờ trình Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023;</li> <li>- Tờ trình Chủ trương phát hành cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty;</li> <li>- Tờ trình Chủ trương đầu tư góp vốn của Công ty;</li> <li>- Tờ trình thay đổi tên Công ty;</li> <li>- Thông qua việc miễn nhiệm và bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị và thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2023 - 2028;</li> </ul>



## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm):

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ ( <i>thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành</i> )	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trần Công Thành	Chủ tịch HĐQT	29/06/2024	-
2	Ông Dương Văn Tịnh	Thành viên HĐQT	29/06/2024	-
3	Bà Nguyễn Thị Minh Loan	Thành viên HĐQT	26/10/2024	-
4	Ông Đào Văn Minh	Thành viên HĐQT	26/10/2024	-
5	Ông Nguyễn Hải Quân	Thành viên độc lập HĐQT	26/10/2024	-
6	Ông Nguyễn Tuấn Thành	Thành viên HĐQT	27/11/2019	26/10/2024
7	Bà Nguyễn Thị Thảo Nhi	Thành viên HĐQT	31/12/2021	26/10/2024
8	Ông Lê Minh Tuấn	Thành viên HĐQT	27/11/2019	26/10/2024
9	Ông Khấu Minh Quân	Thành viên HĐQT	30/06/2023	29/06/2024
10	Ông Phạm Mai Anh Tài	Thành viên HĐQT	06/07/2020	29/06/2024

### 2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trần Công Thành	11/13	84,62%	Bỏ nhiệm ngày 29/06/2024
2	Ông Dương Văn Tịnh	11/13	84,62%	Bỏ nhiệm ngày 29/06/2024
3	Bà Nguyễn Thị Minh Loan	1/13	7,69%	Bỏ nhiệm ngày 26/10/2024
4	Ông Đào Văn Minh	1/13	7,69%	Bỏ nhiệm ngày 26/10/2024

5	Ông Nguyễn Hải Quân	1/13	7,69%	Bỏ nhiệm ngày 26/10/2024
6	Ông Nguyễn Tuấn Thành	11/13	84,62%	Miễn nhiệm ngày 26/10/2024 và không tham gia cuộc họp ngày 30/09/2024 vì lý do sức khỏe
7	Bà Nguyễn Thị Thảo Nhi	12/13	92,31%	Miễn nhiệm ngày 26/10/2024
8	Ông Lê Minh Tuấn	12/13	92,31%	Miễn nhiệm ngày 26/10/2024
9	Ông Khấu Minh Quân	2/13	15,38%	Miễn nhiệm ngày 29/06/2024
10	Ông Phạm Mai Anh Tài	2/13	15,38%	Miễn nhiệm ngày 29/06/2024

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

- Trong năm 2024, HĐQT đã thực hiện việc giám sát các hoạt động của Ban Tổng Giám đốc thông qua các cuộc họp về hoạt động sản xuất kinh doanh của Ban Tổng Giám đốc.
- Hội đồng quản trị giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc thực hiện triển khai đầy đủ nội dung Nghị quyết Hội đồng quản trị đề ra, bao gồm: triển khai kế hoạch sản xuất kinh doanh tổng thể đã được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 và tập trung, tăng cường chỉ đạo rà soát, triển khai và hoàn thiện các hoạt động trọng điểm của Công ty.
- Hội đồng quản trị phối hợp cùng Ban kiểm soát tổ chức hoạt động kiểm tra, giám sát đối với hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.
- Tích cực hoạt động tạo ra nhiều cơ hội hợp tác với các đối tác quan trọng để mở rộng thị trường, chuyển đổi những hoạt động (kinh doanh, dự án cũ) mất khả năng sinh lời hoặc thiếu tính bền vững sang những mảng hoạt động mới có tính bền vững và có tỷ suất lợi nhuận cao hơn.
- Về Công tác nhân sự: Hội đồng quản trị kiện toàn bộ máy nhân sự trong ban điều hành phù hợp với tình hình quản trị Công ty.
- HĐQT giám sát và kiểm tra công tác quản trị nhân lực của Ban Tổng Giám đốc; xây dựng kế hoạch tuyển dụng lao động phù hợp với nhu cầu của Công ty; Giám sát việc thực hiện các chính sách đối với người lao động sao cho thỏa đáng trên cơ sở quy định của pháp luật.



- Xây dựng và hoàn thiện quy trình làm việc; Quản trị thông tin liên lạc một cách khoa học để nâng cao khả năng quản lý tài chính và chất lượng quản trị nói chung cho phù hợp với thực tế hoạt động của Công ty.
- 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không có
- 5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	1504-2024/NQ-HĐQT	15/04/2024	Xin gia hạn thời gian tổ chức Đại hội cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần Minh Khang Capital Trading Public	100%
2	01-2706/2024/NQ-CTP	27/06/2024	Bổ sung tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty Cổ phần Minh Khang Capital Trading Public	100%
3	01-0207/2024/NQ-CTP	02/07/2024	Bầu Phó Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Minh Khang Capital Trading Public	100%
4	0507-ĐL/2024/QĐHĐQT-CTP	05/07/2024	Ban hành điều lệ Công ty Cổ phần Minh Khang Capital Trading Public	100%
5	2207/2024/NQ-CTP	22/07/2024	Lựa chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024	100%
6	3008/2024/NQ-CTP	30/08/2024	Miễn nhiệm, bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc Công ty	100%
7	01-0609/2024	06/09/2024	Thông qua việc ký kết các Hợp đồng kinh tế về thi công xây dựng công trình “Thi công xây dựng các căn biệt thự thuộc Dự án trồng rừng và kế hợp du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng Hiền Lương”	100%
8	0909/NQ-HĐQT/CTP/2024	09/09/2024	Thông qua việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2024	100%
9	30092024/CTP/NQ-HĐQT	30/09/2024	Thông qua việc nhận chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Du lịch Hiền Lương	100%

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
10	0310/2024/CTP/NQ-HĐQT	03/10/2024	Thông qua việc miễn nhiệm và bổ nhiệm chức danh Chủ tịch HĐQT Công ty	100%
11	0410/2024/CTP/NQ-HĐQT	04/10/2024	Thông qua Chương trình và các tài liệu họp ĐHĐCĐ bất thường năm 2024	100%
12	1810/2024/NQHĐQT-CTP	18/10/2024	Thông qua danh sách ứng viên giới thiệu vào vị trí Thành viên HĐQT và Thành viên BKS Công ty nhiệm kỳ 2023-2028 để bầu thay thế tại phiên họp ĐHĐCĐ bất thường năm 2024	100%
13	2612/2024/CTP/NQ-HĐQT	26/12/2024	Thông qua việc nhận chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Du lịch Hiền Lương	100%

### III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm):

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Trần Mạnh Linh	Trưởng BKS	Bổ nhiệm ngày 29/06/2024	Đại học
2	Nguyễn Thị Thùy Trang	Thành viên BKS	Bổ nhiệm ngày 26/10/2024	Đại học
3	Hồ Thị Bảo Ngọc	Thành viên BKS	Bổ nhiệm ngày 26/10/2024	Đại học
4	Nguyễn Thị Thanh Phương	Thành viên BKS	Miễn nhiệm ngày 29/06/2024	Đại học
5	Lê Thị Bích Ngọc	Thành viên BKS	Miễn nhiệm ngày 26/10/2024	Đại học
6	Nguyễn Thị Ngọc Mỹ	Thành viên BKS	Miễn nhiệm ngày 26/10/2024	Đại học



2. Cuộc họp của BKS

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Trần Mạnh Linh	02/03	66,67%	100%	Bỏ nhiệm ngày 29/06/2024
2	Nguyễn Thị Thùy Trang	01/03	33,33%	100%	Bỏ nhiệm ngày 26/10/2024
3	Hồ Thị Bảo Ngọc	01/03	33,33%	100%	Bỏ nhiệm ngày 26/10/2024
4	Nguyễn Thị Thanh Phương	01/03	33,33%	100%	Miễn nhiệm ngày 29/06/2024
5	Lê Thị Bích Ngọc	02/03	66,67%	100%	Miễn nhiệm ngày 26/10/2024
6	Nguyễn Thị Ngọc Mỹ	02/03	66,67%	100%	Miễn nhiệm ngày 26/10/2024

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Ban kiểm soát đã tiến hành 03 phiên họp, tiến hành các hoạt động giám sát và đánh giá hoạt động Công ty qua báo cáo tài chính và thực hiện kiểm tra một số hồ sơ tài liệu. Nội dung giám sát gồm:

+ Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị và thẩm định báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị.

+ BKS đã kiểm tra giám sát các mặt hoạt động của Công ty qua việc tham gia các cuộc họp của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các văn bản, báo cáo định kỳ của các Phòng chuyên môn.

+ Kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các chính sách pháp luật, chế độ của Nhà nước, các quy định của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc Công ty thông qua việc xem xét nghiên cứu các Nghị quyết của HĐQT và các Quyết định điều hành hoạt động SXKD của Ban Tổng Giám đốc.

+ Phối hợp cùng Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam giám sát việc thực hiện công tác kiểm kê, quyết toán, thẩm tra báo cáo tài chính năm 2023, báo cáo tài chính bán niên 2024 của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Ban kiểm soát đã nhận được sự hợp tác tốt từ HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý phòng ban chức năng, tạo điều kiện về cơ sở vật chất cũng như cung cấp đầy đủ thông tin, tài liệu cần thiết cho công tác kiểm tra của Ban kiểm soát.

- Hoạt động của Ban kiểm soát thực hiện theo đúng điều lệ Công ty, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông.
- 5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có

#### IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Chức vụ	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Lê Minh Tuấn	23/05/1982	Tổng Giám đốc	Đại học	Bổ nhiệm ngày 30/06/2023
2	Ông Dương Văn Tịnh	16/06/1995	Phó Tổng Giám đốc	Đại học	Bổ nhiệm ngày 30/08/2024
3	Bà Trần Thị Lan Anh	1980	Phó Tổng Giám đốc	Đại học	Miễn nhiệm ngày 30/08/2024

**Quyết định của Tổng Giám đốc:** Ngày 26/7/2024, Tổng Giám đốc Công ty đã ban hành Quyết định số 2607/2024/QĐ-CTP về việc miễn nhiệm chức danh Người được ủy quyền CBTT đối với ông Võ Thuận Hòa.

#### V. Kế toán trưởng

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
1	Nguyễn Lệ Ngọc Như Truyền	08/03/1993	Đại học	Bổ nhiệm 10/11/2021

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Công ty chú trọng công tác đào tạo nội bộ để chia sẻ kiến thức, kinh nghiệm, nâng cao tay nghề, nghiệp vụ cho toàn thể CBCNV. Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý khác đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Công ty tham gia các hội thảo quản trị công ty do UBCKNN, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội mời tham dự.

#### VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: Chi tiết tại Phụ lục 1.
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Không có.



3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:
  - 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có.
  - 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành: Không có.
  - 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: Không có.

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm)**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Chi tiết tại Phụ lục 2.
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Chi tiết tại Phụ lục 3.

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT.



**TRẦN CÔNG THÀNH**

**PHỤ LỤC 1: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
<b>A</b>	<b>NGƯỜI NỘI BỘ</b>								
1	Trần Công Thành	-	Chủ tịch HĐQT			29/06/2024	-	Bổ nhiệm	Người nội bộ
2	Dương Văn Vịnh	-	Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD			29/06/2024	-	Bổ nhiệm	Người nội bộ
3	Nguyễn Minh Loan Thị	-	Thành viên HĐQT			26/10/2024	-	Bổ nhiệm	Người nội bộ
4	Đào Văn Minh	-	Thành viên HĐQT			26/10/2024	-	Bổ nhiệm	Người nội bộ
5	Nguyễn Hải Quân	-	Thành viên độc lập HĐQT			26/10/2024	-	Bổ nhiệm	Người nội bộ
6	Trần Mạnh Linh	-	Trưởng BKS			29/06/2024	-	Bổ nhiệm	Người nội bộ
7	Nguyễn Thùy Trang	-	Thành viên BKS			26/10/2024	-	Bổ nhiệm	Người nội bộ
8	Hồ Thị Bảo Ngọc	-	Thành viên BKS			26/10/2024	-	Bổ nhiệm	Người nội bộ
9	Lê Minh Tuấn	-	Tổng Giám đốc			27/11/2019	-	Bổ nhiệm	Người nội bộ (Ông Lê Minh Tuấn không còn là TV HĐQT kể từ ngày 26/10/2024)



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
10	Nguyễn Ngọc Truyền Lê Như	-	Kế toán trưởng/Thư ký HĐQT kiêm quản trị Công ty			10/11/2021	-	Bổ nhiệm	Người nội bộ
11	Nguyễn Thành Tuấn	-	Thành viên HĐQT			27/11/2019	26/10/2024	Miễn nhiệm	Người nội bộ
12	Phạm Mai Anh Tài	-	Thành viên HĐQT			06/07/2020	29/06/2024	Miễn nhiệm	Người nội bộ
13	Nguyễn Thảo Nhi Thị	-	Thành viên HĐQT			31/12/2021	26/10/2024	Miễn nhiệm	Người nội bộ
14	Khâu Quân Minh	-	Thành viên HĐQT			30/06/2023	29/06/2024	Miễn nhiệm	Người nội bộ
15	Lê Thị Bích Ngọc	-	Thành viên BKS			29/06/2022	26/10/2024	Miễn nhiệm	Người nội bộ
16	Nguyễn Thanh Phương Thị	-	Thành viên BKS			31/12/2021	29/06/2024	Miễn nhiệm	Người nội bộ
17	Nguyễn Ngọc Mỹ Thị	-	Thành viên BKS			30/06/2023	26/10/2024	Miễn nhiệm	Người nội bộ
18	Trần Thị Lan Anh	-	Phó TGD			06/07/2020	30/08/2024	Miễn nhiệm	Người nội bộ
19	Võ Thuận Hòa	-	Người được UQ CBTT			08/08/2023	26/07/2024	Miễn nhiệm	Người nội bộ
<b>B</b>	<b>CỔ ĐÔNG LỚN</b>								

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Trần Thành Công	(xem mục A.1)				29/04/2024	-	-	Người nội bộ, CDL sở hữu >10%
<b>C CÔNG TY LIÊN KẾT</b>									
1	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Du lịch Hiền Lương	-	-			30/09/2024	-	Nhận chuyển nhượng phần vốn góp	Công ty liên kết



**PHỤ LỤC 2: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<b>1</b>	<b>Trần Công Thành</b>	-	<b>Chủ tịch Hội đồng quản trị</b>			<b>1.800.000</b>	<b>14,88%</b>	-
1.1	Trần Công Lân	-	Không			0	0%	Bố đẻ
1.2	Phạm Thị Tiến	-	Không			0	0%	Mẹ đẻ
1.3	Lê Anh Tuấn	-	Không			0	0%	Bố vợ
1.4	Lương Thị Vui	-	Không			0	0%	Mẹ vợ
1.5	Lê Thị Thu Hiền	-	Không			0	0%	Vợ
1.6	Trần Lê Phương Bảo	-	Không			0	0%	Con gái
1.7	Trần Quang Minh	-	Không			0	0%	Con trai
1.8	Trần Thị Thuận	-	Không			0	0%	Chị Gái
1.9	Nguyễn Thịnh Văn	-	Không			0	0%	Anh rể
1.10	Trần Công Đức	-	Không			0	0%	Anh trai

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú	
									Chị dâu
1.11	Hoàng Thị Dung	-	Không			0	0%		
1.12	Lê Quỳnh Trang	-	Không			0	0%		
1.13	CTCP Starlands Việt Nam	-	Không			0	0%		
1.14	CTCP Đầu tư Stars Capital	-	Không			0	0%		
<b>2</b>	<b>Dương Tịnh Văn</b>	-	<b>TV HĐQT kiêm PHó TGD</b>			<b>0</b>	<b>0%</b>		
2.1	Vũ Thị Trang	-	Không			0	0%	Vợ	
2.2	Dương Diệp Đan	-	Không			0	0%	Con	
2.3	Dương Văn Tuấn	-	Không			0	0%	Em trai	
2.4	Đỗ Thị Huyền	-	Không			0	0%	Em dâu	
2.5	Dương Trường Nam	-	Không			0	0%	Em Trai	
2.6	Dương Thông Văn	-	Không			0	0%	Bố đẻ	
2.7	Nguyễn Thị Thoa	-	Không			0	0%	Mẹ đẻ	



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3	Nguyễn Minh Loan Thị	-	TV HĐQT			0	0%	-
3.1	Nguyễn Niệm Duy	-	Không			0	0%	Bố đẻ
3.2	Chu Thị Sự	-	Không			0	0%	Mẹ đẻ
3.3	Nguyễn Thị Việt Thu	-	Không			0	0%	Em gái
3.4	Lê Hồng Phương	-	Không			0	0%	Em rể
3.5	Nguyễn Thái Duy	-	Không			0	0%	Em trai
3.6	Nguyễn Thị Ánh Tuyết	-	Không			0	0%	Em dâu
3.7	Nguyễn Thanh Bình Thị	-	Không			0	0%	Em gái
3.8	Lê Đức	-	Không			0	0%	Em rể

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.9	Công ty TNHH Phát triển GD và hợp tác quốc tế Thanhmaïnsk	-	Không			0	0%	Bà Loan làm GD vận hành
<b>4</b>	<b>Đào Văn Minh</b>	-	<b>TV HĐQT</b>			<b>456.100</b>	<b>3,76%</b>	-
4.1	Tống Bạch Tuyết	-	Không			0	0%	Vợ
4.2	Đào Trung Long	-	Không			0	0%	Con trai
4.3	Đào Thu Giang	-	Không			0	0%	Con gái
4.4	Đào Văn Cơ	-	Không			0	0%	Bố đẻ
4.5	Ngô Minh An	-	Không			0	0%	Mẹ đẻ
4.6	Đào Việt Cường	-	Không			0	0%	Anh trai
4.7	Võ Kim Diệp	-	Không			0	0%	Chị dâu
4.8	Đào Trung Kiên	-	Không			0	0%	Em trai



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<b>5</b>	<b>Nguyễn Hải Quân</b>	-	<b>TV HĐQT</b>			<b>0</b>	<b>0%</b>	-
5.1	Nguyễn Minh Đức	-	Không			0	0%	Con trai
5.2	Nguyễn Châu Minh	-	Không			0	0%	Con gái
5.3	Đỗ Thị Mai	-	Không			0	0%	Mẹ đẻ
5.4	Nguyễn Dũng Ngọc	-	Không			0	0%	Bố đẻ
5.5	Nguyễn Công Chí	-	Không			0	0%	Em trai
5.6	Vũ Thùy Linh	-	Không			0	0%	Em dâu
<b>6</b>	<b>Trần Linh Mạnh</b>	-	<b>Trưởng BKS</b>			<b>0</b>	<b>0%</b>	-
6.1	Trần Cường Mạnh	-	Không			0	0%	Bố ruột
6.2	Phan Thị Triệu	-	Không			0	0%	Mẹ ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.3	Trần Thành Nam	-	Không			0	0%	Anh trai
6.4	Hoàng Thị Vân	-	Không			0	0%	Chị dâu
6.5	Trần Thị Hồng Nhung	-	Không			0	0%	Chị gái
6.6	Bùi Ngọc Anh	-	Không			0	0%	Bố vợ
6.7	Lương Thị Loan	-	Không			0	0%	Mẹ vợ
6.8	Bùi Minh Sáng	-	Không			0	0%	Em vợ
6.9	Bùi Minh Nguyệt	-	Không			0	0%	Vợ
6.10	Trần Bùi Vân San	-	Không			0	0%	Con gái
7	<b>Nguyễn Thùy Trang</b>	-	<b>TV BKS</b>			<b>0</b>	<b>0%</b>	-
7.1	Nguyễn Nhân Văn	-	Không			0	0%	Bố
7.2	Vũ Thị Lễ	-	Không			0	0%	Mẹ



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7.3	Nguyễn Thị Yến	-	Không			0	0%	Em gái
7.4	Nguyễn Thị Hoa	-	Không			0	0%	Em trai
7.5	Công ty Cổ phần Đầu Tư StarsCapital	-	Không			0	0%	Bà Trang làm thư ký
<b>8</b>	<b>Hồ Thị Bảo Ngọc</b>	-	<b>TV BKS</b>			<b>0</b>	<b>0%</b>	
8.1	Hồ Kiên Cường	-	Không			0	0%	Bố ruột
8.2	Hồ Thị Thiên Lý	-	Không			0	0%	Mẹ ruột
8.3	Hồ Thị Thanh Lam	-	Không			0	0%	Em gái
8.4	Nguyễn Xuân Khánh	-	Không			0	0%	Chồng
8.5	Nguyễn Anh Thư	-	Không			0	0%	Con Gái

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8.6	Nguyễn Xuân Linh	-	Không			0	0%	Bố chồng
8.7	Nguyễn Thị Lợi	-	Không			0	0%	Mẹ chồng
8.8	Nguyễn Xuân Mạnh	-	Không			0	0%	Anh chồng
8.9	Nguyễn Thị Phương	-	Không			0	0%	Chị dâu
<b>9</b>	<b>Lê Minh Tuấn</b>	-	<b>Tổng Giám đốc</b>			<b>0</b>	<b>0%</b>	
9.1	Lê Văn Hoàng	-	Không			0	0%	Bố
9.2	Nguyễn Thị Liên	-	Không			0	0%	Mẹ
9.3	Lê Minh Tân	-	Không			0	0%	Em
9.4	Dương Ngọc Nhi	-	Không			0	0%	Vợ
9.5	Lê Chí Quân	-	Không			0	0%	Con
<b>10</b>	<b>Nguyễn Lê Ngọc Như Truyền</b>		<b>Kế toán trưởng/Thư ký HĐQT kiêm quản trị Công ty</b>			<b>0</b>	<b>0%</b>	-



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10.1	Nguyễn Thao	-	Không			0	0%	Bố
10.2	Ngô Thị Tiến	-	Không			0	0%	Mẹ
10.3	Nguyễn Thị Mai Trinh	-	Không			0	0%	Em
10.4	Trần Quốc Anh	-	Không			0	0%	Chồng
11	Nguyễn Thành Tuấn	-	TV HĐQT (miễn nhiệm TV HĐQT ngày 26/10/2024)			0	0%	
11.1	Nguyễn Hà Mạnh	-	Không			0	0%	Bố đẻ
11.2	Ngô Thị Hòa	-	Không			0	0%	Mẹ đẻ
11.3	Khẩu Thị Minh Phương	-	Không			0	0%	Vợ
11.4	Nguyễn Khang Minh	-	Không			0	0%	
11.5	Nguyễn Thị Kim Oanh	-	Không			0	0%	Em gái

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
12	<b>Phạm Mai Anh Tài</b>	-	<b>TV HĐQT</b> (đã miễn ngày 29/6/2024)			0	0%	
12.1	Phạm Lương Văn	-	Không			0	0%	Bố đẻ
12.2	Mai Thị Lựa	-	Không			0	0%	Mẹ đẻ
12.3	Phạm Thị Thùy Linh	-	Không			0	0%	Chị
12.4	Phạm Thị Bích Ly	-	Không			0	0%	Chị
12.5	Phạm Thị Thúy Hằng	-	Không			0	0%	Em
12.6	Phạm Mai Anh Tú	-	Không			0	0%	Em
12.7	Nguyễn Hoàng Yên	-	Không			0	0%	Vợ
12.8	Phạm Tuấn Hoàng	-	Không			0	0%	Con
12.9	Phạm Hoàng Phương Uyên	-	Không			0	0%	Con



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
13	Nguyễn Thảo Nhi Thị	-	TV HĐQT (miễn nhiệm ngày 26/10/2024)			0	0%	
13.1	Nguyễn Thanh Long	-	Không			0	0%	Bố
13.2	Vũ Thị Phương	-	Không			0	0%	Mẹ
13.3	Nguyễn Hùng Phi	-	Không			0	0%	Anh
13.4	Nguyễn Thiên Kim Thị	-	Không			0	0%	Chị
13.5	Nguyễn Thanh Ngân Thị	-	Không			0	0%	Chị
13.6	Nguyễn Tùng Thanh	-	Không			0	0%	Em
13.7	Nguyễn Bình Thanh	-	Không			0	0%	Em
13.8	Nguyễn Bảo Khánh Khoa	-	Không			0	0%	Chồng
13.9	Nguyễn Khoa An Thiên	-	Không			0	0%	Con

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
13.10	Nguyễn Khoa An Quốc	-	Không			0	0%	Con
14	Khấu Quân Minh	-	TV HĐQT (miễn nhiệm TV HĐQT ngày 29/6/2024)			0	0%	Bố
14.1	Khấu Văn Minh	-	Không			0	0%	Mẹ
14.2	Lê Thị Tuyết Nhung	-	Không			0	0%	Chị
14.3	Khấu Thị Minh Châu	-	Không			0	0%	Chị
14.4	Khấu Thị Minh Phương	-	Không			0	0%	Vợ
14.5	Trần Thị Ngọc Giàu	-	Không			0	0%	
15	Lê Thị Bích Ngọc	-	TV BKS (đã miễn nhiệm ngày 26/10/2024)			0	0%	
15.1	Lê Văn Nhân	-	Không			0	0%	Bố
15.2	Phan Thị Oanh	-	Không			0	0%	Mẹ



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
15.3	Lê Thị Ngọc Bích	-	Không			0	0%	Em gái
15.4	Lê Ngọc Phú	-	Không			0	0%	Em trai
15.5	Nguyễn Hữu Hòa	-	Không			0	0%	Chồng
15.6	Nguyễn Khánh An	-	Không			0	0%	Con
15.7	Nguyễn Khánh Quỳnh	-	Không			0	0%	Con
<b>16</b>	<b>Nguyễn Thị Thanh Phương</b>	-	<b>TV BKS (miễn nhiệm ngày 29/6/2024)</b>			<b>0</b>	<b>0%</b>	
16.1	Nguyễn Bạch Hồng	-	Không			0	0%	Bố
16.2	Nguyễn Thanh Lan Thị	-	Không			0	0%	Mẹ
16.3	Nguyễn Hồng Hương	-	Không			0	0%	Em trai
16.4	Nguyễn Hồng Hoa Thị	-	Không			0	0%	Em gái

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
16.5	Nguyễn Phước Hồng	-	Không			0	0%	Em trai
16.6	Nguyễn Mên Anh	-	Không			0	0%	Chồng
17	Nguyễn Ngọc Mỹ Thị	-	TV BKS (miễn nhiệm ngày 26/10/2024)			0	0%	
17.1	Nguyễn Thuyên Thị	-	Không			0	0%	Mẹ
18	Trần Thị Lan Anh	-	Phó TGD (miễn nhiệm ngày 30/08/2024)			0	0%	
18.1	Trần Văn Bộ	-	Không			0	0%	Bố
18.2	Trần Thị Minh Hoa	-	Không			0	0%	Em
18.3	Trần Thị Khánh Hà	-	Không			0	0%	Em
18.4	Lê Trung Hiếu	-	Không			0	0%	Chồng
18.5	Lê Trần Hiếu Anh	-	Không			0	0%	Con



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
18.6	Lê Trần Linh Anh	-	Không			0	0%	Con
18.7	Lê Trần Lâm Anh	-	Không			0	0%	Con
<b>19</b>	<b>Võ Thuận Hòa</b>	-	<b>Người được UQ CBTT (đã miễn nhiệm ngày 26/07/2024)</b>			<b>0</b>	<b>0%</b>	
19.1	Võ Thuận Thời	-	Không			0	0%	Bố
19.2	Trần Thị Kim Liêng	-	Không			0	0%	Mẹ
19.3	Võ Thị Thuận Thảo	-	Không			0	0%	Chị
19.4	Võ Thuận Hiếu	-	Không			0	0%	Anh
19.5	Võ Thuận Bình An	-	Không			0	0%	Chị
19.6	Lê Thị Khánh Vân	-	Không			0	0%	Vợ
19.7	Võ Trúc Lâm	-	Không			0	0%	Con
19.8	Võ Khánh Giao	-	Không			0	0%	Con

**PHỤ LỤC 3: GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY**

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Tuấn Thành	Thành viên HĐQT (đã miễn nhiệm ngày 26/10/2024)	2.875.068 cổ phiếu	23,76%	0 cổ phiếu	0%	Bán cổ phiếu
2	Lê Minh Tuấn	Tổng Giám đốc (Không còn là TV HĐQT kể từ ngày 26/10/2024)	231.300 cổ phiếu	1,91%	0 cổ phiếu	0%	Bán cổ phiếu
3	Trần Công Thành	Chủ tịch HĐQT	0 cổ phiếu	0%	1.800.000	14,88%	Mua cổ phiếu