

Số: 12/CBTT-MCG

Hà Nội, ngày 23 tháng 01 năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước,  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

### 1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Năng lượng và Bất động sản MCG

- Mã chứng khoán: **MCG**

- Địa chỉ: Ngõ 102 Đường Trường Chinh, P. Phương Mai, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội

- Điện thoại liên hệ: 024.38694773

Fax: 024.38691568

- Email: vanphong@mcger.com

### 2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Năng lượng và Bất động sản MCG công bố:

- **Báo cáo tình hình quản trị năm 2024** Công ty cổ phần Năng lượng và Bất động sản MCG.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 23/01/2025 theo đường dẫn:

<https://www.mcger.com/dang-bai/categories/tin-tuc>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố nêu trên.

#### Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo tình hình quản trị năm 2024 của Công ty cổ phần Năng lượng và Bất động sản MCG.

#### Nơi nhận:

- Như trên;  
- Lưu: TCHC.

#### ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Người đại diện theo pháp luật/Người được UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Ngọc Hương*

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
**Năm 2024**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước,  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty niêm yết: **CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN MCG.**
- Địa chỉ trụ sở chính: Ngõ 102 Trường Chinh - Phương Mai - Đống Đa - Hà Nội.
- Điện thoại : 024.38694773. Email: [vanphong@mcger.com](mailto:vanphong@mcger.com).
- Vốn điều lệ : 575.1 tỷ đồng.
- Mã chứng khoán : MCG.
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã bổ nhiệm người phụ trách kiểm toán nội bộ.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:**

Ngày 15/4/2024: Công ty đã tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024.

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2024/NQ-ĐHĐCD	15/4/2024	<p>Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Thông qua Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2023 và phân phối lợi nhuận năm 2023</li><li>Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị, Báo cáo của Ban Tổng giám đốc, Báo cáo của Ban kiểm soát</li><li>Thông qua Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán</li><li>Thông qua Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024 và cổ tức năm 2024</li><li>Thông qua Tiền lương, Thù lao của thành viên HĐQT và BKS, Phụ trách kiểm toán nội bộ, phụ trách quản trị kiêm thư ký Công ty, Phụ trách công bộ thông tin (bao gồm cả thuế)</li><li>Thông qua các nội dung ủy quyền cho HĐQT thực hiện:<ol style="list-style-type: none"><li>Chấp nhận các giao dịch có giá trị nhỏ hơn 35% tổng tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất với người liên quan là:<ul style="list-style-type: none"><li>Tổ chức, cá nhân có liên quan với Công ty gồm: Công ty CP Đầu tư Thủy điện An Pha; Công ty CP Quản lý và Khai thác Tài sản Thiên Nam; Công ty CP Cơ khí Văn Lâm; Công ty CP Xây dựng MCG; Công ty CP Năng lượng tái tạo Bình Long; Công ty CP Thiết bị Phụ tùng Cơ điện; Công ty CP Thủy điện Khánh Khê; Công ty CP Đầu tư và Phát triển Điện Meco; Công ty CP Xây dựng Thủy lợi Meco Sài Gòn; Công ty CP Khoáng sản MECO; Công ty CP Cơ điện và Xây dựng Hòa Bình; Công</li></ul></li></ol></li></ol>

ty CP BP Tư vấn và Đầu tư Xây dựng; Công ty CP Ván nhân tạo Yên Bái; Công ty CP Đầu tư và Phát triển các KCN Hà Tĩnh; Công ty CP HTC Toàn Cầu; Công ty TNHH Kính Long Giang; Công ty TNHH kính Long Giang Hưng Yên; Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam. Công ty CP Năng Lượng tái tạo Mỹ Hưng; Công ty CP Đầu tư Phát triển Tiên Thành; Công ty CP Đầu tư, kinh doanh dịch vụ Vui chơi giải trí LTM Quảng Bình.

- Chấp nhận các giao dịch với các cá nhân, tổ chức là người nội bộ và người có liên quan đến người nội bộ của Công ty.

- Nội dung trong các hợp đồng, giao dịch liên quan được chấp thuận bao gồm:

+ Thi công xây lắp;

+ Mua bán hàng hóa, cổ phần, góp vốn đầu tư; hợp tác liên doanh, liên kết (bao gồm cả các Hợp đồng/Thỏa thuận đặt cọc phục vụ các giao dịch nêu trên);

+ Vay, cho vay, bảo lãnh và nhận bảo lãnh;

+ Thanh toán, bù trừ, hoán đổi công nợ thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị sau khi được ĐHCĐ đồng ý thông qua.

6.2. Lựa chọn thời điểm để quyết định: góp vốn, thay đổi tỷ lệ sở hữu, thoái vốn tại một số Công ty con, Công ty liên kết.

6.3. Chấp thuận hoán đổi công nợ của Cổ đông tại Công ty Mẹ bằng cổ phần ở các công ty liên quan thuộc sở hữu của cổ đông.

6.4. Lựa chọn thời điểm bán cổ phiếu quỹ, cổ phiếu đầu tư không thấp hơn giá thị trường tại thời điểm bán; bán phần tài sản còn lại của Công ty tại Dự án 102 Trường Chinh và thanh lý tài sản khác để trả nợ và được huy động vốn của Thành viên Hội đồng quản trị, Ban điều hành hoặc nguồn khác với lãi suất tương đương ngân hàng tại thời điểm để Công ty giải quyết cơ cấu tài chính.

6.5. Xoá nợ phải thu, phải trả tồn đọng của các công trình / dự án theo đúng quy định hiện hành. Trích lập dự phòng phải thu khó đòi, xử lý các khoản nợ phải thu khó đòi bằng nguồn trích lập dự phòng theo quy định pháp luật.

**7. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn 1 trong 3 đơn vị kiểm toán độc lập dưới đây kiểm toán cho năm tài chính 2024:**

❖ Chi nhánh Công ty TNHH kiểm toán và Tư vấn A & C tại Hà Nội

Địa chỉ: 40 Giảng Võ, Phường Cát Linh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội.

❖ Công ty TNHH hãng kiểm toán AASC

Địa chỉ: Số 1, phố Lê Phụng Hiểu, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội, Việt Nam.

❖ Công ty TNHH kiểm toán Nhân Tâm Việt

Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà Platinum Residences, số 06 Nguyễn Công Hoan, Phường Ngọc Khánh, Quận Ba Đình, Hà Nội, Việt Nam.

## II. Hội đồng quản trị:

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị:

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Ngọc Bình	Chủ tịch HĐQT	12/6/2020	
2	Ông Trần Hải Anh	Thành viên HĐQT	12/6/2020	
3	Ông Nguyễn Văn Huyền	Thành viên HĐQT	12/6/2020	
4	Ông Đỗ Quang Tuấn	Thành viên HĐQT độc lập	12/6/2020	
5	Ông Trần Ngọc Chiến	Thành viên HĐQT độc lập	12/6/2020	Đã từ trần ngày 16/11/2024

### 2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1	Ông Nguyễn Ngọc Bình	7/7	100%	
2	Ông Trần Hải Anh	7/7	100%	
3	Ông Nguyễn Văn Huyền	7/7	100%	
4	Ông Đỗ Quang Tuấn	1/7	14,3%	Vắng mặt có lý do
5	Ông Trần Ngọc Chiến	6/7	6/7	Đã từ trần ngày 16/11/2024

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc:

Thực hiện chức năng giám sát hoạt động của Ban Tổng giám đốc trong các công tác:  
Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban Tổng giám đốc được thực hiện thường xuyên, kịp thời, đầy đủ.

Ngoài các phiên họp định kỳ, Ban Tổng giám đốc đã thường xuyên báo cáo, trao đổi với Hội đồng quản trị để xử lý kịp thời và hiệu quả các vấn đề phát sinh.

Hội đồng quản trị Công ty đã tổ chức các cuộc họp định kỳ và đột xuất theo hình thức mở rộng để các thành viên Ban điều hành, Ban kiểm soát và các bộ phận chuyên môn

tham gia đúng theo quy định tại điều lệ Công ty, bám sát và thực hiện nghiêm túc Nghị quyết của Đại hội cổ đông.

Hội đồng quản trị đã chủ động đánh giá thị trường, căn cứ tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty để ban hành các nghị quyết và quyết định đúng theo thẩm quyền, phù hợp với Pháp luật và điều lệ Công ty. Trong năm 2024, Hội đồng quản trị đã thảo luận và quyết định một số vấn đề quan trọng liên quan đến hoạt động của Công ty.

- Chỉ đạo việc tổ chức sản xuất kinh doanh theo kế hoạch, chiến lược đã được đại hội đồng cổ đông thông qua,

- Chỉ đạo kịp thời đối với các vấn đề phát sinh trong sản xuất kinh doanh, quản lý tài chính và sử dụng vốn, thu hồi vốn đầu tư trong Công ty con, công ty liên kết;

- Chỉ đạo rà soát, hoàn thiện công tác tổ chức bộ máy, nhân sự, điều lệ, quy chế quản trị, hoạt động trong Công ty.

**4. Hoạt động của các tiểu ban giúp việc Hội đồng quản trị:** Bộ phận quan hệ cổ đông hoạt động tích cực, công bố thông tin đầy đủ, kịp thời theo đúng quy định của pháp luật.

**5. Các nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:**

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	52/2024/NQ-HĐQT	24/01/2024	Nghị quyết phê duyệt, thông qua ký kết hợp đồng/giao dịch với công ty con, các bên liên quan, người có liên quan dự kiến phát sinh trong năm 2024	100%
2	53/2024/NQ-HĐQT	25/01/2024	Nghị quyết thông qua: - Ký hợp đồng hợp tác đầu tư với Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam - Cho Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam vay 3 tỷ	100%
3	54/2024/NQ-HĐQT	15/02/2024	Nghị quyết thông qua việc chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2024	100%
4	55/2024/QĐ-HĐQT	12/3/2024	Nghị quyết thông qua thời gian, địa điểm tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2024	100%
5	56/2024/NQ-HĐQT	25/3/2024	Nghị quyết thông qua cho Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam vay tiền phục vụ nhu cầu kinh doanh và đầu tư của Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam	100%
6	57/2024/NQ-HĐQT	28/3/2024	Nghị quyết thông qua việc tham gia góp vốn thành lập Công ty cổ phần Đầu tư, Kinh doanh dịch vụ Vui chơi giải trí LTM Quảng Bình	100%

7	58/2024/NQ-HDQT	26/4/2024	Nghị quyết thông qua chủ trương cho Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam vay vốn phục vụ nhu cầu kinh doanh và đầu tư của Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam (mức tối đa: 5 tỷ đồng)	100%
8	59/2024/NQ-HDQT	09/12/2024	Nghị quyết về việc thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động của Chi nhánh miền Trung	100%
9	59A/2024/NQ-HDQT	31/12/2024	Nghị quyết về việc thông qua các nội dung trích lập dự phòng năm 2024	100%

### III. Ban kiểm soát:

#### 1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát:

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Đinh Thị Vân	Trưởng Ban kiểm soát	12/6/2020	Kỹ sư công trình thủy lợi Cử nhân Kế toán
2	Bà Hoàng Thị Kim Anh	Thành viên BKS	12/6/2020	Cử nhân kinh tế Cử nhân luật
3	Ông Nguyễn Thiết	Thành viên BKS	10/3/2022	Kỹ sư Cơ khí công trình

#### 2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát:

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Bà Đinh Thị Vân	Trưởng Ban kiểm soát	12/6/2020	4	100%	
2	Bà Hoàng Thị Kim Anh	Thành viên BKS	12/6/2020	4	100%	
3	Ông Nguyễn Thiết	Thành viên BKS	10/3/2022	4	100%	

#### 3. Hoạt động giám sát của Ban kiểm soát đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc điều hành và cổ đông:

- Xem xét, đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị, ban Tổng giám đốc và hệ thống quản lý của Công ty liên quan đến việc thực hiện kế hoạch của Công ty năm 2024 đã được Đại hội cổ đông thông qua.

- Thực hiện giám sát và phối hợp với Ban Tổng giám đốc tổ chức kiểm tra hoạt động sản xuất kinh doanh và tài chính của đơn vị thành viên trong Công ty. Trực tiếp làm việc với Ban lãnh đạo trong Công ty nhằm phát hiện những rủi ro; thiếu sót để kiến nghị những giải pháp phù hợp đối với Ban lãnh đạo, ban điều hành Công ty và các đơn vị.

- Theo dõi, kiểm tra việc xây dựng quy chế, quy định của Công ty và việc thực hiện các quy chế, quy định đã ban hành.

- Xem xét việc thực hiện quy trình, trình tự, thủ tục hồ sơ các Dự án đầu tư của Công ty.

#### **4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:**

- Ban kiểm soát đã thực hiện các việc kiểm tra tính tuân thủ điều lệ, tính hợp lý trong quản trị, điều hành, các qui chế trong lĩnh vực kinh doanh, quản trị tài chính kế toán.

- Kiểm tra báo cáo, góp ý kiến HĐQT, Ban Tổng giám đốc nhằm chấn chỉnh kịp thời những vấn đề cần lưu tâm.

- Kiểm tra đánh giá các quy trình quản lý của công ty nhằm đề xuất áp dụng biện pháp phòng ngừa rủi ro tiềm tàng hoặc thiếu sót.

- Kiểm tra giám sát các báo cáo tài chính hàng quý nhằm đánh giá tính hợp lý của số liệu tài chính đồng thời kiến nghị HĐQT những giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả sử dụng vốn của cổ đông.

#### **5. Hoạt động khác của Ban kiểm soát:**

- Tham dự và góp ý kiến tại các cuộc họp mở rộng của HĐQT và Ban Tổng giám đốc họp định kỳ mỗi quý.

#### **IV. Ban điều hành:**

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Nguyễn Ngọc Hưng - Tổng giám đốc	17/04/1977	Thạc sĩ Kinh tế	19/04/2021
2	Ông Nguyễn Văn Huyền - Phó Tổng giám đốc	15/06/1971	Kỹ sư Thủy lợi	01/09/2010
3	Bà Nguyễn Thị Phương Ngọc - Phó Tổng giám đốc	06/01/1982	Thạc sĩ Tài chính	01/01/2016

#### **V. Kế toán trưởng:**

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
Phạm Thị Chinh Lương	19/10/1979	Cử nhân Kinh tế	03/04/2018

#### **VI. Đào tạo về quản trị công ty: Không.**

**VII. Danh sách về người có liên quan của Công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty:**

**1. Danh sách về người có liên quan của công ty:**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp					
<b>A</b>	<b>Người nội bộ</b>										
1	Nguyễn Ngọc Bình		Chủ tịch HĐQT					12/6/2020			Người nội bộ
2	Nguyễn Văn Huyền		Thành viên HĐQT/Phó TGĐ					12/6/2020 01/9/2010		Bổ nhiệm Phó Tổng giám đốc từ ngày 01/9/2010	Người nội bộ
3	Trần Hải Anh		Thành viên HĐQT/ Phụ trách quản trị kiểm thư kỹ công ty					12/6/2020 23/11/2021		Bổ nhiệm Phụ trách quản trị kiểm thư kỹ Công ty từ ngày 23/11/2021	Người nội bộ
4	Đỗ Quang Tuấn		Thành viên HĐQT					12/6/2020			Người nội bộ
5	Trần Ngọc Chiến		Thành viên HĐQT					12/6/2020			Người nội bộ Đã từ trần ngày 16/11/2024



6	Nguyễn Ngọc Hưng	086C866886	Tổng giám đốc/Người được ủy quyền CBTT					19/4/2021			Người nội bộ
7	Nguyễn Thị Phương Ngọc		Phó TGD					01/01/2016			Người nội bộ
8	Phạm Thị Chinh Lương		Kê toán trưởng					03/4/2018			Người nội bộ
9	Đinh Thị Vân		Trưởng Ban Kiểm soát					12/6/2020			Người nội bộ
10	Hoàng Thị Kim Anh		Thành viên Ban Kiểm soát					12/6/2020			Người nội bộ
11	Nguyễn Thiết		Thành viên Ban Kiểm soát					10/3/2022		Bầu tại ĐHĐCĐ thường niên 2022 10/3/2022	Người nội bộ
12	Phạm Hồng Sáng		Phụ trách kiểm toán nội bộ					23/11/2021		Bổ nhiệm	Người nội bộ

B	Các bên liên quan - Người có liên quan									
1	Công ty CP Xây dựng MCG									Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD - là Người đại diện theo Pháp luật
2	Công ty CP Đầu tư thủy điện An Pha									Công ty con Ông Nguyễn Ngọc Bình - Chủ tịch HĐQT - là Chủ tịch HĐQT
3	Công ty CP Đầu tư và PT Điện Meco									Người có liên quan của người nội bộ - Ông Nguyễn Ngọc Nam - con đẻ ông Nguyễn Ngọc Bình là TGD Công ty
4	Công ty CP Thủy điện Khánh Khê									Ông Nguyễn Ngọc Bình - Chủ tịch HĐQT - là Chủ tịch HĐQT
5	Công ty CP Cơ khí Văn Lâm									Người có liên quan của người nội bộ - Ông Nguyễn Ngọc Nam - con đẻ ông Nguyễn Ngọc Bình là Thành viên HĐQT
6	Công ty CP Xây dựng thủy lợi Meco Sài Gòn									Ông Nguyễn Ngọc Bình - Chủ tịch HĐQT - là Chủ tịch HĐQT

7	Công ty CP Quản lý và khai thác tài sản Thiên Nam										Bà Nguyễn Thị Phương Ngọc - Phó TGD - là Chủ tịch HĐQT
8	Công ty CP Năng lượng tái tạo Bình Long										Ông Nguyễn Ngọc Bình - Chủ tịch HĐQT - là Tổng giám đốc
9	Công ty CP Thiết bị Phụ tùng Cơ điện										Ông Nguyễn Ngọc Bình - Chủ tịch HĐQT - là Thành viên HĐQT
10	Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam										Ông Nguyễn Ngọc Hưng - Tổng giám đốc - là Thành viên góp vốn)
11	Công ty CP Đầu tư, Kinh doanh dịch vụ Vui chơi giải trí LTM Quảng Bình										Ông Nguyễn Ngọc Hưng - Tổng giám đốc Công ty - là Tổng giám đốc
12	Công ty cổ phần HTC Toàn Cầu										Ông Trần Ngọc Chiến - TV HĐQT độc lập - là Chủ tịch HĐQT

**2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:**

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH. ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
			Số	Ngày cấp	Nơi cấp					
1	Nguyễn Ngọc Bình	Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Vay tiền 4.000.000,000	
2	Nguyễn Ngọc Bình	Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Tiền vay đã trả 500.000,000	
3	Công ty CP Đầu tư thủy điện An pha	Công ty con - Ông Nguyễn Ngọc Bình là Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải thu tiền điện nước (chưa VAT) 7,346,889	
4	Công ty CP Đầu tư thủy điện An pha	Công ty con - Ông Nguyễn Ngọc Bình là Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải thu thi công Nậm Hóa 1 (chưa VAT) 2.733.078,878	
5	Công ty CP Đầu tư thủy điện An pha	Công ty con - Ông Nguyễn Ngọc Bình là Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Chi hộ tiền lương, bảo hiểm 56,872,167	
6	Công ty CP Xây dựng thủy lợi MECO Sài Gòn	Liên doanh, liên kết - Ông Nguyễn Ngọc Bình là Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Thanh toán khối lượng thi công, thanh toán khác 1.000.000,000	
7	Công ty CP Xây dựng MCG	Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD là người đại diện theo pháp luật					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải thu về tư vấn kỹ thuật Quảng Bình (chưa VAT) 700,834,791	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
			Số	Ngày cấp	Nơi cấp					
8	Công ty CP Xây dựng MCG	Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD là người đại diện theo pháp luật					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Thanh toán khối lượng thi công Nậm Hóa 1 181.995.007	
9	Công ty CP Xây dựng MCG	Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD là người đại diện theo pháp luật					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải thu tiền lương, bảo hiểm, khác 181.995.007	
10	Công ty CP Xây dựng MCG	Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD là người đại diện theo pháp luật					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải trả về khối lượng Bình Long (chưa VAT) 2.079.525.073	
11	Công ty CP Xây dựng MCG	Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD là người đại diện theo pháp luật					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải trả khác 1.700.000.000	
12	Công ty CP Xây dựng MCG	Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD là người đại diện theo pháp luật					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Thanh toán phải trả khác 4.040.000.000	
13	Công ty CP Xây dựng MCG	Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD là người đại diện theo pháp luật					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Thanh toán khối lượng thi công DA 102 14.250.302.002	
14	Công ty CP Xây dựng MCG	Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD là người đại diện theo pháp luật					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Thu tiền tư vấn kỹ thuật Quảng Bình, thu khác 607.723.546	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
			Số	Ngày cấp	Nơi cấp					
15	Công ty CP thủy điện Khánh Khê	Liên doanh, liên kết - Ông Nguyễn Ngọc Bình là Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải thu tiền bảo hiểm 31,169,208	
16	Công ty CP Quản lý và Khai thác Tài sản Thiên Nam	Bà Nguyễn Thị Phương Ngọc - Phó TGĐ là Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải thu tiền điện, nước, thuê mặt bằng (chưa VAT) 8,014,129,145	
17	Công ty CP Quản lý và Khai thác Tài sản Thiên Nam	Bà Nguyễn Thị Phương Ngọc - Phó TGĐ là Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Thu tiền thuê mặt bằng, điện nước 8,968,613,548	
18	Công ty CP Quản lý và Khai thác Tài sản Thiên Nam	Bà Nguyễn Thị Phương Ngọc - Phó TGĐ là Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Thanh toán tiền đặt cọc 7,600,000,000	
19	Công ty CP Cơ khí Văn Lâm	Người có liên quan của người nội bộ - Ông Nguyễn Ngọc Nam - con rể ông Nguyễn Ngọc Bình là Thành viên HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải thu khác 100,000,000	
20	Công ty CP Năng lượng tái tạo Bình Long	Liên doanh, liên kết - Ông Nguyễn Ngọc Bình là Tổng giám đốc					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải thu về khối lượng thi công Công trình Bình Long 3,876,033,949	
21	Công ty CP Cơ khí Văn Lâm	Người có liên quan của người nội bộ - Ông Nguyễn Ngọc Nam - con rể ông Nguyễn Ngọc Bình là Thành viên HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Thu tiền khác 100,000,000	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
			Số	Ngày cấp	Nơi cấp					
22	Nguyễn Văn Huyền	Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Tạm ứng 273,700,000	
23	Công ty CP Cơ khí Văn Lâm	Người có liên quan của người nội bộ - Ông Nguyễn Ngọc Nam - con rể ông Nguyễn Ngọc Bình là Thành viên HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Thanh toán tiền thuê và mua thiết bị 460,000,000	
24	Nguyễn Thiết	Nhân viên phòng Kế hoạch và Đầu tư, Thành viên Ban Kiểm soát					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Tạm ứng 37,500,000	
25	Nguyễn Thiết	Nhân viên phòng Kế hoạch và Đầu tư, Thành viên Ban Kiểm soát					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Thu tạm ứng 37,499,400	
26	Trần Hải Anh	Thành viên HĐQT/ Phụ trách quản trị kiểm thu kỹ công ty					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải thu khác 17,430,084	
27	Công ty CP HTC Toàn Cầu	Ông Trần Ngọc Chiến - TV HĐQT là Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải thu tiền điện (chưa VAT) 16,781,106	
28	Công ty CP HTC Toàn Cầu	Ông Trần Ngọc Chiến - TV HĐQT là Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Thu tiền điện 18,123,594	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
			Số	Ngày cấp	Nơi cấp					
29	Công ty TNHH Long Giang	Bà Nguyễn Thị Phương Ngọc-Phó TGD- là Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải thu tiền điện (Chưa VAT) 28.586.390	
30	Công ty TNHH Long Giang	Bà Nguyễn Thị Phương Ngọc-Phó TGD- là Chủ tịch HĐQT					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Thu tiền điện 30.873.301	
31	Công ty CP Xây dựng MCG	Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD là người đại diện theo pháp luật					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải trả về khối lượng thi công DA 102 (chưa VAT) 13.194.724.076	
32	Trần Hải Anh	Thành viên HĐQT/ Phụ trách quản trị kiêm thư ký công ty					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Thu tiền tạm ứng 40.000.000	
33	Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam	Người liên quan của Người nội bộ - Ông Nguyễn Ngọc Hưng - Tổng giám đốc - là Thành viên góp vốn)					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải thu tiền gốc cho vay 8.000.000.000	
34	Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam	Người liên quan của Người nội bộ - Ông Nguyễn Ngọc Hưng - Tổng giám đốc - là Thành viên góp vốn)					Năm 2024	52/2024/NQ-HĐQT	Phải thu tiền lãi cho vay 768.986.302	



**3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm yết nắm quyền kiểm soát:**

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp					
1	Nguyễn Văn Huyền	Tổng giám đốc	Thành viên HĐQT/Phó Tổng giám đốc					Công ty CP Đầu tư thủy điện An Pha	Năm 2024	Tạm ứng 1,005,210,000	
2	Nguyễn Văn Huyền	Tổng giám đốc	Thành viên HĐQT/Phó Tổng giám đốc					Công ty CP Đầu tư thủy điện An Pha	Năm 2024	Thu lại tiền tạm ứng 2,037,260,000	
3	Nguyễn Ngọc Bình	Chủ tịch HĐQT	Chủ tịch HĐQT					Công ty CP Đầu tư thủy điện An Pha	Năm 2024	Vay tiền 4,988,243,000	
4	Nguyễn Ngọc Bình	Chủ tịch HĐQT	Chủ tịch HĐQT					Công ty CP Đầu tư thủy điện An Pha	Năm 2024	Thu lại tiền tạm ứng 6,358,902,639	

**4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:**

*4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây: Không.*

*4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng giám đốc) và quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành: Không.*

*4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng giám đốc) và người quản lý khác: Không.*

### VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

#### 1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
I	Người nội bộ là Thành viên Hội đồng quản trị và người có liên quan:									
1	Nguyễn Ngọc Bình		Chủ tịch HĐQT					8.998.880	15,65%	
1.1	Nguyễn Văn Soạn									Bố đẻ Đã mất
1.2	Trần Thị Thu Hà									Mẹ đẻ Đã mất
1.3	Nguyễn Thị Minh Thu							0		Chi ruột
1.4	Nguyễn Xuân Phương							308.170	0,535%	Vợ
1.5	Nguyễn Thị Phương Ngọc							0		Con đẻ
1.6	Nguyễn Ngọc Nam							0		Con đẻ
1.7	Nguyễn Minh Thành							15.000	0,029	Con rể

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
1.8	Trần Thị Thu Thủy							0		Con dâu
1.9	Trần Đoan							0		Anh rể Đã mất
1.10	Nguyễn Hữu Ninh									Bố vợ Đã mất
1.11	Trần Thị Xuân									Mẹ vợ Đã mất
1.12	Công ty CP Đầu tư thủy điện An Pha									Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Bình - Chủ tịch HĐQT (Công ty con)
1.13	Công ty CP Đầu tư và PT Điện Meco									Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Bình - Chủ tịch HĐQT (Ông Nguyễn Ngọc Nam - con đẻ ông Nguyễn Ngọc Bình là TGD Công ty)
1.14	Công ty CP Thủy điện Khánh Khê									Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Bình - Chủ tịch HĐQT (Ông Nguyễn Ngọc Bình là Chủ tịch HĐQT)
1.15	Công ty CP Cơ khí Văn Lâm									Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Bình - Chủ tịch HĐQT

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
1.16	Công ty CP Xây dựng thủy lợi Meco Sài Gòn									Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Bình - Chủ tịch HĐQT (Ông Nguyễn Ngọc Bình là Chủ tịch HĐQT)
1.17	Công ty CP Năng lượng tái tạo Bình Long									Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Bình - Chủ tịch HĐQT (Ông Nguyễn Ngọc Bình là Tổng giám đốc)
1.18	Công ty CP Thiết bị Phụ tùng Cơ điện									Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Bình - Chủ tịch HĐQT (Ông Nguyễn Ngọc Bình là Thành viên HĐQT)
2	Nguyễn Văn Huyền	082C817968	Thành viên HĐQT					0	0	
2.1	Nguyễn Đình Tứ									Bố đẻ Đã mất
2.2	Nguyễn Thị Tồn							0		Mẹ đẻ
2.3	Nguyễn Thị Hà							0		Chị ruột
2.4	Nguyễn Thị Hương							0		Chị ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
2.5	Bùi Thị Hoa							0		Vợ
2.6	Nguyễn Chí Thanh							0		Con đẻ
2.7	Nguyễn Tấn Dũng							0		Con đẻ
2.8	Nguyễn Hoàng Hải							0		Con đẻ
2.9	Trần Văn Minh							0		Anh rể
2.10	Bùi Văn Bông									Bố vợ Đã mất
2.11	Hoàng Thị Phương									Mẹ vợ Đã mất
3	<b>Trần Hải Anh</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>					<b>5.600</b>	<b>0,01%</b>	
3.1	Trần Đức Thanh							0		Bố đẻ
3.2	Nguyễn Thị Hải							0		Mẹ đẻ
3.3	Trần Hải Hà My							0		Con đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
3.4	Trần Duy Anh							0		Con đẻ
3.5	Trần Thùy Tiên									Con đẻ
3.6	Nguyễn Mai Kim Thúy							0		Vợ
3.7	Trần Thị Mai Hoa							0		Em ruột
3.8	Lê Văn Thành							0		Em rể
3.9	Nguyễn Tuấn Toàn									Bố vợ
3.10	Nguyễn Thị Mai Hoàn									Mẹ vợ
4	<b>Đỗ Quang Tuấn</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>					0		
4.1	Đỗ Tiến Hóa									Bố đẻ Đã mất
4.2	Lê Thị Minh									Mẹ đẻ Đã mất
4.3	Đỗ Thúy Ngân							0		Chị ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
4.4	Đỗ Mai Dung							0		Chi ruột
4.5	Đỗ Mạnh Hùng							0		Anh ruột
4.6	Đỗ Tiến Dũng							0		Anh ruột
4.7	Đỗ Quang Tường							0		Em ruột
4.8	Võ Thị Minh Trang							0		Vợ
4.9	Đỗ Trung Kiên							0		Con đẻ
4.10	VÕ VĂN DŨU							0		BỘ VỢ
4.11	NGUYỄN THỊ KÍNH							0		MẸ VỢ
4.12	NGUYỄN THỊ THOÀ							0		CHI DẬU
4.13	NGUYỄN THỊ VÂN QUỲNH							0		CHI DẬU
4.14	TRẦN THỊ THU THÂM							0		EM DẬU

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
5	Trần Ngọc Chiến		Thành viên HĐQT					0		Đã từ trần ngày 16/11/2024
5.1	Trần Ngọc Toại							0		Bố đẻ Đã mất
5.2	Nguyễn Thị Minh Ca							0		Mẹ đẻ Đã mất
5.3	Vũ Thị Kim Ngân							0		Vợ
5.4	Trần Thị Mỹ Hoa							0		Con đẻ
5.5	Trần Ngọc Mai Hương							0		Con đẻ
5.6	Chữ Xuân Trường							0		Con rể
5.7	Vũ Anh Tuấn							0		Con rể



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
5.8	Trần Thị Ngợi							0		Chị gái
5.9	Trần Ngọc Công							0		Em trai
5.10	Trần Trung Thành							0		Em trai
5.11	Nguyễn Thị Hải An							0		Em dâu
5.12	Vũ Thị Thu Thủy							0		Em dâu
5.13	Vũ Quang Dự							0		Bố vợ
5.14	Phạm Thị Mùi							0		Mẹ vợ
5.15	Công ty cổ phần HTC Toàn Cầu									Ông Trần Ngọc Chiến - TV HĐQT độc lập - là Chủ tịch HĐQT

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
II	Người nội bộ là Thành viên Ban Tổng giám đốc và người có liên quan:									
1	Nguyễn Ngọc Hưng	086C866886	Tổng giám đốc					18.000	0.031%	
1.1	Nguyễn Duy Phiến									Bố đẻ Đã mất
1.2	Phạm Thị Oanh							0		Mẹ đẻ
1.3	Nguyễn Thị Yến							0		Chị ruột
1.4	Nguyễn Thị Ân							0		Chị ruột
1.5	Nguyễn Thị An							0		Chị ruột
1.6	Nguyễn Ngọc Anh							0		Anh ruột
1.7	Trịnh Hồng Hoa							0		Vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
1.8	Nguyễn Bảo Ngọc							0		Con đẻ
1.9	Nguyễn Gia Bảo							0		Con đẻ
1.10	Trịnh Hùng									Bỏ vợ Đã mất
1.11	Nguyễn Thị Dần							0		Mẹ vợ
1.12	Phạm Tiến Khu							0		Anh rể
1.13	Đỗ Khắc Trường							0		Anh rể
1.14	Nguyễn Đình Trường							0		Anh rể
1.15	Đinh Thị Hợi							0		Chị dâu

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
1.16	Công ty CP Xây dựng MCG									Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Hưng - Tổng giám đốc (Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD là Người đại diện theo Pháp luật)
1.17	Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam									Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Hưng - Tổng giám đốc (Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD là Thành viên góp vốn)
1.18	Công ty CP Đầu tư, Kinh doanh dịch vụ Vui chơi giải trí LTM Quảng Bình									Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Hưng - Tổng giám đốc (Ông Nguyễn Ngọc Hưng - là Tổng giám đốc)
2	Nguyễn Văn Huyền	082C817968	Phó TGD					0	0	
2.1	Nguyễn Đình Tứ									Bỏ đi Đã mất
2.2	Nguyễn Thị Tôn							0		Mẹ đẻ
2.3	Nguyễn Thị Hà							0		Chị ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
2.4	Nguyễn Thị Hương							0		Chị ruột
2.5	Bùi Thị Hoa							0		Vợ
2.6	Nguyễn Chí Thanh							0		Con đẻ
2.7	Nguyễn Tấn Dũng							0		Con đẻ
2.8	Nguyễn Hoàng Hải							0		Con đẻ
2.9	Trần Văn Minh							0		Anh rể
2.10	Bùi Văn Bông									Bố vợ Đã mất
2.11	Hoàng Thị Phương									Mẹ vợ Đã mất
3	Nguyễn Thị Phương Ngọc		Phó TGD					0	0	
3.1	Nguyễn Ngọc Bình							8.998.880	15,65%	Bố đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
3.2	Nguyễn Xuân Phương							308.170	0,535%	Mẹ đẻ
3.3	Nguyễn Ngọc Nam	017C181889						0		Em trai
3.4	Nguyễn Minh Thành							15.000	0,029%	Chồng
3.5	Nguyễn Thành Long							0		Con đẻ
3.6	Nguyễn Ngọc Phương Thư							0		Con đẻ
3.7	Nguyễn Hữu Đạt							0		Bố chồng
3.8	Hoàng Thị Xuân Minh							0		Mẹ chồng
3.9	Trần Thị Thu Thủy							0		Em dâu

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
3.10	Công ty CP Quản lý và khai thác tài sản Thiên Nam									Tổ chức có liên quan đến bà Nguyễn Thị Phương Ngọc - Phó TGĐ (Bà Nguyễn Thị Phương Ngọc là Chủ tịch HĐQT)
III	Người nội bộ là Thành viên Ban Kiểm soát và người có liên quan:									
1	Đinh Thị Vân		Trưởng Ban kiểm soát					0		
1.1	Phan Xuân Tuấn							0		Chồng
1.2	Phan Tường Vinh							0		Còn nhỏ
1.3	Phan Phương Hoa							0		Còn nhỏ
1.4	Đinh Văn Thông							0		Bố đẻ Đã nghỉ hưu
1.5	Phạm Thị Thúy Hồng							0		Me đẻ Đã nghỉ hưu

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
1.6	Đinh Thị Thanh							0		Em gái
1.7	Đinh Văn Khánh							0		Em trai
1.8	Phan Xuân Tới									Bố chồng Đã mất
1.9	Nguyễn Thị Minh							0		Mẹ chồng Đã mất
1.10	Takasaki Takeshi							0		Em rể
1.11	Phan Thị Hà							0		Em dâu
2	Hoàng Thị Kim Anh		Thành viên					40	0,00008%	
2.1	Hoàng Công Lại							0		Bố đẻ
2.2	Lê Thị Sáu							0		Mẹ đẻ



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
2.3	Hoàng Tuấn Việt							0		Anh ruột
2.4	Hoàng Hoài Nam							0		Em ruột
2.5	Hoàng Thị Thu Hiền							0		Em ruột
2.6	Lê Quang Hưng							0		Chồng
2.7	Lê Hồng Hạnh							0		Con đẻ
2.8	Lê Hoàng Thiện Phúc							0		Con đẻ
2.9	Lê Hoàng Thiện Anh							0		Con đẻ
2.10	Trần Thị Thu Hà							0		Chị dâu

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
2.11	Mai Minh Huy	026C220185 061C018668						0		Em rể
2.12	Lê Thanh Quân							0		Bố chồng Đã mất
2.13	Trần Thị Nhuận							0		Mẹ chồng
2.14	Đỗ Thị Thủy Nhận							0		Em dâu
3	Nguyễn Thiết		Thành viên Ban kiểm soát					0		
3.1	Trần Thị Xinh	105C363077						60.000		Vợ
3.2	Nguyễn Anh Thư							0		Con gái
3.3	Nguyễn Minh Thùy							0		Con gái

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
3.4	Trần Quang Đức							0		Bố vợ
3.5	Phạm Thị Huệ							0		Mẹ vợ
3.6	Trần Thị Dung							0		Chị vợ
3.7	Trần Quang Hậu							0		Anh vợ
3.8	Trần Quang Vinh							0		Em vợ
3.9	Trần Thị Dự							0		Em vợ
3.10	Nguyễn Thung							0		Bố đẻ
3.11	Nguyễn Thị Mau							0		Mẹ đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
3.12	Nguyễn Thanh							0		Anh Trai
3.13	Võ Thị Liễu							0		Chị dâu
3.14	Nguyễn Thị Lý							0		Chị gái
3.15	Vũ Văn Huy							0		Anh rể
3.16	Nguyễn Thị Ngọc Oanh							0		Em gái
3.17	Trần Văn Đạt							0		Em rể
IV	Người nội bộ là Kế toán trưởng và người có liên quan:									
1	Phạm Thị Chinh Lương		Kế toán trưởng					0		

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
1.1	Phạm Xuân Tụng							0		Bỏ đi
1.2	Đỗ Thị Hồng Nhị							0		Me đi
1.3	Phạm Đỗ Đại Vương							0		Em ruột
1.4	Nguyễn Thị Thùy Linh							0		Em dâu
VI	Người nội bộ là Người được ủy quyền công bố thông tin và người có liên quan:									
1	Nguyễn Ngọc Hưng	086C866886						18.000	0,031%	
1.1	Nguyễn Duy Phiến							0		Bỏ đi Đã mất

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
1.2	Phạm Thị Oanh							0		Me đẻ
1.3	Nguyễn Thị Yên							0		Chị ruột
1.4	Nguyễn Thị Ẻn							0		Chị ruột
1.5	Nguyễn Thị An							0		Chị ruột
1.6	Nguyễn Ngọc Anh							0		Anh ruột
1.7	Trịnh Hồng Hoa							0		Vợ
1.8	Nguyễn Bảo Ngọc							0		Con đẻ
1.9	Nguyễn Gia Báo							0		Con đẻ
1.10	Trịnh Hùng									Bố vợ Đã mất
1.11	Nguyễn Thị Dản							0		Me vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
1.12	Phạm Tiến Khu							0		Anh rể
1.13	Đỗ Khắc Trường							0		Anh rể
1.14	Nguyễn Đình Trường							0		Anh rể
1.15	Đình Thị Hợi							0		Chị dâu
1.16	Công ty CP Xây dựng MCG (Tên cũ là Công ty cổ phần Bất động sản Mecos)									Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Hưng - Tổng giám đốc (Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD là Người đại diện theo Pháp luật)
1.17	Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam									Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Hưng - Tổng giám đốc (Ông Nguyễn Ngọc Hưng - TGD là Thành viên góp vốn)
1.18	Công ty CP Đầu tư, Kinh doanh dịch vụ Vui chơi giải trí LTM Quảng Bình									Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Hưng - Tổng giám đốc (Ông Nguyễn Ngọc Hưng - là Tổng giám đốc)

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
VII	Người nội bộ là Người phụ trách quản trị kiêm thư ký Công ty.									
1	Trần Hải Anh		Phụ trách quản trị kiêm thư ký Công ty.					5.600	0.01%	
1.1	Trần Đức Thanh							0		Bố đẻ
1.2	Nguyễn Thị Hải							0		Mẹ đẻ
1.3	Trần Hải Hà My							0		Con đẻ
1.4	Trần Duy Anh							0		Con đẻ
1.5	Trần Thùy Tiên									Con đẻ
1.6	Nguyễn Mai Kim Thúy							0		Vợ
1.7	Trần Thị Mai Hoa							0		Em ruột



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
1.8	Lê Văn Thành							0		Em rể
1.9	Nguyễn Tuấn Toàn									Bố vợ
1.10	Nguyễn Thị Mai Hoàn									Me vợ
VIII	Người nội bộ là Người phụ trách Kiểm toán nội bộ.									
1	Phạm Hồng Sáng		Phụ trách kiểm toán nội bộ					0		
1.1	Phạm Văn Ổn							0		Bố đẻ
1.2	Trần Thị Yến							0		Me đẻ
1.3	Phạm Thị Ngọc							0		Chị ruột
1.4	Phạm Thị Lam							0		Em ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp				
1.5	Nguyễn Thanh Bình							0		Anh rể
1.6	Nguyễn Văn Khoa							0		Em rể
1.7	Trần Hương Giang							0		Vợ
1.8	Phạm Thảo Đan							0		Con đẻ
1.9	Phạm Nhật Nam							0		Con đẻ
1.10	Trần Ngọc Bảy									Bố vợ Đã mất
1.11	Vũ Thị Khai									Mẹ vợ



**2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết:**

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lí do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:**

1. Ngày 11/03/2024 là ngày đăng ký cuối cùng để tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 theo Nghị quyết số 54/2024/NQ-HĐQT ngày 15/02/2024 của HĐQT.

2. Ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 là ngày: 15/4/2024.

**3. Thay đổi nhân sự Hội đồng quản trị:**

- Ông Trần Ngọc Chiến - Thành viên HĐQT Công ty từ trần ngày 16/11/2024.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *HR*



Nguyễn Ngọc Bình