

Số: 2401/BCQT-ITQ

Hưng Yên, ngày 24 tháng 01 năm 2024

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
(Năm 2024)

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: Công ty cổ phần Tập đoàn Thiên Quang
- Địa chỉ trụ sở chính: Xã Trung Trắc, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên
- Điện thoại: 0321.3997185 Fax: 0321.3980908
- Vốn điều lệ: 318.433.050.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm mười tám tỷ bốn trăm ba mươi ba triệu không trăm năm mươi nghìn đồng).
- Mã chứng khoán: ITQ
- Sàn giao dịch: HNX
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện

**I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG:**

TT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2024 số 2704/2024/NQ-HĐQT	27/04/2024	1. Thông qua Báo cáo của Ban giám đốc về kết quả SXKD năm 2023 và kế hoạch SXKD năm 2024; 2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị về quản trị và kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và kế hoạch năm 2024; 3. Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát năm 2023 và kế hoạch năm 2024; 4. Thông qua Tờ trình Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023; 5. Thông qua Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024; 6. Thông qua Tờ trình về thủ lao HĐQT, BKS; 7. Thông qua Tờ trình về việc phân phối lợi nhuận năm 2023 và kế hoạch chia cổ tức năm 2024;

**II. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ:**

**1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):**

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Văn Quảng	Chủ tịch HĐQT	25/04/2020	-

2	Ông Phạm Bảo Dương	Thành viên HĐQT	25/04/2020	-
3	Ông Lê Quyết Tiến	Thành viên HĐQT	25/04/2020	-

**2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị**

Năm 2024 Hội đồng quản trị đã họp 05 kỳ họp

TT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Văn Quảng	05/05	100%	
2	Ông Phạm Bảo Dương	05/05	100%	
3	Ông Lê Quyết Tiến	05/05	100%	

**3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:**

Trong năm 2024, Hội đồng quản trị đã thường xuyên giám sát những hoạt động của Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý trong việc thực hiện các nhiệm vụ và mục tiêu đề ra thông qua các cuộc họp định kỳ được tổ chức trong năm. Các thành viên của Ban Giám đốc đều có trình độ, năng lực và phẩm chất, được đào tạo đầy đủ về chuyên môn, am hiểu về lĩnh vực được giao và đã có nhiều năm kinh nghiệm trong việc quản lý.

Nhìn chung trong năm 2024, Ban Giám đốc Công ty đã cố gắng hoàn thành tốt mọi công tác điều hành của Công ty cũng như triển khai thực hiện các chủ trương của HĐQT theo như Nghị quyết được ban hành, phù hợp với quy định của Công ty và của Pháp luật.

**4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:**

Không có.

**5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng Quản trị:**

TT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1.	2704/2024/NQ-HĐQT	27/04/2024	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	100%
2.	2406/2024/NQ-HĐQT	24/06/2024	Lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024	100%
3.	2007/2024/NQ-HĐQT	20/07/2024	Báo cáo kết quả SXKD 06 tháng năm 2024, kế hoạch quý III năm 2024	100%
4.	25102024/NQ-HĐQT	25/10/2024	Báo cáo kết quả SXKD quý III năm 2024 kế hoạch SXKD quý IV năm 2024	100%
5.	15012025NQ-HĐQT	15/01/2025	Báo cáo kết quả SXKD quý IV năm 2024, kế hoạch SXKD năm 2025	100%

**III. BAN KIỂM SOÁT**

**1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):**

TT	Thành viên Ban kiểm soát	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Đặng Ngọc Phấn	Trưởng BKS	25/04/2020	Cử nhân kinh tế
2	Bà Nguyễn Thị Cao Liên	Kiểm soát viên	25/04/2020	Cử nhân kinh tế
3	Bà Cao Thị Huyền	Kiểm soát viên	25/04/2020	Cử nhân kinh tế



## 2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát

TT	Thành viên Ban kiểm soát	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Đặng Ngọc Phấn	02/02	100%	100%	
2	Bà Nguyễn Thị Cao Liên	02/02	100%	100%	
3	Bà Cao Thị Huyền	02/02	100%	100%	

## 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông

### ❖ Giám sát đối với Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị đã triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên, HĐQT tổ chức họp định kỳ hàng quý để giải quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của HĐQT theo quy định của pháp luật và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông.

Nghị quyết Hội đồng quản trị trong năm 2024 đã tập trung chỉ đạo tốt thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh của Công ty.

Thủ tục cuộc họp, nội dung, biên bản cuộc họp, các Nghị quyết, Quyết định và văn bản của Hội đồng quản trị phù hợp với Luật Doanh nghiệp, Điều lệ của Công ty.

### ❖ Giám sát đối với Ban Giám đốc

Ban Giám đốc đã tuân thủ các quy định của pháp luật trong công tác quản lý, điều hành cũng như trong các giao dịch theo quy định của Điều lệ Công ty và các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông nhằm đạt được mục tiêu, chiến lược đề ra, đảm bảo lợi ích cho các cổ đông.

### ❖ Giám sát đối với cổ đông

Công ty đã thực hiện tốt việc công bố thông tin theo đúng các quy định hiện hành, kịp thời và chính xác.

## 4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát đối với hoạt động Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

Với tinh thần trách nhiệm, xây dựng và hợp tác trong quá trình hoạt động, Ban Kiểm soát luôn phối hợp, trao đổi và đóng góp ý kiến thẳng thắn với Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc trong các cuộc họp, các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc phù hợp với mục tiêu của Hội đồng quản trị và các chính sách, chế độ quy định.

Ban Kiểm soát đã được cung cấp đầy đủ các thông tin về các quyết định của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, nhận được sự tạo điều kiện thuận lợi của các phòng ban trong Công ty trong việc cung cấp hồ sơ tài liệu phục vụ cho công tác kiểm tra kiểm soát.

## 5. Hoạt động khác của Ban Kiểm soát:

Không có.

## IV. BAN ĐIỀU HÀNH

TT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Phạm Quang Trung (Tổng giám đốc)	17/12/1983		28/04/2020
2	Bà Nguyễn Diệu Linh (Phó Tổng giám đốc)	13/09/1979	Cử nhân kinh tế	28/04/2020
3	Ông Hoàng Anh Sơn (Phó Tổng giám đốc)	26/08/1977	Cử nhân kinh tế	28/04/2020

## V. KẾ TOÁN TRƯỞNG

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Bà Phan Thị Hoài Thương (Kế toán trưởng)	01/01/1982	Cử nhân kinh tế	28/04/2020

## VI. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

Công ty tiếp tục tạo mọi điều kiện để cử cán bộ tham gia học tập nâng cao trình độ kiến thức về quản trị doanh nghiệp do các cơ quan, đơn vị chức năng có thẩm quyền tổ chức.

## VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY:

- Danh sách về người liên quan của công ty: *Phụ lục 01 đính kèm.*
- Giao dịch giữa công ty với người liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người liên quan của người nội bộ: Không có.
- Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.
- Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác: Không có.
  - Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có.
  - Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành: Không có.
  - Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác: Không có.



## VIII. GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ:

- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Phụ lục 03 đính kèm.*
- Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty: *Phụ lục 04 đính kèm.*

## IX. CÁC VẤN ĐỀ LƯU Ý KHÁC: Không có.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**Nguyễn Văn Quảng**



PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
<b>I</b>	<b>HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ</b>								
1	Ông Nguyễn Văn Quảng		Chủ tịch HĐQT	Số 001071005237 cấp ngày 21/08/2021 tại CTCCS	Biệt thự Anh Đào 9-16 Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội	25/04/2020			Người nội bộ
-	Cá nhân có liên quan (Đã trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
2	Ông Phạm Bảo Dương		Thành viên HĐQT	Số 001083019890 cấp ngày 14/06/2022 tại CTCCS	AD 8-20, DT Vinhomes Riverside, Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội	25/04/2020			Người nội bộ, Người QLDN
-	Cá nhân có liên quan (Đã trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
3	Ông Lê Quyết Tiên		Thành viên HĐQT	Số 017078000065 cấp ngày 27/04/2021 tại CTCCS	241 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên, Hà Nội	25/04/2020			Người nội bộ, Người QLDN
-	Cá nhân có liên quan (Đã trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
<b>II</b>	<b>BAN KIỂM SOÁT</b>								
1	Ông Đặng Ngọc Phan		Trưởng Ban KS	Số 034078000744 cấp ngày 03/12/2014 tại CTCCS	P206-N9-Đồng Tàu, Thịnh Liệt, Hoàng Mai, Hà Nội	25/04/2020			Người nội bộ
-	Cá nhân có liên quan (Đã trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
2	Bà Cao Thị Huyền		Kiểm soát viên	Số 033191005940 cấp ngày	Tuấn Dị - Trung Trắc - Văn Lâm - Hưng Yên	25/04/2020			Người nội bộ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
-	Cá nhân có liên quan (Đã trình bày tại Phụ lục 03)			25/04/2021 tại CTCCS					NCLQ
3	Bà Nguyễn Thị Cao Liên		Kiểm soát viên	Số 02718000040 cấp ngày 11/04/2014 tại CTCCS	P1280, CC 130 đường Nguyễn Đức Cảnh, phường Tương Mai, quận Hoàng Mai, Hà Nội	25/04/2020			Người nội bộ
-	Cá nhân có liên quan (Đã trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
<b>IV BAN ĐIỀU HÀNH</b>									
1	Ông Phạm Quang Trung		Tổng Giám đốc	Số 064083000001 cấp ngày 24/04/2021 tại CTCCS	P1101 GH14 CT17 KĐT Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội	28/04/2020			Người nội bộ
-	Cá nhân có liên quan (Đã trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
2	Bà Nguyễn Diệu Linh		Phó Tổng Giám đốc	Số 001179006756 cấp ngày 08/04/2021 tại CTCCS	Biệt thự Anh Đào 9-16 Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội	28/04/2020			Người nội bộ
-	Cá nhân có liên quan (Đã trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
3	Ông Hoàng Anh Sơn		Phó Tổng Giám đốc	Số 001077005680 cấp ngày 25/04/2021 tại CTCCS	P302 K14 DTVH Giang Biên, Long Biên, Hà Nội	28/04/2020			Người nội bộ
-	Cá nhân có liên quan (Đã trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ

Sst	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	tại Phụ lục 03)								
4	Bà Phan Thị Hoài Thương		Kế toán trưởng	Số 04182000835 cấp ngày 22/11/2021 tại CTCCS	P1116 CT3BX2, Bắc Linh Đàm, Hoàng Liệt, Hoàng Mai, Hà Nội	28/04/2020			Người nội bộ
-	Cá nhân có liên quan (Đã trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
IV	<b>CÔNG TY MẸ, CÔNG TY CON</b>								
V	<b>CÁ NHÂN/TỔ CHỨC NĂM GIỮ TRÊN 10% VỐN ĐIỀU LỆ CÔNG TY</b>								



**PHỤ LỤC 02: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT thông qua (nếu có), ngày ban hành	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
	0							

**PHỤ LỤC 03: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

TT	TÊN TỔ CHỨC/CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp		Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp				
<b>I</b>	<b>HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ</b>								
<b>1</b>	<b>Ông Nguyễn Văn Quảng</b>		<b>Chủ tịch HĐQT</b>	<b>001071005237</b>	<b>21/08/2021</b>	<b>Biệt thự Anh Đào 9-16 Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội</b>	<b>2.787.865</b>	<b>8,75%</b>	
<b>1.1</b>	<i>Tổ chức có liên quan (Không có)</i>								
<b>1.2</b>	<i>Cá nhân có liên quan</i>								
-	Nguyễn Văn Kha		Không	001043001494	25/04/2021	149 Vĩnh Hưng, Q. Hoàng Mai, Hà Nội	0	0	Bố đẻ
-	Nguyễn Diệu Linh		Phó Tổng giám đốc	001179006756	08/04/2021	Biệt thự Anh Đào 9-16 Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội	29.580	0,09%	Vợ
-	Nguyễn Linh Nhi		Không	001302007759	27/02/2022	Biệt thự Anh Đào 9-16 Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên,	0	0	Con



TT	TÊN TÓ CHỨC/CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
-	Nguyễn Nhật Quang Minh		Không	001204007954	10/04/2021	CTCCS	Hà Nội Biệt thự Anh Đào 9-16 Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
-	Nguyễn Nhật Bình Minh		Không				Biệt thự Anh Đào 9-16 Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội	0	0	Còn nhỏ
-	Nguyễn Văn Khá		Không	'001061011320	25/04/2021	CTCCS	Tổ 30 Vĩnh Hưng, Hoàng Mai, HN	0	0	Anh
-	Nguyễn Thị Hằng		Không	001168016099	30/05/2019	CTCCS	149 Vĩnh Hưng, Q. Hoàng Mai, Hà Nội	80	0	Chị
-	Nguyễn Thị Thu Hà		Không	001172009017	25/04/2021	CTCCS	số 27 Khu phố 5, Phan Văn Hớn, P tân thời Nhất, Q 12, HCM	0	0	Em
-	Nguyễn Thị Nguyễn		Không	001176046951	07/01/2021	CTCCS	24 Phan Đình Phùng, Quán Thánh, Ba Đình, Hà Nội	0	0	Em
-	Nguyễn Văn Dũng		Không	001057003125	25/04/2021	CTCCS	18A Lê Thánh Tông, Q. Hoàn Kiếm, Hà Nội			Bố vợ
-	Nguyễn Thị Thoa		Không	001157012375	24/04/2021	CTCCS	18A Lê Thánh Tông, Q. Hoàn Kiếm, Hà Nội			Mẹ vợ
2	<b>Ông Phạm Bảo Dương</b>		<b>Thành viên HDQT</b>	001083019890	14/06/2022	CTCCS	<b>AD 8-20, DT Vinhomes Riverside, Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
2.1	<i>Tổ chức có liên quan (Không có)</i>									
2.2	<i>Cá nhân có liên quan</i>									
-	Phạm Thị Hoài Giang		Không	001183019427	20/01/2023	CTCCS	AD 8-20, DT Vinhomes Riverside, Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội	0	0	Vợ
-	Phạm Bảo Minh		Không				AD 8-20, DT Vinhomes Riverside, Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội	0	0	Con

TT	TÊN TÓ CHỨC/CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
-	Phạm Bảo Vy		Không				Biên, Hà Nội			
-	Phạm Bảo Minh Khôi		Không				AD 8-20, DT Vinhomes Riverside, Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
-	Phạm Văn Lợi		Không				AD 8-20, DT Vinhomes Riverside, Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
-	Bùi Thị Bảo Quyên		Không				Đang cập nhật	0	0	Bố
-	Phạm Bảo Sơn		Không				Đang cập nhật	0	0	Mẹ
3	<b>Ông Lê Quyết Tiến</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>	<b>017078000065</b>	<b>27/04/2021</b>	<b>CTCCS</b>	<b>241 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên, Hà Nội</b>	<b>24.038</b>	<b>0,075%</b>	
3.1	<i>Tổ chức có liên quan (Không có)</i>									
3.2	<i>Cá nhân có liên quan:</i>									
-	Lê Thị Lan Phương		Không	001180003607	10/07/2021	CTCCS	241 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên, Hà Nội	0	0	Vợ
-	Lê Phương Chi		Không				241 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
-	Lê Phương Anh		Không				241 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
-	Lê Hồng Minh		Không				241 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
-	Lê Văn Tuất		Không				Đang cập nhật	0	0	Bố
-	Nguyễn Thị Mỹ		Không				Đang cập nhật	0	0	Mẹ



TT	TÊN TÓ CHỨC/CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
-	Lê Thị Lành		Không				Đang cập nhật	0	0	Chị
-	Lê Thị Anh Đào		Không				Đang cập nhật	0	0	Chị
-	Lê Thị Bích Liễu		Không				Đang cập nhật	0	0	Chị
<b>II BAN KIỂM SOÁT</b>										
1	Ông Đặng Ngọc Phấn		Trưởng BKS	034078000744	03/12/2014	CTCCS	P206-N9-Đông Tàu, Thịnh Liệt, Hoàng Mai, Hà Nội	102	-	
1.1	<i>Tổ chức có liên quan (Không có)</i>									
1.2	<i>Cá nhân có liên quan</i>									
-	Đặng Ngọc Phương		Không				Đang cập nhật	0	0	Bố
-	Nguyễn Thị Nhạn		Không				Đang cập nhật	0	0	Mẹ
-	Đặng Thị Cúc		Không				Đang cập nhật	0	0	Em
-	Trần Thị Ánh Tuyết		Không				P206-N9-Đông Tàu, Thịnh Liệt, Hoàng Mai, Hà Nội	0	0	Vợ
-	Đặng Trần Hoàng Sơn		Không				P206-N9-Đông Tàu, Thịnh Liệt, Hoàng Mai, Hà Nội	0	0	Con
2	Bà Cao Thị Huyền		Thành viên BKS	033191005940	25/04/2021	CTCCS	Tuấn Di - Trung Trắc - Văn Lâm - Hưng Yên	0	0	
2.1	<i>Tổ chức có liên quan (Không có)</i>									
2.2	<i>Cá nhân có liên quan</i>									
-	Cao Văn Luân		Không				Đang cập nhật	0	0	Bố
-	Nguyễn Thị Chuyển		Không	033157002847	19/08/2022	CTCCS	Đại hưng, Khoái Châu, HY	0	0	Mẹ
-	Cao Mạnh Thường		Không	033079002721	01/02/2023	CTCCS	Chí Tân Khoái Châu HY	0	0	Anh

TT	TÊN TÓ CHỨC/CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
-	Cao Thị Hương		Không	033184007017	26/09/2022	CTCCS	Chi Tân Khoái Châu HY	0	0	Chị
-	Chu Văn Phương		Không	033088006188	25/04/2021	CTCCS	Tuấn Dị - Trung Trắc – Văn Lâm – Hưng Yên	0	0	Chồng
-	Chu Chí Dũng		Không				Tuấn Dị - Trung Trắc – Văn Lâm – Hưng Yên	0	0	Con
3	Bà Nguyễn Thị Cao Liên		Thành viên BKS	027180000040	11/04/2014	CTCCS	P1280, CC 130 đường Nguyễn Đức Cảnh, phường Tương Mai, quận Hoàng Mai, Hà Nội	0	0	
3.1	<i>Tổ chức có liên quan (Không có)</i>									
3.2	<i>Cá nhân có liên quan</i>									
-	Phạm Trường Sơn		Không			CTCCS	P1280, CC 130 đường Nguyễn Đức Cảnh, phường Tương Mai, quận Hoàng Mai, Hà Nội	0	0	Chồng
-	Phạm Quốc Tuấn		Không				P1280, CC 130 đường Nguyễn Đức Cảnh, phường Tương Mai, quận Hoàng Mai, Hà Nội	0	0	Con
-	Phạm Tuấn Hùng		Không				P1280, CC 130 đường Nguyễn Đức Cảnh, phường Tương Mai, quận Hoàng Mai, Hà Nội	0	0	Con
-	Cao Thị Tin		Không				Đang cập nhật	0	0	Bố
-	Nguyễn Khắc Niệm		Không				Đang cập nhật	0	0	Mẹ
<b>III</b>	<b>BAN GIÁM ĐỐC VÀ KẾ TOÁN TRƯỞNG</b>									
1	Ông Phạm Quang Trung		Tổng Giám	064083000001	24/04/2021	CTCCS	P1101 GH14 CT17 KĐT Việt Hưng, Long Biên, Hà	131.000	0,4%	



TT	TÊN TỔ CHỨC/CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
			độc				Nội			
1.1	<i>Tổ chức có liên quan (Không có)</i>									
1.2	<i>Cá nhân có liên quan</i>									
-	Nguyễn Thị Bích Hạnh		Không	001185037664	25/04/2021	CTCCS	P1101 GH14 CT17 KĐT Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội	453,700	1,4%	Vợ
-	Phạm Quang Minh		Không				P1101 GH14 CT17 KĐT Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
-	Phạm Quang Anh		Không				P1101 GH14 CT17 KĐT Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
-	Phạm Quan Phúc		Không				P1101 GH14 CT17 KĐT Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
-	Phạm Quốc Dân		Không				Đang cấp nhật	0	0	Bố
-	Trần Thị Tuyền		Không				Đang cấp nhật	0	0	Mẹ
-	Phạm Đăng Tuấn		Không				Đang cấp nhật	0	0	Em
-	Phạm Chung Thùy		Không				Đang cấp nhật	0	0	Chị
2	Bà Nguyễn Diệu Linh		Phó Tổng giám đốc	001179006756	08/04/2021	CTCCS	Biệt thự Anh Đào 9-16 Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội	29.580	0,09%	
2.1	<i>Tổ chức có liên quan (Không có)</i>									
2.2	<i>Cá nhân có liên quan</i>									

TT	TÊN TÓ CHỨC/CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
-	<i>quan</i> Nguyễn Văn Dũng		Không				18A Lê Thánh Tông, Q. Hoàn Kiếm, Hà Nội	0	0	Bố
	Nguyễn Thị Thoa		Không	001157012375	14/04/2021	CTCCS	18A Lê Thánh Tông, Q. Hoàn Kiếm, Hà Nội	0	0	Mẹ
	Nguyễn Văn Quảng		Chủ tịch HĐQT	001071005237	10/04/2021	CTCCS	Biệt thự Anh Đào 9-16 Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội	2.787.865	8,75%	Chồng
	Nguyễn Linh Nhi		Không	001302007759	27/02/2022	CTCCS	Biệt thự Anh Đào 9-16 Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
	Nguyễn Nhật Quang Minh		Không	001204007954	10/04/2021	CTCCS	Biệt thự Anh Đào 9-16 Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
	Nguyễn Nhật Bình Minh		Không			CTCCS	Biệt thự Anh Đào 9-16 Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
	Nguyễn Minh Dương		Không	001085030094	25/04/2021	CTCCS	P304 GH14 CT17 KĐT Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội	0	0	Em
3	Ông Hoàng Anh Sơn		Phó Tổng giám đốc	001077005680	25/04/2021	CTCCS	P302 K14 DTVH Giang Biên, Long Biên, Hà Nội	0	0	
3.1	Tổ chức có liên quan (Không có)									



TT	TÊN TÓ CHỨC/CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
3.2	<i>Cá nhân có liên quan</i>									
-	Đỗ Thị Thanh Hằng		Không	001183008073	25/04/2021	CTCCS	P302 K14 DTVH Giang Biên, Long Biên, Hà Nội	0	0	Vợ
-	Hoàng Đỗ Quỳnh Anh		Không				P302 K14 DTVH Giang Biên, Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
-	Hoàng Đỗ Quyên		Không				P302 K14 DTVH Giang Biên, Long Biên, Hà Nội	0	0	Con
-	Hoàng Thị Thanh Hà		Không				Đang cập nhật	0	0	Chị
-	Hoàng Anh Tuấn		Không				Đang cập nhật	0	0	Anh
4	Bà Phan Thị Hoài Thương		Kế toán trưởng	04182000835	22/11/2021	CTCCS	P1116 CT3BX2, Bắc Linh Đàm, Hoàng Liệt, Hoàng Mai, Hà Nội	0	0	
4.1	<i>Tổ chức có liên quan (Không có)</i>									
4.2	<i>Cá nhân có liên quan</i>									
-	Phan Văn Hoàn		Không					0	0	Bố
-	Hoàng Thị Thanh		Không					0	0	Mẹ
-	Nguyễn Đình Hải		Không	040082000580	28/04/2021	CTCCS	P1116 CT3BX2, Bắc Linh Đàm, Hoàng Liệt, Hoàng Mai, Hà Nội	0	0	Chồng
-	Nguyễn Đình Huy		Không				P1116 CT3BX2, Bắc Linh Đàm, Hoàng Liệt, Hoàng Mai, Hà Nội	0	0	Con
-	Nguyễn Phan Hà Linh		Không				P1116 CT3BX2, Bắc Linh Đàm, Hoàng Liệt, Hoàng Mai, Hà Nội			Con

**PHỤ LỤC 04: GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY**

TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1							
2							



TT	TÊN TỐ CHỨC/CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
-	Phan Trung Nam		Không					0	0	Em